

DILIGENCIA.- Para hacer constar que el presente documento forma parte del expediente "ordenación puntual nº 2 Normas Subsidiarias Valleseco", aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de fecha 26-03-99

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 07 MAYO 2001 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente:

Las Palmas de G.C. 07 JUL. 2002
El Secretario de la Comisión



Valleseco, a 2a Marzo 1999

EL SECRETARIO,

CATALOGO DE ELEMENTOS DE INTERES PATRIMONIAL DE VALLESECO

ILTMO. AYUNTAMIENTO DE VALLESECO



DOCUMENTO DE TRAMITACION

PALOMA AGOLOTI DEL MONTE

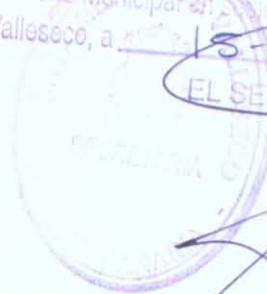
ELSA GUTIERREZ LABORY

CARMEN GORDILLO CALDERON

FRANCISCO LOPEZ SANTAMARIA

DILIGENCIA.- Para hacer constar que el presente documento forma parte del expediente "ordenación puntual nº 2 Normas Subsidiarias Valleseco", aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de fecha 12-11-99
Valleseco, a 18-11-99

EL SECRETARIO,



GESPLAN, S.A.

OCTUBRE 1998

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha **07 MAYO 2001** acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente:

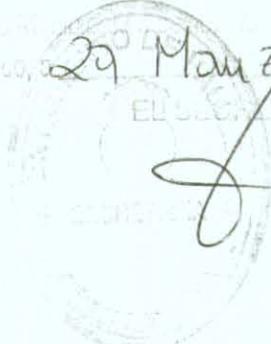
Las Palmas de G.C.
El Secretario de la Comisión

07 JUL 2002



DILIGENCIA - Para hacer constar que el presente expediente forma parte del expediente de ordenación de patrimonio cultural de Valleseco, en virtud de las Normas Subsidiarias de Valleseco aprobadas por el Pleno Municipal en sesión de fecha 26-03-99 Valleseco, a **29 Marzo 1999**

EL SECRETARIO,



CATALOGO DE ELEMENTOS DE INTERES PATRIMONIAL DEL CASCO DE VALLESECO

Equipo redactor:	PÁLOMA ANGOLOTI DEL MONTE, CARMEN GORDILLO CALDERON, ELSA GUTIERREZ LABORY, FRANCISCO LOPEZ SANTAMARIA,	ARQUITECTO ARQUITECTO ARQUITECTO ARQUITECTO
------------------	--	--

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL CASCO DE VALLESECO

OCTUBRE 1998

DILIGENCIA. Para hacer constar que el presente expediente forma parte del expediente de ordenación de patrimonio cultural de Valleseco, en virtud de las Normas Subsidiarias de Valleseco aprobadas por el Pleno Municipal en sesión de fecha 12-11-99 Valleseco, a **15-11-99**



EL SECRETARIO,

CATALOGO DE ELEMENTOS DE INTERES PATRIMONIAL DE VALLESECO

INDICE GENERAL:

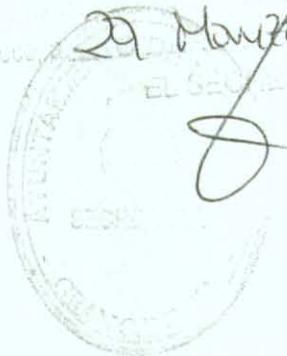
- 1. - INTRODUCCION
- 2. - AMBITO DE LA CATALOGACION
- 3. - CLASES DE INTERVENCION EN ELEMENTOS PROTEGIDOS
- 4. - CATEGORÍAS DE LA CATALOGACIÓN Y NIVELES DE PROTECCION
- 5. - ESTRUCTURA DEL CATALOGO
- 6. - REQUISITOS ESPECIFICOS PARA LA TRAMITACION DE LICENCIAS DE OBRAS
- 7. - CONSERVACION DEL PATRIMONIO CATALOGADO

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 07 MAYO 2001 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente:

Las Palmas de G.C. 07 JUL. 2001
El Secretario de la Comisión



DILIGENCIA. Para hacer constar que el presente documento forma parte del expto. "Mediación parafiscal" nº 2
Normas Subsidiarias "Valleseco", aprobado provisional por el Pleno Municipal en sesión de fecha 26-03-99
Valleseco, a 29 Mayo 1999



DILIGENCIA.- Para hacer constar que el presente documento forma parte del expto. "Mediación parafiscal" nº 2
Normas Subsidiarias "Valleseco", aprobado provisional por el Pleno Municipal en sesión de fecha 12-11-99
Valleseco, a 15-11-99



La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente
de Canarias, en sesión de fecha 05 Mayo 2004,
acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente
expediente:
Las Palmas de G.C.
El Secretario de la Comisión

U 7 JUL 2004

DE CANARIAS

CATALOGO DE ELEMENTOS DE INTERES PATRIMONIAL DE VALLESECO

1. - INTRODUCCION

El presente Catálogo de Edificios de Interés Patrimonial complementa al Plan Especial de Protección del Casco de Valleseco que tiene por objeto la protección urbanística del núcleo.

Su objetivo fundamental es el de disponer de un documento específico para conocer con mayor detalle la situación de los edificios que configuran el casco, haciendo un análisis de los mismos, encaminado a tomar medidas para su protección.

Los elementos incluidos en este catalogo se han seleccionado por razones de antigüedad y sobre todo por su colaboración en la definición de un determinado ambiente urbano, característico del casco de Valleseco, que se ha ido manteniendo a lo largo del tiempo.

Este catalogo es preceptivo de acuerdo con el artículo 25 de la Ley del Suelo y 21 de la Ley de Patrimonio Histórico Español.

2. - AMBITO DE LA CATALOGACION

El ámbito de aplicación de esta ordenanza de catalogación se refiere a aquellos elementos seleccionados que se encuentran situados en las dos calles principales del casco de Valleseco, León y Castillo y Perojo y algunos tramos de las calles adyacentes, dentro de la Delimitación del Plan Especial de Protección del Casco de Valleseco.

3. - CLASES DE INTERVENCION EN ELEMENTOS PROTEGIDOS

En los edificios catalogados se distinguen los siguientes tipos de intervención:

- Consolidación
- Mantenimiento
- Modernización de instalaciones
- Restauración
- Rehabilitación
- Reforma
- Reestructuración
- Ampliación
- Elevación de planta

Se consideran obras de Consolidación aquellas que consisten en el afianzamiento y refuerzo de los elementos estructurales del edificio, con el objeto de evitar su deterioro o ruina, pudiéndose sustituir por otros similares en los casos que sean necesarios.

Las obras de Mantenimiento se refieren a aquellas obras menores que son necesarias para la conservación del aspecto de los edificios, amortiguando el deterioro producido por el abandono, el uso y los agentes atmosféricos. Se incluyen los trabajos de limpieza, reparación de carpinterías y elementos decorativos, arreglo de cubiertas, pintura y cambios de solería, etc.

La Modernización de Instalaciones trata de la reposición de las deterioradas o de la introducción de nuevas instalaciones para mejorar el confort general del edificio. No se podrán llevar a cabo cuando alteren el aspecto del inmueble o incurra en la distorsión, ocupación o transformación de los espacios preexistentes.

La Restauración consiste en la realización de obras que mantengan las características originales del edificio, tanto formales, tipológicas, como constructivas. Estas intervenciones tratarán de la mejora de

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de 07 MAYO 2001, acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente. Las Palmas de G.C. El Secretario de la Comisión

CATALOGO DE ELEMENTOS DE INTERES PATRIMONIAL DE VALLESECO

119

los sistemas constructivos, reposición de los elementos deteriorados y eliminación de los añadidos. Para ello se emplearán técnicas y materiales utilizados durante su construcción histórica.

Las obras de Rehabilitación son aquellas que permiten la introducción de usos nuevos en el edificio protegido y por tanto su adaptación funcional a las nuevas necesidades, incluso aunque para ello haya que prescindir o transformar determinados elementos preexistentes.

Las obras de Reforma se refieren a la redistribución de los espacios interiores, variando la tabiquería, adecuándola a las nuevas necesidades de la edificación. Estas obras no deberán alterar las condiciones estructurales del inmueble, ni los elementos característicos de la arquitectura como los accesos, patios, cubierta, volumen, escalera principal, etc., pero si pueden afectar a las fachadas exteriores del edificio, permitiéndose apertura y modificación de huecos y adecuación de la cubierta.

Con las obras de Reestructuración se permite modificar en el interior de la construcción incluso el sistema estructural, de manera que se posibilite el vaciado total del edificio manteniendo las fachadas que den frente a la calle.

La Ampliación posibilita el añadido de cuerpos a los ya existentes, ocupando parte de la parcela sin edificar, hasta los límites que permita la ordenanza de la zona.

La Elevación de una planta supone el crecimiento en altura sobre los edificios catalogados, siempre que se realice de acuerdo con los cuerpos sobre los que se apoya y sin sobrepasar el volumen del entorno.

