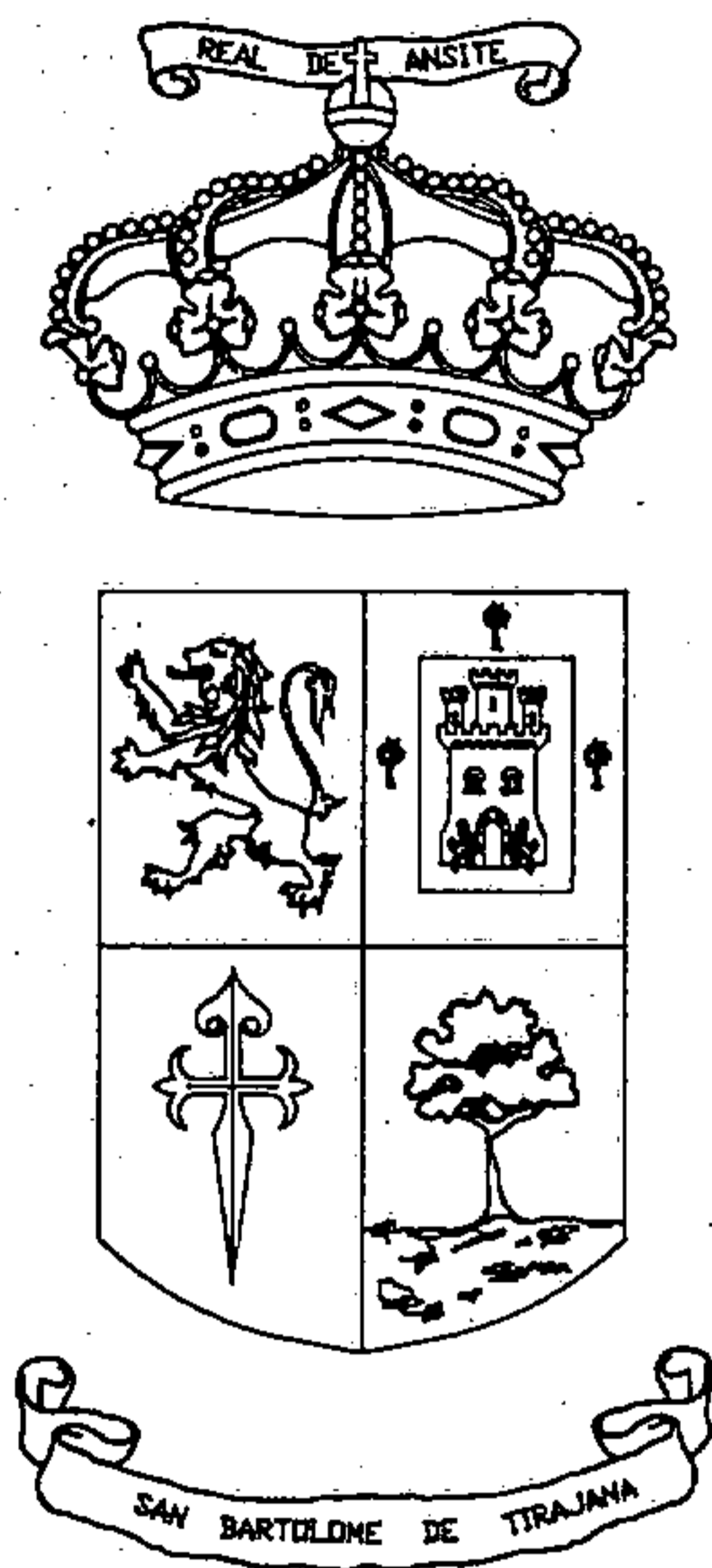


TEXTO CORREGIDO
PLAN GENERAL DE
ORDENACION URBANA
SAN BARTOLOME DE TIRAJANA



ESTUDIO ECONOMICO - FINANCIERO

EQUIPO REDACTOR

FRANCISCO J. GONZALEZ GONZALEZ JARABA
INGENIERO DE CAMINOS

JOSE MIGUEL DIAZ MARTINEZ
ARQUITECTO

COLABORADOR

GUILLERMO MORALES MATOS
GEOGRAFO

M A R Z O 1 9 9 6

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO

El Estudio Económico-Financiero de un Plan General de Ordenación Urbana es el documento encargado de, por una parte, valorar en términos monetarios el importe de las actuaciones de responsabilidad pública que han sido identificados en el Programa de Actuación, y por otra, dejar constancia de la viabilidad económica y financiera de la ejecución de tales actuaciones.

