



### LEYENDA

CLAVE	USO CARACTERÍSTICO	MODALIDAD
A.Va.1	VIVIENDA	ASLADA
A.Va.2	VIVIENDA	ASLADA
A.Va.3	VIVIENDA	ASLADA
A.Va.4	VIVIENDA	AGRUPADA
A.Va.5	VIVIENDA	AGRUPADA
A.Va.6	VIVIENDA	AGRUPADA
A.Va.7	VIVIENDA	AGRUPADA
A.Va.8	VIVIENDA	AGRUPADA
T.A	ALOJAMIENTO TURÍSTICO	EXTRAHOTELERA
T.H	ALOJAMIENTO TURÍSTICO	HOTELERA
T.C	ALOJAMIENTO TURÍSTICO	
P.	COMERCIAL	

(A) Parcela 202 afectada por Recurso Contencioso Administrativo nº 1886/2002. Ver nota aludida en el cuadro 1.2. del Plan de suelo urbano consolidado de Costa Tegúse.

(B) Parcela 217A afectada por Recurso Contencioso Administrativo nº 1885/2002. Ver nota aludida en el cuadro 1.3. del Plan de suelo urbano consolidado de Costa Tegúse.

Se ajustarán a los establecidos para la ordenación 2.0, en la normativa pormenorizada.

### PARÁMETROS Y CONDICIONES BÁSICAS RELATIVOS A LA ORDENACIÓN

SUELO URBANIZABLE	CONDICIONES
SUNSO	SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO NO ORDENADO
SUNS-D	SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO NO ORDENADO

### SUELO RÚSTICO

SRPP-2	SRP PARASISTÉMICA CONDES VOLCÁNICOS.
SRPP-3	SRP PARASISTÉMICA, RAMPAS DE TEGUISE.
SRPAG-8	SRP AGRARIA, CULTIVO ABANDONADO.
SRPT	SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN TERRITORIAL.
SRPT-11	SRP TERRITORIAL PARA EL DESARROLLO DEL MODELO INSULAR.
SRPI	SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS.
SRPI-3	SRP INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS, DEPURADORA DE COSTA TEGUISE.
SRPI-4	SRP INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS, CAMPO DE GOLF COSTA TEGUISE.
SRPI-6	SRP INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS, CENTRO PENITENCIARIO DE TÁMBICHE.
SRPI-8	SRP INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS, SERVICIOS COMUNITARIOS.
SRPCL	SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN COSTERA
SRPC-4	SRP CULTURAL, SALINAS DE LAS CALETAS.

### (D) DOTACIONES Y (E) EQUIPAMIENTOS

CLAVE	USO
D-A-CT-2	ADMINISTRATIVO
D-A-CT-4	ADMINISTRATIVO
D-A-CT-10	ADMINISTRATIVO
D-A-CT-18	ADMINISTRATIVO
D-A-CT-19	ADMINISTRATIVO
D-D-CT-1	DEPORTIVO
D-E-CT-1	EDUCATIVO
D-E-CT-3	EDUCATIVO
D-E-CT-8	SANITARIO
D-S-CT-8	SANITARIO
D-S-CT-12	SOCIOCULTURAL
D-S-CT-14	SOCIOCULTURAL
D-S-CT-18	SOCIOCULTURAL
D-T-CT-17	TRANSPORTE PÚBLICO
D-B-CT-15	BENEFICAR

### ZONA PREFERENTE LOCALIZACIÓN DOTACIONES CORRESPONDIENTE AL SECTOR

E-C-CT-1	COMERCIAL
E-C-CT-2	COMERCIAL
E-C-CT-3	COMERCIAL
E-C-CT-4	COMERCIAL
E-C-CT-6	COMERCIAL
E-C-CT-7	COMERCIAL
E-C-CT-8	COMERCIAL
E-C-CT-9	COMERCIAL
E-C-CT-10	COMERCIAL
E-C-CT-12	COMERCIAL
E-C-CT-13	COMERCIAL
E-C-CT-14	COMERCIAL
E-C-CT-15	COMERCIAL
E-C-CT-16	COMERCIAL
E-C-CT-17	COMERCIAL
E-C-CT-18	COMERCIAL
E-C-CT-19	COMERCIAL
E-C-CT-20	COMERCIAL
E-C-CT-21	COMERCIAL
E-C-CT-22	COMERCIAL
E-C-CT-23	COMERCIAL
E-C-CT-24	COMERCIAL
E-C-CT-25	COMERCIAL
E-C-CT-26	COMERCIAL
E-C-CT-27	COMERCIAL
E-C-CT-28	COMERCIAL
E-C-CT-29	COMERCIAL
E-C-CT-30	COMERCIAL
E-C-CT-31	COMERCIAL
E-C-CT-32	COMERCIAL
E-C-CT-33	COMERCIAL
E-C-CT-34	COMERCIAL
E-C-CT-35	COMERCIAL
E-C-CT-36	COMERCIAL
E-C-CT-37	COMERCIAL
E-C-CT-38	COMERCIAL
E-C-CT-39	COMERCIAL
E-C-CT-40	COMERCIAL
E-C-CT-41	COMERCIAL
E-C-CT-42	COMERCIAL
E-C-CT-43	COMERCIAL
E-C-CT-44	COMERCIAL
E-C-CT-45	COMERCIAL
E-C-CT-46	COMERCIAL
E-C-CT-47	COMERCIAL
E-C-CT-48	COMERCIAL
E-C-CT-49	COMERCIAL
E-C-CT-50	COMERCIAL
E-C-CT-51	COMERCIAL
E-C-CT-52	COMERCIAL
E-C-CT-53	COMERCIAL
E-C-CT-54	COMERCIAL
E-C-CT-55	COMERCIAL
E-C-CT-56	COMERCIAL
E-C-CT-57	COMERCIAL
E-C-CT-58	COMERCIAL
E-C-CT-59	COMERCIAL
E-C-CT-60	COMERCIAL
E-C-CT-61	COMERCIAL
E-C-CT-62	COMERCIAL
E-C-CT-63	COMERCIAL
E-C-CT-64	COMERCIAL
E-C-CT-65	COMERCIAL
E-C-CT-66	COMERCIAL
E-C-CT-67	COMERCIAL
E-C-CT-68	COMERCIAL
E-C-CT-69	COMERCIAL
E-C-CT-70	COMERCIAL
E-C-CT-71	COMERCIAL
E-C-CT-72	COMERCIAL
E-D-CT-18	DEPORTIVO
E-D-CT-21	DEPORTIVO
E-D-CT-23	DEPORTIVO
E-D-CT-25	DEPORTIVO
E-E-CT-35	EDUCATIVO
E-O-CT-34	OCIO Y RECREO
E-O-CT-15	OCIO Y RECREO
E-ES-CT-5	ESTACIÓN DE SERVICIO
E-ES-CT-11	ESTACIÓN DE SERVICIO

