DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente Texto Refundido ha sido tomado en consideración por el Pleno del Ayuntamiento en Sesión extraordinaria celebrada el día 29 de Septiembre de 2004.
Santa Cruz de La Palma y Puerto de Tazacorte, a 28 de Septiembre de 2004.
EL SECRETARIO ACCIDENTAL:

Aprobado definitivamente en forma parcial por la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias en sesión de fecha 28 JUL 2005 - 6 MAR 2006

No se admite por servido el Apliego a la C.O.T.M.A.C. Occidental
Carmen Rosa Concepción Díaz

AMBITOS

- LIMITE DEL MUNICIPIO
- CLASIFICACIÓN DE SUELO
- CATEGORIA DE SUELO
- ALINEACIÓN
- CAMBIO DE ALINEACIÓN
- LINEA DE EDIFICACION
- CAMBIO DE PLANTAS
- CAMBIO DE TIPOLOGIA

AMBITOS URBANISTICOS DE ORDENACIÓN REMITIDA

- AMBITO URBANISTICO SUJETO A INSTRUMENTO DE ORDENACIÓN PLAN ESPECIAL
  - PEGSP: PLAN ESPECIAL SISTEMA GENERAL TURISTICO-DEPORTIVO
  - PEGSP1: PLAN ESPECIAL SISTEMA GENERAL PARQUE URBANO
  - PEOL-1: PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DEL LITORAL 1
  - PEOL-2 PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DEL LITORAL 2
  - PEOL-3 PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DEL LITORAL 3
- AMBITO URBANISTICO SUJETO A INSTRUMENTO DE ORDENACIÓN PLAN PARCIAL — P.P. PLAN PARCIAL

AMBITOS URBANISTICOS DE ORDENACIÓN RECORRIDA

- AMBITO URBANISTICO SUJETO A INSTRUMENTO DE ORDENACIÓN PLAN PARCIAL VIGENTE — P.P. PLAN PARCIAL

AMBITOS DE GESTION

- SUELO URBANO SUJETO A UNIDAD DE ACTUACIÓN
- AMBITOS SUBSANDIDOS SEGÚN ACUERDO COTMAC 28-7-2004

DECRETO 11/1997

- EDIFICACIÓN DENSADA. ANEXO CATÁLOGO.
- BIEN INMUEBLE PROTEGIDO. BIEN INMUEBLE DE VALOR ARQUITECTÓNICO CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO

TIPOLOGIAS EDIFICATORIAS EN SUELO URBANO

- Ec — EDIFICACIÓN CERRADA
- Ea — EDIFICACIÓN ABIERTA
- EAA — EDIFICACIÓN ABIERTA ALINEADA A VIAL
- Tx — TIPOLOGÍA ESPECÍFICA
- LC — EDIFICACIÓN DE LIBRE COLOCACIÓN
- BD — EDIFICACIÓN UNIFAMILIAR AISLADA Y ADOSADA
- Cjd — CIUDAD JARDÍN 1
- Cjd — CIUDAD JARDÍN 2
- IN — INDUSTRIAL
- VPO — VIVIENDA DE PROTECCIÓN OFICIAL
- 2p — Nº DE PLANTAS

TIPOLOGIAS EDIFICATORIAS EN ASENTAMIENTOS

- AA — EDIFICACIÓN EN ASENTAMIENTO AGRÍCOLA
- BD — EDIFICACIÓN EN ASENTAMIENTO RURAL DE BAJA DENSIDAD
- UNIFD — UNIFD APTA PARA EDIFICAR MENAM
- EM — EDIFICACIÓN EN ASENTAMIENTO RURAL ENTRE MEDIANERAS

SISTEMAS GENERALES, DOTACIONES, EQUIPAMIENTOS

COMUNITARIO

- SCD — DOCENTE
- CUL — CULTURAL
- SAN — SANITARIO
- ABS — ASISTENCIAL
- DEP — DEPORTIVO
- REL — RELIGIOSO
- AP — ADMINISTRACIÓN PÚBLICA
- OU — OTROS USOS

ESPACIO LIBRE PÚBLICO

- PV — PARQUE URBANO
- AM — AVENIDA MARITIMA
- PL — PLAZA
- PL — PLAZA Y PARQUE INFANTIL
- ELP — ESPACIO LIBRE PRIVATIVO

TERCIARIO

- HR — HOSTELERIA Y RESTAURACIÓN
- OCR — OCIO RECREATIVO
- CO — COMERCIAL
- OR — OCIO RECREATIVO

INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURA VIARIA Y TRANSPORTE

- TRAVESIA, VIAS URBANAS Y VIAS ARTERIALES Y CALLES URBANAS
- RODONAL
- PEATONAL Y ESCALERAS
- PUNTO KILOMETRICO TRAVESIA
- CARRETERAS PROPUESTAS TRAZADO INDICATIVO
- FERROCARRIL PROPUESTO
- TRAZADO INDICATIVO
- P — APARCAMIENTOS PÚBLICOS
- G — GASOLINERA
- DS — DOTACIÓN DE SERVICIOS
- LP-102 — DENOMINACIÓN IT-6 CARRETERA
- CARRETERAS PROPUESTAS TRAZADO INDICATIVO (TUNELES)
- ÁREA AJARDINADA
- 12.00 — COTA RASANTE
- 1:12 — CAIDA
- 1:12 — CAIDA
- 12.00 — COTA RASANTE