Como se establece en el artículo 42 del Reglamento de Planeamiento, el Estudio Económico-Financiero del Plan General contendrá :

- 1 .- La evaluación económica de la ejecución de las obras de Urbanización correspondientes a la estructura general y orgánica del territorio definida en el artículo 19.1.b) del citado Reglamento y a la implantación de los servicios, incluidos ambos en los programas cuatrienales correspondientes al suelo urbanizable programado.
- 2 .- La misma evaluación referida a las actuaciones que, en su caso, se hayan programado para el suelo urbano.
- 3 .- La determinación del carácter público o privado de las inversiones a realizar para la ejecución de las previsiones del Plan General, expresadas en los apartados anteriores con suficiente especificación de las obras y servicios que se atribuyen al sector público y privado, e indicación, en el primer caso, de los Organismos o Entidades Públicas que asumen el importe de la inversión.

El Estudio Económico y Financiero del P.G.O.U. de San Bartolomé de Tirajana, ha procedido en consecuencia a abordar todos estos aspectos y determinaciones, estructurandolos en dos puntos que incluyen los diferentes apartados de su contenido.

Así, el primero, Análisis económico de las propuestas del Plan, se desarrolla en los siguientes apartados :

* Valoración económica de las actuaciones, para lo que se ha partido de una valoración de todas y cada una de ellas, distinguiendo su aplicación al 1º o 2º cuatrienio.

* Sistema de captación del suelo necesario para cada actuación, especificando el tipo de cesión de que se trate, o en su caso, la forma de adquisición por el Ayuntamiento.

* Estas actuaciones se han dividido en seis grandes apartados, que son :

- 1.- Unidades de Ejecución
- 2.- Sistemas Generales de Equipamiento
- 3.- Sistemas Generales de Infraestructuras
- 4.- Actuaciones Asistemáticas
- 5.- Programa de Obras en núcleos residenciales
- 6.- Programa de Obras en núcleos turísticos

El segundo punto, trata de proceder a la evaluación para cada uno de los años contemplados, de las necesidades de inversión que implica la ejecución del Programa de Actuación del Plan General, desde el punto de vista municipal.

1 .- EVALUACION ECONOMICA DE LAS ACTUACIONES DEL PROGRAMA

En las tablas que se incluyen a continuación, aparece de forma sistematizada la evaluación económica de las actuaciones que fueron programadas en el capítulo anterior. Tales tablas reflejan el importe de las inversiones globales que supone el desarrollo del P.G.O.U. de San Bartolomé de Tirajana, durante los ocho años preceptivos de la Programación.

Las Tablas que se adjuntan están divididas en seis apartados :

- 1.- Unidades de Ejecución
- 2.- Sistemas Generales de Equipamiento
- 3.- Sistemas Generales de Infraestructuras
- 4.- Actuaciones Asistemáticas
- 5.- Programa de Obras en núcleos residenciales
- 6.- Programa de Obras en núcleos turísticos

y para cada actuación se distinguen :

- a) Referencia de la misma
- b) Nombre de la actuación
- c) Etapa donde se ejecuta
- d) Presupuesto en miles de pesetas
- e) Organo ejecutor de la misma

**UNIDADES DE EJECUCION
ESTUDIO ECONOMICO**

U.E.-1	PLAN PARCIAL SECTOR S-1.- SAN BARTOLOME		PLANO Nº 16	
	ACTUACIONES	CUATRIENIO	PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR
PLAN PARCIAL	1º	2º	600	INICIATIVA PRIVADA
		X		
PROYECTO DE URBANIZACION Y/O COMPENSACION		X	1.300	INICIATIVA PRIVADA
OBRAS DE URBANIZACION		X	44.000	INICIATIVA PRIVADA

U.E.-2	PLAN PARCIAL SECTOR S-2.- SAN BARTOLOME		PLANO Nº 16	
	ACTUACIONES	CUATRIENIO	PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR
PROYECTO DE URBANIZACION Y/O COMPENSACION	1º	2º	2.500	AYUNTAMIENTO
	X			
OBRAS DE URBANIZACION		X	87.000	AYUNTAMIENTO

U.E.-3	PLAN ESPECIAL A.S.E. "DUNAS DE MASPALOMAS"		PLANO Nº A-18	
	ACTUACIONES	CUATRIENIO	PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR
PLAN ESPECIAL	1º	2º	2.000	INICIATIVA PRIVADA
	X			

U.E.-5	PLAN ESPECIAL EN HOYA DE TUNTE		PLANO Nº A-2	
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR
	1º	2º		
PLAN ESPECIAL DE ALINEACIONES Y RASANTES	X		300	AYUNTAMIENTO

