



LEYENDA

SUELO URBANO		CLASIF./CATEG.
SUCU	SUELO URBANO CONSOLIDADO.	SUNCU
SUCU-4C	SUELO URBANO CONSOLIDADO DE INTERÉS CULTURAL	SUNCU-4C
SUCU-4E	JARDÍN DE CACTUS	SUNCU-4E
SUNCU	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO.	SUNCU
UNIDAD DE ACTUACIÓN (UA)		CLASIF./CATEG.
UA-TI(07)	UNIDAD DE ACTUACIÓN	SUNCU
(GU)	GUATIZA	SUNCU
ZONA ORDENACIÓN		TIPOLOGÍA
A-100	RESIDENCIAL	EDIF. EVENTO
A-150	RESIDENCIAL	EDIF. EVENTO
A-200	RESIDENCIAL	EDIF. EVENTO
A-300	RESIDENCIAL/INDUSTRIAL	EDIF. EVENTO
A-400	RESIDENCIAL	EDIF. EVENTO
A-500	RESIDENCIAL	MANZANA COMPACTA
A-1000	RESIDENCIAL	MANZANA COMPACTA
E-100	RESIDENCIAL	MANZANA COMPACTA

PARÁMETROS Y CONDICIONES BÁSICAS RELATIVOS A LA ORDENACIÓN			
Z.O.	PARCELA MÍN.	FRENTE MÍN. (m)	RETRANQUEOS (m)
A-250	250	10	A.VIAL 2
A-400	400	12	A.VIAL 3
A-500	500	15	A.VIAL 4
A-1000	1.000	20	A.VIAL 5
E-100	100	6	A.VIAL 6

SUELO URBANIZABLE	
SUSNO	SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO NO ORDENADO

SUELO RÚSTICO	
SRPP-2	SRP PASTORAL, COMOS VOLCÁNICOS.
SRPAG-6	SRP AGRARIA, CULTIVO DE COCINILLA.
SRPM	SRP-1 SRP MINERA, PICON INDUSTRIAL. SRP-4 SRP MINERA, TIERRA PARA CULTIVO.
SRP1	SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS.
C	RESERVA DE SUELO PARA AMPLIACIÓN PATRIMONIO PÚBLICO DE SUELO (ART. 75 TRLRHL/00).

(D) DOTACIONES Y (E) EQUIPAMIENTOS		
CLAVE	USO	CLASIF./CATEG.
D-E-GU-1.a	EDUCATIVO	SUNCU
D-E-GU-1.b	EDUCATIVO	SUNCU
D-SC-GU-1	SOCIOCULTURAL	SUNCU
D-SC-GU-2	SOCIOCULTURAL	SUNCU
D-SC-GU-3	SOCIOCULTURAL	SUNCU
D-D-GU-1	DEPORTIVO	SUNCU
E-C-GU-1	COMERCIAL	SUNCU
E-C-GU-2	COMERCIAL	SUNCU
E-SC-GU-1	SOCIOCULTURAL	SUNCU
E-SC-GU-2	SOCIOCULTURAL	SUNCU
BUS	TRANSPORTE PÚBLICO	SUNCU

ESPACIOS LIBRES		
CLAVE	USO	CLASIF./CATEG.
EL-GU(07)	ESPACIO LIBRE	SUNCU/SUNCU

SISTEMA VIARIO LOCAL	
PEATONALES/RODONALES.	SUNCU/SUNCU
GALLES (DENTRO DEL LÍMITE DEL NÚCLEO).	SUNCU/SUNCU

SISTEMAS GENERALES	
(SG) SISTEMAS GENERALES INSULARES	CLASIF./CATEG.
SG-5	SISTEMA DE COMUNICACIONES E INFRAESTRUCTURAS
SG-5.2	MOVILIDAD Y TRANSPORTE
SG-5.2.A	CAMBIOS Y CARRETERAS
SG-5.5	INFRAESTRUCTURA ENERGÉTICA
SG-5.5.A	RED ELÉCTRICA
SG-5.5.A	RED ELÉCTRICA AÉREA
(SGM) SISTEMAS GENERALES MUNICIPALES	SUNCU
SGM-22	ESPACIO LIBRE GUATIZA

EQUIPAMIENTOS ESTRUCTURANTES	
EEI-2	PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL
EEI-2.A	JARDÍN DE CACTUS
EEI-3	ESPACIOS NATURALES Y PAYSAJÍSTICOS
EEI-3.2	EXTRACCIONES
EEI-3.2.E	EXTRACCIÓN DE TIERRAS PARA CULTIVO VEGA DE GUATIZA
EEI-3.2.F	EXTRACCIÓN DE PICON ROFERO DE EL PICO.

PROTECCIÓN PATRIMONIO HISTÓRICO CULTURAL	
ELEMENTOS DE INTERÉS PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO	
BC-16	JARDÍN DE CACTUS
ZONA DE AFECCIÓN DE BIC.	
P-17	MOLINO DE GUATIZA
P-18	MOLINO VIEJO DE GUATIZA
P-19	CASA C/ JESÚS M ^o BENTANDORT
P-20	CASA C/ JESÚS M ^o BENTANDORT
P-21	ESPACIO ARBOLADO DE EUCALIPTOS
P-22	IGLESIA DEL CRISTO DE LAS AGUAS
P-24	CASA PLAZA DE LA IGLESIA 1
P-25	CASA C/ TANAUSSU CON PLAZA DE LA IGLESIA
P-26	CENTRO SOCIO CULTURAL DE GUATIZA
P-27	CASA C/ TANAUSSU N ^o 8
P-28	CASA C/ TANAUSSU N ^o 11
P-29	MOLINA
ELEMENTOS DE INTERÉS PATRIMONIO ETNOGRÁFICO	
E-6	ESCULTURA "CACTUS"
SERVIDUMBRES DE CARRETERA	
LÍNEA DE EDIFICACIÓN CORRESPONDIENTE A LA CARRETERA.	
LÍMITE DE NÚCLEO DE POBLACIÓN.	
LÍMITE DE SUELOS RÚSTICOS.	
LÍMITE DE UNIDAD DE ACTUACIÓN.	
LÍMITE DE SUELOS URBANIZABLES.	
CAUCE DE BARRANCO.	

PROTECCIÓN PATRIMONIO HISTÓRICO CULTURAL	
BASE CARTOGRAFÍA DE GRACIÁN 2006.	
EDIFICACIONES INCORPORADAS A LA CARTOGRAFÍA DE GRACIÁN (POR ACTUALIZACIÓN REALIZADA POR EL EQUIPO REDACTOR, TRABAJO DE CAMPO Y CATASTRO).	