4. - CATEGORÍAS DE LA CATALOGACIÓN Y NIVELES DE PROTECCION

La propuesta de Catalogación que se plantea define tres categorías de protección en función del interés de cada elemento considerado y el grado de protección que se establece:

- M. - Protección Monumental
- E. - Conservación Estructural
- A. - Mantenimiento Ambiental

La Protección MONUMENTAL está constituida por los edificios históricos y representativos que tienen un interés significativo en la identidad urbana de Valleseco. Esta categoría se refiere a los edificios religiosos y otras piezas arquitectónicas relevantes por su valor patrimonial y representativo de la historia del núcleo. Cuentan por tanto con la máxima categoría de protección, permitiéndosele obras de Consolidación, Mantenimiento y Restauración.

La Conservación ESTRUCTURAL se refiere a edificaciones de gran valor arquitectónico, cuyas tipologías son representativas de la arquitectura local, así como elementos que por su interés y valor formal deben conservarse y por tanto mantener su actual configuración.

En general los elementos a conservar por su valor, comprenderán tanto las fachadas exteriores, como los patios, escaleras principales, forjados de madera y cualquier elemento de interés, como piezas singulares de carpintería o adomos de cantería, etc.

Las obras que se permiten en este grado de protección son de Consolidación, Mantenimiento, Modernización de Instalaciones, Restauración, Rehabilitación, Reforma y Ampliación.

En la categoría de Mantenimiento AMBIENTAL están comprendidas las edificaciones cuyo valor se refiere a su interés urbano, que define el entorno público, la calle o la plaza, a través de la fachada y de la primera crujía de la edificación. Con esta categoría de protección se pretende mantener la unida y el orden visual de las calles principales del núcleo.

Se protegen en esto edificios los elementos más relevantes que conformen su imagen exterior como las fachadas, la composición general de los huecos, las carpinterías de interés, los pasajes laterales y las cubiertas.

forma parte del expediente de Subsidio de Incentivos Municipales en Valleseco, a 15-11-99

aprobado provisionalmente por el Ayuntamiento de Valleseco, a 12-11-99

2

26-03-99

2a Marzo 1999

EL SECRETARIO

Las obras permitidas en esta categoría son todas las definidas en el apartado 3, teniendo en cuenta que en las elevaciones de planta los huecos deberán mantener concordancia dimensional y compositiva coherente con los existentes en planta baja, conservando las carpinterías tradicionales originales. Por otro lado, el nuevo volumen deberá rematarse con una cubierta o tejado similar al previo.

Normas Subsidiarias Valleseco, aprobado originalmente por el Pleno Municipal en sesión de fecha 12-11-99 Valleseco, a 15-11-99

5. - ESTRUCTURA DEL CATALOGO

El Catálogo de Elementos de Interés Patrimonial de Valleseco complementario al Plan Especial de Protección del Casco de Valleseco se ha estructurado mediante un fichero pormenorizado de los edificios protegidos. Este fichero recoge información sobre cada una de las piezas que se van a proteger, así como las condiciones particulares normativas que inciden sobre la misma.

La ficha contiene información gráfica referente al plano de situación en el Casco Histórico y una fotografía exterior. Está dividida en dos apartados, uno de características donde se incluye una descripción del inmueble, la dirección y referencia catastral, el uso y la superficie de la parcela, la altura de la edificación, el tipo edificatorio y el estado de conservación, la descripción de la fachada y el sistema constructivo. El otro apartado es de catalogación, donde se establece el grado de protección, el tipo de elementos protegidos y las intervenciones permitidas con referencia a la ordenanza específica.

6. - REQUISITOS ESPECIFICOS PARA LA TRAMITACION DE LICENCIAS DE OBRAS

Las actuaciones a realizar sobre propiedades que estén vinculadas a alguna de las categorías de catalogación expuesta, necesitarán para la obtención de Licencia de Obras la siguiente documentación complementaria:

- Memoria justificativa de la conveniencia y oportunidad de las intervenciones a realizar, así como una descripción pormenorizada de las mismas y su relación con el nivel de catalogación.
- Levantamiento del estado actual del edificio, a escala no inferior a 1:100, incluyendo plantas, alzados y secciones, con descripción de los distintos elementos constructivos y estructurales, señalando las posibles patologías existentes y las propuestas para su corrección.
- Estudio fotográfico del estado actual de la propiedad que incluya como mínimo 6 fotografías reflejando sus características y su relación con el entorno próximo.

7. - CONSERVACION DEL PATRIMONIO CATALOGADO

La catalogación de elementos de interés patrimonial a que se hace referencia, comporta la obligación de su mantenimiento, protección y custodia como parte de la riqueza cultural de Valleseco. Los deberes derivados de estos fines obliga a sus propietarios y a la Administración Pública competente en la medida que le corresponda.

En los elementos catalogados está prohibida la instalación de elementos superpuestos tales como toldos, anuncios, cables, etc.

En caso de ruina, derribo o incendio de un edificio catalogado la construcción que lo sustituya, no podrá superar el volumen existente con anterioridad.

Normas Subsidiarias Valleseco, aprobado originalmente por el Pleno Municipal en sesión de fecha 26-03-99 Valleseco, a 20 Marzo 1999

EL SECRETARIO,

En Valleseco, a 30 de octubre de 1998

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha **U 7 MAYO 2001** acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente:

Las Palmas de G.C. **11 7 JUL. 2001**
El Secretario de la Comisión



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

PALOMA ANGOLOTI DEL MONTE

ARQUITECTO

CARMEN GORDILLO CALDERON

ARQUITECTO

DIRECCIÓN DE TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE
Isla de Tenerife
Valleseco, a **29 Marzo 1999**
26-03-99



ELSA GUTIERREZ LABORY

ARQUITECTO

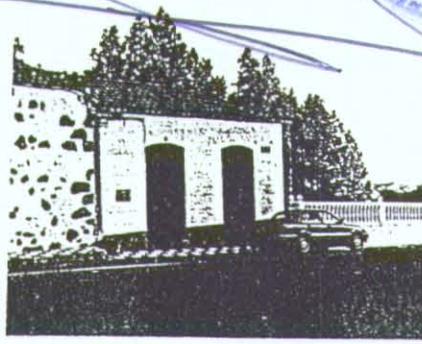
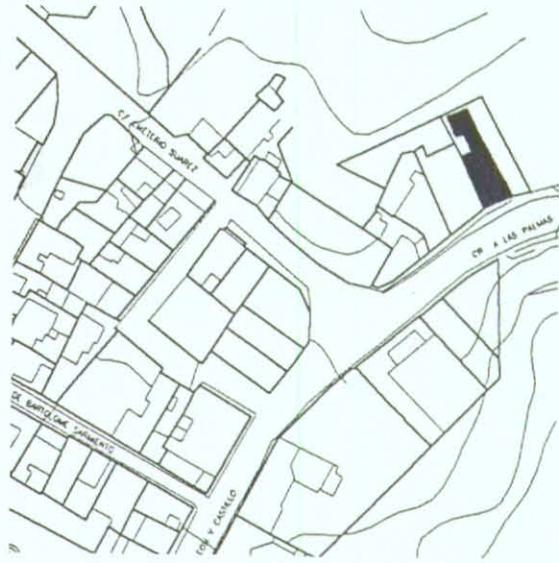
FRANCISCO LOPEZ SANTAMARIA

ARQUITECTO

DILIGENCIA.- Para hacer constar que el presente documento forma parte del expte. "Modificación puntual nº 2 Normas Subsidiarias Valleseco", aprobado provisional por el Pleno Municipal en sesión de fecha 12-11-99 Valleseco, a 15-11-99

EL SECRETARIO,
[Handwritten signature]

CATALOGO DE ELEMENTOS DE INTERES PATRIMONIAL DE VALLESECO

ELEMENTO	Nº1
<p>Identificación fotográfica</p> <p>La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Vallaseco, en sesión de fecha 07 MAYO 2007 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente:</p> <p>Las Palmas de G.C. 07 JUL 2007</p> <p>El Secretario de la Comisión</p> 	<p>Emplazamiento</p> 

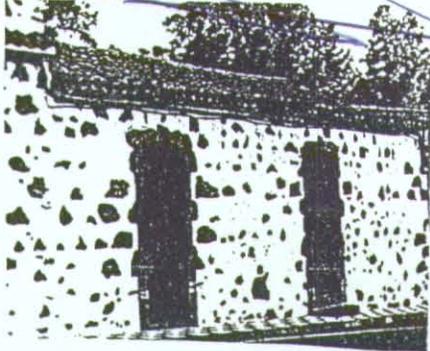
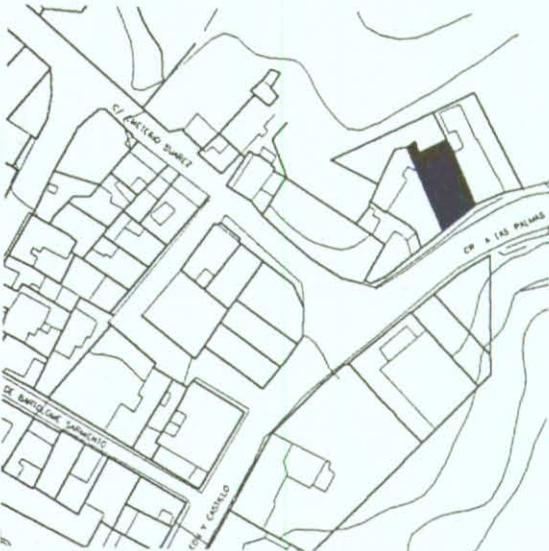
CARACTERISTICAS	
Dirección-Referencia Catastral	C/ León y Castillo, 2. 37284-05.
Propiedad- Uso Actual	Vivienda.
Superficie Parcela	318 m2
Altura de la Edificación Existente	1 Planta
Tipo Edificatorio- Estado de Conservación	Edificación adosada por in lateral y planta en forma de "L" de una planta Bueno
Fachada-Estilo	Compuesta por dos huecos enmarcados con un encintado de piedra y dintel curvo. Zócalo pintado. Tradicional
Sistema Constructivo-Estructural	M. ros de carga, pares y nudos en cubierta, carpintería de madera y tejas árabes

CATALOGACION	
Valoración	Grado de Protección
La composición de la fachada contribuye al carácter de su entorno.	AMBIENTAL
Intervenciones permitidas	Elementos Protegidos
	Destacan el encintado de los huecos de fachada y la carpintería de madera.

