



PRIMERA FASE 8 526,50 m<sup>2</sup>

SEGUNDA FASE 6 719,09 m<sup>2</sup>

EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE  
SANTA CRUZ DE LA PALMA  
SECRETARÍA GENERAL

D I L I G E N C I A.- La extendiendo yo, la/ el  
Secretaria/o acctal. de la Corporación, para hacer  
constar que esta documentación que integra el Plan  
Parcial S.C. de Las Nieves "Velachero", corresponde  
a la subsanación de los defectos indicados por la  
C.M.A.C. el 18 de diciembre de 1.997 y aprobada el 9 de  
marzo de 1.998 por el Pleno de la Corporación.

S/C. de La Palma, a 10 de marzo de 1.998

La/El Secretaria/o acctal.

Fdo. *[Signature]*

Fdo.: Ursula C. de Ara Parilla

SUPERFICIE OCUPADA POR CALLES 2 413,02 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE OCUPADA POR APARCAMIENTOS 2 067,21 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE CONSOLIDADA VARGAS Y BARRIADA 1 256,55 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE DE SOLARES 2 198,60 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE DEL DOTACIONAL 1 190,18 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE ZONA PEATONAL 1 225,20 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE ZONA VERDE AJARDINADA 2 774,80 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE DE ACERAS 2 127,44 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE TOTAL 15 245,59 m<sup>2</sup>

SUPERFICIE APARCAMIENTOS 2 067,21 + ACERAS 2 127,44 + CALLES 2 413,02 = 6 607,67 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE ZONA VERDE AJARDINADA 2 774,80 + ZONA PEATONAL 1 225,20 + DOTACIONAL 1 190,18 = 5 190,18 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE SOLARES CONSOLIDADOS 1 256,55 + SOLARES LIBRES 2 198,60 = 3 455,15 m<sup>2</sup>

LEYENDA

- |  |                                       |
|--|---------------------------------------|
| A - EDIFICIO SRES. VARGAS 457,49 m <sup>2</sup>              | I - SOLAR RAFAEL MATOS 304,93         |
| B - SOLAR 1.819,97 m <sup>2</sup>                            | J - JARDIN 1.198,47 m <sup>2</sup>    |
| C - JARDIN 744,32 m <sup>2</sup>                             | K - PLAZA 1.225,20 m <sup>2</sup>     |
| D - ZONA VERDE 835,01 m <sup>2</sup>                         | L - ACERA 992,59 m <sup>2</sup>       |
| E - VIVIENDAS EXISTENTES 799,06 m <sup>2</sup>               | M - ACERA 1.127,44 m <sup>2</sup>     |
| F - SERVICIOS DE INTERES PUBLICO Y SOCIAL 190 m <sup>2</sup> | VIARIO 2.413,02 m <sup>2</sup>        |
| Ocupada 95 m <sup>2</sup> y Libre 95 m <sup>2</sup>          | APARCAMIENTOS 2.067,21 m <sup>2</sup> |
| G - CENTROS DOCENTES 1.000,18 m <sup>2</sup>                 | TOTAL 15.245,59 m <sup>2</sup>        |
| Ocupada 475 m <sup>2</sup> y Libre 525,18 m <sup>2</sup>     |                                       |
| H - SOLAR RAMON RAMOS 274,70 m <sup>2</sup>                  |                                       |

PLAN PARCIAL BARRANCO DE LAS NIEVES  
 CAMINO EL VELACHERO SANTA CRUZ DE LA PALMA  
 FEBRERO DE 1996 ARQUITECTO: GABRIEL HENRIQUEZ PEREZ.

BARRANCO DE LAS NIEVES (VELACHERO)  
 PLANO DE PROYECTO  
 PARCELARIO Y PLAN DE ETAPAS  
 ESCALA 1:500  
 HOJA No 9