U.E.-6	PLAN PARCIAL SECTOR S-3.- EN LAS CASAS		PLANO Nº A-10	
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR
	1º	2º		
PLAN PARCIAL		X	1.050	INICIATIVA PRIVADA
PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION			1.800	INICIATIVA PRIVADA
OBRAS DE URBANIZACION			60.000	INICIATIVA PRIVADA

U.E.-7	PLAN ESPECIAL EN LAS CASAS			PLANO N° A-10	
	ACTUACIONES		ORGANISMO EJECUTOR		
	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.		
	1º	2º			
PLAN ESPECIAL DE ALINEACIONES Y RASANTES	X		350		AYUNTAMIENTO

U.E.-8	PLAN PARCIAL SECTOR S-4.- EN EL PAJAR			PLANO N° 24	
	ACTUACIONES		ORGANISMO EJECUTOR		
	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.		
	1º	2º			
PLAN PARCIAL	X		2.800		INICIATIVA PRIVADA
PROYECTO DE URBANIZACION Y/O COMPENSACION	X		6.000		
OBRAS DE URBANIZACION	X	X	200.000		

U.E.-9	REALIZACION DE CALLES AL NOROESTE DE ALDEA BLANCA			PLANO N° A-5	
	ACTUACIONES		ORGANISMO EJECUTOR		
	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.		
	1º	2º			
PROYECTO DE URBANIZACION		X	550		INICIATIVA PRIVADA
PROYECTO DE COMPENSACION DE CARGAS		X	650		INICIATIVA PRIVADA
OBRAS DE URBANIZACION		X	18.000		INICIATIVA PRIVADA

U.E.-10		REMODELACION DE MANZANA EN ALDEA BLANCA			PLANO N° A-5
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
	1º	2º			
ESTUDIO DE DETALLE		X	200	INICIATIVA PRIVADA	
PROYECTO DE URBANIZACION Y CESION		X	200	INICIATIVA PRIVADA	
OBRAS DE URBANIZACION		X	4.000	INICIATIVA PRIVADA	

U.E.-11		PLAN PARCIAL SECTOR S.5.- EN JUAN GRANDE			PLANO N° 21
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
	1º	2º			
PLAN PARCIAL	E				
PROYECTO DE URBANIZACION	X		1.800	AYUNTAMIENTO	
OBRAS DE URBANIZACION	X		60.000	AYUNTAMIENTO	

U.E.-12		REALIZACION DE CALLE DE ENTRADA A JUAN GRANDE			PLANO N° A-6
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
	1º	2º			
ESTUDIO DE DETALLE	X		200	INICIATIVA PRIVADA	
PROYECTO DE URBANIZACION Y CESION	X		750	INICIATIVA PRIVADA	
OBRAS DE URBANIZACION	X		25.000	INICIATIVA PRIVADA	

U.E.-13	PLAN PARCIAL SECTOR S-6.- EN CASTILLO DEL ROMERAL		PLANO Nº 22		
	ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR
1º		2º			
	PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION	X		4.500	AYUNTAMIENTO Y SRES. DEL CASTILLO.
	OBRAS DE URBANIZACION	X		150.000	AYUNTAMIENTO Y SRES. DEL CASTILLO.

U.E.-14	PLAN PARCIAL SECTOR S-7.- EN CASTILLO DEL ROMERAL		PLANO Nº 22		
	ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR
1º		2º			
	PLAN PARCIAL		X	3.400	INICIATIVA PRIVADA
	PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION		X	7.000	INICIATIVA PRIVADA
	OBRAS DE URBANIZACION		X	240.000	INICIATIVA PRIVADA

U.E.-15	PLAN PARCIAL SECTOR S-8.- EN EL TABLERO		PLANO Nº 23		
	ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR
1º		2º			
	PLAN PARCIAL	X		8.600	INICIATIVA PRIVADA
	PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION	X		8.000	INICIATIVA PRIVADA
	OBRAS DE URBANIZACION	X		280.000	INICIATIVA PRIVADA

U.E.-16		PLAN PARCIAL SECTOR S-9.- EN EL TABLERO.			PLANO Nº 23	
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR		
	1º	2º				
PLAN PARCIAL		X	3.300	INICIATIVA PRIVADA		
PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION		X	7.000	INICIATIVA PRIVADA		
OBRAS DE URBANIZACION		X	230.000	INICIATIVA PRIVADA		

U.E.-17		PLAN PARCIAL SECTOR S-10.- EN EL TABLERO (T-4).			PLANO Nº 23	
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR		
	1º	2º				
PLAN PARCIAL	X		1.050	INICIATIVA PRIVADA		
PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION	X		1.800			
OBRAS DE URBANIZACION	X		50.000			