DILIGENCIA - Para hacer constar que el presente documento forma parte del expediente "Modificación puntual nº 2 Normas Subsidiarias Vallaseco", aprobado por el Pleno Municipal en sesión de fecha 12-11-99 Vallaseco, a 26-03-99

EL SECRETARIO,

CATALOGO DE ELEMENTOS DE INTERES PATRIMONIAL DE VALLESECO

<p>ELEMENTO La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente</p>	<p>Nº2</p>
<p>Identificación fotográfica, en sesión de fecha 07 MAYO 2001 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente: 07 JUL 2002 Las Palmas de G.C. El Secretario de la Comisión</p>  	<p>Emplazamiento</p> 

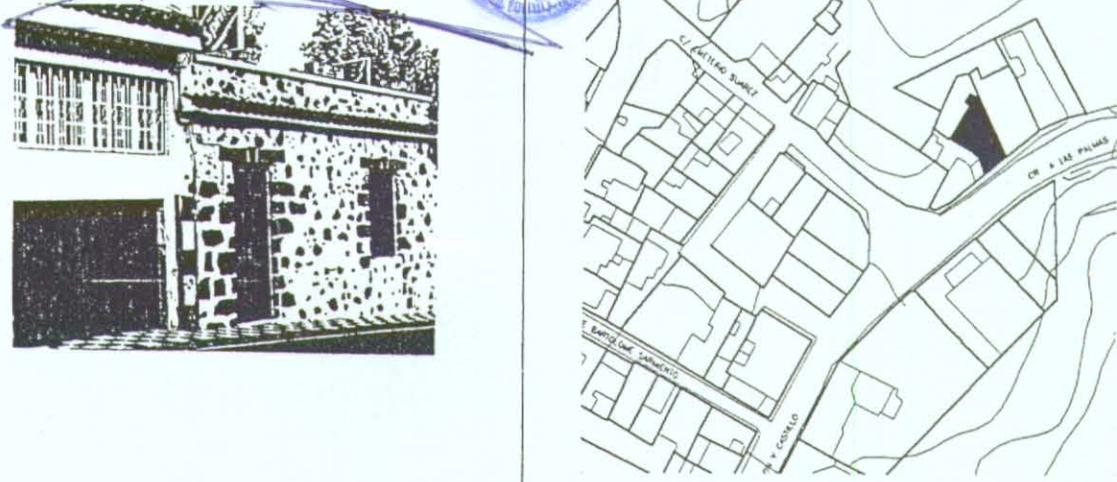
CARACTERISTICAS	
Dirección-Referencia Catastral	<p>DILIGENCIA - Para hacer constar que el presente documento forma parte del expediente "Mapa de Bienes de Interés Patrimonial Nº 2 Normas Subsidiarias de Valleseco", aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de fecha <u>12-11-99</u> Valleseco, a <u>15-11-99</u></p> <p>EL SECRETARIO,</p>
C/. León y Castillo, 4. 37284-06.	
Propiedad- Uso Actual	
Vivienda.	
Superficie Parcela	
208 m2	
Altura de la Edificación Existente	
1 Planta	
Tipo Edificatorio- Estado de Conservación	
Edificación entremedianeras de una planta	
Bueno	
Fachada-Estilo	
Compuesta por dos huecos enmarcados con piedra y dintel curvo. Muro de piedra pintado en blanco, resaltando la mampostería.	
Sistema Constructivo-Estructural	
Muros de carga, pares y nudos en cubierta, carpintería de madera y tejas árabes	

CATALOGACION	
Valoración	Grado de Protección
La composición de la fachada contribuye al carácter de su entorno.	AMBIENTAL
Intervenciones permitidas	Elementos Protegidos
<p>DILIGENCIA - Para hacer constar que el presente documento forma parte del expediente "Mapa de Bienes de Interés Patrimonial Nº 2 Normas Subsidiarias de Valleseco", aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de fecha <u>26-03-99</u> Valleseco, a <u>29 Marzo 1999</u></p> <p>EL SECRETARIO,</p>	

La Comisión de Ordenación del Territorio de Canarias, en sesión de fecha **7 MAYO 2001** acordó la **APROBACIÓN DEFINITIVA** del expediente: **La Palmas de G.C.**
El Secretario de la Comisión

Emplazamiento presente

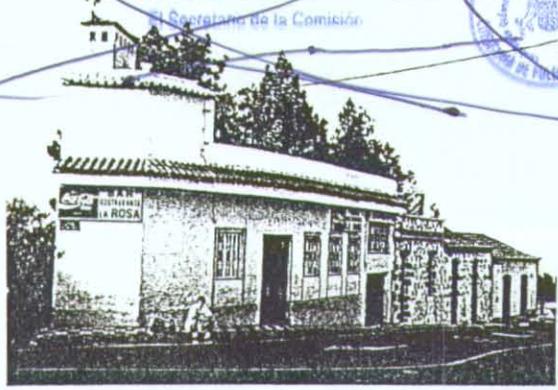
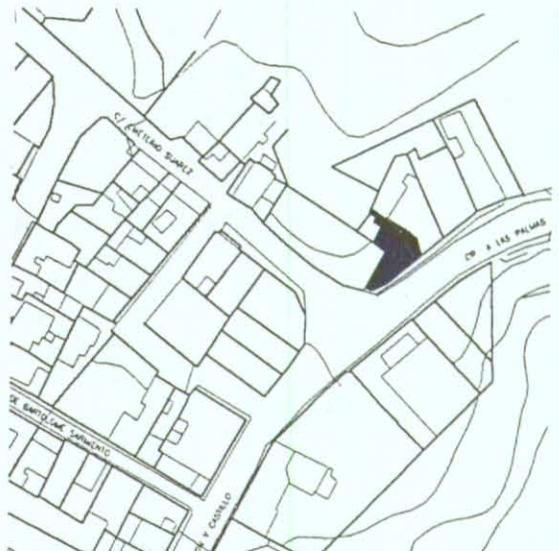
Nº3



CARACTERISTICAS	
Dirección-Referencia Catastral	
C/. León y Castillo, 6. 37284-07.	
Propiedad- Uso Actual	
Vivienda	
Superficie Parcela	
233 m2	
Altura de la Edificación Existente	
1 Planta	
Tipo Edificatorio- Estado de Conservación	
Edificación entremedianeras de una planta. Bueno	
Fachada-Estilo	
Compuesta por dos huecos con dintel de piedra. Muro de piedra pintado en blanco, resaltando la mampostería.	
Sistema Constructivo-Estructural	
Muros de carga, carpintería de madera y cubierta plana	

CATALOGACION	
Valoración	Grado de Protección
La composición de la fachada contribuye al carácter de su entorno.	AMBIENTAL
Intervenciones permitidas	Elementos Protegidos

DILIGENCIA - Para hacer constar que el presente documento forma parte del expediente: **La Palmas de G.C.** Normas Subsidiarias de Canarias, aprobadas por el Pleno Municipal de la Comisión de Ordenación del Territorio de Canarias, Valleseco, a **26-03-99**
29 Marzo 1999
EL SECRETARIO,

<p>ELEMENTO</p> <p>Identificación fotográfica</p> <p>La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 07 MAYO 2001 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.</p> <p>Las Palmas de G.C. 07 JUL 2002</p> <p>El Secretario de la Comisión</p> 	<p>Nº4</p> <p>Emplazamiento</p> 
--	---

CARACTERÍSTICAS	
Dirección-Referencia Catastral	C/. León y Castillo, 8. 37284-08.
Propiedad- Uso Actual	Restaurante.
Superficie Parcela	163 m2
Altura de la Edificación Existente	1 Planta
Tipo Edificatorio- Estado de Conservación	Edificación adosada con dos fachadas, de una planta y castillete en cubierta. Bueno
Fachada-Estilo	Compuesta por siete huecos asimétricos, donde las ventanas tienen rejas de protección. Zócalo pintado. Tradicional
Sistema Constructivo-Estructural	Muros de carga y cubierta plana.

DILIGENCIA - Para hacer constar que el presente documento forma parte del expediente "Normas Subsidiarias Valleseco" aprobado por el Pleno Municipal de Sesión Ordinaria de Valleseco, a 15-11-99.

