R1
SUP. MINIMA PARCELA:....400 m2
Nº DE PLANTA:.....1 (3.20m).
OCUPACION MAXIMA:.....60 %
EDIFICABILIDAD:.....0.60 m²/m².
RETRANQUEOS MINIMOS:...5 m.

R2
SUP. MINIMA PARCELA:....120 m2
Nº DE PLANTA:.....2 (6.50m).
OCUPACION MAXIMA:.....100 %
EDIFICABILIDAD:.....2.00 m²/m².
RETRANQUEOS MINIMOS:...5 m.

R3
SUP. MINIMA PARCELA:....200 m2
Nº DE PLANTA:.....2 (6.50m).
OCUPACION MAXIMA:
EDIFICABILIDAD:.....0.80 m²/m².
RETRANQUEOS MINIMOS:...3-3 m.

R4
SUP. MINIMA PARCELA:....500 m2
Nº DE PLANTA:.....2 (6.50m).
OCUPACION MAXIMA:.....40 %
EDIFICABILIDAD:.....0.50 m²/m².
RETRANQUEOS MINIMOS:...4-3-3 m.

R5
SUP. MINIMA PARCELA:....500 m2
Nº DE PLANTA:.....2 (6.50m).
OCUPACION MAXIMA:.....40 %
EDIFICABILIDAD:.....0.40 m²/m².
RETRANQUEOS MINIMOS:...3-3 m.

R6
SUP. MINIMA PARCELA:....940 m2
Nº DE PLANTA:.....2 (9.50m).
OCUPACION MAXIMA:.....25 %
EDIFICABILIDAD:.....0.75 m²/m².
RETRANQUEOS MINIMOS:...3-2-2 m.

R7
SUP. MINIMA PARCELA:....600 m2
Nº DE PLANTA:.....1 (3.20m).
OCUPACION MAXIMA:.....40 %
EDIFICABILIDAD:.....0.40 m²/m².
RETRANQUEOS MINIMOS:...4-4-3 m.

R8
SUP. MINIMA PARCELA:....200 m2
Nº DE PLANTA:.....2 (6.50m).
OCUPACION MAXIMA:.....100 %
EDIFICABILIDAD:.....2.00 m²/m².
RETRANQUEOS MINIMOS:

R9
SUP. MINIMA PARCELA:....5.000 m2
Nº DE PLANTA:.....1 (3.20m).
OCUPACION MAXIMA:.....15 %
EDIFICABILIDAD:.....0.15 m²/m².
RETRANQUEOS MINIMOS:

R10
SUP. MINIMA PARCELA:....400 m2
Nº DE PLANTA:.....2 (6.50m).
OCUPACION MAXIMA:.....50 %
EDIFICABILIDAD:.....0.50 m²/m².
RETRANQUEOS MINIMOS:...4-3 m.

R11
SUP. MINIMA PARCELA:....400 m2
Nº DE PLANTA:.....1 (3.20m).
OCUPACION MAXIMA:.....40 %
EDIFICABILIDAD:.....0.40 m²/m².
RETRANQUEOS MINIMOS:...4-3-5 m.

- C — CCMERCIAL
- S — SOCIAL
- D.C — DCCENTE CULTURAL
- D — DEPORTIVO
- Z.V — ZONA VERDE
- RESIDENCIAL – 1
- RESIDENCIAL – 2
- RESIDENCIAL – 3
- RESIDENCIAL – 4
- RESIDENCIAL – 5
- RESIDENCIAL – 6
- RESIDENCIAL – 7
- RESIDENCIAL – 8
- RESIDENCIAL – 9
- RESIDENCIAL – 10
- RESIDENCIAL – 11

PLAN PARCIAL DE MONTAÑA LA DATA

PROMOTOR: ILMO. AYUNTAMIENTO DE SAN BARTOLOME DE TIRAJANA

PLANO: **MODIFICACION PUNTUAL: ORDENACION PLAN PARCIAL** — I-B

ESCALA: 1/1.000 — FECHA: OCTUBRE 96

EQUIPO REDACTOR: ALVAREZ, ALVAREZ Y NAVARRO

Y provisionalmente en el Boletín Oficial de Tenerife, a 11.02.98 (Acuerdo 21/96 de 25/10/96)
El Secretario General, p. d. (Acuerdo 98)