U.E.-18		PLAN PARCIAL SECTOR S-11.- EN EL TABLERO (T-5)			PLANO Nº 23	
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR		
	1º	2º				
PLAN PARCIAL	E		--	INICIATIVA PRIVADA		
PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION	X		3.500			
OBRAS DE URBANIZACION	X		110.000			

U.E.-19		PLAN PARCIAL SECTOR S-12.- EN EL TABLERO.			PLANO Nº 23
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
	1º	2º			
PLAN PARCIAL	E		--		
PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION	E		--		
OBRAS DE URBANIZACION	X		90.000	AYUNTAMIENTO	

U.E.-20		PLAN PARCIAL SECTOR S-13.- EN EL TABLERO.			PLANO Nº 23
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
	1º	2º			
PLAN PARCIAL	X		2.700	INICIATIVA PRIVADA	
PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION	X		5.700	INICIATIVA PRIVADA	
OBRAS DE URBANIZACION	X	X	190.000	INICIATIVA PRIVADA	

U.E.-21		PLAN PARCIAL SECTOR S-14.- EN SONNELAND			PLANO Nº 40
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
	1º	2º			
PLAN PARCIAL	X		3.200	INICIATIVA PRIVADA	
PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION	X		7.000	INICIATIVA PRIVADA	
OBRAS DE URBANIZACION	X		230.000	INICIATIVA PRIVADA	

U.E.-22		PLAN PARCIAL SECTOR S-15- EN LOMO DE MASPALOMAS			PLANO Nº 41
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
	1º	2º			
PLAN PARCIAL			--	INICIATIVA PRIVADA	
PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION	X		20.000	INICIATIVA PRIVADA	
OBRAS DE URBANIZACION	X		700.000	INICIATIVA PRIVADA	

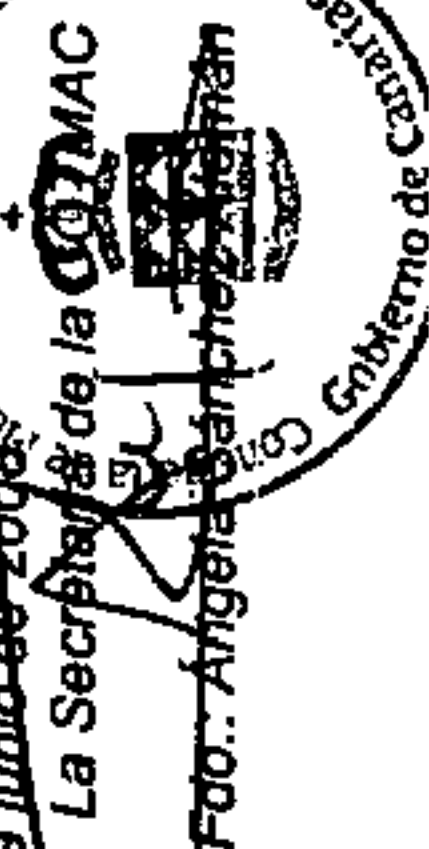
U.E.-23		PLAN PARCIAL SECTOR S-16.- EN LOMO MASPALOMAS			PLANO Nº 42
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
	1º	2º			
PLAN PARCIAL	X		3.000	INICIATIVA PRIVADA	
PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION	X		7.500	INICIATIVA PRIVADA	
OBRAS DE URBANIZACION	X		250.000	INICIATIVA PRIVADA	

U.E.-24		URBANIZACION DE MONTAÑA DE LA DATA			PLANO Nº 43
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
	1º	2º			
PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION	X		15.000	AYUNTAMIENTO	
OBRAS DE URBANIZACION	X		700.000	AYUNTAMIENTO POR COOPERACION	

Diligencia para hacer constar que, en ejecución de Sentencia nº 110/03, recaída en el RCA 555/1997, quedan anuladas las determinaciones del PGO de San Bartolomé de Tirajana en el particular referido a la clasificación de la finca propiedad de la parte actora, situada en el ámbito de Montaña de La Data.

Las Palmas de G. C., a 2 de junio de 2008.

La Secretaría de la



Fdo.: Argelia Sánchez

Secretaría de la MAC
DGT
Gobierno de Canarias

U.E.-25		URBANIZACION EL SALOBRE		PLANO Nº 44	
ACTUACIONES		CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR
		1º	2º		
PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION		X		21.400	AYUNTAMIENTO
OBRAS DE URBANIZACION		X		1.200.000	AYUNTAMIENTO POR COOPERACION.

