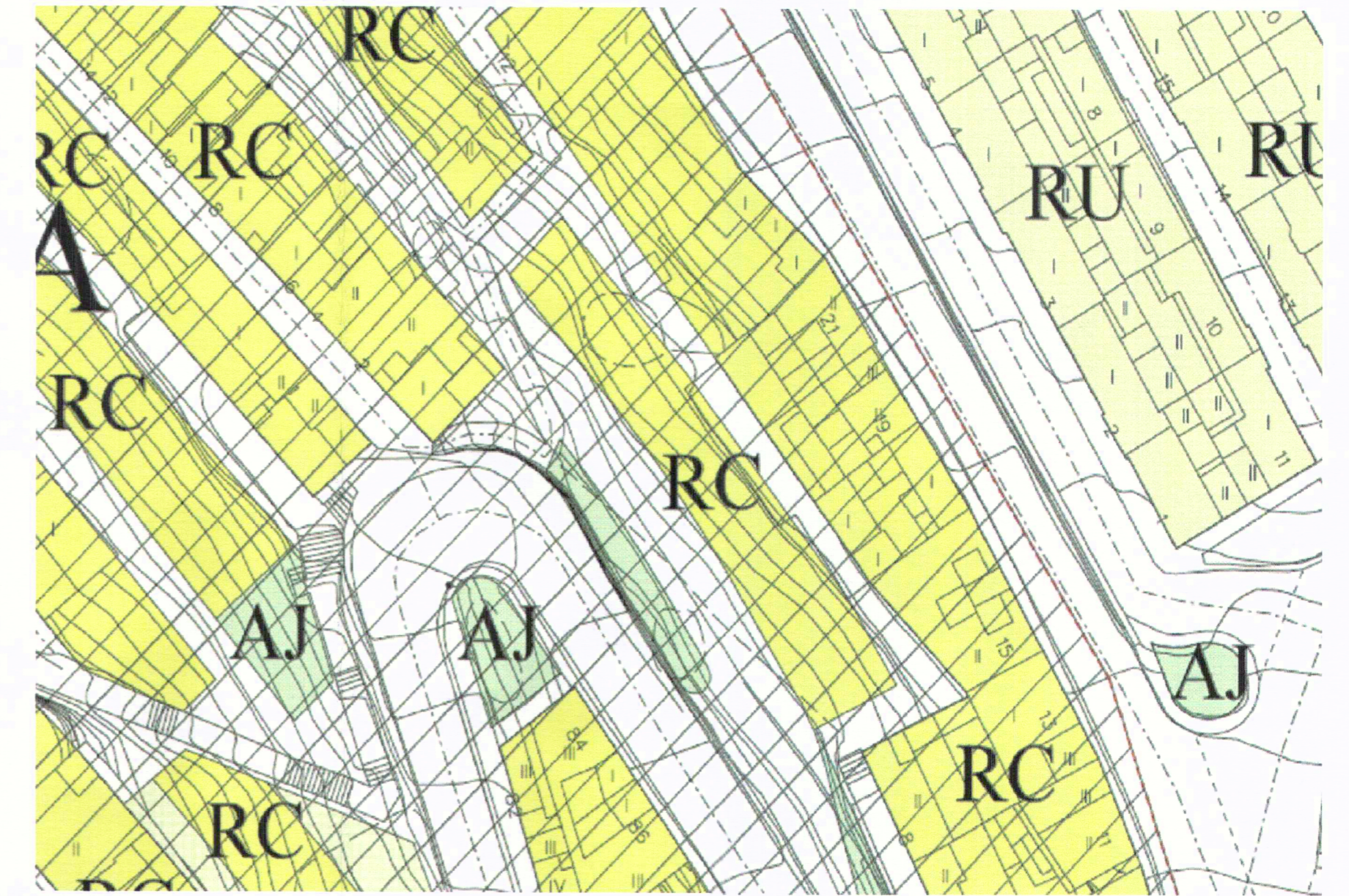


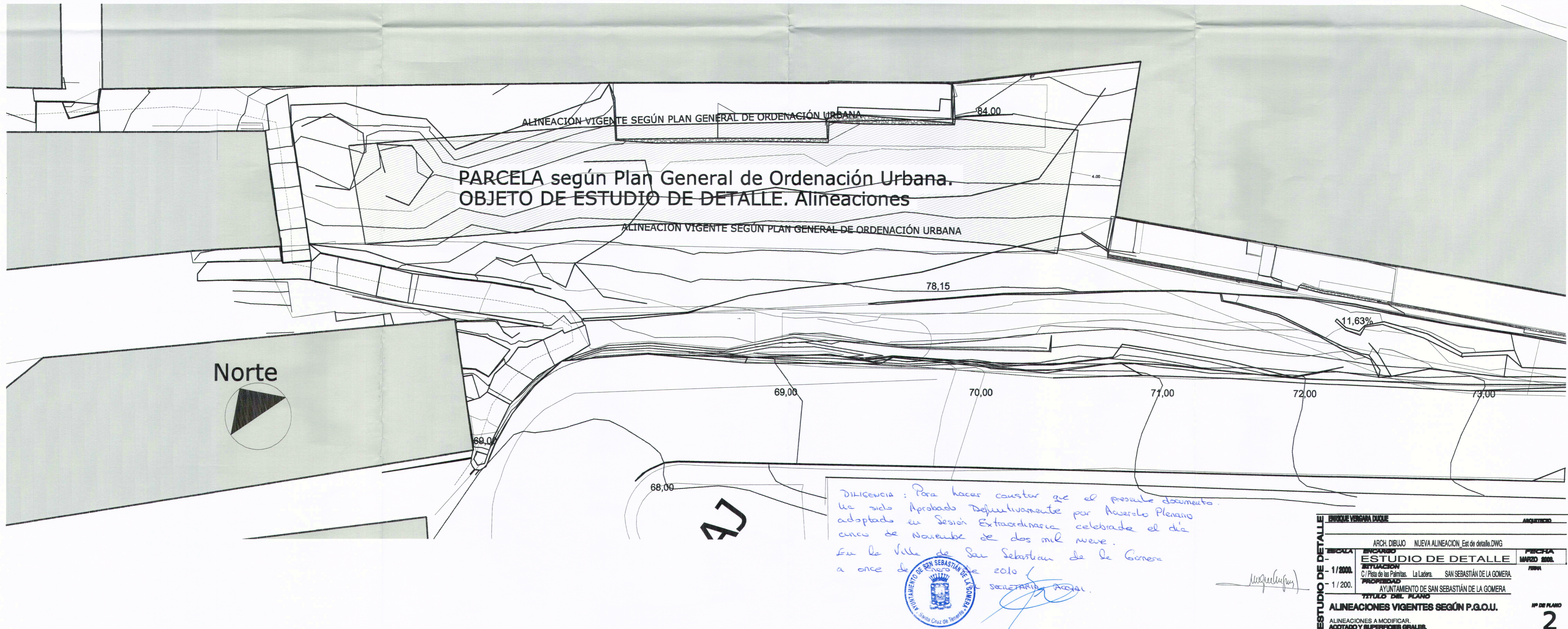
## DATOS DE REFERENCIA DE PARCELA

**Superficie de suelo :** 400,62 m<sup>2</sup>/suelo.  
**Ocupación máxima de parcela :** (100 %) = 400,62 m<sup>2</sup>.  
**Tipo edificatorio :** ALINEADA A VIAL.  
**Número máx. de plantas :** 2 plantas / 6,80 mts.  
**Uso permitido :** RESIDENCIAL Y COMERCIAL  
**Clases de usos permitidos :** VIVIENDA UNIFAMILIAR Y VIVIENDA COLECTIVA  
**Solar mínimo .** 70 m<sup>2</sup>/suelo  
**Frete mínimo :** 6 metros lineales.  
**Otras :** TERRENO EN LADERA CON PENDIENTE SUPERIOR AL 20%.

FOTO DE SITUACION DE LA MANZANA



ALINEACIONES VIGENTES SEGUN P.G.O.U. A MODIFICAR POR EL PRESENTE DOCUMENTO.  
E : 1/200.



DILIGENCIA : Para hacer constar que el presente documento  
 ha sido Aprobado Definitivamente por Acuerdo Plenario  
 adoptado en Sesión Extraordinaria celebrada el día  
 cinco de Noviembre de dos mil nueve.  
 En la Villa de San Sebastián de la Gomera  
 a once de Enero de 2010



SECRETARÍA ACCTAL.

ESTUDIO DE DETALLE	PROYECTO VERGARA DÍAZ	ABRIL 2009
ARCH. DIBUJO	NUEVA ALINEACION_Est de detalle.DWG	FECHA
ESTUDIO DE DETALLE	1/2000.	MARZO 2009.
PROYECTADO	C/ Pista de las Palmas, La Ladera. SAN SEBASTIÁN DE LA GOMERA.	FIRMA
AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN DE LA GOMERA.		
ALINEACIONES VIGENTES SEGUN P.G.O.U.		IP DE PLANO
ALINEACIONES A MODIFICAR.		2
ACOTADO Y SUPERFICIES GUALES.		