

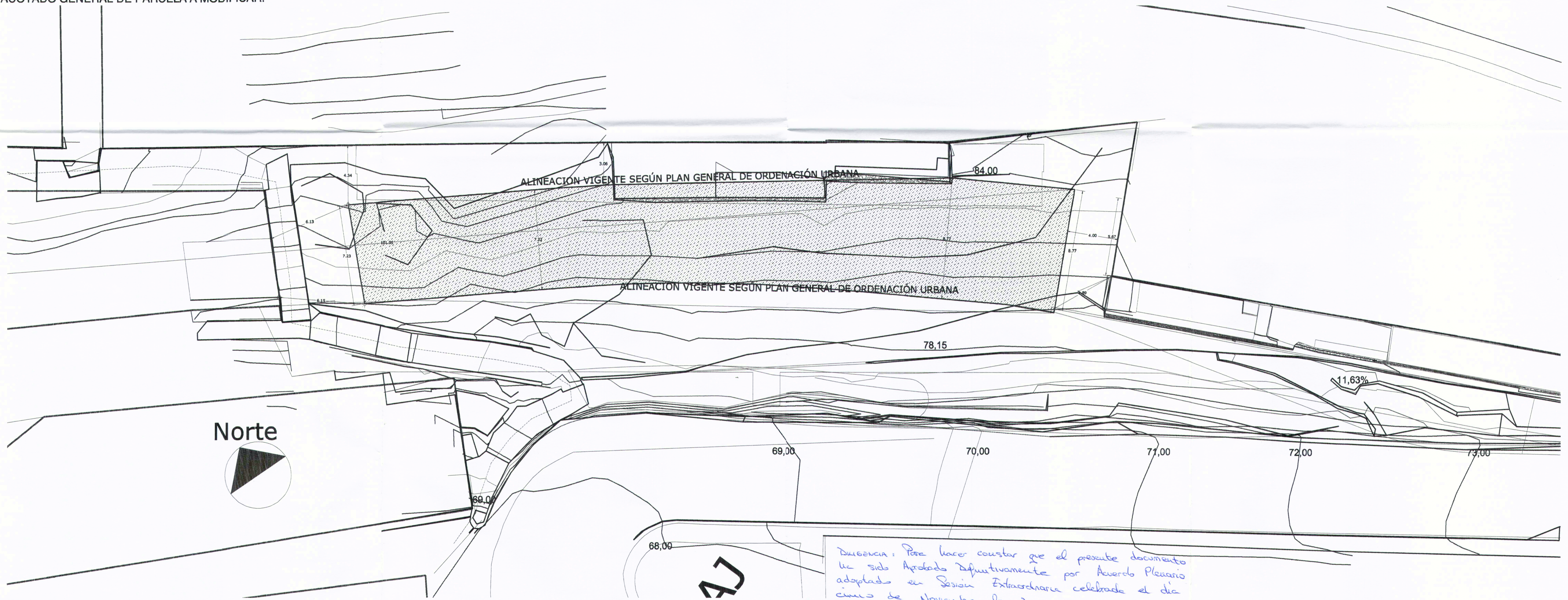
## DATOS DE REFERENCIA DE PARCELA

Superficie de suelo :	400,62 m <sup>2</sup> /suelo.
Ocupación máxima de parcela :	(100 %) = 400,62 m <sup>2</sup> .
Tipo edificatorio :	ALINEADA A VIAL.
Número máx. de plantas :	2 plantas / 6,80 mts.
Uso permitido :	RESIDENCIAL Y COMERCIAL
Clases de usos permitidos :	VIVIENDA UNIFAMILIAR Y VIVIENDA COLECTIVA
Solar mínimo .	70 m <sup>2</sup> /suelo
Frente mínimo :	6 metros lineales.
Otras :	TERRENO EN LADERA CON PENDIENTE SUPERIOR AL 20%.
<b>RETRANQUEOS MINIMOS</b>	
Laterales	4 y 6 metros lineales.
Trasero	3 metros lineales

FOTO DE SITUACION DE LA MANZANA



ALINEACIONES SEGÚN PGOU  
ACOTADO GENERAL DE PARCELA A MODIFICAR.



Diligencia: Para hacer constar que el presente documento ha sido Aprobado definitivamente por Acuerdo Plenario adoptado en Sesión Extraordinaria celebrada el día cinco de Noviembre de dos mil nueve.  
En la Villa de San Sebastián de la Gomera a once de Enero de 2010.



*Secretario*  
Acceso

ESTUDIO DE DETALLE	ENCARGO	ARCH. DIBUJO	NUEVA ALINEACION Est de detalle.DWG	FECHA	MARZO 2010
	ESCALA	1/200	TIPOLOGIA EDIFICATORIA	RESIDENCIAL Y COMERCIAL	IP DE PLANO
	PROYECTADO	AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN DE LA GOMERA	PROYECTADO	AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN DE LA GOMERA	3
	TITULO DEL PLANO	ALINEACIONES SEGÚN P.G.O.U.	DATOS GENERALES SEGÚN PGOU	ACOTD.	