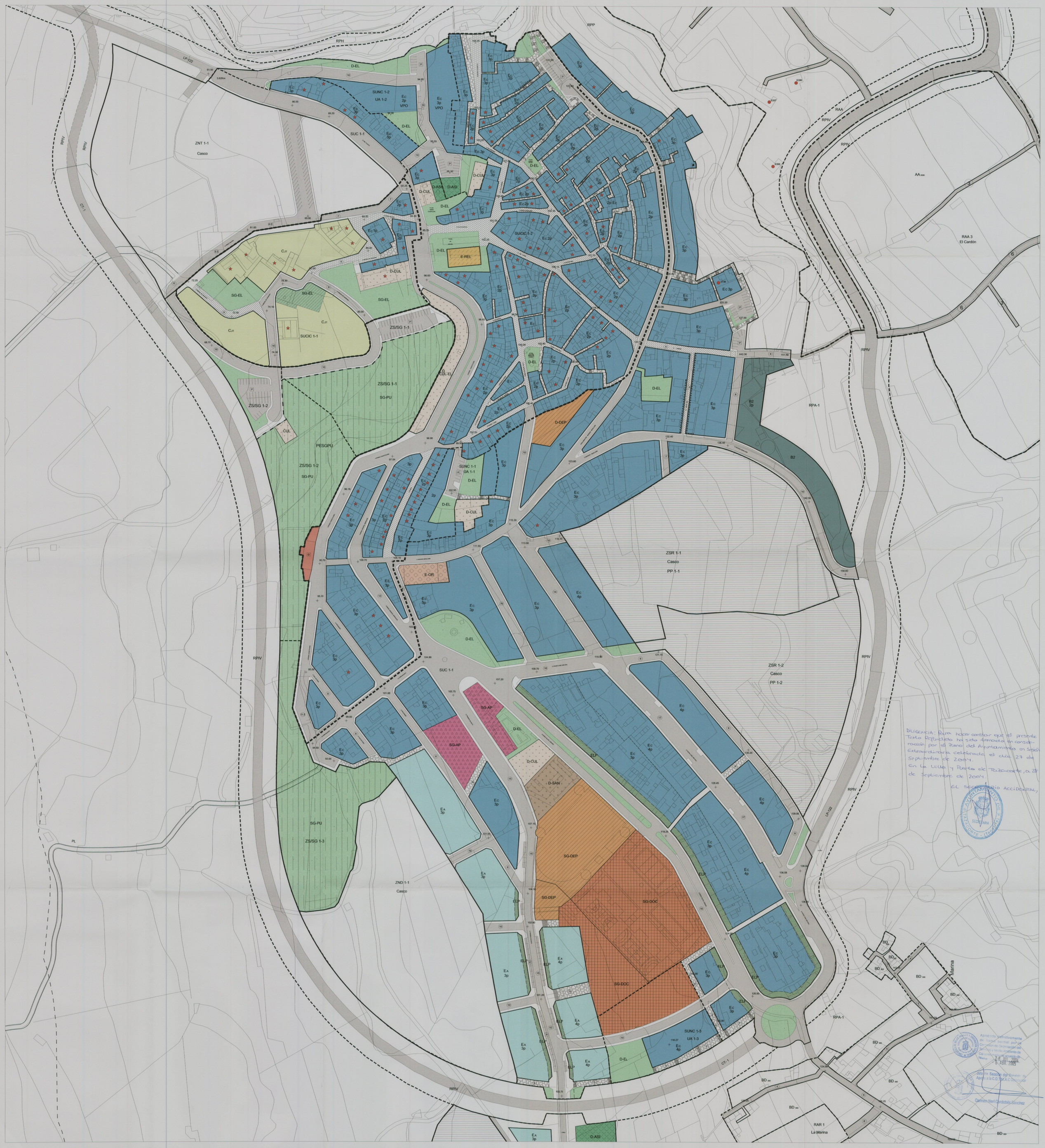


DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente Texto Refundido ha sido tomado en consideración por el Pleno del Ayuntamiento en Sesión Extraordinaria celebrada el día 27 de Septiembre de 2004.
En la Villa y Puerto de Tazacorte, a 28 de Septiembre de 2004
El Secretario Accidental,

AYUNTAMIENTO DE TAZACORTE – La Palma – SECRETARÍA

Aprobado definitivamente de forma parcial por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias en Sesión celebrada el día 2 8 JUL. 2004 y 5 ABR. 2005

