R1
SUP. MINIMA PARCELA:....400 m2
Nº DE PLANTA:.....1 (3.20m).
OCUPACION MAXIMA:.....60 %
EDIFICABILIDAD:.....0.60 m³/m²
RETRANQUEOS MINIMOS:...5 m.

R2
SUP. MINIMA PARCELA:....120 m2
Nº DE PLANTA:.....2 (6.50m).
OCUPACION MAXIMA:.....100 %
EDIFICABILIDAD:.....2.00 m³/m²
RETRANQUEOS MINIMOS:...5 m.

R3
SUP. MINIMA PARCELA:....200 m2
Nº DE PLANTA:.....2 (6.50m).
OCUPACION MAXIMA:
EDIFICABILIDAD:.....0.80 m³/m²
RETRANQUEOS MINIMOS:...3-3 m.

R4
SUP. MINIMA PARCELA:....500 m2
Nº DE PLANTA:.....2 (6.50m).
OCUPACION MAXIMA:.....40 %
EDIFICABILIDAD:.....0.50 m³/m²
RETRANQUEOS MINIMOS:...4-3-3 m.

R5
SUP. MINIMA PARCELA:....500 m2
Nº DE PLANTA:.....2 (6.50m).
OCUPACION MAXIMA:.....40 %
EDIFICABILIDAD:.....0.40 m³/m²
RETRANQUEOS MINIMOS:...3-3 m.

R6
SUP. MINIMA PARCELA:....940 m2
Nº DE PLANTA:.....2 (9.50m).
OCUPACION MAXIMA:.....25 %
EDIFICABILIDAD:.....0.75 m³/m²
RETRANQUEOS MINIMOS:...3-2-2 m.

R7
SUP. MINIMA PARCELA:....600 m2
Nº DE PLANTA:.....1 (3.20m).
OCUPACION MAXIMA:.....40 %
EDIFICABILIDAD:.....0.40 m³/m²
RETRANQUEOS MINIMOS:...4-4-3 m.

R8
SUP. MINIMA PARCELA:....200 m2
Nº DE PLANTA:.....2 (6.50m).
OCUPACION MAXIMA:.....100 %
EDIFICABILIDAD:.....2.00 m³/m²
RETRANQUEOS MINIMOS:

R9
SUP. MINIMA PARCELA:....5.000 m2
Nº DE PLANTA:.....1 (3.20m).
OCUPACION MAXIMA:.....15 %
EDIFICABILIDAD:.....0.15 m³/m²
RETRANQUEOS MINIMOS:

R10
SUP. MINIMA PARCELA:....400 m2
Nº DE PLANTA:.....2 (6.50m).
OCUPACION MAXIMA:.....50 %
EDIFICABILIDAD:.....0.50 m³/m²
RETRANQUEOS MINIMOS:...4-3 m.

R11
SUP. MINIMA PARCELA:....400 m2
Nº DE PLANTA:.....1 (3.20m).
OCUPACION MAXIMA:.....40 %
EDIFICABILIDAD:.....0.40 m³/m²
RETRANQUEOS MINIMOS:...4-3-5 m.

C COMERCIAL
S SOCIAL
D.C DOCENTE CULTURAL
D DEPORTIVO
Z.V ZONA VERDE
RESIDENCIAL – 1
RESIDENCIAL – 2
RESIDENCIAL – 3
RESIDENCIAL – 4
RESIDENCIAL – 5
RESIDENCIAL – 6
RESIDENCIAL – 7
RESIDENCIAL – 8
RESIDENCIAL – 9
RESIDENCIAL – 10
RESIDENCIAL – 11

PLAN PARCIAL DE MONTAÑA LA DATA

PROMOTOR: ILMO. AYUNTAMIENTO DE SAN BARTOLOME DE TIRAJANA

PLANO: Nº 1-A

MODIFICACION PUNTUAL:
ORDENACION PLAN PARCIAL

ESCALA: 1/1.000

FECHA: OCTUBRE 96

EQUIPO REDACTOR: ALVAREZ, ALVAREZ Y NAVARRO