



APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO CONFORME A LA ESTUDIO DE DETALLE			
FINCAS	SUPERFICIE DE PARCELA	SUPERFICIE EDIFICABLE MÁXIMO	VOLUMEN HABITABLE MÁXIMO
FINCA "A"	A.1	409,77 m <sup>2</sup>	433,05 m <sup>2</sup>
	A.2	418,96 m <sup>2</sup>	395,27 m <sup>2</sup>
	A.3	252,06 m <sup>2</sup>	191,03 m <sup>2</sup>
FINCA "B"	B	327,19 m <sup>2</sup>	317,42 m <sup>2</sup>
FINCA "C"	C	358,53 m <sup>2</sup>	422,53 m <sup>2</sup>
TOTAL	<b>1766,51 m<sup>2</sup></b>	<b>799,68 m<sup>2</sup></b>	<b>1759,30 m<sup>2</sup></b>

ALTURA MÁXIMA DE LA EDIFICACIÓN: h= 7,50 m.

- SUPERFICIE EDIFICABLE
- RETRANQUEO DE EDIFICACIÓN EN PLANTA PRIMERA

# ESTUDIO DE DETALLE

**MONTAÑA TENISCA**  
**LOS LLANOS DE ARIDANE**

SITUACIÓN:  
CALLE VIZCONDE DE BUEN PASO / CALLE FRANCISCA DE GAZMIRA / CALLE BELÉN.  
PROMOTOR:  
D<sup>a</sup> MARÍA REMEDIOS GÓMEZ GARCÍA Y OTROS.

**FM**  
ESTUDIO DE ARQUITECTURA  
ARQUITECTO  
JOSÉ MIGUEL FUENTES MARANTE

PLANO DE ORDENACIÓN:  
**ORDENACIÓN RESULTANTE DE LA APLICACIÓN DEL ESTUDIO DE DETALLE: POSIBLE PARCELACIÓN ALTERNATIVA "A".**

**O-12'**  
Fecha: SEPTIEMBRE 2018  
Escala: 1/400