2

12-11-99

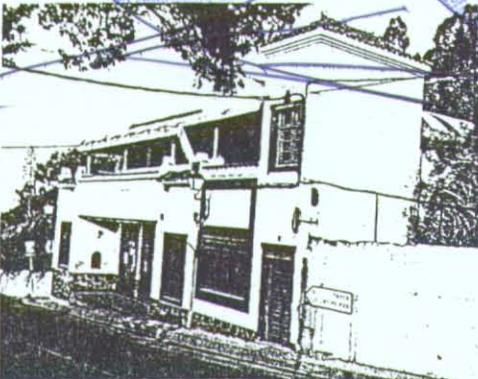
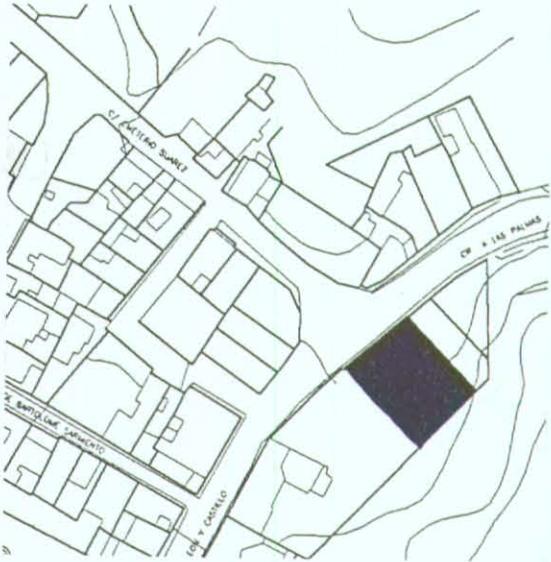
EL SECRETARIO,

CATALOGACION	
Valoración	Grado de Protección
La composición de la fachada contribuye al carácter de su entorno.	AMBIENTAL
Intervenciones permitidas	Elementos Protegidos

DILIGENCIA - Para hacer constar que el presente documento forma parte del expediente "Normas Subsidiarias Valleseco" aprobado por el Pleno Municipal de Sesión Ordinaria de Valleseco, a 29 Marzo 1999.

26-03-99

EL SECRETARIO,

ELEMENTO	Nº5
Identificación fotográfica 	Emplazamiento 

Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha **07 MAYO 2007** acordó la **APROBACIÓN DEFINITIVA** del presente expediente: **U 7 JUL. 2007**
 Las Palmas de G.C.
 El Secretario de la Comisión

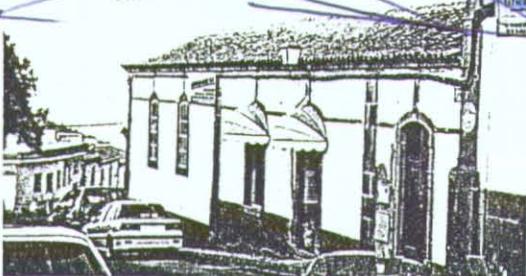
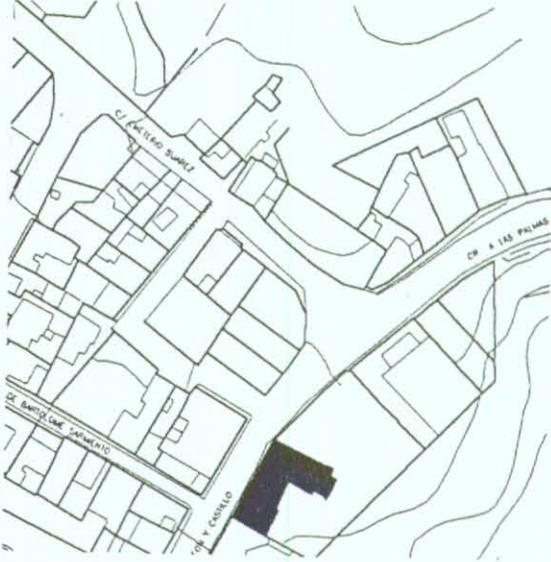
CARACTERISTICAS

Dirección-Referencia Catastral	DILIGENCIA - Para hacer constar que el presente documento forma parte del expto. "Modificación de Normas Subsidiarias Valleseco", aprobada por el Pleno Municipal en sesión de fecha 12-11-99 Valleseco, a 15-11-99
C/ León y Castillo, 3.	
38282-02	
Propiedad- Uso Actual	EL SECRETARIO
Bar-Restaurante abandonado	
Superficie Parcela	
526 m2	
Altura de la Edificación Existente	
2 Plantas	
Tipo Edificatorio- Estado de Conservación	
Edificio aislado con fachada a calle principal	
Abandonado	
Fachada-Estilo	
Compuesta por porche de entrada y terraza en primera planta, rematada con una construcción de acceso a la terraza	
Sistema Constructivo-Estructural	
Pórticos y forjado de hormigón armado	

CATALOGACION

Valoración	Grado de Protección
Actualmente el grado de conservación es malo por abandono de la actividad. La fachada tiene cierto interés compositivo adecuado con el ambiente del entorno	AMBIENTAL
Intervenciones permitidas	Elementos Protegidos
DILIGENCIA - Para hacer constar que el presente documento forma parte del expto. "Modificación de Normas Subsidiarias Valleseco", aprobada por el Pleno Municipal en sesión de fecha 26-03-99 Valleseco, a 29 Marzo 1999	

EL SECRETARIO,
 29 Marzo 1999

<p>ELEMENTO</p> <p>Identificación fotográfica</p> <p>La Comisión de Ordenación del Territorio de Canarias, en sesión de fecha acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente: Las Palmas de G.C.U 7 JUL. 2001 El Secretario de la Comisión</p> 	<p>Emplazamiento</p> 
--	---

CARACTERISTICAS	
Dirección-Referencia Catastral	C/ León y Castillo, 7. 38282-03
Propiedad- Uso Actual	Comercio
Superficie Parcela	1.281 m2
Altura de la Edificación Existente	1 Planta
Tipo Edificatorio- Estado de Conservación	Edificación adosada con planta en forma de "L", con gran jardín en el interior de la finca. Bueno
Fachada-Estilo	Lisa con cinco huecos enmarcados con un encintado de piedra y dintel curvo Tradicional
Sistema Constructivo-Estructural	Muros de carga, pares y nudos en cubierta, carpintería de madera y tejas árabes.

CATALOGACION	
Valoración	Grado de Protección
La composición de la fachada contribuye al carácter de su entorno. Conserva cubierta y otros elementos tipológicos tradicionales.	ESTRUCTURAL
Intervenciones permitidas	Elementos Singulares
	Destacan los remates y el recercado de los huecos de cantería.

Vallesco, a 29 Mayo 1999
EL SECRETARIO,

CATALOGO DE ELEMENTOS DE INTERES PATRIMONIAL DE VALLESECO

<p>ELEMENTO</p> <p>Identificación fotográfica</p> 	<p style="text-align: right;">Nº7</p> <p>Emplazamiento</p> 
--	---

CARACTERISTICAS	
Dirección-Referencia Catastral	DILIGENCIA - Para hacer constar que el presente documento forma parte del expto. "Monumento patrimonial nº 2 Normas Subsidiarias Valleseco" aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de fecha 12-11-99 Valleseco, a 15-11-99
C/. León y Castillo, 11. 38282-04	
Propiedad- Uso Actual	
Residencial y Comercio abandonado	
Superficie Parcela	
544 m2	
Altura de la Edificación Existente	
2 Plantas	
Tipo Edificatorio- Estado de Conservación	
Edificación entremedianeras formada por un cuerpo principal y dos alas laterales. Pasaje lateral de acceso a la parte posterior	
Bueno	
Fachada-Estilo	
Lisa con cinco huecos rectangulares en planta baja y cinco huecos con dintel curvo en planta superior, balcón y cubierta a dos aguas.	
Ecléctico	
Sistema Constructivo-Estructural	
Muros de carga, pares y nudos en cubierta, carpintería de madera y tejas árabes	

CATALOGACION	
Valoración	Grado de Protección
La composición de la fachada contribuye al carácter de su entorno. Conserva cubierta y otros elementos tipológicos tradicionales.	ESTRUCTURAL
Intervenciones permitidas	Elementos Singulares
	Destacan el encintado de los huecos de fachada, la carpintería de madera y el remate de cantería.

2

26-03-99

29 Marzo 1999

EL SECRETARIO,

CATALOGO DE ELEMENTOS DE INTERES PATRIMONIAL DE VALLESECO

La Comisión de Ordenación del Territorio de Canarias, en sesión de fecha **07 MAYO 2001** acordó la **APROBACIÓN DEFINITIVA** del presente

ELEMENTO	Nº8
Identificación fotográfica	Emplazamiento

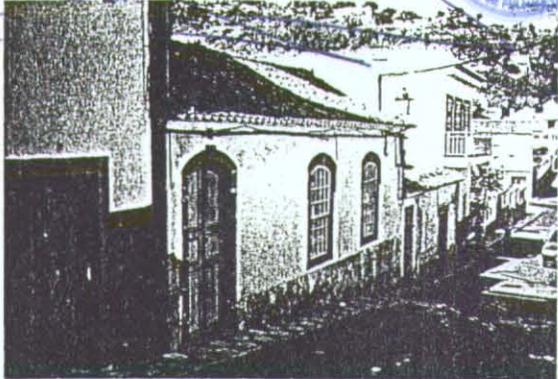
CARACTERISTICAS	
Dirección-Referencia Catastral	C/ León y Castillo, 14. 36275-06.
Propiedad- Uso Actual	Vivienda.
Superficie Parcela	92 m2
Altura de la Edificación Existente	2 Plantas.
Tipo Edificatorio- Estado de Conservación	Edificación adosada con fachada a dos calles de dos plantas Bueno
Fachada-Estilo	Compuesta por tres huecos en planta baja y otros tres en la planta superior, enmarcados con un encintado de piedra y dintel curvo. Balcón superior corrido, con adornos. Pretil en cubierta con tramos de balaustres. Zócalo a la tirolesa. Ecléctico
Sistema Constructivo-Estructural	Muros de carga, carpintería de madera y cubierta plana

DILIGENCIA. Para hacer constar que el presente documento forma parte del expediente "Modernización urbanística" Normas Subsidiarias de Valleseco, aprobadas por el Pleno Municipal en sesión de fecha 12-11-99 Valleseco, a 15-11-99

EL SECRETARIO
SECRETARIA

CATALOGACION	
Valoración	Grado de Protección
La composición de la fachada contribuye al carácter de su entorno.	ESTRUCTURAL
Intervenciones permitidas	Elementos Protegidos
	Destacan el encintado de los huecos de fachada, la carpintería de madera, el balcón y los adornos de la fachada.

