



Diligencia: Para hacer constar que el presente Texto Refundido ha sido tomado en consideración por el Pleno del Ayuntamiento en Sesión Extraordinaria celebrada el día 27 de Septiembre de 2004. En la Villa y Puerto de Tazacorte, a 28 de Septiembre de 2004.

EL SECRETARIO GENERAL

RAR.2
LA MARINA ALTA
SUPERFICIE: 37.011 m²
NÚMERO DE VIVIENDAS: 19
PARCELA MÍNIMA: 1.000 m²
DENSIDAD: 5,13 Vivas/Ha
CAPACIDAD MÁX.: 27 Vivas

RAR.1
LA MARINA
SUPERFICIE: 71.983 m²
NÚMERO DE VIVIENDAS: 72
PARCELA MÍNIMA: 300 m² 1.000 m²
DENSIDAD: 10,00 Vivas/Ha
CAPACIDAD MÁX.: 135 Vivas

RAR.3
LOS SERRADORES
SUPERFICIE: 48.166 m²
NÚMERO DE VIVIENDAS: 27
PARCELA MÍNIMA: 400 m² 1.000 m² 2.000 m²
DENSIDAD: 5,61 Vivas/Ha
CAPACIDAD MÁX.: 40 Vivas

RAR.4
LAS CABEZADAS
SUPERFICIE: 3.858 m²
NÚMERO DE VIVIENDAS: 17
PARCELA MÍNIMA: 150 m²
DENSIDAD: 45,95 Vivas/Ha
CAPACIDAD MÁX.: 20 Vivas

Plano de Asentamiento parcial por 18 Parcelas de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Tazacorte mediante el servicio de Catastro mediante el servicio de Catastro de Tazacorte.

