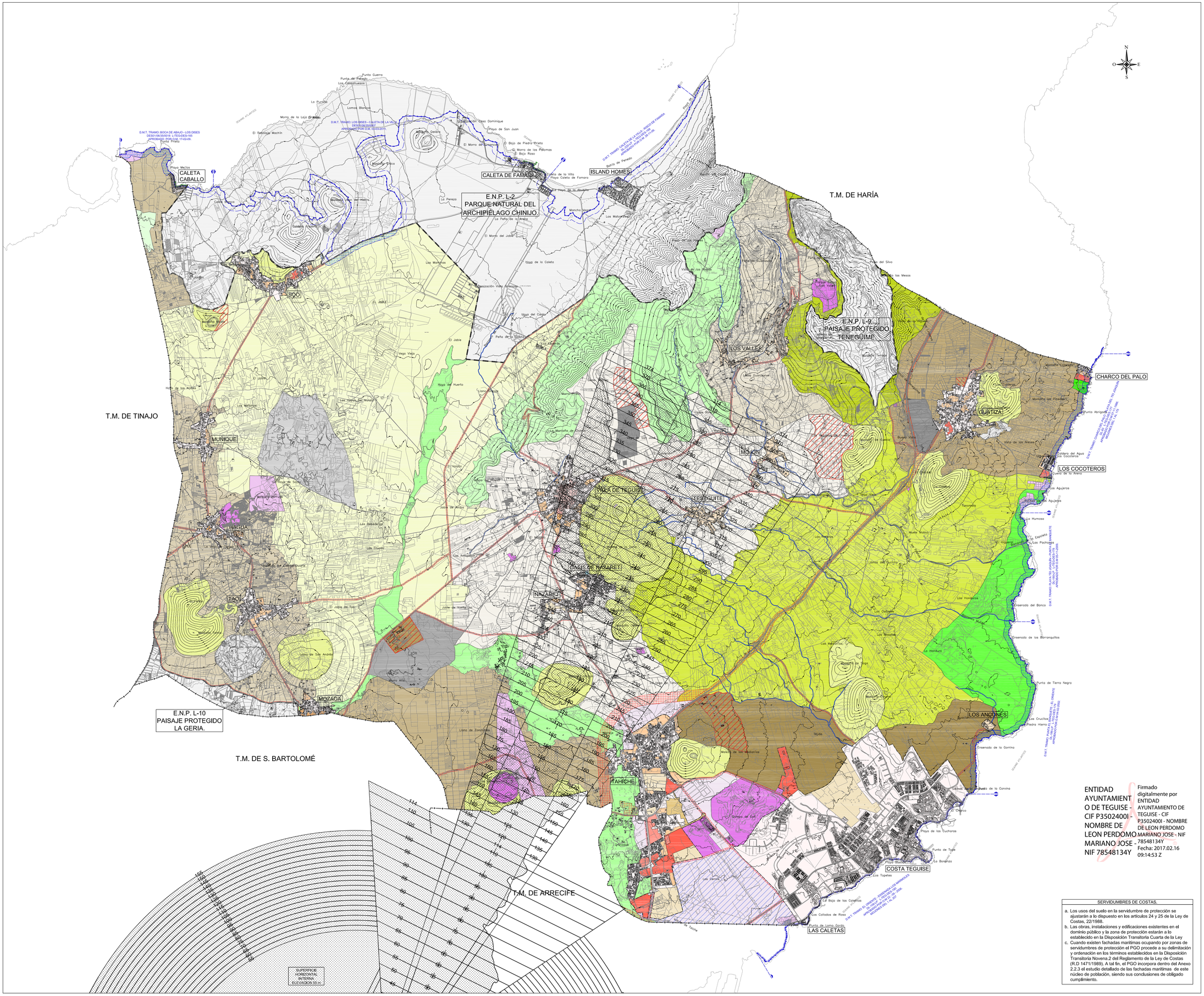


ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE TEGUISE - CIF P3502400I - NOMBRE DE LEON PERDOMO MARIANO JOSE - NIF 78548134Y