INFRAESTRUCTURA HIDRÁULICA

- ADP — DEPURADORA
- ABM — ESTACIÓN DE BOMBEO

INFRAESTRUCTURA PORTUARIA

- P — PUERTO DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA PUERTO DE TAZACORTE

INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONES

- TELECOMUNICACIONES
- E — ANCHO DE CALLE

CLASIFICACIÓN DE SUELO

CATEGORÍAS DE SUELO URBANO

- SUC — SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUNC — SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- SUOC — SUELO URBANO CONSOLIDADO DE INTERÉS CULTURAL

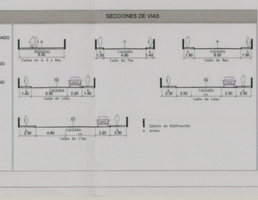
CATEGORÍAS DE SUELO URBANIZABLE

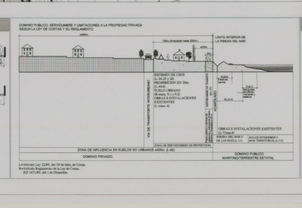
- ZNR — URBANIZABLE SECTORIZADO NO ORDENADO REFERENCIA
- ZNT — URBANIZABLE SECTORIZADO NO ORDENADO TURÍSTICO
- ZS/SG — URBANIZABLE SECTORIZADO SISTEMA GENERAL
- ZNU — URBANIZABLE NO SECTORIZADO
- ZOT — URBANIZABLE SECTORIZADO ORDENADO TURÍSTICO
- ZSI — URBANIZABLE SECTORIZADO NO ORDENADO INDUSTRIAL

CATEGORÍAS DE SUELO RÚSTICO

- RPN — RÚSTICO DE PROTECCIÓN NATURAL
- RPP — RÚSTICO DE PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA
- RPL — RÚSTICO DE PROTECCIÓN PARCIAL LITORAL
- RPH — RÚSTICO DE PROTECCIÓN HIDROLÓGICA
- RPIF — RÚSTICO DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA PORTUARIA
- RAA — RÚSTICO ASENTAMIENTO AGRÍCOLA
- RAR — RÚSTICO ASENTAMIENTO RURAL
- RPA-1 — RÚSTICO DE PROTECCIÓN AGRARIA 1
- RPA-2 — RÚSTICO DE PROTECCIÓN AGRARIA 2
- RPIV — RÚSTICO DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA VARIA

SECCIONES DE VIAS





COSTAS

- LINEA DE DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
- LIMITE DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- LIMITE DE LA RIBERA DEL MAR

CUMPLIMIENTO LEY DE COSTAS

- LOS USOS EN SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN ESTARÁN A LO DESCRITO EN LOS ARTS. 24 Y 25
- ZONA DE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO S/ ART. 27
- ZONA DE INFLUENCIA S/ ART. 30
- INSTALACIONES DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES S/ ART. 44-6
- INSTALACIONES Y CONSTRUCCIONES EXISTENTES EN DOMINIO PÚBLICO Y SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA
- LOS USOS Y ACTUACIONES QUE SE PREVÉ TIENEN EN ZONA DE DOMINIO PÚBLICO PRECISARÁN DE LA AUTORIZACIÓN O CONCESIÓN PREVISTA EN LA LEY DE COSTAS, PREVIO OTORGAMIENTO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LA VILLA Y PUERTO DE TAZACORTE

TEXTO REFUNDIDO
(SEGÚN ACUERDO DE LA COTMAC DE 28 DE JULIO 2004)

PLANO DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA

ZONIFICACIÓN SUELO URBANO EL PUERTO

ESCALA 1:1.000

5.1

SEPTIEMBRE 2004

AYUNTAMIENTO DE LA VILLA Y PUERTO DE TAZACORTE

GESTIÓN AMBIENTAL Y TERRITORIAL, S.A. — GesPlan

ARQUITECTOS CARO & MARRERO ASOCIADOS

GOBIERNO DE CANARIAS — CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS, VIVIENDA Y AGUA — DIRECCIÓN GENERAL DE ARQUITECTURA