SG-D y SG-EL/PU2
Sistema General Dotacional
Parque Urbano

SUSO/R-10
Finca Clavijo

SUSO/R-6
Bco. Las Garzas

SUSO/R-7
San Blas Gallinero

SUSO/R-8
Bco. de Guía

SUCU 1.1
Casco Histórico
P.E.P.R.I. Casco de Guía

SUCU 1.2
Lomo de Guillén

SUCU 1.4
Albercón de la Virgen

SUCU 1.5
El Gallinero-San Blas

SUCU 1.6
Sistema General Docente 2

SUCU 1.7
SG-CDI 2
Sistema General Deportivo
Centro Dotacional Integrado

SUNCU 1.2
La Marquesa

SG-EL/PU 3
Sistema General Parque Urbano 3
Bco. de Guía

SG-EL/PU 4 y FU
Bco. Las Garzas

SG-DO2

ÁMBITO INDICATIVO
USO DOTACIONAL
FUNERARIO

LÍNEAS

- Línea límite municipal
- Línea límite de edificación de carreteras
- Dominio público marítimo terrestre
- Ribera del mar
- Servidumbre de tránsito de costas
- Servidumbre de protección de costas
- Línea cambio de clasificación de suelo
- Línea cambio de categoría de suelo
- Línea cambio de sector/ámbito
- Línea cambio de tipología edificatoria
- Línea límite de edificación
- Línea cambio de nº plantas
- Línea de alineación exterior u oficial

ÁMBITOS DE ORDENACIÓN

- Ámbitos de Ordenación Remitida a Plan Parcial
- Ámbitos de Ordenación Remitida a Plan Especial
  - PERI Plan Especial de Reforma Interior de La Cañada-Las Boticarias
  - PE Plan Especial de fachada Litoral de San Felipe
- Ámbitos de Planeamiento sujetos a Revisión
  - PEPRI Plan Especial de Protección y Reforma Interior del Casco de Guía
  - PERI Plan Especial de Reforma Interior de La Atalaya y Becerril
- Ámbitos de Ordenación Directa Específicos

ZONA AFECTADA POR E.N.P.

- Zona afectada por E.N.P.
- E.N.P. Espacio Natural Protegido

CLASES Y CATEGORÍAS DE SUELO

- SUCU Suelo Urbano Consolidado por la Urbanización
- SUNCU Suelo Urbano No Consolidado por la Urbanización
- SUSO Suelo Urbanizable Sectorizado Ordenado
- SUSNO Suelo Urbanizable Sectorizado no Ordenado
- R-Residencial I-Industrial T-Terciario

SISTEMAS GENERALES - DOTACIONES Y EQUIPAMIENTO

- SG Sistema General Existente
- SG Sistema General Propuesto
- DT Dotación
- EQ Equipamiento

USOS

DOTACIONAL

Comunitarios

- AD Administrativo
- CU Cultural
- DP Deportivo
- DO Docente
- FU Funerario
- RC Recreativo
- SO Social
- SA Sanitario-Asistencial
- RG Religioso

Servicios Urbanos

- MC Mercados de abastos
- SE Seguridad y Protección Civil
- ISU Instalaciones de servicios urbanos

Centro Dotacional Integrado

- CDI Centro Dotacional Integrado

Espacios Libres Públicos

- EL EL Espacio Libre-Plaza (PL) o Jardín (J)
- Parque Urbano (PU)
- ZV Área ajardinada-zona verde
- ZV-BCO Zona verde-acondicionamiento Barranco

ESPACIOS LIBRES NO EDIFICABLES

- ELprv Jardines Privados/Patios-Terrazas
- ZLE Zonas Libre de Edificación

USO TERCIARIO T/CM

- Comercial (CM)
- Otros Usos Terciarios (T)

USO RESIDENCIAL

- Residencial

USO INDUSTRIAL

- IND Industrial
- IND-nº Tipología de uso industrial

USO DE INFRAESTRUCTURAS

- IN-TR Transporte
  - Red viaria
    - Vías públicas
    - Rodonal
    - Peatonal
  - Aparcamiento AP
  - Estaciones de servicios CO
  - Inspección Técnica de Vehículos ITV
- IN-TE Telecomunicaciones
- IN-HI Hidráulica
- IN-RE Resíduos

TIPOLOGÍA EDIFICATORIA POR SISTEMAS DE ORDENACIÓN

CJ, Oe1, Oe5, Oe6	Ciudad Jardín
Ca, Cal, Ca*, Ca3, Oe3	Edificación en Hilera adosada
Oe2, Oe4	Edificación Singular
Ch, b*,b1,b1L,b2,b2L,b2p,b3,b3*,b2* m3,m3L,m4,m4L,m4-A,m4B,m4-C,Cc, Cca	Manzana Cerrada

- n°p Número de plantas
- VPO Viviendas de Protección Pública
- C Elemento Catalogado

SANTA MARIA DE GUÍA

INSTRUMENTO DE ORDENACIÓN:
REVISIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE STA. MARÍA DE GUÍA
ADAPTACIÓN A LAS DIRECTRICES DE ORDENACIÓN GENERAL Y DEL TURISMO

FECHA: JULIO 2016
ESCALA: 1:1.000

ORDENACIÓN PORMENORIZADA

USOS Y TIPOLOGÍAS
GUÍA CASCO-2

Nº PLANO: OP1.A.4

REDACTOR:
EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN

gesplan

Gobierno de Canarias