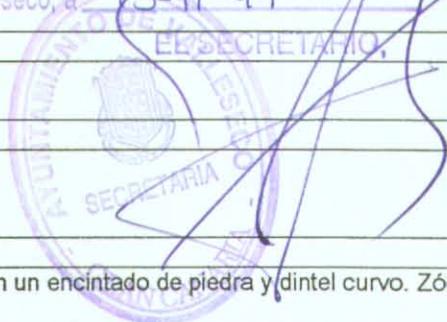
DILIGENCIA. Para hacer constar que el presente documento forma parte del expediente "Modernización urbanística" Normas Subsidiarias de Valleseco, aprobadas por el Pleno Municipal en sesión de fecha 26-03-99 Valleseco, a 29 Mayo 1999
EL SECRETARIO,

<p>ELEMENTO Comisión de Ordenación del Territorio</p>	<p>Nº9</p>
<p>Identificación fotográfica en sesión de Techa acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente:</p>	<p>Emplazamiento</p>
<p>Las Palmas de G.C. U 7 JUL 2007</p> <p>El Secretario de la Comisión</p>	<p>U 7 MAYO 2001</p>
	

CARACTERISTICAS	
Dirección-Referencia Catastral	
C/. Alcalde Bartolomé Sarmiento, 1. 36275-05.	
Propiedad- Uso Actual	
Vivienda.	
Superficie Parcela	
116 m2	
Altura de la Edificación Existente	
1 Planta.	
Tipo Edificatorio- Estado de Conservación	
Edificación entremedianeras de una planta Bueno	
Fachada-Estilo	
Compuesta por tres huecos enmarcados con un encintado de piedra y dintel curvo. Zócalo pintado. Tradicional	
Sistema Constructivo-Estructural	
Muros de carga, pares y nudos en cubierta, carpintería de madera y tejas árabes	

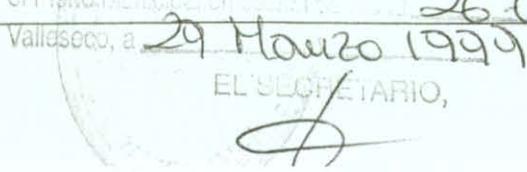
DILIGENCIA- Para hacer constar que el presente documento forma parte del expdo. "Modificación municipal nº 2 Normas Subsidiarias Valleseco", aprobado por el Pleno Municipal en sesión de Techa, Valleseco, a 15-11-99

EL SECRETARIO,



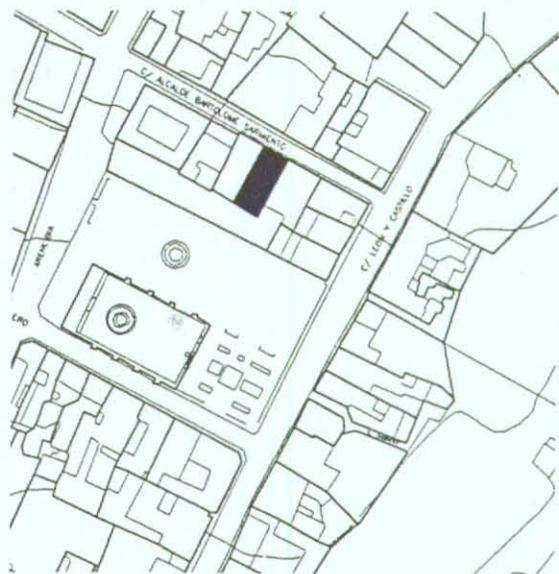
CATALOGACION	
Valoración	Grado de Protección
La composición de la fachada contribuye al carácter de su entorno.	AMBIENTAL
Intervenciones permitidas	Elementos Protegidos
DILIGENCIA- Para hacer constar que el presente documento forma parte del expdo. "Modificación municipal nº 2 Normas Subsidiarias Valleseco", aprobado por el Pleno Municipal en sesión de Techa, Valleseco, a 29 Marzo 1999	Destacan el encintado de los huecos de fachada y la carpintería de madera.

EL SECRETARIO,



La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 07 MAYO 2001 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente

CATALOGO DE ELEMENTOS DE INTERES PATRIMONIAL DE VALLESECO

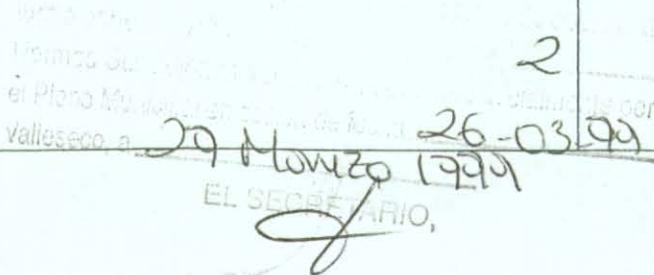
ELEMENTO Identificación fotográfica	Nº10 Emplazamiento
	

CARACTERISTICAS	
Dirección-Referencia Catastral	C/. Alcalde Bartolomé Sarmiento, 3. 36275-04.
Propiedad- Uso Actual	Vivienda.
Superficie Parcela	133 m2
Altura de la Edificación Existente	1 Planta.
Tipo Edificatorio- Estado de Conservación	Edificación entremedianeras de una planta Malo
Fachada-Estilo	Compuesta por dos huecos, uno de ellos enmarcado con un encintado de piedra. Zócalo pintado.
Sistema Constructivo-Estructural	Muros de carga, pares y nudos en cubierta, carpintería de madera y tejas árabes

DILIGENCIA - Para hacer constar que el presente documento forma parte del expediente "Monumento Cultural nº 2 Normas Subsidiarias Valleseco" aprobado provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de fecha 12-11-99 Valleseco, a 15-11-99

EL SECRETARIO,


CATALOGACION	
Valoración	Grado de Protección
La composición de la fachada contribuye al carácter de su entorno.	AMBIENTAL
Intervenciones permitidas	Elementos Protegidos

2
 el Pleno Municipal en sesión de fecha 26-03-99
 Valleseco, a 29 Marzo 1999
 EL SECRETARIO,


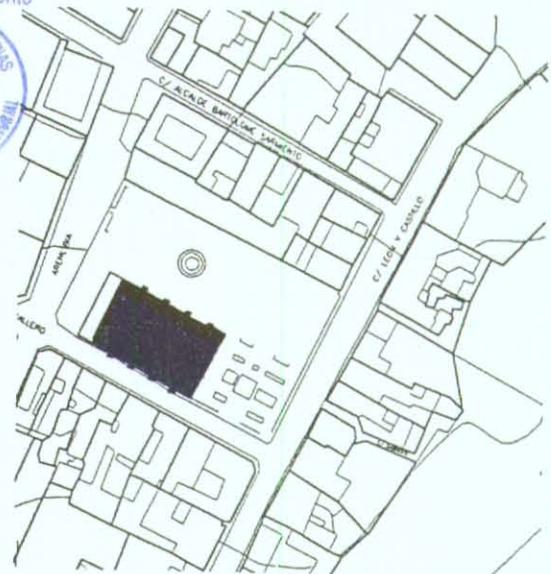
ELEMENTO Nº11

Identificación fotográfica Enlazamiento

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 07 MAYO 2001 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.

Las Palmas de G.C. 07 JUL 2001

El Secretario de la Comisión:

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias

07 JUL 2001

SECRETARIO

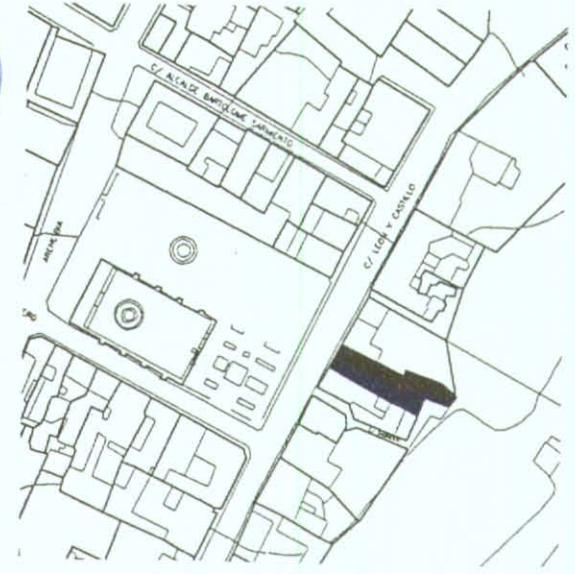
CARACTERISTICAS	
Dirección-Referencia Catastral	<i>DILIGENCIA - Para hacer constar que el área de patrimonio forma parte del expto. "Módulo de patrimonio"</i>
C/. Cura Caballero, 2. 36275-09.	<i>Normas Subsidiarias Valleseco, aprobadas por el Pleno Municipal en sesión de fecha 12-11-99</i>
Propiedad- Uso Actual	<i>Valleseco, a 15-11-99</i>
Iglesia.	<i>SECRETARIO</i>
Superficie Parcela	
609 m2	
Altura de la Edificación Existente	
1 Planta.	
Tipo Edificatorio- Estado de Conservación	
Planta Basílica de tres naves y crucero.	
Fachada-Estilo	
Compuesta por tres huecos de arco de medio punto y tres huecos circulares, con encintado de piedra, zócalo y pilastras de piedra. En el centro espadaña con reloj.	
Sistema Constructivo-Estructural	
Naves con bóvedas apoyadas sobre columnas de piedra.	

