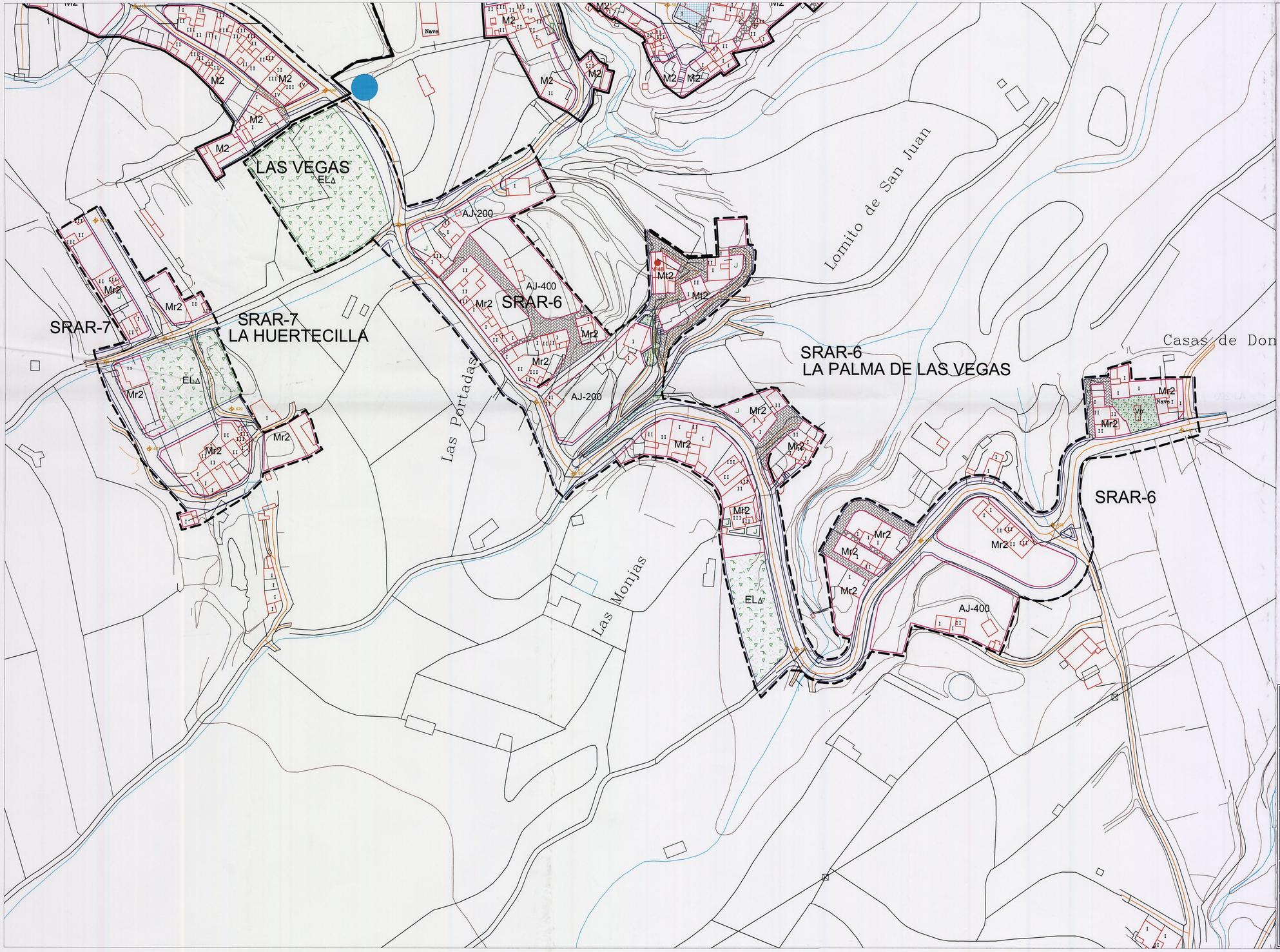

CLASIFICACIÓN DE SUELO (Suelo Urbano-SU,Suelo Urbanizable-SUZ,Suelo Rústico,SR)
CATEGORÍA DE SUELO URBANO, DE SUELO URBANIZABLE Y DE SUELO RÚSTICO
ÁMBITO TERRITORIAL REMITIDO A PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN

LÍNEA DE CAMBIO DE ALINEACIÓN
LÍNEA DE CAMBIO DE NORMATIVA
NUEVO TRAZADO PROPUESTO
MANZANA (Alineación oficial)
LÍMITE MUNICIPAL

CATEGORÍA DE SUELO URBANO

- SUCU Suelo Urbano Consolidado por la Urbanización
- SUNCU Suelo Urbano No Consolidado por la Urbanización
- SUCUI Suelo Urbano Consolidado por la Urbanización Industrial
- SUNCUI Suelo Urbano no Consolidado por la Urbanización Industrial

CATEGORÍA DE SUELO URBANIZABLE

- SUSO Suelo Urbanizable Sectorizado Ordenado Residencial
- SUSNO Suelo Urbanizable Sectorizado No Ordenado Residencial
- SUSOI Suelo Urbanizable Sectorizado Ordenado Industrial
- SAUE Suelo Apto para Urbanizar en ejecución

CATEGORÍA DE SUELO RÚSTICO

1.- PROTECCIÓN AMBIENTAL

- SRPN Suelo Rústico de Protección Natural
- SRPP Suelo Rústico de Protección Paisajística
- SRPC Suelo Rústico de Protección Cultural
- SRPE Suelo Rústico de Protección de Entornos

2.- PROTECCIÓN ECONÓMICA

- SRPA-1 Suelo Rústico de Protección Agraria - 1
- SRPA-2 Suelo Rústico de Protección Agraria - 2
- SRPA-3 Suelo Rústico de Protección Agraria - 3
- SRPA-4 Suelo Rústico de Protección Agraria - 4 Ganadera
- SRPA-5 Suelo Rústico de Protección Agraria - 5 Ganadera
- SRPH Suelo Rústico de Protección Hidrológica
- SRPI Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras
- SRPM Suelo Rústico de Protección Minera

3.- PROTECCIÓN TERRITORIAL

- SRPT Suelo Rústico de Protección Territorial

4.- FORMAS TRADICIONALES DE POBLAMIENTO RURAL

- SRAR Suelo Rústico de Asentamiento Rural
- SRAA Suelo Rústico de Asentamiento Agrícola

ÁMBITO DE GESTIÓN

- UA Unidad de Actuación

ÁMBITOS TERRITORIALES DE NORMATIVA

- M1-Mt1 Edificación entremedianeras 1 planta
- M2-Mt2 Edificación entremedianeras 2 plantas
- M3 Edificación entremedianeras 3 plantas
- I1-I2-I3 Industrial
- AJ-CJ Edificación aislada
- CH Edificación en hilera
- AA Asentamiento Agrícola
- FDO-2 Régimen de Fuera de Ordenación 2
- BIC Entorno de Protección de Bien de Interés Cultural
- Nº Edificio Catalogado
- Nº Bien Inmueble de Interés Etnográfico

SISTEMAS GENERALES, DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS (△ PROPUESTO)

- ED Educativo
- SN Sanitario
- CS Centro Asistencial
- DP Deportivo
- SO Social
- AD Administración Pública
- Peatonal
- CE Cementerio
- AP Aparcamiento
- REG Religioso
- AS Area de Servicios
- HT Hotelero
- CO Comercial
- Rodonal
- PQ Parque Urbano
- EL Espacio Libre
- EP Espacio Libre Privado
- SG Sistema General
- PR Parque Recreativo
- DC Dotacional Uso Comunitario

ZONAS DE PROTECCIÓN DE LAS CARRETERAS

- D Franja de dominio público
- S Franja de servidumbre
- A Franja de afección
- L Línea límite de edificación

Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias
03-11-2005
07-02-2006

Diligencia: Para hacer constar que la presente corrección ha sido aprobada provisionalmente por el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 30 de junio de 2005, se acordó en sesión plenaria de fecha 31 de octubre de 2005. .

Fdo. Juan I. Bermudez Herrera.

CONSEJERÍA DE POLÍTICA TERRITORIAL Y MEDIO AMBIENTE
GOBIERNO DE CANARIAS

ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE VALSEQUILLO

GESTION Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL,S.A.
GesPlan

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE VALSEQUILLO

APROBACIÓN INICIAL

REDACTOR: JUAN MANUEL FEBLES SUÁREZ

PLANO DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA

ASENTAMIENTO RURAL
LA PALMA DE LAS VEGAS
LA HUERTECILLA

FECHA: NOVIEMBRE 2005

ESCALA: 1:1000

N. PLANO 3 / 23