U.E.-26		PLAN PARCIAL SECTOR S-19.- EN EL HORNILLO 3C-1		PLANO Nº 45	
ACTUACIONES		CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR
		1º	2º		
PLAN PARCIAL		X		4.000	INICIATIVA PRIVADA
PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION		X		7.000	INICIATIVA PRIVADA
OBRAS DE URBANIZACION		X		250.000	INICIATIVA PRIVADA

U.E.-27		PLAN PARCIAL SECTOR S-20.- EN EL HORNILLO 3C-2/3		PLANO Nº 46	
ACTUACIONES		CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR
		1º	2º		
PLAN PARCIAL			X	6.500	INICIATIVA PRIVADA
PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION			X	13.800	INICIATIVA PRIVADA
OBRAS DE URBANIZACION			X	460.000	INICIATIVA PRIVADA

505

U.E.-28		PLAN PARCIAL SECTOR ST-1.- EN MELONERAS - 2B			PLANO Nº 49
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
	1º	2º			
PLAN PARCIAL	E				
PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION	E				
OBRAS DE URBANIZACION	X		890.000	INICIATIVA PRIVADA	

U.E.-29		PLAN PARCIAL SECTOR ST-2 EN ANTIGUO SECTOR - 5			PLANO Nº 50
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
	1º	2º			
PLAN PARCIAL	X		7.800	INICIATIVA PRIVADA	
PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION	X		20.000		
OBRAS DE URBANIZACION	X		650.000		

U.E.-30		PLAN PARCIAL SECTOR ST-3 EN MONTELEON			PLANO Nº 51
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
	1º	2º			
PLAN PARCIAL	E				
PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION	X		16.000	INICIATIVA PRIVADA	
OBRAS DE URBANIZACION	X		400.000	INICIATIVA PRIVADA	

U.E.-31		PLAN PARCIAL SECTOR ST-4 EN TARAJALILLO				PLANO Nº 52
ACTUACIONES		CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
		1º	2º			
PLAN PARCIAL		X		19.000	INICIATIVA PRIVADA	
PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION		X		27.000	INICIATIVA PRIVADA	
OBRAS DE URBANIZACION		X		900.000	INICIATIVA PRIVADA	

U.E.-32		PLAN PARCIAL SECTOR ST-5 EN MELONERAS-GOLF				PLANO Nº 53
ACTUACIONES		CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
		1º	2º			
PLAN PARCIAL		X		13.000	INICIATIVA PRIVADA	
PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION		X		26.000	INICIATIVA PRIVADA	
OBRAS DE URBANIZACION		X		800.000	INICIATIVA PRIVADA	

U.E.-33		EJECUCION URBANIZACION ST-6 EN SALOBRE GOLF				PLANO Nº 53
ACTUACIONES		CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
		1º	2º			
OBRAS DE URBANIZACION		X		1.200.000	INICIATIVA PRIVADA	

U.E.-34	EJECUCION URBANIZACION INDUSTRIAL I-1 EN EL TABLERO				PLANO N° 23
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
	1º	2º			
	X		150.000	INICIATIVA PRIVADA	
OBRAS DE URBANIZACION					

U.E.-35	PLAN PARCIAL MUNICIPAL EN EL TABLERO				PLANO N° 23
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
	1º	2º			
	X			AYUNTAMIENTO CONVENIO	
	X		3.200	AYUNTAMIENTO	
OBRAS DE URBANIZACION					
			42.000	AYUNTAMIENTO	

U.E.-36	PLAN PARCIAL EL HORNILLO 3A (SECTOR S-22)				PLANO N° 47
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
	1º	2º			
	E				
PLAN PARCIAL					
PROYECTO DE URBANIZACION Y REPARCELACION					
			10.000	INICIATIVA PRIVADA	
OBRAS DE URBANIZACION					
			235.000	INICIATIVA PRIVADA	

U.E.-37		PLAN PARCIAL INDUSTRIAL SECTOR I-2.- JUAN GRANDE			PLANO Nº 48	
ACTUACIONES		CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
		1º	2º			
PLAN PARCIAL		X		1.200	INICIATIVA PRIVADA	
PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION		X		3.000	INICIATIVA PRIVADA	
OBRAS DE URBANIZACION		X		100.000	INICIATIVA PRIVADA	

U.E.-38		PLAN ESPECIAL DE LA AVDA. TIRAJANA (EL INGLES)			PLANO NºA-17	
ACTUACIONES		CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
		1º	2º			
PLAN ESPECIAL DE REFORMA VIAL		X		12.000	AYUNTAMIENTO	

U.E.-39		PLAN ESPECIAL DE LA CARRETERA C-812			PLANO NºA-17	
ACTUACIONES		CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
		1º	2º			
PLAN ESPECIAL DE REFORMA DE VIAL		X		6.000	AYUNTAMIENTO	

U.E.-40	APERTURA DE CALLES EN CERCADOS DE ESPINO				PLANO N° A11
ACTUACIONES	CUATRIENIO	1º	2º	PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR
	PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION	X			1.500
OBRAS DE URBANIZACION	X			18.000	

U.E.-41	REALIZACION PASEO DE CORNISA EN MORRO BESUDO				PLANO N° A15
ACTUACIONES	CUATRIENIO	1º	2º	PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR
	PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION	X			600
OBRAS DE URBANIZACION	X			15.000	GOBIERNO AUTONOMO.

