



AYUNTAMIENTO DE TEROR
www.teror.es

CENTRAL gesplan Las Palmas de Gran Canaria	
17 ABR 2013	
ENTRADA	De que se trata
Nº REGISTRO	1088

Asunto: Informe sobre servicios existentes
Accesos y encintado de aceras
Situación: El Castaño, La Capellanía y Basayeta
Solicitante: GESPLAN
N/R: RDV/rdv

INFORME TÉCNICO.

El que suscribe, Ingeniero Técnico de Obras Públicas de este Ayuntamiento, atendiendo a la solicitud que me ha sido realizada por parte del Jefe de Servicio de esta Oficina Técnica, y en relación al escrito presentado por la entidad Gestión y Planeamiento Territorial y Ambiental (GESPLAN) con registro general de entrada número 1.784 de fecha 27 de marzo de 2.013, mediante la cual solicita de este Ayuntamiento informe técnico relativo al cumplimiento de los servicios previstos en los artículos 50 y 51 del Texto Refundido de las Leyes de Ordenación del Territorio y de Espacios Naturales de Canarias, aprobado mediante Decreto Legislativo 1/2000 de 8 de mayo, en distintas zonas de este municipio (El Castaño, Capellanía de Los Llanos y Basayeta) que marcan en un anexo, tengo a bien expresar lo siguiente:

PRIMERO: Una vez que ya se ha procedido a evacuar informe, de fecha 9 de abril de 2.013, por parte del Jefe de Negociado de los Servicios de Aguas, Alcantarillado y Alumbrado, respecto de los distintas instalaciones y servicios urbanos existentes en las áreas de referencia, se procede mediante el presente documento, a dar respuesta respecto de los accesos rodados, pavimentación de calzada y encintado de aceras con los que cuentan las zonas señaladas en la solicitud realizada.

Al objeto de facilitar la comprensión de la información que se facilita, se sigue el mismo orden adoptado en el informe del compañero Jefe de Negociado de los Servicios de Aguas, Alcantarillado y Alumbrado.

Zona 1: Conjunto de edificaciones existentes en la zona de El Castaño (Área 1):

Prácticamente la totalidad de las viviendas cuentan con acceso rodado, contando los citados accesos con una pavimentación en parte en hormigón y en parte en tierra. Una vivienda o inmueble presenta acceso a través de una serventía peatonal pavimentada en hormigón. No se cuenta con encintado de aceras.

Zona 1: Conjunto de edificaciones existentes en la zona de El Castaño (Área 2):

En torno a un 60% de las viviendas cuentan con acceso rodado pavimentado en tierra, presentando el resto, acceso a las mismas a través de una vía peatonal pavimentada en hormigón. La práctica totalidad de las edificaciones, cuentan con encintado y pavimento de acera.

Esta zona recibe el nombre de Buenavista, contando el vial en tierra por el que se accede a la mayoría de las casas con la denominación de C/ Los Silva.



Zona 2: Conjunto de edificaciones existentes en la zona de El Castaño:

La totalidad de los inmuebles de la zona marcada cuenta con acceso rodado debidamente asfaltado (Calle Camino del Castaño), y prácticamente en su totalidad también disponen de encintado y pavimento de acera.

Zona 3: Conjunto de edificaciones existentes en la zona de Basayeta:

Tres de los inmuebles del entorno marcado cuentan con acceso rodado, al ser las mismas colindantes con una vía asfaltada (C/ Camino de Basayeta), accediéndose al resto a través de serventías peatonales pavimentadas en hormigón. No se cuenta con encintado y pavimento de aceras.

Zona 4: Conjunto de edificaciones existentes en la zona de Basayeta (Área 1):

La totalidad de los inmuebles existentes en el área marcada cuentan con acceso rodado, pavimentado en parte en hormigón y en parte en tierra. Tan solo algunas de las edificaciones cuentan con encintado de aceras. Esta zona recibe el nombre de Capellanía de Los Llanos.

Zona 4: Conjunto de edificaciones existentes en la zona de Basayeta (Área 2):

Las tres edificaciones ubicadas dentro del área señalada cuentan con acceso rodado, accediéndose a dos de ellas directamente a través de la C/ Camino del Castaño, vía debidamente asfaltada, y a la restante a través de camino de tierra. Dichos inmuebles no cuentan con encintado de aceras, por su carácter de viviendas aisladas. Esta zona recibe el nombre de Capellanía de Los Llanos.

