ESTRUCTURA GENERAL Y USOS DEL SUELO

USOS RESIDENCIALES

USOS PRIMARIOS
- AGRARIO.
- AGRÍCOLA-RESIDENCIAL.
- HIDROLÓGICO.

USOS SECUNDARIOS (INDUSTRIALES)

USOS DOTACIONALES O COMUNITARIOS
- EDUCATIVO.
- CULTURAL.
- SANITARIO.
- DEPORTIVO.
- ADMINISTRATIVO.
- OTROS USOS.
- ESPACIOS LIBRES.

USOS DE INFRAESTRUCTURAS
- INFRAESTRUCTURAS HIDRÁULICAS.
- INFRAESTRUCTURAS VIARIAS
  - VIARIO INSULAR.
  - VIARIO LOCAL.
- TRANSPORTE.

USOS RECREATIVOS

USOS MEDIOAMBIENTALES

SISTEMAS GENERALES
- SISTEMAS GENERALES.

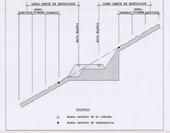
PLANES ESPECIALES
- PLANES ESPECIALES

- LÍMITE DE ESPACIO NATURAL PROTEGIDO
- TÉRMINO MUNICIPAL.
- LÍMITE DE EDIFICACIÓN (Ley de Carreteras)

FRANJAS DE PROTECCIÓN Y LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN EN LA RED REGIONAL DE CARRETERAS.

CLASE DE CARRETERA	ANCHO DE FRANJA (m.)			Línea límite de edificación (m.)*
	Dominio	Servidumbre	Afección	
Carretera Convencional Red Básica	8	10	7	25
Resto de la Red	3	5	3	12

*En tramos de carretera que discurran por terrenos especialmente difíciles, la línea de edificación podrá ser reducida hasta 18 metros en la Red Básica y 8 metros en el resto de la Red, de acuerdo con el informe vinculante de la Dirección General de Carreteras.



La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente, en su sesión celebrada el día 3 NOV. 2004 y 11 MAY. 2005 acordó la aprobación DEFINITIVA del presente instrumento de ordenación. Las Palmas de G.C., 29 MAY. 2005 El Secretario de la Comisión

CONSEJERIA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
GOBIERNO DE CANARIAS

GESTION Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL S.A.
GesPlan

AYUNTAMIENTO DE TEROR
GRAN CANARIA

NNSS.ADAPTACIÓN BÁSICA AL DECRETO LEGISLATIVO 1/2000
DEFINITIVO
TEROR
TEXTO REFUNDIDO

REDACTOR: EQUIPO TECNICO DE GESPLAN,S.A.

PLANO DE:	FECHA:	N. PLANO
ESTRUCTURA GENERAL Y USOS DEL SUELO	AGOSTO 2004	2.3
	ESCALA: 1 : 5000	