

# PLANO RASANTE DE CALLES

**CALLE A:**  
**Tramos 1:** 7,34 % pte (Cota 60,37 a 82,00)  
 Acera: 2,50 m  
 Aparcamientos: 5,00m (92 Plazas aparcamientos)  
 Via: 7,00 m  
 Aparcamientos: 5,00m (92 Plazas aparcamientos)  
 Acera: 2,50 m  
 Total: 22,00 m  
 Total: 181 Plazas de Aparcamientos

**Tramos 2:** 10,54 % pte (Cota 82,00 a 118,68)  
 Acera: 3,00 m  
 Aparcamientos: 2,50m (59 Plazas aparcamientos)  
 Via: 6,00 m  
 Aparcamientos: 2,50m (61 Plazas aparcamientos)  
 Acera: 3,00 m  
 Total: 17,00 m  
 Total: 116 Plazas de Aparcamientos

**Tramos 3:** 4,21 % pte (Cota 121,18 a 134,21)  
 Acera: 2,00 m  
 Via: 6,00 m  
 Acera: 2,00 m  
 Total: 10,00 m

**CALLE B:**  
 Pendiente: 4,67 % pte (Cota 82,00 a 87,73)  
 Acera: 3,00 m  
 Aparcamientos: 2,50 m (17 Plazas aparcamientos)  
 Via: 12,00 m  
 Aparcamientos: 2,50 m (17 Plazas aparcamientos)  
 Acera: 3,00 m  
 Total: 23,00 m  
 Total: 33 Plazas de Aparcamientos

**CARRETERAS LAS NIEVES:**  
 Pendiente: 9,71 % pte (Cota 125,91 a 137,95)  
 Acera: 2,00 m  
 Via: 6,00 m  
 Acera: 2,00 m  
 Total: 10,00 m

00.00 COTA DE RASANTE NUEVA VIA  
 00.00 COTA DE TERRENO



**Ambito: 105.925,36 m<sup>2</sup>.**  
 Aprovechamiento bruto: 0,80 m<sup>2</sup> / m<sup>2</sup>  
 Sector Neto:  
 Ambito - Viario existente - Sup. pte mayor 50% - DPC = Sector neto  
 105.925,36 m<sup>2</sup> - 2.366,68 m<sup>2</sup> - 6.859,58 m<sup>2</sup> - 738,92 m<sup>2</sup> = 95.960,18 m<sup>2</sup>  
 Aprovechamiento= 95.960,18 m<sup>2</sup> x 0,80 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>= **76.768,14 m<sup>2</sup>**

ARQUITECTO:  
 GABRIEL HENRIQUEZ PEREZ S.L.P  
 FECHA:  
 JULIO DE 2014

ANEJO: ORDENACION PORMENORIZADA  
 SECTOR: EL PLANTO LA ENCARNACION  
 SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO ORDENADO.  
 FASE: DOCUMENTO DE APROBACION DEFINITIVA, "SUBSANACIONES SEGUN ACUERDO DE COTMAC DE 26/05/2014" - PGO S/C DE LA PALMA

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE S/C DE LA PALMA  
 GESTUR TENERIFE S.A.

SITUACION:  
 EL PLANTO. LA ENCARNACION.  
 PLANO:  
 ALINEACIONES Y RASANTES  
 ESCALA: 1:750