Lo que informamos a los efectos oportunos, en la Villa de Teror, a 11 de abril de 2013.

El Ingeniero Técnico de Obras Públicas:

Fdo: Rubén Carlos Domínguez Viera

ZONA 1. ÁREA 1.

445.695,80 3.104.186,39

445.886,62 3.104.186,39

28°03'42,96" N 15°33'09,43" O

28°03'42,96" N 15°33'02,44" O

28°03'35,60" N 15°33'09,39" O

28°03'35,63" N 15°33'02,40" O

445.695,80 3.103.959,80

445.886,62 3.103.959,80

Infraestructura de Datos Espaciales de Canarias



Información Técnica

Sistema de Referencia ITRF93
Elipsoide WGS84:
-semieje mayor: a=6.378.137
-aplanamiento: f=298,257223563
Red Geodésica REGCAN95 (v. 2001)
Sistema de representación UTM
Huso 28 (extendido)

Callejero Turístico (ortofoto)

Escala aprox.: 1:1.015

Fecha y hora de Impresión: 10/04/2013 15:14:00

IDE
Canarias

www.idecan.gobcan.es



ZONA 1 ÁREA 2.

445.719,05 3.104.082,72

445.909,87 3.104.082,72

28°03'39,60" N 15°33'08,56" O

28°03'39,63" N 15°33'01,57" O



28°03'32,23" N 15°33'08,52" O

28°03'32,26" N 15°33'01,55" O

445.719,05 3.103.856,12

445.909,87 3.103.856,12

Infraestructura de Datos Espaciales de Canarias



Información Técnica

Sistema de Referencia ITRF93
Elipsoide WGS84:
-semieje mayor: a=6.378.137
-aplanamiento: f=298,257223563
Red Geodésica REGCAN95 (v. 2001)
Sistema de representación UTM
Huso 28 (extendido)

Callejero Turístico (ortofoto)

Escala aprox.: 1:1.015

Fecha y hora de impresión: 10/04/2013 15:15:02



www.idecanarias.gob.es



ZONA 2.



Infraestructura de Datos Espaciales de Canarias



Información Técnica
Sistema de Referencia ITRF93
Elipsoide WGS84:
-semieje mayor: a=6.378.137
-aplanamiento: f=298,257223563
Red Geodésica REGCAN95 (v. 2001)
Sistema de representación UTM
Huso 28 (extendido)

Callejero Turístico (ortofoto)
Escala aprox.: 1:2.030

Fecha y hora de Impresión: 10/04/2013 15:09:23

IDE
Canarias

www.idecan.org



ZONA 3

445.951,88 3.104.522,69

446.047,38 3.104.522,69

28°03'53,93" N 15°33'00,10" O

28°03'53,94" N 15°32'56,60" O

28°03'50,24" N 15°33'00,08" O

28°03'50,25" N 15°32'56,58" O

445.951,88 3.104.409,28

446.047,38 3.104.409,28

Infraestructura de Datos Espaciales de Canarias



Información Técnica
Sistema de Referencia ITRF93
Elipsoide WGS84:
-semieje mayor: a=6.378.137
-aplanamiento: f=298,257223563
Red Geodésica REGCAN95 (v. 2001)
Sistema de representación UTM
Huso 28 (extendido)

Callejero Turístico (ortofoto)
Escala aprox.: 1:508

Fecha y hora de impresión: 10/04/2013 15:11:45



www.itecan.graifcan.es



ZONA 4

445.736,60 3.104.494,43

445.927,42 3.104.494,43

28°03'52,88" N 15°33'07,98" O

28°03'53,01" N 15°33'00,99" O

28°03'45,62" N 15°33'07,94" O

28°03'45,64" N 15°33'00,95" O

445.736,60 3.104.267,85

445.927,42 3.104.267,83

Infraestructura de Datos Espaciales de Canarias



Información Técnica
Sistema de Referencia ITRF93
Elipsoide WGS84:
-semieje mayor: a=6.378.137
-aplanamiento: f=298,257223563
Red Geodésica REGCAN95 (v. 2001)
Sistema de representación UTM
Huso 28 (extendido)

Callejero Turístico (ortofoto)
Escala aprox.: 1:1.015

Fecha y hora de impresión: 10/04/2013 15:06:30

IDE
Canarias

www.idecan.gob.es

ORAFCAN