CATALOGACION	
Valoración	Grado de Protección
Actualmente el grado de conservación es bueno	MONUMENTAL
Intervenciones permitidas	Elementos Protegidos
Mantenimiento en general del estado del edificio	Destacan los remates de las pilastras, la cornisa y el recercado de los huecos de cantería.

26-03-99

29 Marzo 1999

EL SECRETARIO,

<p>ELEMENTO</p> <p>Identificación fotográfica</p> <p>La Comisión de Ordenación del Territorio de Canarias, en sesión de fecha acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente: Las Palmas de G.C. 4 7 JUL 2002 El Secretario de la Comisión</p> 	<p>Nº12</p> <p>zamiento</p> 
--	--

CARACTERISTICAS	
Dirección-Referencia Catastral	
C/. León y Castillo, 17. 38282-06	
Propiedad- Uso Actual	
Vivienda, Bar y molino de gofio	
Superficie Parcela	
216 m2	
Altura de la Edificación Existente	
2 Plantas.	
Tipo Edificatorio- Estado de Conservación	
Edificación entremedianeras de dos plantas Bueno	
Fachada-Estilo	
Compuesta por cuatro huecos enmarcados con un encintado de piedra y dintel curvo. Balcón corrido compartido con medianero. Vivienda tradicional	
Sistema Constructivo-Estructural	
Muros de carga, pares y nudos en cubierta, carpintería de madera y tejas árabes	

DILIGENCIA.- Para hacer constar que el presente documento forma parte del expediente de declaración de Bien de Interés Cultural por Normas Subsidiarias de Valleseco aprobadas por el Pleno Municipal en sesión de fecha 2-11-99 Valleseco, a 15-11-99



CATALOGACION	
Valoración	Grado de Protección
La composición de la fachada contribuye al carácter de su entorno. Conserva cubierta y otros elementos tipológicos tradicionales.	AMBIENTAL
Intervenciones permitidas	Elementos Protegidos
	Destacan el encintado de los huecos de fachada, la carpintería de madera

Valleseco, a 29 Marzo 1999
26-03-99
EL SECRETARIO,

ELEMENTO	La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente Canarias, en sesión de fecha 7 MAYO 2001 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del expediente Las Palmas de G.C. 7 JUL. 2001 El Secretario de la Comisión	Nº13
Identificación fotográfica	 	

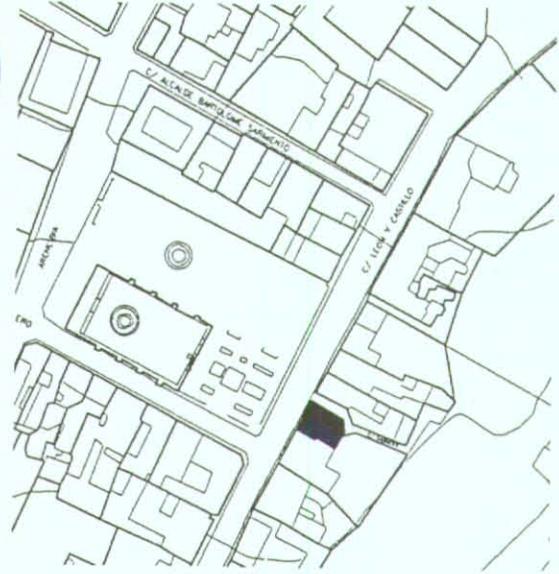
CARACTERISTICAS	
Dirección-Referencia Catastral	C/. León y Castillo, 19. 38282-07.
Propiedad- Uso Actual	Vivienda.
Superficie Parcela	193 m2
Altura de la Edificación Existente	2 Plantas
Tipo Edificatorio- Estado de Conservación	Edificación entremedianeras de dos plantas, con pasaje lateral dando a acceso trasero Bueno
Fachada-Estilo	Compuesta por cuatro huecos enmarcados con un encintado de piedra y dintel curvo. Balcón corrido compartido con medianero Vivienda tradicional
Sistema Constructivo-Estructural	Muros de carga, pares y nudos en cubierta, carpintería de madera y tejas árabes

DILIGENCIA.- Para hacer constar que el presente documento forma parte del expte. "Mutualidad Municipal nº 2 Normas Subsidiarias Valleseco" aprobado por el Plano Municipal en sesión de fecha 12-1-99 Valleseco, a 18-1-99
EL SECRETARIO,

CATALOGACION	
Valoración	Grado de Protección
La composición de la fachada contribuye al carácter de su entorno. Conserva cubierta y otros elementos tipológicos tradicionales.	AMBIENTAL
Intervenciones permitidas	Elementos Protegidos
Normas Subsidiarias Valleseco, a <u>29 Marzo 1999</u>	Destacan el encintado de los huecos de fachada, la carpintería de madera

EL SECRETARIO,

CATALOGO DE ELEMENTOS DE INTERES PATRIMONIAL DE VALLESECO

<p>ELEMENTO La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente</p>	<p>Nº14</p>
<p>Identificación fotográfica</p> <p>Las Palmas de G.C. U 7 JUL. 2006</p> 	<p>azamiento</p> 

CARACTERISTICAS	
Dirección-Referencia Catastral	
C/. León y Castillo, 21. 38282-08.	
Propiedad- Uso Actual	
Vivienda.	
Superficie Parcela	
95 m2	
Altura de la Edificación Existente	
1 Planta	
Tipo Edificatorio- Estado de Conservación	
Edificación entremedianeras de una planta Bueno	
Fachada-Estilo	
Compuesta por tres huecos enmarcados con un encintado de piedra y dintel curvo. Zócalo y franjas laterales de piedra. Pretil en cubierta de tejas. Tradicional	
Sistema Constructivo-Estructural	
Muros de carga, pares y nudos en cubierta, carpintería de madera y tejas árabes	

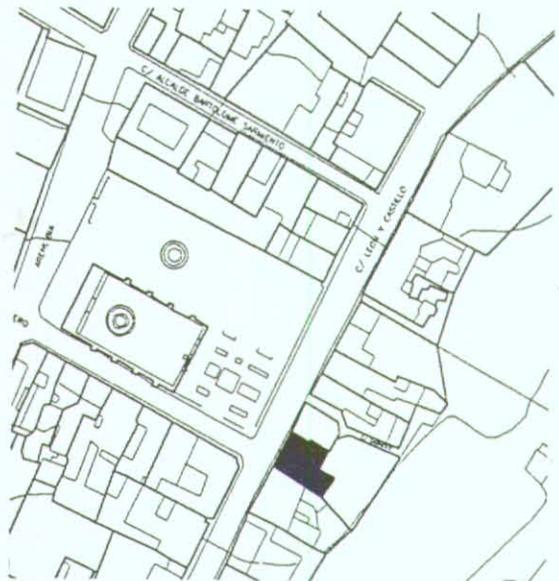
CATALOGACION	
Valoración	Grado de Protección
La composición de la fachada contribuye al carácter de su entorno. Conserva cubierta y otros elementos tipológicos tradicionales.	AMBIENTAL
Intervenciones permitidas	Elementos Protegidos
No se permite la elevación de planta para mantener el perfil escalonado de la calle.	Destacan el encintado de los huecos de fachada, la carpintería de madera y el remate de cantería

Valleseco, a 29 Marzo 1994
EL SECRETARIO,

DILIGENCIA - Para haber sido aprobado el presente documento forma parte del expte. "Medio de un puntual de las Normas Subsidiarias Valleseco", aprobadas provisionalmente por el Pleno Municipal en sesión de fecha 12-11-99 Valleseco, a 15-11-99

EL SECRETARIO,

CATALOGO DE ELEMENTOS DE INTERES PATRIMONIAL DE VALLESECO

ELEMENTO	Nº15
<p>Identificación fotográfica</p> <p>La Comisión de Ordenación del Territorio de Canarias, en sesión de fecha 7 MAYO 2001 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.</p> <p>Las Palmas de G.C. 7 JUL. 2007</p> 	<p>Emplazamiento</p> 

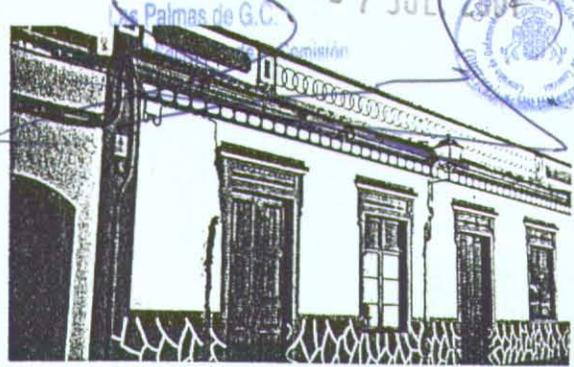
CARACTERISTICAS	
Dirección-Referencia Catastral	C/. León y Castillo, 23.
Código Catastral	38282-09.
Propiedad- Uso Actual	Vivienda.
Superficie Parcela	276 m2
Altura de la Edificación Existente	1 Planta
Tipo Edificatorio- Estado de Conservación	Edificación entremedianeras de una planta con patio posterior
Estado de Conservación	Bueno
Fachada-Estilo	Compuesta por cuatro huecos enmarcados con un encintado de piedra y dintel curvo. Pretil en cubierta de tejas.
Sistema Constructivo-Estructural	Muros de carga, pares y nudos en cubierta, carpintería de madera y tejas árabes