28 JUL 2004

6 ABR 2005

Junta de Asesoramiento del Servicio de Catastro de Tazacorte

Arquitectos CARO & MARCOS ASOCIADOS

LEYENDA

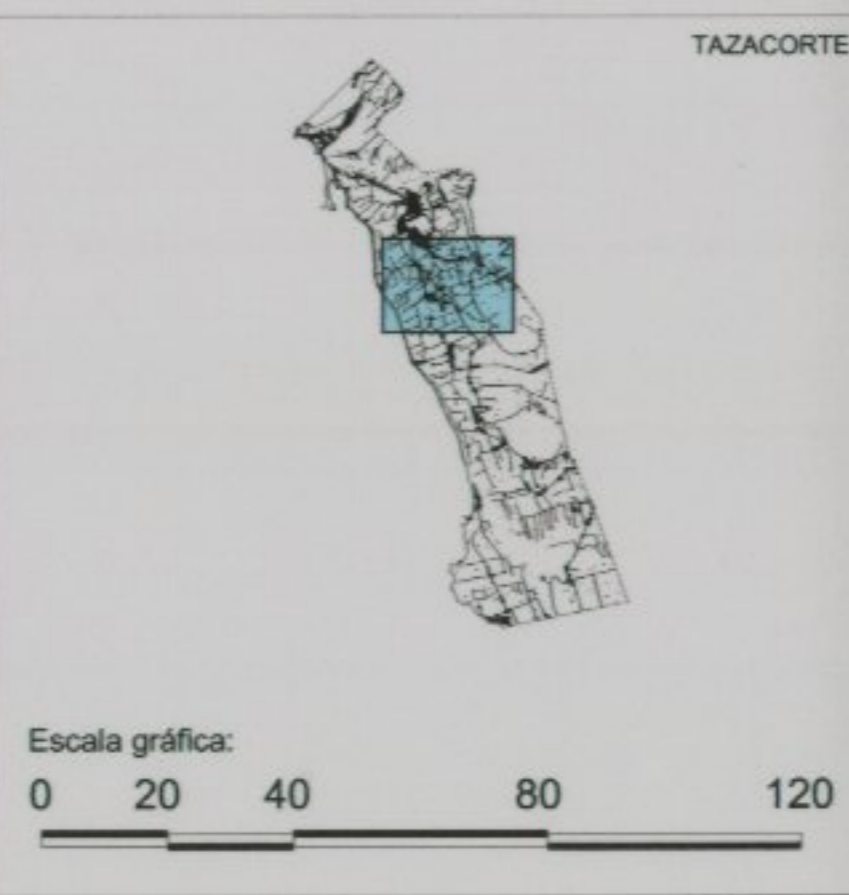
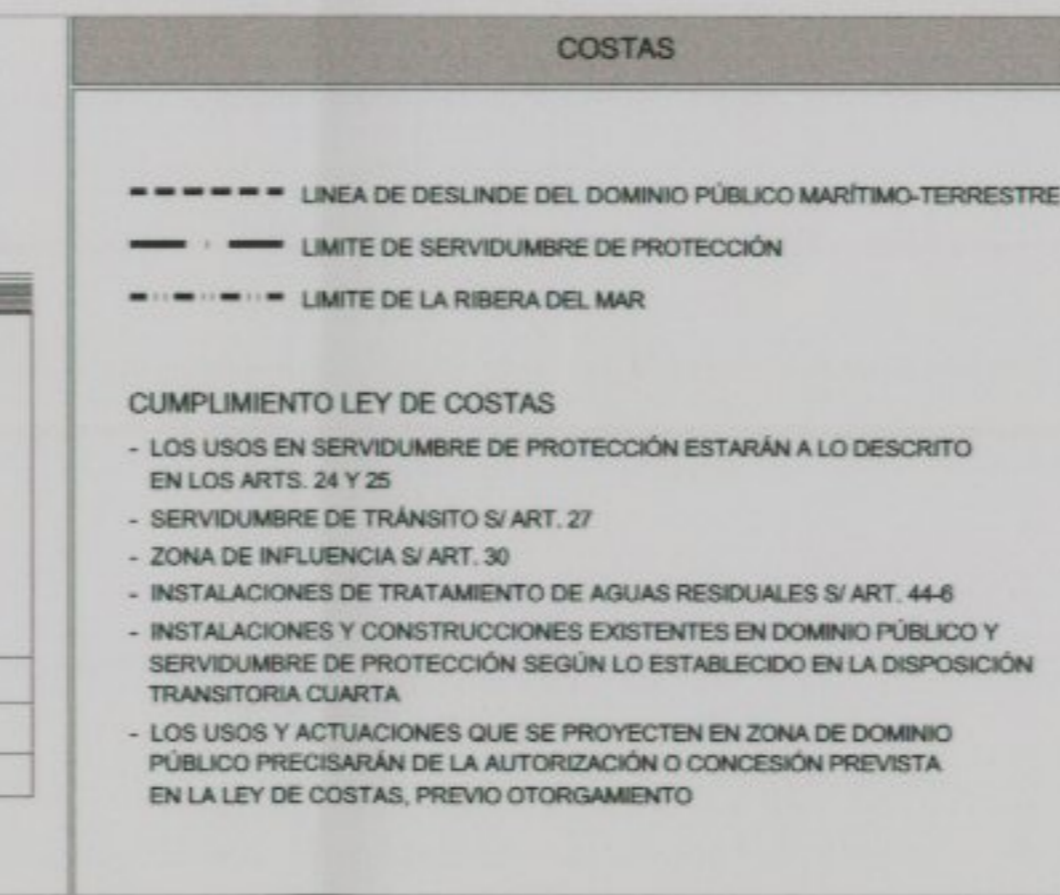
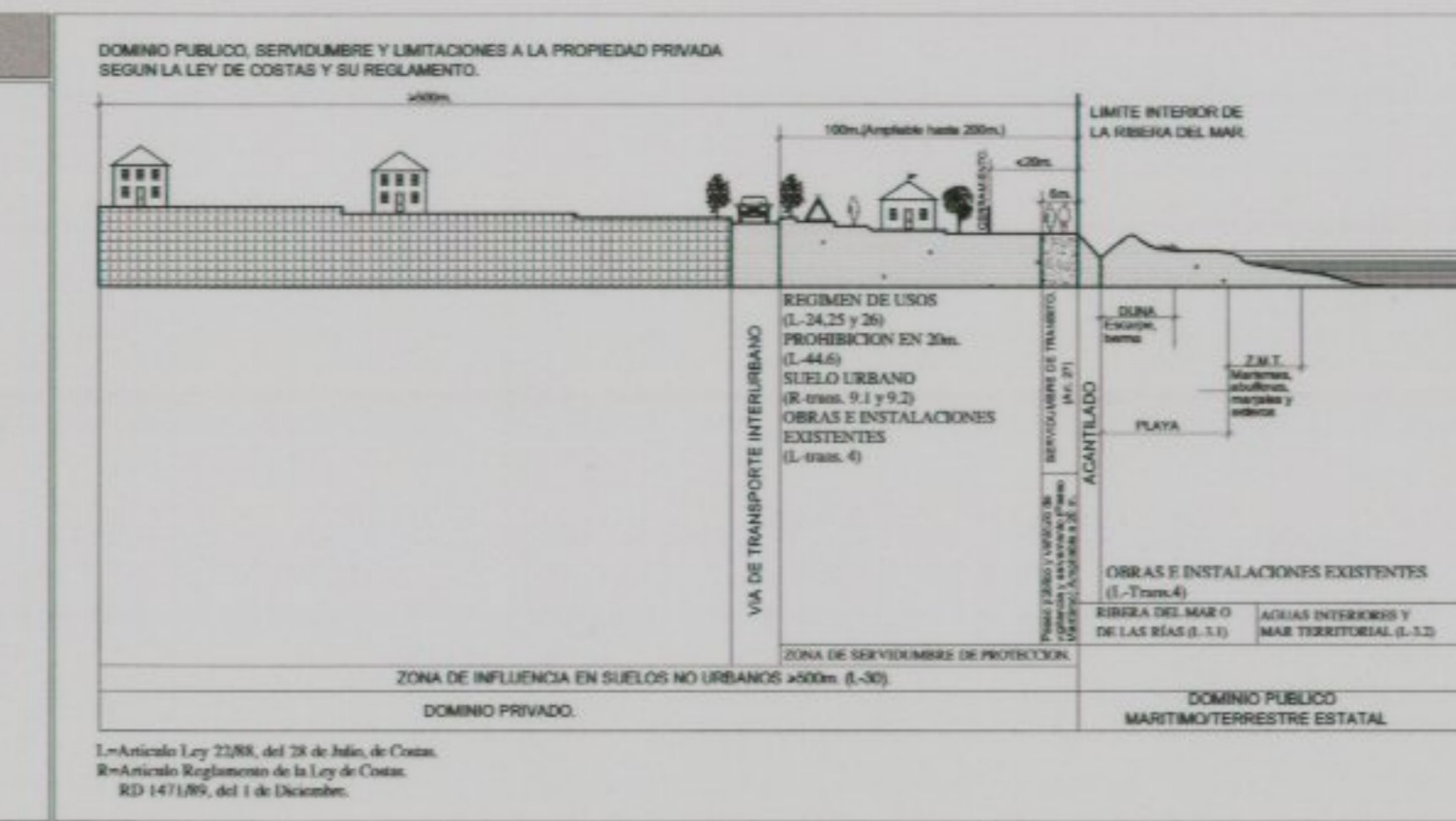
	Viviendas		Limite del asentamiento
	Garajes / Alpendres		Carreteras asfaltadas
	Estanques		Carreteras de cemento
	Equipamiento social		Caminos de tierra
	Plataneras		Alumbrado
	Cultivos hortícolas y frutales		Cambio de tipología U.A.E.
	Eriales		4226 Edificación censada anexo catálogo, decreto 11/1997
			Camino PR-LP-1 GR-130