Firmado digitalmente por ENTIDAD AYUNTAMIENTO DE TEGUISE - CIF P3502400I - NOMBRE DE LEON PERDOMO MARIANO JOSE - NIF 78548134Y
Fecha: 2017.02.16 09:14:53 Z

SERVIDUMBRES DE COSTAS.

a. Los usos del suelo en la servidumbre de protección se ajustarán a lo dispuesto en los artículos 24 y 25 de la Ley de Costas, 22/1988.
b. Las obras, instalaciones y edificaciones existentes en el dominio público y la zona de protección estarán a lo establecido en la Disposición Transitoria Cuarta de la Ley
c. Cuando existen fachadas marítimas ocupando por zonas de servidumbres de protección el PGO procede a su delimitación y ordenación en los términos establecidos en la Disposición Transitoria Novena,2 del Reglamento de la Ley de Costas (R.D 1471/1989). A tal fin, el PGO incorpora dentro del Anexo 2.2.3 el estudio detallado de las fachadas marítimas de este núcleo de población, siendo sus conclusiones de obligado cumplimiento.

LEYENDA

LEYENDA DE SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS

- 375 — COTA DE LAS SERVIDUMBRES DE AERÓDROMO E INSTALACIONES RADIOELÉCTRICAS.
- VULNERACIÓN POR EL TERRENO DE LAS SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS.

SERVIDUMBRES DE COSTAS.

- LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO
- 6 m. — DESLINDE MARÍTIMO TERRESTRE (A) PROFUNDIDAD ZONA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

CATEGORIZACIÓN DE SUELOS URBANOS.

- SUELO URBANO CONSOLIDADO (SUCU).
- SUELO URBANO CONSOLIDADO DE INTERÉS CULTURAL (SUCU-IC). SUCU-IC-1 CASCO HISTÓRICO , SUCU-IC-2 JARDÍN DE CACTUS.
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO DE INTERÉS CULTURAL (SUNCU-IC).
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNCU).
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO NO ORDENADO (SUNCU-NO).

CATEGORIZACIÓN DE SUELOS URBANIZABLES.

- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO ORDENADO (SUSO).
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO NO ORDENADO (SUSNO).
- SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO DIFERIDO (SUNS-D).
- SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO ESTRATÉGICO (SUNS-E).

CATEGORIZACIÓN DE SUELOS RÚSTICOS.

SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN NATURAL (SRPN).

- SRPN-1 MALPAÍS DEL CUCHILLO.
- SRPN-2 RISCOS DE FAMARA.
- SRPN-3 MALPAÍSES.
- SRPN-4 LLANOS DE LA HONDURA.
- SRPN-5 CHARCO DEL PALO.

SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA (SRPP).

- SRPP-1 EL JABLE.
- SRPP-2 CONOS VOLCÁNICOS.
- SRPP-3 RAMPAS DE TEGUISE.
- SRPP-4 MORROS DEL ENTORNO DE TENEGÜIME.

SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN AGRARIA (SRPAG).

- SRPAG-1 VEGAS.
- SRPAG-2 LOS VALLES.
- SRPAG-3 LLANOS DE TIAGUA Y TAO.
- SRPAG-4 LLANOS LITORALES CALETA CABALLO.
- SRPAG-5 LLANOS DE ZONZAMAS.
- SRPAG-6 CULTIVO DE COCHINILLA.
- SRPAG-7 INSTALACIONES INDUSTRIALES LIGADAS A ACTIVIDADES AGRÍCOLAS Y/O GANADERAS.
- SRPAG-8 CULTIVOS ABANDONADOS.

SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN CULTURAL (SRPC).

SRPC-1 ERMITA DE LAS NIEVES.
SRPC-2 SALINAS DE LOS AGUIEROS.
SRPC-3 YACIMIENTO DE ZONZAMAS.
SRPC-4 SALINAS DE LAS CALETAS.
SRPC-5 ZONA PALEONTOLÓGICA LA SANTA.
SRPC-6 CASTILLO DE SANTA BÁRBARA.
SRPC-7 ERMITA DE SAN RAFAEL.
SRPC-8 YACIMIENTO PALEONTOLÓGICO DE TIAGUA.

- SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN COSTERA (SRPL).

SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN MINERA (SRPM).

- SRPM-1 PICÓN INDUSTRIAL.
- SRPM-2 JABLE.
- SRPM-3 PIEDRA ORNAMENTAL.
- SRPM-4 TIERRA PARA CULTIVOS.

SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS (SRPI).

SRPI-1 PARQUE EÓLICO DE LOS VALLES.
SRPI-2 COMPLEJO AMBIENTAL DE ZONZAMAS.
SRPI-3 DEPURADORA DE COSTA TEGUISE.
SRPI-4 MUSEO ECOLÓGICO "EL PATIO".
SRPI-5 CAMPO DE GOLF COSTA TEGUISE.
SRPI-6 CENTRO PENITENCIARIO TAHÍCHE.
SRPI-7 FUNDACIÓN CÉSAR MANRIQUE.
SRPI-8 SERVICIOS COMUNITARIOS.
SRPI-9 ESTACIONES DE SERVICIO.
SRPI-10 DOCENTE EN ENSEÑANZA UNIVERSITARIA.

- SRPI VIALES.
- SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN HIDROLÓGICA (SRPH).
  - SRPH EN CAUCE DE BARRANCO.
- SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN TERRITORIAL (SRPT).
  - SRPT (1) PARA EL DESARROLLO DEL MODELO INSULAR.
- SUELO RÚSTICO DE ASENTAMIENTO RURAL (SRAR).

RESERVA DE SUELO.

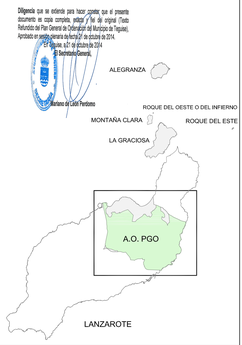
- A — RESERVA DE SUELO PARA ACTIVIDADES AGROPECUARIAS (EXPLOTACIONES GANADERAS Y/O PEQUEÑAS INDUSTRIAS).
- B — RESERVA DE SUELO CORREDOR PARA EL ESTUDIO DE CIRCUNVALACIÓN ARRECIFE -TAHÍCHE.
- C — RESERVA DE SUELO PARA AMPLIACIÓN PATRIMONIO PÚBLICO DE SUELO (ART. 75 TRLOTENC/00).

ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS

- ÁMBITO ORDENADO POR EL INSTRUMENTO DE ORDENACIÓN DE ESPACIOS NATURALES.

- LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL.
- LÍMITE DE NÚCLEO DE POBLACIÓN.
- LÍMITE DE ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS.

Diligencia: que se extiende para hacer constar que el presente documento es copia consulta, exterior y fiel del original Creado Refundido del Plan General de Ordenación del Municipio de Teguise, Aprobado en sesión celebrada en fecha 27 de octubre de 2014.
El Secretario, a 27 de octubre de 2014
El Secretario General,



Gobierno de Canarias
Consejería de Obras Públicas, Transportes y Política Territorial

AYUNTAMIENTO DE TEGUISE.

gesplan

EQUIPO REDACTOR:
La Roche Consultores s.l.
Díaz de Aguilar

SUSTITUYE A ABRIL 2013 (A.P. Septiembre 2013)	ESCALA: 1:25.000 (0 250 500 750m.)	TÍTULO DEL PROYECTO	TÉRMINO MUNICIPAL	PLANO Nº	DESIGNACIÓN	FECHA
SUSTITUIDO POR	Original DIN - A0 Gráfica.	PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DEL MUNICIPIO DE TEGUISE. APROBACIÓN DEFINITIVA TEXTO REFUNDIDO.	TEGUISE LANZAROTE	B.8.1.	SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS, DE COSTAS Y DE CARRETERAS. SERVIDUMBRE DE AERÓDROMO E INSTALACIONES RADIOELÉCTRICAS.	SEPTIEMBRE 2014 HOJA 3 DE 4