

Firmado por:

MARIA ISABEL SANTOS GARCÍA - SECRETARIA

Fecha: 13-01-2026 09:21:21

Nº expediente administrativo: 2025-000606

Código Seguro de Verificación (CSV): A116FA512CEFD7D5E930C4C221A371DE

Comprobación CSV: <https://admi.n.sensebastiangonzalez.org/publico/documento/A116FA512CEFD7D5E930C4C221A371DE>

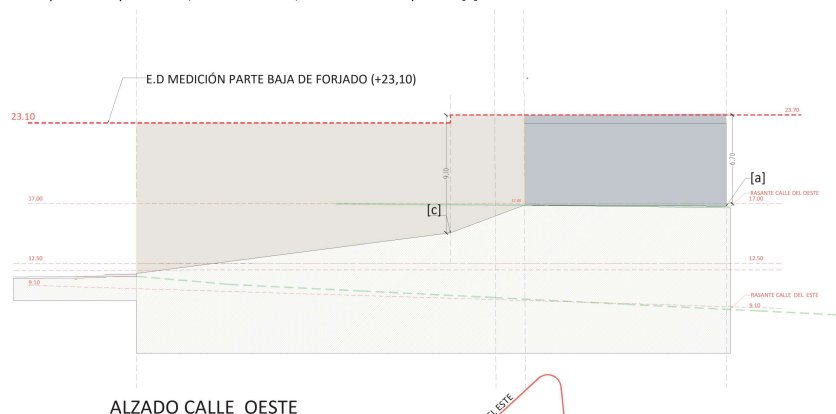


### MEDICIÓN DE ALTURAS PROPUESTAS EN EL ESTUDIO DE DETALLE

Para la aplicación de las alturas se toman como referencia dos planos contenidos en la citada manzana, el primero de ellos, coincide con el área contenida en un círculo de 37,60 m. aplicado en la esquina entre las calles del Oeste y Cañada de Herrero [a] y a cota +23,70 s.n.m\* que corresponde a 6,70 m de altura respecto a la rasante de la calle Oeste en el punto [a].

El segundo plano, a cota +23,10 s.n.m. que corresponde a 8,50 m de altura, medidos en el punto [c]

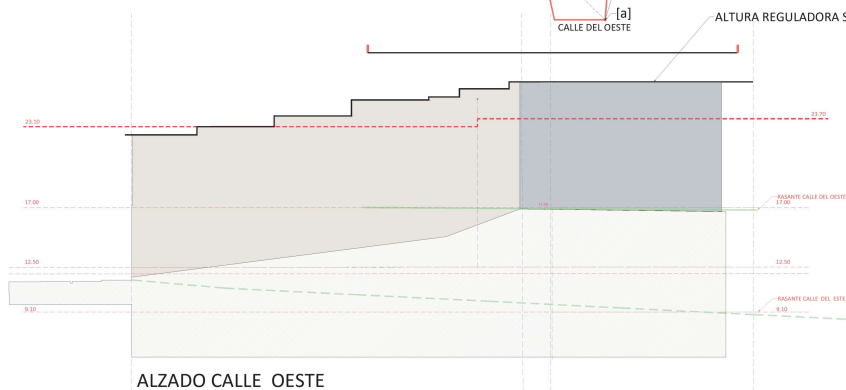
\*s.n.m. (sobre el nivel del mar, cota absoluta)



ALZADO CALLE OESTE

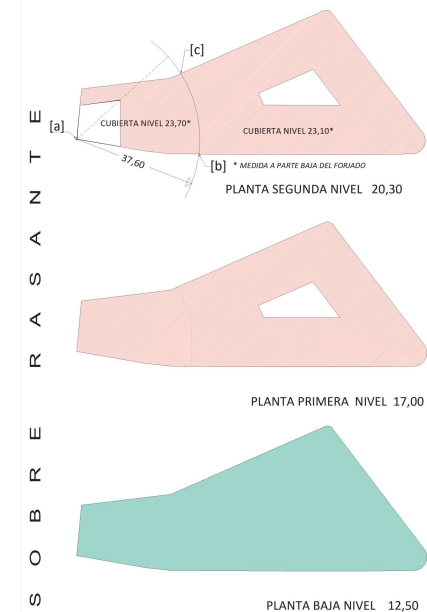


### MEDICIÓN DE ALTURAS PREVISTAS EN EL PGO.- ARTÍCULO 4.4.10.2 MEDICIÓN DE ALTURAS PARA DIFERENCIAS DE RASANTES SUPERIORES A 2,50

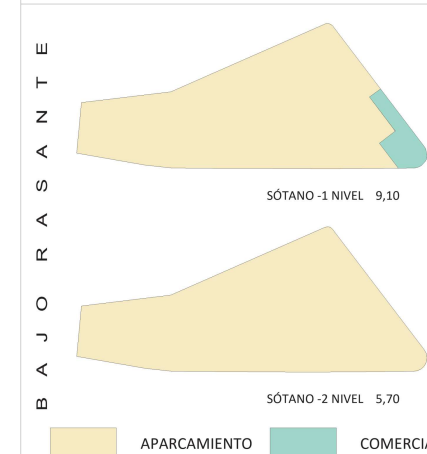
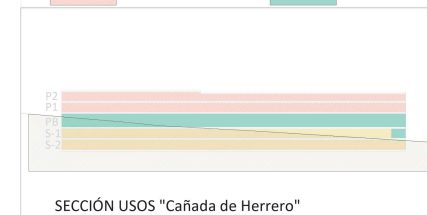


ALZADO CALLE OESTE

### MEDICIÓN DE LAS ALTURAS POR FACHADA A CALLE DEL OESTE



RESIDENCIAL (pink) COMERCIAL (teal)



APARCAMIENTO (yellow) COMERCIAL (teal)