CATALOGACION	
Valoración	Grado de Protección
La composición de la fachada contribuye al carácter de su entorno. Conserva cubierta y otros elementos tipológicos tradicionales.	AMBIENTAL
Intervenciones permitidas	Elementos Protegidos
No se permite la elevación de planta para mantener el perfil escalonado de la calle.	Destacan el encintado de los huecos de fachada y la carpintería de madera

26-03-99

29 Marzo 1999

EL SECRETARIO,

ELEMENTO		Nº16
<p>Identificación fotográfica</p> <p>La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 07 MAYO 2001 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.</p> <p>Las Palmas de G.C. 07 JUL 2001</p> 	<p>Emplazamiento</p> 	

CARACTERISTICAS	
Dirección-Referencia Catastral	C/ León y Castillo, 25. 37271-01
Propiedad- Uso Actual	Vivienda.
Superficie Parcela	282 m2
Altura de la Edificación Existente	1 Planta
Tipo Edificatorio- Estado de Conservación	Edificación entremedianeras de una planta con patio posterior Bueno
Fachada-Estilo	Compuesta por cuatro huecos enmarcados con un encintado pintado y dinteles decorados. Zócalo a la tirollesa decorado. Pretil en cubierta de tejas. Ecléctico
Sistema Constructivo-Estructural	Muros de carga, pares y nudos en cubierta, carpintería de madera y tejas árabes

CATALOGACION	
Valoración	Grado de Protección
La composición de la fachada contribuye al carácter de su entorno.	AMBIENTAL
Intervenciones permitidas	Elementos Protegidos
No se permite la elevación de planta para mantener el perfil escalonado de la calle.	

DILIGENCIA - Para hacer constar que el presente expediente forma parte del expediente de declaración de Bienes de Interés Patrimonial de Valleseco, aprobado por el Pleno Municipal en sesión de fecha 12-11-99

Valleseco, a 15-11-99

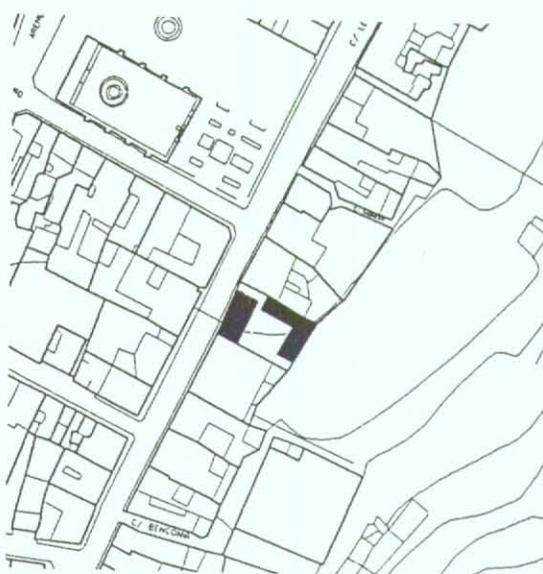
EL SECRETARIO,

2

29 Marzo 1999

EL SECRETARIO,

CATALOGO DE ELEMENTOS DE INTERES PATRIMONIAL DE VALLESECO

<p>ELEMENTO</p> <p>Identificación fotográfica</p> <p>La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 07 MAYO 2001 J1 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente:</p> <p>Las Palmas de G.C. 07 JUL. 1999</p> 	<p>Nº17</p> <p>Emplazamiento</p> 
--	--

CARACTERISTICAS	
Dirección-Referencia Catastral	
C/. León y Castillo, 27.	
37271-02.	
Propiedad- Uso Actual	
Comercio	
Superficie Parcela	
303 m2	
Altura de la Edificación Existente	
1 Planta	
Tipo Edificatorio- Estado de Conservación	
Edificación entremedianeras de una planta con patio interior al que se accede por un pasaje que da a fachada Regular	
Fachada-Estilo	
Compuesta por tres huecos enmarcados con un encintado de piedra y un hueco con escaparate. Alero en cubierta de tejas.	
Sistema Constructivo-Estructural	
Muros de carga, pares y nudos en cubierta, carpintería de madera y tejas árabes. Cancela de cerrajería.	

CATALOGACION	
Valoración	Grado de Protección
La composición de la fachada contribuye al carácter de su entorno.	AMBIENTAL
Intervenciones permitidas	Elementos Protegidos
No se permite la elevación de planta para mantener el perfil escalonado de la calle.	

DILIGENCIA. Para hacer constar que el presente documento forma parte del expediente "Normas Subsidiarias Municipales" aprobado por el Pleno Municipal en sesión de fecha **12-11-99** Valleseco, a **15-11-99**

EL SECRETARIO,

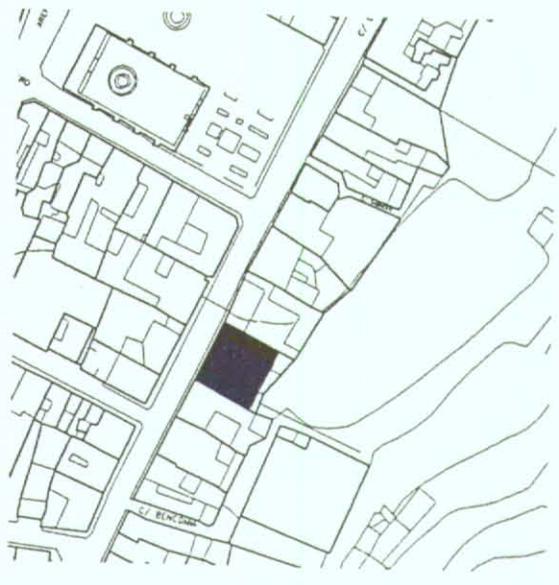
26-03-99

Valleseco, a **29 Marzo 1999**

EL SECRETARIO,

CATALOGO DE ELEMENTOS DE INTERES PATRIMONIAL DE VALLESECO

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 07 MAYO 2001

ELEMENTO	Nº18
Identificación fotográfica Expediente: 37271-03 	Emplazamiento 

APROBACIÓN DEFINITIVA del presente 07 JUL. 2002



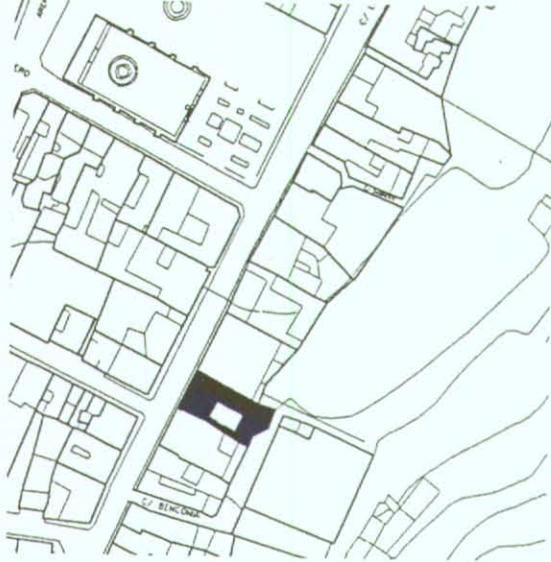
CARACTERISTICAS	
Dirección-Referencia Catastral	C/. León y Castillo, 29. 37271-03.
Propiedad- Uso Actual	Equipamiento. Casa de la Cultura.
Superficie Parcela	353 m2
Altura de la Edificación Existente	2 Plantas.
Tipo Edificatorio- Estado de Conservación	Edificio entremedianeras de dos plantas con patio trasero Bueno
Fachada-Estilo	Compuesta por ocho huecos enmarcados con un encintado de piedra. Zócalo y franjas laterales de piedra.
Sistema Constructivo-Estructural	Forjados de hormigón y cubierta de tejas, carpintería de madera

Normas Subsidiarias de Urbanismo, aprobadas por el Pleno Municipal en sesión de fecha 12-11-99 provisional por Valleseco, a 18-11-99

EL SECRETARIO,

CATALOGACION	
Valoración	Grado de Protección
La composición de la fachada contribuye al carácter de su entorno.	AMBIENTAL
Intervenciones permitidas	Elementos Protegidos

26-03-99
29 Marzo 1999
EL SECRETARIO,

ELEMENTO	Nº19
<p>Identificación fotográfica</p> <p>La Comisión de Ordenación del Territorio de Canarias, en sesión de fecha 07 MAYO 2001 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.</p> <p>07 JUL. 2002</p> <p>Las Palmas de G.C.</p> <p>El Secretario de la Comisión</p>  	<p>Emplazamiento</p> 

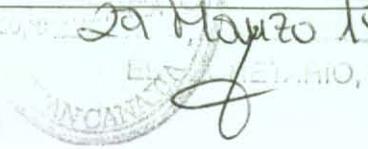
CARACTERISTICAS	
Dirección-Referencia Catastral	
C/. León y Castillo, 31.	
37271-04	
Propiedad- Uso Actual	
Vivienda.	
Superficie Parcela	
230 m2	
Altura de la Edificación Existente	
1 Planta	
Tipo Edificatorio- Estado de Conservación	
Edificación entremedianeras de una planta con patio interior	
Regular	
Fachada-Estilo	
Compuesta por dos huecos enmarcados con un encintado de piedra. Zócalo pintado y alero de tejas curvas.	
Tradicional	
Sistema Constructivo-Estructural	
Muros de carga, pares y nudos en cubierta, carpintería de madera y tejas árabes	

