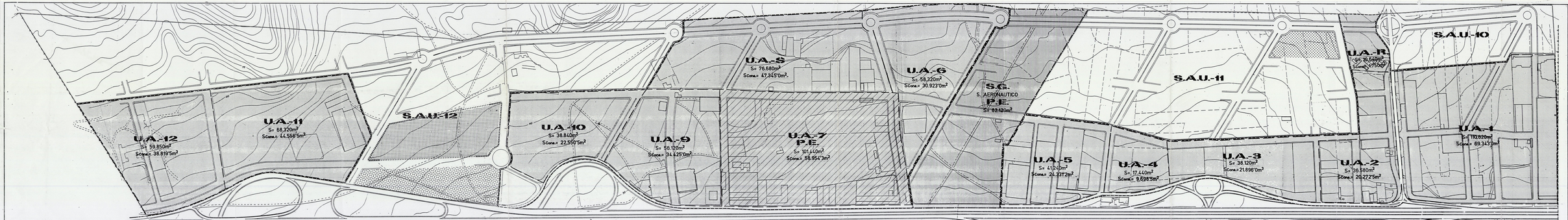

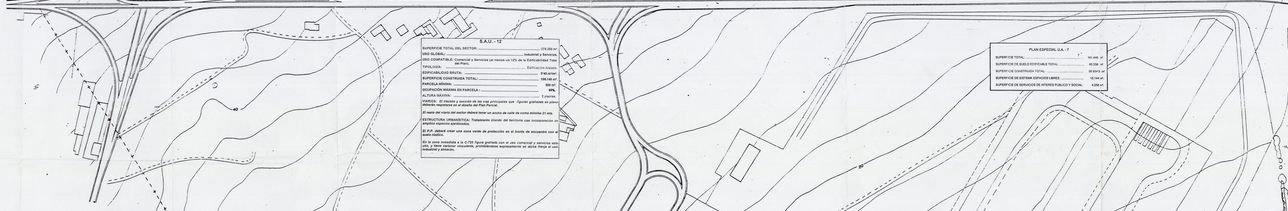

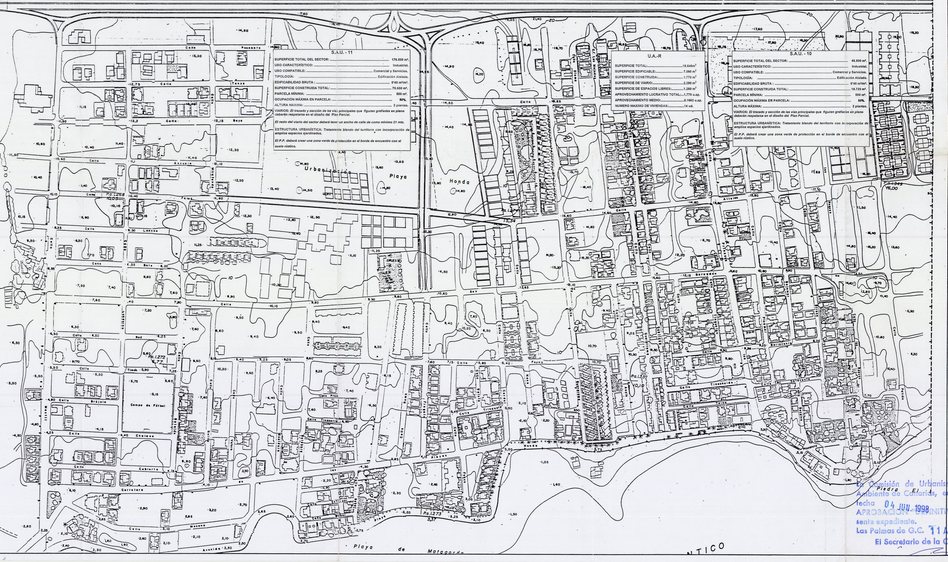

PLAN ESPECIAL U.A. - 7

SUPERFICIE TOTAL:	101.440 m²
SUPERFICIE DE SUELO EDIFICABLE TOTAL:	30.336 m²
SUPERFICIE DE EDIFICACIÓN TOTAL:	50.504 u. a.
SUPERFICIE DE SISTEMA ESPACIOS LIBRES:	10.144 m²
SUPERFICIE DE SERVICIOS DE INTERES PUBLICO Y SOCIAL:	10.144 m²

CUADRO SINTESIS DE LAS UNIDADES DE ACTUACIÓN EN S.U. INDUSTRIAL.

