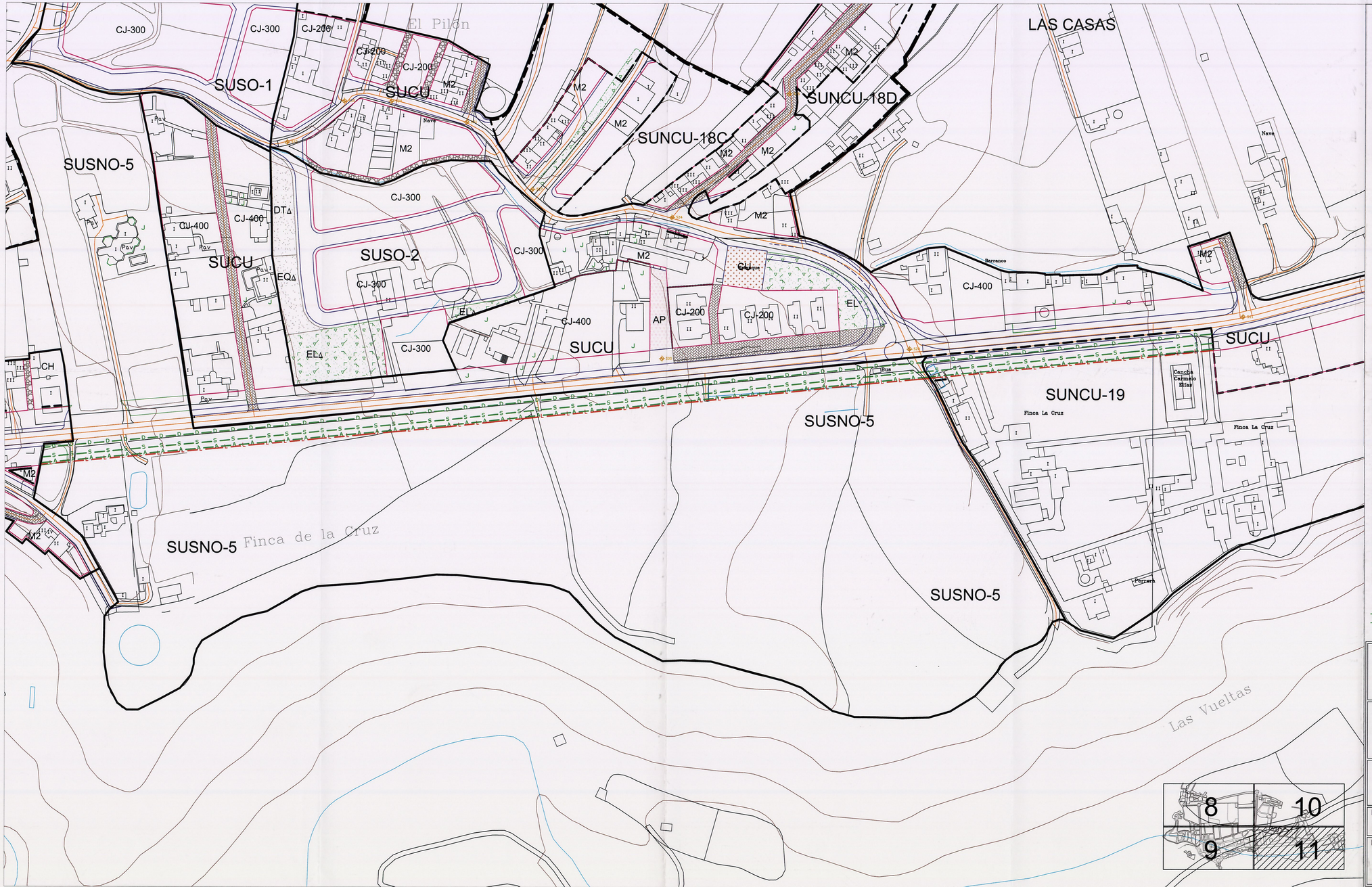

CLASIFICACIÓN DE SUELO (Suelo Urbano-SU,Suelo Urbanizable-SUZ,Suelo Rústico,SR)
CATEGORÍA DE SUELO URBANO, DE SUELO URBANIZABLE Y DE SUELO RÚSTICO
ÁMBITO TERRITORIAL REMITIDO A PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN

LÍNEA DE CAMBIO DE ALINEACIÓN
LÍNEA DE CAMBIO DE NORMATIVA
NUEVO TRAZADO PROPUESTO
MANZANA (Alineación oficial)
LÍMITE MUNICIPAL

CATEGORÍA DE SUELO URBANO

- SUCU Suelo Urbano Consolidado por la Urbanización
- SUCUI Suelo Urbano Consolidado por la Urbanización Industrial
- SUNCU Suelo Urbano No Consolidado por la Urbanización
- SUNCUI Suelo Urbano no Consolidado por la Urbanización Industrial

CATEGORÍA DE SUELO URBANIZABLE

- SUSO Suelo Urbanizable Sectorizado Ordenado Residencial
- SAUE Suelo Apto para Urbanizar en ejecución
- SUSNO Suelo Urbanizable Sectorizado No Ordenado Residencial
- SUSOI Suelo Urbanizable Sectorizado Ordenado Industrial

CATEGORÍA DE SUELO RÚSTICO

1.- PROTECCIÓN AMBIENTAL

- SRPN Suelo Rústico de Protección Natural
- SRPP Suelo Rústico de Protección Paisajística
- SRPC Suelo Rústico de Protección Cultural
- SRPE Suelo Rústico de Protección de Entornos

2.- PROTECCIÓN ECONÓMICA

- SRPA-1 Suelo Rústico de Protección Agraria - 1
- SRPA-2 Suelo Rústico de Protección Agraria - 2
- SRPA-3 Suelo Rústico de Protección Agraria - 3
- SRPA-4 Suelo Rústico de Protección Agraria - 4 Ganadera
- SRPA-5 Suelo Rústico de Protección Agraria - 5 Ganadera
- SRPH Suelo Rústico de Protección Hidrológica
- SRPI Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras
- SRPM Suelo Rústico de Protección Minera

3.- PROTECCIÓN TERRITORIAL

- SRPT Suelo Rústico de Protección Territorial

4.- FORMAS TRADICIONALES DE POBLAMIENTO RURAL

- SRAR Suelo Rústico de Asentamiento Rural
- SRAA Suelo Rústico de Asentamiento Agrícola

ÁMBITO DE GESTIÓN

- UA Unidad de Actuación

ÁMBITOS TERRITORIALES DE NORMATIVA

- M1-M1' Edificación entremedianeras 1 planta
- M2-M2' Edificación entremedianeras 2 plantas
- M3 Edificación entremedianeras 3 plantas
- I1-I2-I3 Industrial
- AI-CJ Edificación aislada
- CH Edificación en hilera
- AA Asentamiento Agrícola
- FDO-2 Régimen de Fuera de Ordenación 2
- BIC Entorno de Protección de Bien de Interés Cultural
- Nº Bien Inmueble de Interés Etnográfico
- Nº Edificio Catalogado

SISTEMAS GENERALES, DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS (A PROPUESTO)

- ED Educativo
- SN Sanitario
- CS Centro Asistencial
- DP Deportivo
- SO Social
- AD Administración Pública
- Peatonal
- CE Cementerio
- AP Aparcamiento
- Religioso
- AS Area de Servicios
- HT Hotelero
- CO Comercial
- Rodonal
- PU Parque Urbano
- EL Espacio Libre
- EP Espacio Libre Privado
- SG Sistema General
- PR Parque Recreativo
- DT Dotacional Uso Comunitario

ZONAS DE PROTECCIÓN DE LAS CARRETERAS

- D Franja de dominio público
- S Franja de servidumbre
- A Franja de afección
- L Línea límite de edificación

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 03-11-2005 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente instrumento.
Las Palmas de G.C. 07-02-2006
Secretario de la Comisión

DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por este Ayuntamiento Pleno, en Sesión celebrada el día 30 JUL 2005
EL SECRETARIO,
Fdo. Juan L. Bernardos Herranz

CONSEJERÍA DE POLÍTICA TERRITORIAL Y MEDIO AMBIENTE
GOBIERNO DE CANARIAS

ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE VALSEQUILLO

GESTION Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL,S.A.
GesPlan

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE VALSEQUILLO

DIRECCIÓN DEL EQUIPO REDACTOR:
JUAN MANUEL FEBLES SUÁREZ

PLANO DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA
SUELO URBANO
VALSEQUILLO CASCO - LAS CASAS

FECHA: NOVIEMBRE 2005
ESCALA: 1:1000

N. PLANO 3/11