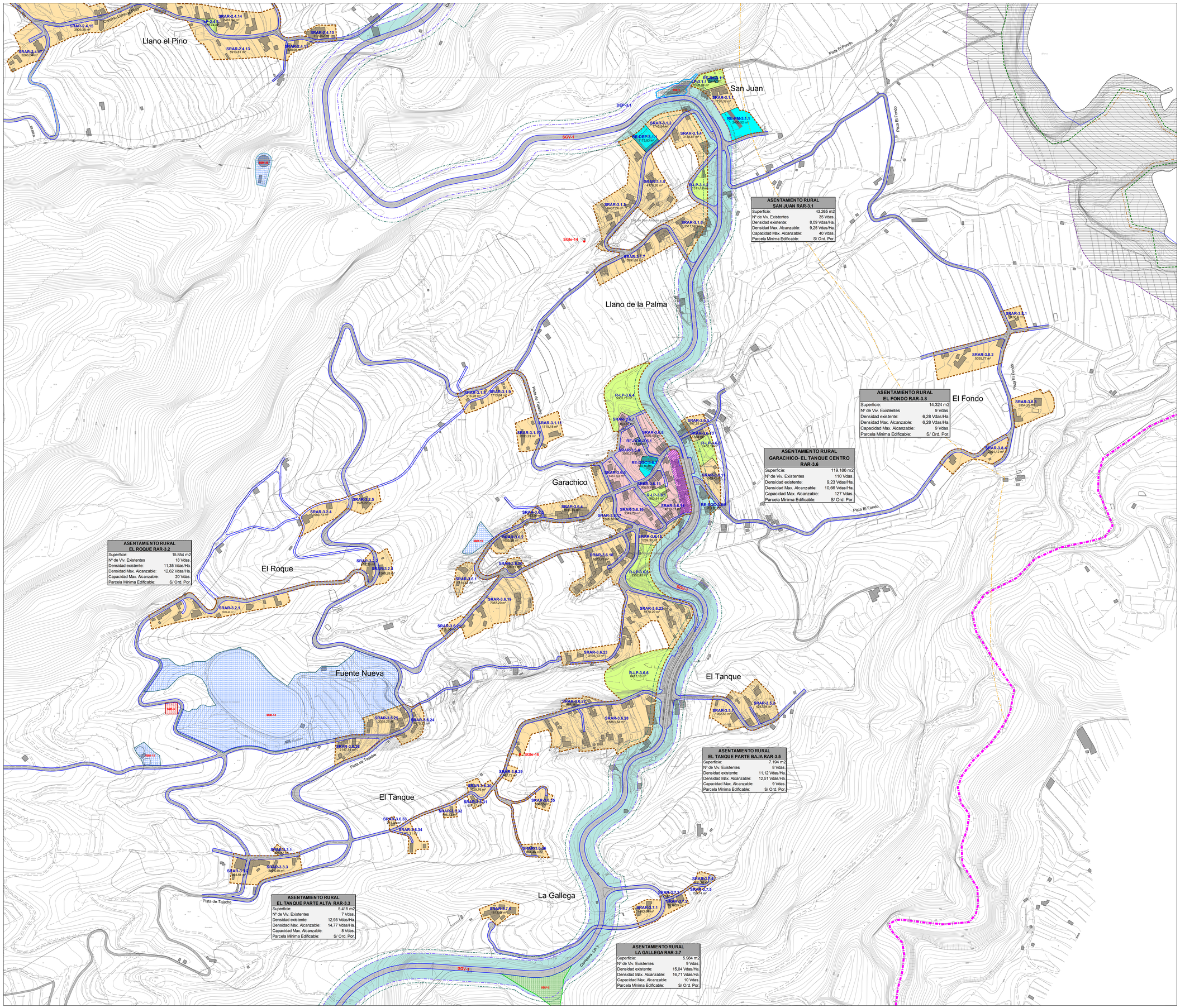


LIMITE MUNICIPAL

SECTOR DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE

LIMITE DE LOS ASENTAMIENTOS RURALES

ALINEACION VIARIA

LINEA DE CAMBIO DE ZONA DE USO

SUELO RUSTICO DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS

ASENTAMIENTOS RURALES

SISTEMA LUCRATIVO PRIVADO

SRAR — EDIFICACIÓN RURAL Y USOS COMPATIBLES TIPO "A"

