



**SERVIDUMBRES DE COSTAS**

- - - - - LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN  
 - - - - - LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO  
 --- DESLINDE MARÍTIMO TERRESTRE  
 (A) PROFUNDIDAD ZONA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN  
 [Hatched Box] ZONA AFECCIÓN LEY DE COSTAS

a. Los usos del suelo en la servidumbre de protección se ajustarán a lo dispuesto en los artículos 24 y 25 de la Ley de Costas, 22/1988.  
 b. Las obras, instalaciones y edificaciones existentes en el dominio público y la zona de protección estarán a lo establecido en la Disposición Transitoria Cuarta de la Ley.

LEYENDA			
<b>SUELO URBANO</b>			
SUCU	SUELO URBANO CONSOLIDADO.	CLASIF./CATEG.	
SUNCU	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO.	CLASIF./CATEG.	
UA-CO-(n°)	UNIDAD DE ACTUACIÓN LOS COCOTEROS	SUNCU	
ZONA ORDENACIÓN	USO	TIPOLOGÍA	
A-250	RESIDENCIAL	EDIF. EXENTO	
PARÁMETROS Y CONDICIONES BÁSICAS RELATIVOS A LA ORDENACIÓN			
Z.O.	PARCELA		EDIFICACIÓN
	PARCELA MIN. (m²)	FRENTE MIN. (m.)	RETRANQUEOS (m.)
A-250	250	10	A VIAL 3 OTROS LINDEROS 2
A-250(a) SE ADMITE AGRUPAMIENTO EN HILERA.			
<b>SUELO URBANIZABLE</b>			
SUSNO	SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO NO ORDENADO		
<b>SUELO RÚSTICO</b>			
SRPP-3	SRP PAISAJÍSTICA, RAMPAS DE TEGUISE		
SRPAG-6	SRP AGRARIA, CULTIVO DE COCHINILLA		
SRPC-2	SRP CULTURAL, SALINAS DE LOS AGUJEROS		
SRPL	SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN COSTERA		
<b>(D) DOTACIONES Y (E) EQUIPAMIENTOS</b>			
CLAVE	USO	CLASIF./CATEG.	
D-D-CO-1	DEPORTIVO	SUNCU	
E-D-CO-1	DEPORTIVO	SUNCU	
E-C-CO-1	COMERCIAL	SUCU	
E-AP-CO-1	APARCAMIENTO	SUCU	
D-R	RESERVA DE SUELO CON DESTINO A ESPACIOS LIBRES, DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS	SUSNO	
AP-R	RESERVA DE SUELO CON DESTINO PARA APARCAMIENTO	SUSNO	
BUS	TRANSPORTE PÚBLICO	SUCU	
<b>ESPACIOS LIBRES</b>			
CLAVE	USO	CLASIF./CATEG.	
EL-CO-n°	ESPACIO LIBRE	SUCU/SUNCU	
<b>SISTEMA VIARIO LOCAL</b>			
PEATONALES/RODONALES	CLASIF./CATEG. SUCU		
CALLES (DENTRO DEL LÍMITE DEL NÚCLEO)	SUCU/SUNCU SUSNO		
<b>SISTEMAS GENERALES</b>			
(SGM) SISTEMAS GENERALES MUNICIPALES	CLASIF./CATEG.		
SGM-25	ESPACIO LIBRE LOS COCOTEROS SUCU		
<b>PROTECCIÓN DE PATRIMONIO HISTÓRICO CULTURAL</b>			
<b>ELEMENTOS DE INTERÉS PATRIMONIAL ARQUITECTÓNICO</b>			
P-30	SALINAS DE LOS AGUJEROS		