Jefe de Sección del Servicio de Apoyo a la C.O.T.M.A.C.
Carmen Neri Cordobés Sánchez

AMBITOS

- LIMITE DEL MUNICIPIO
- CLASIFICACIÓN DE SUELO
- CATEGORIA DE SUELO
- ALINEACIÓN
- CAMBIO DE ALINEACION
- LINEA DE EDIFICACION
- CAMBIO Nº DE PLANTAS
- CAMBIO DE TIPOLOGIA

AMBITOS URBANISTICOS DE ORDENACIÓN REMITIDA

- ÁMBITO URBANÍSTICO SUJETO A INSTRUMENTO DE ORDENACIÓN PLAN ESPECIAL
  - PESGP PLAN ESPECIAL SISTEMA GENERAL INFRAESTRUCTURA PORTUARIA
  - PESGPU PLAN ESPECIAL SISTEMA GENERAL PARQUE URBANO
  - PEOL-1 PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DEL LITORAL 1
  - PEOL-2 PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DEL LITORAL 2
  - PEOL-3 PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DEL LITORAL 3
- ÁMBITO URBANÍSTICO SUJETO A INSTRUMENTO DE ORDENACIÓN PLAN PARCIAL — P.P. PLAN PARCIAL

AMBITOS URBANISTICOS DE ORDENACIÓN INCORPORADA

- ÁMBITO URBANÍSTICO SUJETO A INSTRUMENTO DE ORDENACIÓN PLAN PARCIAL VIGENTE — P.P. PLAN PARCIAL

AMBITOS DE GESTIÓN

- SUELO URBANO SUJETO A UNIDAD DE ACTUACIÓN (UA)
- ÁMBITOS SUSPENDIDOS
- ÁMBITOS SUSPENDIDOS SEGÚN ACUERDO COTMAC 28-7-2004

DECRETO 11/1997

- 4226: EDIFICACIÓN CENSADA. ANEXO CATÁLOGO.
- BIEN INMUEBLE PROTEGIDO
- BIEN INMUEBLE DE VALOR ARQUITECTÓNICO CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO

TIPOLOGIAS EDIFICATORIAS EN SUELO URBANO

- Ec EDIFICACIÓN CERRADA
- Ea EDIFICACIÓN ABIERTA
- EAA EDIFICACIÓN ABIERTA ALINEADA A VIAL
- Tt TIPOLOGÍA ESPECÍFICA
- Ec EDIFICACIÓN DE LIBRE COMPOSICIÓN
- BU EDIFICACIÓN UNIFAMILIAR AISLADA O ACOSADA
- Cd1 CIUDAD JARDIN 1
- Cd CIUDAD JARDIN 2
- IN INDUSTRIAL
- VPO VIVIENDA DE PROTECCIÓN OFICIAL
- 3p Nº DE PLANTAS

TIPOLOGIAS EDIFICATORIAS EN ASENTAMIENTOS

- AA EDIFICACIÓN EN ASENTAMIENTO AGRICOLA
- UAM UNIDAD APTA PARA EDIFICAR MINIMA
- BD EDIFICACIÓN EN ASENTAMIENTO RURAL DE BAJA DENSIDAD
- EM EDIFICACIÓN EN ASENTAMIENTO RURAL ENTRE MEDIANERAS

SIS. GENERALES, DOTACIONES, EQUIPAMIENTOS

COMUNITARIO
- DOC DOCENTE
- CUL CULTURAL
- SAN SANITARIO
- ASS ASISTENCIAL

ESPACIO LIBRE PÚBLICO
- PQ PARQUE URBANO
- AM AVENIDA MARITIMA
- PLAYA

TERCIARIO
- HOR HOSTELERÍA Y RESTAURACIÓN
- OCR OCIO RECREATIVO
- DEP DEPORTIVO
- REL RELIGIOSO
- AP ADMINISTRACIÓN PÚBLICA
- OQ OTROS USOS
- PJ PLAZA Y PARQUE INFANTIL
- ELP ESPACIO LIBRE PRIVATIVO
- CO COMERCIAL

INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURA VIARIA Y TRANSPORTE
- TRAVESÍAS, VÍAS URBANAS ESTRUCTURANTES
- TRAVESÍAS, VÍAS URBANAS GASOLINERA
- ES ESTACION DE SERVICIOS
- PEATONAL Y ESCALERAS
- PUNTO KILOMETRICO TRAVESIA
- CARRETERAS PROPUESTAS TRAZADO INDICATIVO
- PASEO LITORAL PROPUESTO TRAZADO INDICATIVO
- CARRETERAS PROPUESTAS TRAZADO INDICATIVO (TUNELES)
- APARCAMIENTOS PÚBLICOS
- RODONAL
- DENOMINACIÓN CARRETERA LP-122
- ANCHO DE CALLE
- AREAS AJARDINADAS
- COTAS RASANTES

INFRAESTRUCTURA HIDRÁULICA
- DEPURADORA
- ESTACIÓN DE BOMBEO

INFRAESTRUCTURA PORTUARIA
- PUERTO DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA
- PUERTO DE TAZACORTE

INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONES
- TELECOMUNICACIONES

CLASIFICACIÓN DE SUELO

CATEGORÍAS DE SUELO URBANO
- SUC SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUNC SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- SUCIC SUELO URBANO CONSOLIDADO DE INTERÉS CULTURAL

CATEGORÍAS DE SUELO URBANIZABLE
- ZSR URBANIZABLE SECTORIZADO RESIDENCIAL
- ZNT URBANIZABLE NO SECTORIZADO
- ZSUS URBANIZABLE SECTORIZADO SISTEMA GENERAL
- ZND URBANIZABLE NO SECTORIZADO DE USOS TURÍSTICOS
- ZOT URBANIZABLE SECTORIZADO DE USOS TURÍSTICOS
- ZSI URBANIZABLE SECTORIZADO NO ORDENADO INDUSTRIAL

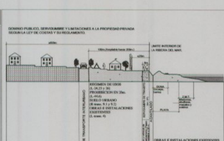
CATEGORÍAS DE SUELO RÚSTICO
- RPH RÚSTICO DE PROTECCIÓN HIDROLÓGICA
- RPP RÚSTICO DE PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA
- RPL RÚSTICO DE PROTECCIÓN COSTERA Y LITORAL
- RPIV RÚSTICO DE PROTECCIÓN HIDROLÓGICA
- RPA-1 RÚSTICO DE PROTECCIÓN AGRARIA 1
- RPA-2 RÚSTICO DE PROTECCIÓN AGRARIA 2
- RPIC RÚSTICO DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIARIA
- RPIP RÚSTICO DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA PORTUARIA
- RAA RÚSTICO ASENTAMIENTO AGRICOLA
- RAM RÚSTICO ASENTAMIENTO RURAL

SECCIONES DE VIAS

COSTAS

- LINEA DE DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
- LIMITE DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- LIMITE DE LA RIBERA DEL MAR

CUMPLIMIENTO LEY DE COSTAS
- LOS USOS EN SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN ESTARÁN A LO DESCRITO EN LOS ARTS. 24 Y 25
- SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO S/ ART. 27
- ZONA DE INFLUENCIA S/ ART. 30
- INSTALACIONES DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES S/ ART. 44-6
- INSTALACIONES Y CONSTRUCCIONES EXISTENTES EN DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA
- LOS USOS Y ACTUACIONES QUE SE PROYECTEN EN ZONA DE DOMINIO PÚBLICO PRECISARÁN DE LA AUTORIZACIÓN O CONCESIÓN PREVISTA EN LA LEY DE COSTAS, PREVIO OTORGAMIENTO



Localización La Palma

Fecha Base Cartográfica 1998

GRAFCAN

Escala gráfica: 0 20 40 80

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LA VILLA Y PUERTO DE TAZACORTE

TEXTO REFUNDIDO

(SEGÚN ACUERDO DE LA COTMAC DE 28 DE JULIO 2004)

PLANO DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA

ESCALA 1:1.000

ZONIFICACIÓN SUELO URBANO VILLA DE TAZACORTE

5.3

SEPTIEMBRE 2004

AYUNTAMIENTO DE LA VILLA Y PUERTO DE TAZACORTE

GESTIÓN Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL, S.A. GesPlan

ARQUITECTOS CARO & MANRIQUE ASOCIADOS

GOBIERNO DE CANARIAS CONSEJERÍA DE POLÍTICA TERRITORIAL Y MEDIO AMBIENTE