	Superficie Total m²	Sup. Total Parcela Dotacional m²	Sup. Total E.L. m²	Sup. Total Viario m²	Sup. Total Edificable m²	Edificabilidad m²/m²	Sup. Total Construida m²	Aprovech. Lucrativo Total U.A.L.	Aprovecha Medio U.A.L./m²	Sist. de Actuación
U.A.-1	110.620		1.720	27.320	81.580	0'85	69.343	72.472'53	0'6551	Cooperación
U.A.-2	36.580		1.280	12.730	23.850	0'85	20.272,5	23.024,80	0'6294	Cooperación
U.A.-3	38.120		———	11.080	25.760	0'85	21.896	26.275,20	0'6892	Compensación
U.A.-4	17.440		———	6.030	11.410	0'85	9.698,5	11.638'20	0'6673	Compensación
U.A.-5	41.240		1.000	12.615	28.625	0'85	24.331,2	29.197'50	0'6912	Compensación
U.A.-6	58.320		(1) 3.900	18.040	36.380	0'85	30.923	35.709,35	0'6123	Compensación
U.A.-7	101.440	4.058	10.144	17.880	69.358	0'85	58.954,3	70.745,16	0'6974	Compensación
U.A.-8	76.680		(2) 5.602	15.378	55.700	0'85	47.345	47.345'00	0'6174	Compensación
U.A.-9	58.120		(1) 3.010	12.610	40.500	0'85	34.425	37.554'90	0'6693	Compensación
U.A.-10	38.840		6.240	6.160	26.440	0'85	22.550,5	24.459'20	0'6296	Compensación
U.A.-11	68.320		4.320	11.580	52.420	0'85	44.556,5	48.074,30	0'7035	Compensación
U.A.-12	59.850		(1) 1.850	12.330	45.670	0'85	38.819,5	40.766'00	0'6811	Compensación
Total	703.570	4.058	39.066	163.753	497.693		423.115	467.269'14	0'6641	

DILIGENCIA.
Para hacer constar que el Pleno Municipal en sesión celebrada el día 26 de Mayo de 1998 aprobó provisionalmente la presente Modificación Puntual Subsidiarias en Zona Industrial de Playa Honda.
San Bartolomé de Tirajana, a 26 de Junio de 1998
El Secretario,

LEYENDA.

DELIMITACION DE SUELO URBANO

DETERMINACIONES EN S.A.U.

SERVICIOS DE INTERES PUBLICO Y SOCIAL - ESPACIOS LIBRES

DOTACION DE ESPACIOS LIBRES

LOCALIZACION DE ZONA COMERCIAL Y SERVICIOS

UNIDADES DE GESTION Y/O DESARROL.

PLAN ESPECIAL DE SISTEMA GENERAL S. AERONAUTICA

PLAN ESPECIAL

DELIMITACION DE UNIDADES DE ACTUACION EN SUELO URBANO

DELIMITACION DE SECTORES DE S.A.U.

MODIFICACION PUNTUAL NS. MUNICIPALES EN HONDA INDUSTRIAL

Ayto. San Bartolomé de Tirajana

P. Ordenación

Plano:
USOS Y INTENSIDADES EN S.A.U Y U.A. EN S.U.

Escala: S

Fecha: Junio 1998

Nº Expediente:

Nº Plano:

El Secretario de la Comisión, CANDIDO JIMENEZ SUAREZ

Por Acuerdo de Ordenación de 1 de Julio de 1998 del Pleno Municipal, se aprueba definitivamente el presente expediente.
Las Palmas de G.C. 11 AGO. 1998
El Secretario de la Comisión, CANDIDO JIMENEZ SUAREZ