R1
SUP. MINIMA PARCELA:....400 m2
Nº DE PLANTA:.....1 (3.20m).
OCUPACION MAXIMA:.....60 %
EDIFICABILIDAD:.....0.60 m²/m²
RETRANQUEOS MINIMOS:...5 m.
Solo a cornisa

R2
SUP. MINIMA PARCELA:....120 m2
Nº DE PLANTA:.....2 (6.50m).
OCUPACION MAXIMA:.....100 %
EDIFICABILIDAD:.....1.80 m²/m²
RETRANQUEOS MINIMOS:...

R3
SUP. MINIMA PARCELA:....200 m2
Nº DE PLANTA:.....2 (6.50m).
OCUPACION MAXIMA:.....Libre/Aparc.
EDIFICABILIDAD:.....0.80 m²/m²
RETRANQUEOS MINIMOS:...3-3 m.

R4
SUP. MINIMA PARCELA:....500 m2
Nº DE PLANTA:.....2 (6.50m).
OCUPACION MAXIMA:.....40 %
EDIFICABILIDAD:.....0.50 m²/m²
RETRANQUEOS MINIMOS:...4-3-3 m.

R5
SUP. MINIMA PARCELA:....500 m2
Nº DE PLANTA:.....2 (6.50m).
OCUPACION MAXIMA:.....40 %
EDIFICABILIDAD:.....0.40 m²/m²
RETRANQUEOS MINIMOS:...3-3 m.

R6
SUP. MINIMA PARCELA:....940 m2
Nº DE PLANTA:.....2 (9.50m).
OCUPACION MAXIMA:.....25 %
EDIFICABILIDAD:.....0.75 m²/m²
RETRANQUEOS MINIMOS:...3-2-2 m.

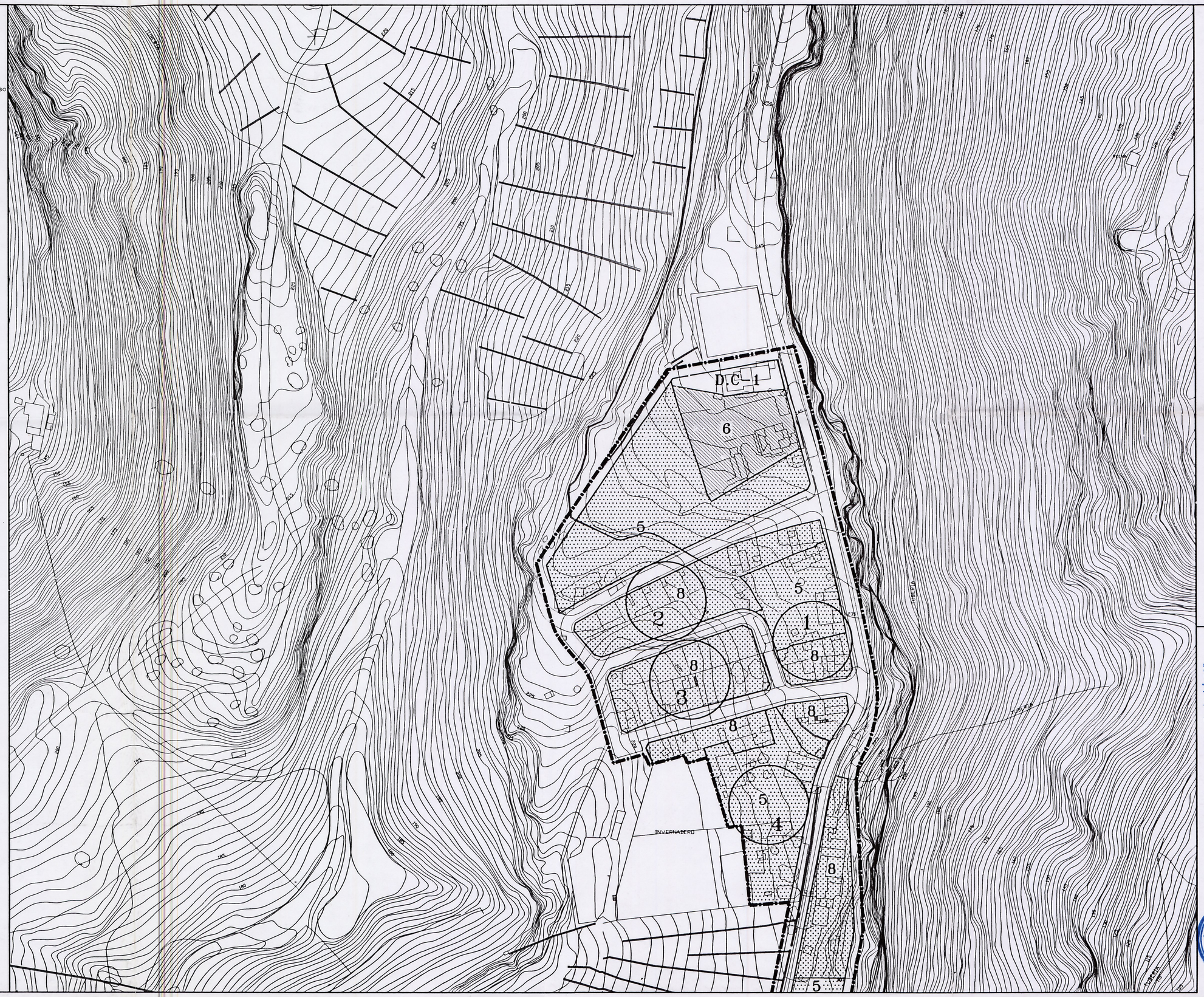
R7
SUP. MINIMA PARCELA:....600 m2
Nº DE PLANTA:.....1 (3.20m).
OCUPACION MAXIMA:.....40 %
EDIFICABILIDAD:.....0.40 m²/m²
RETRANQUEOS MINIMOS:...4-4-3 m.