DILIGENCIA.- Para hacer constar que el presente documento forma parte del expediente de declaración de Bien de Interés Cultural nº 2 Normas Subsidiarias Valleseco, aprobado por el Pleno Municipal en sesión de fecha 12-11-99 Valleseco, a 15-11-99

EL SECRETARIO,

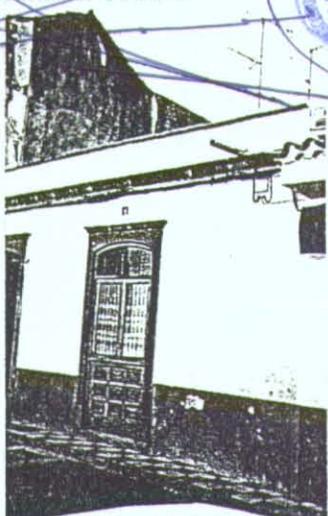
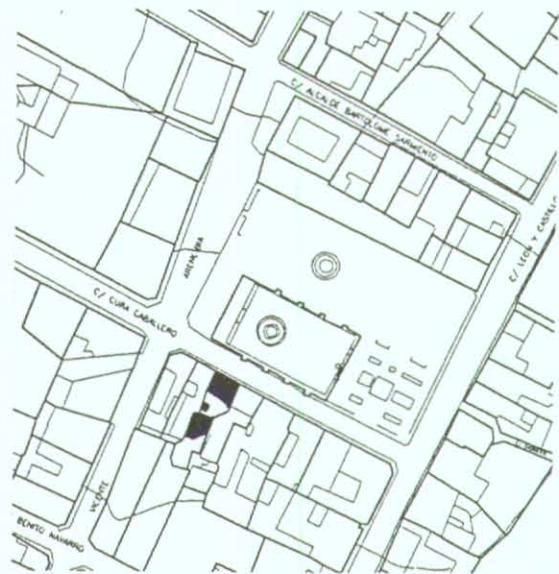


CATALOGACION	
Valoración	Grado de Protección
La composición de la fachada contribuye al carácter de su entorno.	AMBIENTAL
Intervenciones permitidas	Elementos Protegidos
<p>DILIGENCIA.- Para hacer constar que el presente documento forma parte del expediente de declaración de Bien de Interés Cultural nº 2 Normas Subsidiarias Valleseco, aprobado por el Pleno Municipal en sesión de fecha 26-03-99 Valleseco, a 29 Marzo 1999</p> <p>EL SECRETARIO,</p>	



CATALOGO DE ELEMENTOS DE INTERES PATRIMONIAL DE VALLESECO

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha **7 MAYO 2001** aprobó la **APROBACIÓN DEFINITIVA** del presente expediente:
 Las Palmas de G.C. **7 JUL. 2002**
 El Secretario de la Comisión

<p>ELEMENTO</p> <p>Identificación fotográfica</p> 	<p>Nº20</p> <p>Emplazamiento</p> 
--	--

CARACTERISTICAS	
Dirección-Referencia Catastral	C/ Cura Caballero, 9. 36278-03.
Propiedad- Uso Actual	Vivienda.
Superficie Parcela	150m2
Altura de la Edificación Existente	1 Planta.
Tipo Edificatorio- Estado de Conservación	Edificación entremedianeras de una planta Bueno
Fachada-Estilo	Compuesta por dos huecos enmarcados con un encintado de piedra y pretil en cubierta de tejas. Zócalo pintado. Tradicional
Sistema Constructivo-Estructural	Muros de carga, pares y nudos en cubierta, carpintería de madera y tejas árabes

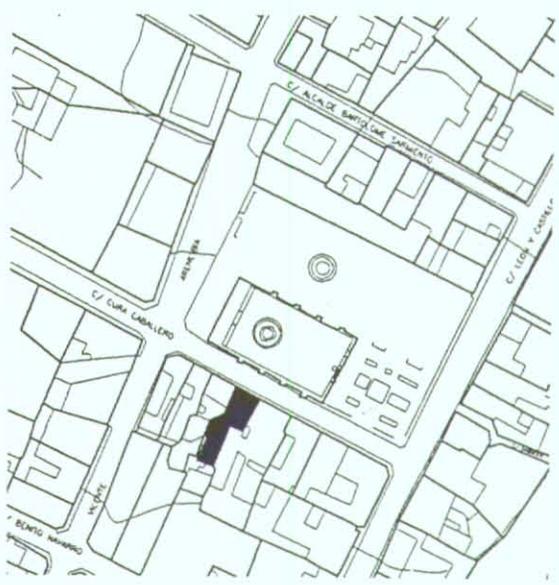
DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento forma parte del expediente nº 2 Normas Subsidiarias de Urbanismo, aprobadas por el Pleno Municipal de Valleseco, a 18-11-99

EL SECRETARIO

CATALOGACION	
Valoración	Grado de Protección
La composición de la fachada contribuye al carácter de su entorno.	AMBIENTAL
Intervenciones permitidas	Elementos Protegidos
	Destacan el encintado de los huecos de fachada y la carpintería de madera.

DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento forma parte del expediente nº 2 Normas Subsidiarias de Urbanismo, aprobadas por el Pleno Municipal de Valleseco, a 29 Marzo 1999

EL SECRETARIO

<p>ELEMENTO</p> <p>Identificación fotográfica</p> <p>Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha U 7 MAYO 2001 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.</p> <p>Las Palmas de G.C. U 7 JUL. 2001</p> <p>El Secretario de la Comisión</p> 	<p>Nº21</p> <p>Emplazamiento</p> 
--	--

CARACTERISTICAS	
Dirección-Referencia Catastral	C/. Cura Caballero, 7. 36278-04.
Propiedad- Uso Actual	Vivienda.
Superficie Parcela	181 m2
Altura de la Edificación Existente	2 Plantas.
Tipo Edificatorio- Estado de Conservación	Edificación entremedianeras de dos plantas Bueno
Fachada-Estilo	Compuesta por dos huecos en la planta baja y dos en la superior con antepecho de cerrajería, enmarcados con un encintado de piedra y dintel curvo. Zócalo pintado. Pretil en cubierta de tejas. Ecléctico
Sistema Constructivo-Estructural	Muros de carga, pares y nudos en cubierta, carpintería de madera y tejas árabes

DILIGENCIA. Para hacer constar que el presente documento forma parte del expediente de declaración de Bien de Interés Cultural nº 2 Normas Subsidiarias de Urbanismo, aprobadas por el Pleno Municipal en sesión de fecha 12-11-99 Vallaseco, a 15-11-99

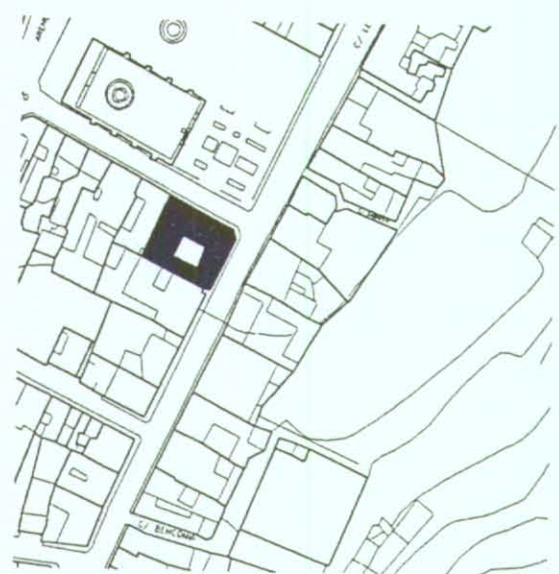


CATALOGACION	
Valoración	Grado de Protección
La composición de la fachada contribuye al carácter de su entorno.	AMBIENTAL
Intervenciones permitidas	Elementos Protegidos
Destacan el encintado de los huecos de fachada y la carpintería de madera.	

26-03-90

29 Mayo 1999

SECRETARÍA DE URBANISMO

ELEMENTO	Nº22
Identificación <i>La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente, en sesión de fecha 07 MAYO 2001 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente. Las Palmas de G.C. 07 JUL. 2001</i> 	Implazamiento 

CARACTERISTICAS	
Dirección-Referencia Catastral	
C/. León y Castillo, 22. 36278-07.	
Propiedad- Uso Actual	
Casa Parroquial	
Superficie Parcela	
347 m2	
Altura de la Edificación Existente	
2 Plantas.	
Tipo Edificatorio- Estado de Conservación	
Edificación adosada con fachada a dos calles de dos plantas Bueno	
Fachada-Estilo	
Compuesta por huecos enmarcados con un encintado de piedra y balcones de madera y teja. Chaflán y zócalo de aplacado de piedra.	
Sistema Constructivo-Estructural	
Forjados de hormigón y cubierta de tejas, carpintería de madera	

DILIGENCIA.- Por parte de...
forma parte del expediente de identificación...
Normas Subsidiarias...
el Pliego Manifiesto...
Valleseco, a 15-11-99
 EL SECRETARIO,
 SECRETARIA DE PATRIMONIO

CATALOGACION	
Valoración	Grado de Protección
La composición de la fachada contribuye al carácter de su entorno.	AMBIENTAL
Intervenciones permitidas	Elementos Protegidos

29 Marzo 1999
 EL SECRETARIO,