U.E.-42	PLAN ESPECIAL Y PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA (HOYA DE TUNTE)				PLANO N° A2
ACTUACIONES	CUATRIENIO	1º	2º	PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR
	P.E.R.I., PROYECTO URB. Y COMPENSACION	X			1.000
OBRAS DE URBANIZACION	X			12.000	INICIATIVA PRIVADA

U.E.-43	PLAN ESPECIAL DE LA AVDA. DE ITALIA (EL INGLES)		PLANO NºA-17	
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR
	1º	2º		
	X		8.000	AYUNTAMIENTO
PLAN ESPECIAL DE REFORMA DE LA AVDA.				

U.E.-44	PLAN ESPECIAL DE LA AVDA. DE GRAN CANARIA (EL INGLES)		PLANO NºA-17	
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR
	1º	2º		
	X		12.000	AYUNTAMIENTO
PLAN ESPECIAL DE REFORMA DE LA AVDA.				

U.E.-45	PROYECTO DE ORDENACION DEL ENTORNO DEL FARO		PLANO NºA-20	
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR
	1º	2º		
	X		18.000	CONSEJERIA DE TURISMO
PROYECTO DE ORDENACION				

SISTEMAS GENERALES DE INFRAESTRUCTURAS

Nº REF.	NOMBRE DE LA ACTUACION	CUATRIEN.		PRESUPUESTO EN MILES PTAS	ORGANISMO EJECUTOR
		1ª	2ª		
GI-1	PROYECTO DE MEJORA DEL CAMINO DE ALDEA BLANCA A CASAS BLANCAS	X		5.000	AYUNTAMIENTO
GI-2	EJECUCION DE LA OBRA	X	X	168.000	CABILDO Y GOBIERNO AUTONOMO
GI-3	PROYECTO DE MEJORA DEL CAMINO DEL SALOBRE A LA PRESA DE CHIRA	X		6.000	AYUNTAMIENTO
GI-4	EJECUCION DE LA OBRA	X	X	195.000	CABILDO Y GOBIERNO AUTONOMO
GI-5	PROYECTO DE NUEVA CARRETERA DESDE SAN FERNANDO A ARTEARA	X		5.500	AYUNTAMIENTO
GI-6	ADQUISICION DEL SUELO PARA ESTA CARRETERA	X		7.000	AYUNTAMIENTO
GI-7	EJECUCION DE LA CARRETERA	X		180.000	AYUNTAMIENTO, CABILDO Y GOBIERNO AUTONOMO
GI-10	ADQUISICION DE SUELO PARA EDAR EL TABLERO - OASIS (28.000 M2).	X		--	ADSCRITO AL SECTOR S-13
GI-11	EJECUCION EDAR EL TABLERO - OASIS	X		650.000	GOB. AUTONOMO (PROG. CALIDAD DEL AGUA)
GI-12	EJECUCION EDAR Y POTABILIZADORA LAS BURRAS	X		1.145.000	GOB. AUTONOMO (PROG. CALIDAD DEL AGUA)
GI-13	EJECUCION EDAR EN ARGUINEGUIN	X		425.000	GOB. AUTONOMO (PROG. CALIDAD DEL AGUA)
GI-14	EJECUCION ESTACION DE BOMBEO (CASTILLO)	X		24.000	GOB. AUTONOMO (PROG. CALIDAD DEL AGUA)
GI-15	EJECUCION ESTACION DE BOMBEO (TABLERO)	X		57.500	GOB. AUTONOMO (PROG. CALIDAD DEL AGUA)
GI-16	EJECUCION DEPOSITO AGUA RIEGO	X		90.000	GOB. AUTONOMO (PROG. CALIDAD DEL AGUA)
GI-17	EJECUCION DEPOSITO AGUA RIEGO (SALOBRE)	X		60.000	GOB. AUTONOMO (PROG. CALIDAD DEL AGUA)
GI-18	EJECUCION COLECTOR ALDEA BLANCA - JUAN	X		31.500	GOB. AUTONOMO (PROG. CALIDAD DEL AGUA)

