



- PERIMETRO DE SUELO URBANO
- UNIDAD DE ACTUACION. (UEP) PROPUESTA
(UED) DELIMITADA
- AREA SUJETA A PLAN ESPECIAL
- EDIFICACION RESIDENCIAL SEMICERRADA
- EDIFICACION RESIDENCIAL ABIERTA
- LIBRE PUBLICO
- PROTECCION DE CONSTRUCCION O RECINTO
- EQUIPAMIENTO **D** DEPORTIVO **R** RELIGIOSO
COMUNITARIO **SC** SOCIO CULTURAL **DC** DOCENTE

DOMINIO PUBLICO Y SERVICIUMORE Y LIMITACIONES A LA PROPIEDAD PRIVADA SEGUN LA LEY DE COSTAS Y SU REGLAMENTO. CUALQUIER DESAJUSTE EN LA REPRESENTACION DE LAS LINEAS DE DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE, SERVICIUMORE DE PROTECCION Y ZONA DE INFLUENCIA, PREVALECIERAN LOS DATOS DE LOS PLANOS DE DELINEAR SOBRE LOS REFLECTADOS EN ESTE PLANO.

CUMPLIMIENTO DE LA LEY DE COSTAS

- LOS USOS EN SERVICIUMORE DE PROTECCION ESTARAN A LO DESCRITO EN LOS ARTS. 24 Y 25
- SERVICIUMORE DE TRASTO 5º ART. 27
- ZONA DE INFLUENCIA 5º ART. 35
- INSTALACIONES DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES 5º ART. 4.º
- INSTALACIONES Y CONSTRUCCIONES EXISTENTES EN DOMINIO PUBLICO Y SERVICIUMORE DE PROTECCION SEGUN LO ESTABLECIDO EN LA DISPOSICION TRANSITORIA CUARTA.
- LOS USOS Y ACTUACIONES QUE SE PROTECTEN EN LA ZONA DE DOMINIO PUBLICO PRECISARAN DE LA AUTORIZACION O CONCESION PREVISTA EN LA LEY DE COSTAS, PREVIO OTORGAMIENTO.

La Articulo Ley 22/88 de julio, de Costas, de su Articulo Reglamento de la Ley de Costas, RD1471/89, del 1 de diciembre.

ILTRE. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRÉS Y SAUCES
ISLA DE LA PALMA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN
DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA
(Adaptación plena al Plan Insular de Ordenación de La Palma, P.I.O.P.)

INFORMACIÓN

PLANO: PLANEAMIENTO MUNICIPAL VIGENTE. NORMAS SUBSIDIARIAS TEXTO REFUNDIDO APROBADO EN SESION DE LA CUMAC DE 03-06-92 ORDENACION PORMENORIZADA DEL SUELO URBANO SAN ANDRES CALIFICACION DEL SUELO Y ORDENACION	FECHA: MARZO 2025 PLANO Nº INF-24
JUSTO FERNANDEZ DUQUE S.L. ARQUITECTURA Y URBANISMO	C/ PRINCIPE FELIPE, 36, 2º P. SAN ANDRÉS Y SAUCES TLF. 922 45 14 75 FAX. 922 45 91 12 estudio@justofernanandezduque.com
Gobierno de Canarias Consejería de Medio Ambiente y Ordenación Territorial	AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRÉS Y SAUCES
ESCALA: 1:10.000	