SISTEMAS GENERALES, DOTACIONES, EQUIPAMENTOS

	DOC	Docente		DEP	Deportivo
	CUL	Cultural		REL	Religioso
	SAN	Sanitario		AP	Administración pública
	AS	Asistencial		EL	Plaza y parque infantil
	PU	Parque urbano		OU	Otros usos
	OR	Ocio recreativo			

TIPOLOGÍAS EDIFICATORIAS EN ASENTAMIENTOS

	AA	Edificación en Asentamiento Agrícola		BD	Edificación en Asentamiento Rural de baja densidad
	300	Unidad apta para edificar mínima		EM	Edificación en Asentamiento Rural entre medianeras



PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LA VILLA Y PUERTO DE TAZACORTE

TEXTO REFUNDIDO (SEGÚN ACUERDO DE LA COTMAC DE 28 DE JULIO 2004)

PLANO DE ORDENACIÓN

RAR.1 LA MARINA, RAR.2 LA MARINA ALTA, RAR.3 LOS SERRADORES Y RAR.4 LAS CABEZADAS

ESCALA 1:2.000

SEPTIEMBRE 2004

ARQUITECTOS CARO & MARCOS ASOCIADOS

GOBIERNO DE CANARIAS CONSEJO REGULADOR TERRITORIAL DEL PUERTO DE TAZACORTE