### ESPACIOS LIBRES

CLAVE	USO
EL	ESPACIO LIBRE
EL-PV	ESPACIO LIBRE PRIVADO

### SISTEMA VIARIO LOCAL

CLAVE	CLASIF./CATEG.
PEATONALES/RODADORALES	SUCU
CALLES (DENTRO DEL LÍMITE DEL NÚCLEO)	SUCUSUNSE
PASEO MARÍTIMO	SUCU
CÁRCEL PARA BICICLETAS	SUCUSRPI

### SISTEMAS GENERALES

CLAVE	SISTEMA DE DOTACIONES Y SERVICIOS	CLASIF./CATEG.
SG4	SISTEMA DE DOTACIONES Y SERVICIOS	SUCU
SG4-3	SERVICIOS PÚBLICOS	SUCU
SG4-3.B	CENTRO PENITENCIARIO DE TÁMBICHE	SRP4
SG4-3	INFRAESTRUCTURAS HIDRAULICO-SANITARIAS	SUNSO
SG4-3.A	DEPOSITOS DE ABASTO	SUNSO
SG4-3.B	INFRAESTRUCTURAS HIDRAULICO-SANITARIAS	SUNSO/SPR4
SG4	SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN	SRP4
SG4	SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN	SRP4

### EQUIPAMIENTOS ESTRUCTURANTES

CLAVE	EQUIPAMIENTO	CLASIF./CATEG.
EE4	SISTEMA DE DOTACIONES Y SERVICIOS	SUCU
EE4-2	EQUIPAMIENTO COMERCIAL Y TURÍSTICO COMPLEMENTARIO	SUCU
EE4-2.A	DEPORTIVO	SUCU
EE4-2.A.1	CAMPO DE GOLF COSTA TEGUISE	SRP
EE4-2.A.2	CAMPO DE GOLF COSTA TEGUISE	SUCU

### PROTECCIÓN DE PATRIMONIO HISTÓRICO CULTURAL

CLAVE	ELEMENTOS DE INTERÉS PATRIMONIAL ARQUITECTÓNICO	CLASIF./CATEG.
P-14	JARDINES DEL HOTEL MELIA SALINAS	SUCU
P-14.2	PUEBLO MARINERO	SUCU
P-14.3	SALINAS DE LAS CALETAS	SUCU

### ELEMENTOS DE INTERÉS PATRIMONIAL ETNOGRÁFICO

E-18	ESCALERA	SUCU
E-19	ESCALERA "GERMINACIÓN"	SUCU
E-22	ESCALERA "HOGUERA DE SAN JUAN"	SUCU
E-23	CONJUNTO ESCULTÓRICO	SUCU
E-24	ESCALERA MÓVIL I	SUCU
E-25	ESCALERA MÓVIL II	SUCU
E-26	ESCALERA MÓVIL III	SUCU

### SERVIDUMBRES DE CARRETERAS

---	LÍNEA DE EDIFICACIÓN CORRESPONDIENTE A LA CARRETERA
---	LÍMITE DE NÚCLEO DE POBLACIÓN
---	LÍMITE DE SUELOS RÚSTICOS
---	LÍMITE DE SUELOS URBANIZABLES
---	DIRECCIÓN DE DRENAJE DE BARRANCOS
---	CAUCE DE BARRANCO

D.M.T. Tramo: El Oriente - Ensenada los Mármolos.  
Aprobado por O.M. 24-09-04.  
D.M.T. Tramo: Punta El Banquete - El Oriente.  
Aprobado por O.M. 04-02-02.