SRAR — EDIFICACIÓN RURAL Y USOS COMPATIBLES TIPO "B"

SRAR — EDIFICACIÓN CERRADA PLANTA BAJA DE USO EXCLUSIVO COMERCIAL

SERVICIOS DE INTERES PÚBLICO Y SOCIAL

RE-DOC — EQUIPAMIENTO DOCENTE

RE-DEP — DOTACIONAL DEPORTIVO

RE-SOC — EQUIPAMIENTO SOCIOCULTURAL

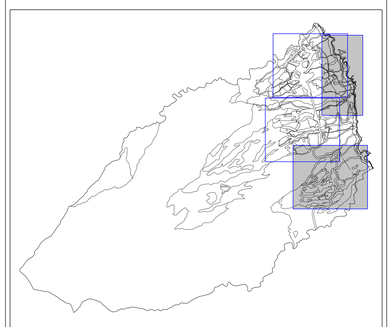
RE-Re — EQUIPAMIENTO RELIGIOSO

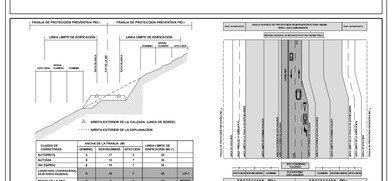
RE-PM — PARQUE DE MAQUINARIA

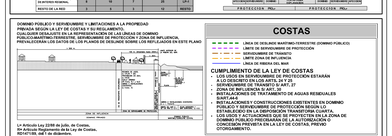
ESPACIOS LIBRES

LP — ESPACIOS LIBRES DE DOMINIO Y USO PÚBLICO

Firmado digitalmente por: PLASENCIA GARCIA JOSE RAMON - 42180004M
Motivo: Diligencia que extiendo yo, el Secretario del Ilustre Ayuntamiento de San Andrés y Sauces, para hacer constar que el presente documento integrante del Plan General de Ordenación de San Andrés y Sauces, ha sido aprobado definitivamente por el Pleno de esta Corporación, en sesión extraordinaria celebrada con fecha cinco de abril de dos mil veinticinco. El Secretario, Fecha y hora: 07.04.2025 11:29:53







COSTAS

- LINEA DE DESLINDE MARITIMO-TERRESTRE (DOMINIO PUBLICO)
- LIMITE DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION
- SERVIDUMBRE DE TRANSITO
- LIMITE DE ZONA DE INFLUENCIA
- LINEA DE RIBERA DEL MAR

CUMPLIMIENTO DE LA LEY DE COSTAS

- LOS USOS EN SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN ESTARÁN A LO DESCRITO EN LOS ARTS. 24 Y 25
- ZONA DE SERVIDUMBRE DE TRANSITO ART. 27
- ZONA DE INFLUENCIA SI ART. 30
- INSTALACIONES DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES ART. 31
- INSTALACIONES Y CONSTRUCCIONES EXISTENTES EN DOMINIO PUBLICO, SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN Y ZONA DE INFLUENCIA ESTABLECIDO EN LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA CUARTA.
- ZONAS DE DOMINIO PÚBLICO OCUPADAS POR ZONA DE DOMINIO PÚBLICO PROGRAMADA DE LA AUTORIZACIÓN O CONCESIÓN PREVISTA EN LA LEY DE COSTAS, PREVIO OTORGAMIENTO.

ILTRE. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES Y SAUCES
ISLA DE LA PALMA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN
DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA
(Adaptación plena al Plan Insular de Ordenación de La Palma, PIOLP)

ORDENACIÓN PORMENORIZADA

PLANO: **ASENTAMIENTOS RURALES LOS GALGUITOS. CALIFICACIÓN DEL SUELO Y ORDENACION**

FECHA: MARZO 2025

PLANO Nº: **OP-AR-3.1**

ESCALA: 1:2.000

JUSTO FERNANDEZ DUQUE S.L.
ARQUITECTURA Y URBANISMO
C/ PRINCIPE FELIPE 36, 1º F
SAN ANDRES Y SAUCES
Tl.F. 922 46 14 75
Fax. 922 46 08 35
estudio@justofernandezduque.com

Gobierno de Canarias
Consejería de Medio Ambiente y Ordenación Territorial

AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES Y SAUCES