Nº REF.	NOMBRE DE LA ACTUACION	CUATRIEN.		PRESUPUESTO EN MILES PTAS	ORGANISMO EJECUTOR
		1ª	2ª		
GI-19	EJECUCION COLECTOR TABLERO - OASIS	X		47.500	GOB. AUTONOMO (PROG. CALIDAD DEL AGUA)
GI-20	EJECUCION IMPULSION CASTILLO - DOCTORAL	X		65.500	GOB. AUTONOMO (PROG. CALIDAD DEL AGUA)
GI-21	EJECUCION IMPULSION LAS BURRAS - CANAL	X		44.000	GOB. AUTONOMO (PROG. CALIDAD DEL AGUA)
GI-22	EJECUCION IMPULSION OASIS - TABLERO	X		67.500	GOB. AUTONOMO (PROG. CALIDAD DEL AGUA)
GI-23	EJECUCION IMPULSION TABLERO SALOBRE	X		54.000	GOB. AUTONOMO (PROG. CALIDAD DEL AGUA)

ACTUACIONES ASISTEMATICAS

Nº REF.	NOMBRE DE LA ACTUACION	CUATRIEN.		PRESUPUESTO EN MILES PTAS	ORGANISMO EJECUTOR
		1ª	2ª		
AA-1	PASO PEATONAL EN EL LITORAL DE CASTILLO DEL ROMERAL	X		15.000	AYUNTAMIENTO
AA-2	ADQUISICIÓN DE SUELO PARA AMPLIACIÓN DE DOTACIONES ESCOLAR Y DEPORTIVA	X		-----	AYUNTAMIENTO
AA-3	ORDENACION DE LA PARCELA D-1 (LA ROTONDA)	X		-----	AYUNTAMIENTO
AA-4	ORDENACION DE LA PARCELA P (ROCAS ROJAS)	X		3.120	INICIATIVA PRIVADA
AA-5	ORDENACION DEL LOTE 76 DEL VERIL	X		400	INICIATIVA PRIVADA
AA-6	ACONDICIONAMIENTO DEL ENTORNO DEL FARO	X		1.500	M.O.P.U. (D.G. DE COSTAS)
AA-7	REORDENACION DEL C.C. "OASIS" Y BALNEARIO MPAL.	X		103.000	M.O.P.U. (D.G. DE COSTAS)
AA-8	APERTURA DE CALLE ENTRE PARCELAS 28/29 Y 30/31 (SONNELAND)	X		20.800	INICIATIVA PRIVADA
AA-9	APERTURA DE CALLE ENTRE PARCELAS 7/8 Y 25/26 (SONNELAND)	X		20.800	INICIATIVA PRIVADA
AA-10	ADQUISICION DE SUELO PARA PASEO PEATONAL DE CORNISA ENTRE EL FARO Y PASITO BLANCO	X		-----	POR CONVENIO COSTAS, AYUNTAMIENTO Y PROMOTORES.
AA-11	EJECUCION DE PLAZA Y APARCAMIENTO EN FATAGA	X	X	65.000	AYUNTAMIENTO

PROGRAMA DE OBRAS EN NUCLEOS DE POBLACION TRADICIONALES

Nº REF.	NOMBRE DE LA ACTUACION	CUATRIEN.		PRESUPUESTO EN MILES PTAS	ORGANISMO EJECUTOR
		1ª	2ª		
SB-1	PROYECTO DE ACONDICIONAMIENTO DE PLAZA	X		600	AYUNTAMIENTO
SB-2	EJECUCION DE PLAZA Y CALLE PEATONAL	X		15.000	AYUNTAMIENTO
SB-5	PROYECTO DE LA OBRA EN LA C/ FUGAS	X		--	OFICINA TECNICA MUNICIPAL
SB-6	EJECUCION DE LA OBRA EN LA C/ FUGAS	X		30.000	AYUNTAMIENTO 50% Y GOBIERNO AUTONOMO 50%
HT-1	PROYECTO DE PLAZA PUBLICA	X			OFICINA TECNICA MUNICIPAL
HT-2	EJECUCION DE PLAZA PUBLICA	X		2.000	AYUNTAMIENTO
HT-3	PROYECTO DE CALLE PEATONAL	X		--	OFICINA TECNICA MUNICIPAL
HT-4	EJECUCION DE CALLE PEATONAL	X		1.000	AYUNTAMIENTO
FA-1	PROYECTO DE GLORIETA Y APARCAMIENTOS	X		160	AYUNTAMIENTO
FA-2	OBRA DE GLORIETA Y APARCAMIENTOS	X		4.000	AYUNTAMIENTO

U.E.-46	PLAN ESPECIAL DE ORDENACION PARQUE URBANO "LA CHARCA"				PLANO NºA-18
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
	1º	2º			
PLAN ESPECIAL DE ORDENACION	X		12.000	GOBIERNO DE CANARIAS	