R8
SUP. MINIMA PARCELA:....200 m2
Nº DE PLANTA:.....2 (6.50m).
OCUPACION MAXIMA:.....100 %
EDIFICABILIDAD:.....1.80 m²/m²
RETRANQUEOS MINIMOS:

R9
SUP. MINIMA PARCELA:....5.000 m2
Nº DE PLANTA:.....1 (3.20m).
OCUPACION MAXIMA:.....15 %
EDIFICABILIDAD:.....0.15 m²/m²
RETRANQUEOS MINIMOS:

R10
SUP. MINIMA PARCELA:....400 m2
Nº DE PLANTA:.....2 (6.50m).
OCUPACION MAXIMA:.....50 %
EDIFICABILIDAD:.....0.50 m²/m²
RETRANQUEOS MINIMOS:...4-3 m.

R11
SUP. MINIMA PARCELA:....400 m2
Nº DE PLANTA:.....1 (3.20m).
OCUPACION MAXIMA:.....40 %
EDIFICABILIDAD:.....0.40 m²/m²
RETRANQUEOS MINIMOS:...4-3-5 m.



C	COMERCIAL
S	SOCIAL
D.C	DOCENTE CULTURAL
D	DEPORTIVO
Z.V	ZONA VERDE
	RESIDENCIAL - 1
	RESIDENCIAL - 2
	RESIDENCIAL - 3
	RESIDENCIAL - 4
	RESIDENCIAL - 5
	RESIDENCIAL - 6
	RESIDENCIAL - 7
	RESIDENCIAL - 8
	RESIDENCIAL - 9
	RESIDENCIAL - 10
	RESIDENCIAL - 11

PLAN PARCIAL DE MONTAÑA

MODIFICACION PUNTUAL ORDENACION PROPUESTA

PROMOTOR: ILMO. AYUNTAMIENTO DE SAN BARTOLOME DE TIRAJANA

PLANO: 2-A

ESCALA: 1/1.000

FECHA: DICIEMBRE 97

EQUIPO REDACTOR: ALVAREZ, ALVAREZ Y NAVARRO

La Consejera de Política Territorial por Decreto de fecha 11 AGO 1998 acordó la aprobación definitiva. Las Palmas de G.C., a 03 DIC 1998 de 19...

Expediente 1/02 98 Nº 25/02 Nº

p. d.