U.E.-47	AMPLIACION BELLAVISTA				PLANO NºA-12
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
	1º	2º			
PROYECTO DE REPARCELACION	X		1.500	INICIATIVA PRIVADA	
ANEXO AL PROYECTO DE URBANIZACION	X		1.000	INICIATIVA PRIVADA	
OBRAS DE URBANIZACION	X		340.000	INICIATIVA PRIVADA	

U.E.-48	CASTILLO VIEJO I				PLANO NºA-7
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
	1º	2º			
PROYECTO DE REPARCELACION	X		500	AYUNTAMIENTO	
PROYECTO DE URBANIZACION	X		2.000	AYUNTAMIENTO	
OBRAS DE URBANIZACION	X		25.000	AYUNTAMIENTO	

U.E.-49		CASTILLO VIEJO II		PLANO Nº A7	
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
	1º	2º			
PROYECTO DE COMPENSACION	X		500	INICIATIVA PRIVADA	
PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION	X		2.000	INICIATIVA PRIVADA	
OBRAS DE URBANIZACION	X		40.000	INICIATIVA PRIVADA	

U.E.-50		REMODELACION DE MANZANA EN ALDEA BLANCA		PLANO Nº A-5	
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
	1º	2º			
PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR		X	200	INICIATIVA PRIVADA	
PROYECTO DE URBANIZACION Y CESION		X	300	INICIATIVA PRIVADA	
OBRAS DE URBANIZACION		X	4.000	INICIATIVA PRIVADA	

U.E.-51		REMODELACION DE MANZANA EN JUAN GRANDE		PLANO Nº A-6	
ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR	
	1º	2º			
PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR	X		400	INICIATIVA PRIVADA	
PROYECTO DE URBANIZACION Y CESION	X		600	INICIATIVA PRIVADA	
OBRAS DE URBANIZACION	X		8.000	INICIATIVA PRIVADA	

U.E. -52	CONFORMACION DE MANZANA EN EL TABLERO				PLANO N° A-8
ACTUACIONES		CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR
		1º	2º		
PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR			X	200	INICIATIVA PRIVADA
PROYECTO DE URBANIZACION Y CESION			X	300	INICIATIVA PRIVADA
OBRAS DE URBANIZACION			X	6.000	INICIATIVA PRIVADA

U.E. -53	ORDENACION SUBSECTOR 01 (BCO. TABLERO)				PLANO N° 28
ACTUACIONES		CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR
		1º	2º		
PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION		X		3.700	INICIATIVA PRIVADA
OBRAS DE URBANIZACION		X		90.000	INICIATIVA PRIVADA

U.E. -54	ORDENACION FABRICA DE CEMENTO				PLANO N° 24
ACTUACIONES		CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR
		1º	2º		
PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR		X		2.200	INICIATIVA PRIVADA
PROYECTO DE LEGALIZACION		X		8.000	INICIATIVA PRIVADA

U.E.-55

PLAN PARCIAL "ALDEA BLANCA"

PLANO Nº 22

ACTUACIONES	CUATRIENIO		PRESUPUESTO EN MILES DE PTAS.	ORGANISMO EJECUTOR
	1º	2º		
PLAN PARCIAL	X		900	AYUNTAMIENTO
PROYECTO DE URBANIZACION Y COMPENSACION	X		2.500	AYUNTAMIENTO
OBRAS DE URBANIZACION	X		44.000	AYUNTAMIENTO

SISTEMAS GENERALES DE EQUIPAMIENTO

Nº REF.	NOMBRE DE LA ACTUACION	CUATRIEN.		PRESUPUESTO EN MILES PTAS	ORGANISMO EJECUTOR
		1ª	2ª		
GE-1	PROYECTO DE PARQUE URBANO "TARAJALILLO"	X		5.000	AYUNTAMIENTO
GE-2	ACONDICIONAMIENTO P.U. TARAJALILLO	X		66.000	AYUNTAMIENTO
GE-3	PROYECTO PARQUE URBANO "ECOMUSEO"	X	X	Oper. Estr.	CABILDO INSULAR
GE-4	EJECUCION P.U. "ECOMUSEO"	X	X	Oper. Estr.	CABILDO INSULAR
GE-5	PROYECTO PARQUE URBANO "PARCELA W"	X		500	AYUNTAMIENTO
GE-6	EJECUCION DEL P.U. "PARCELA W"	X		20.000	AYUNTAMIENTO
GE-7	PROYECTO PARQUE URBANO "CAMPO DE GOLF"	X		2.000	AYUNTAMIENTO
GE-8	EJECUCION DEL P.U. "CAMPO DE GOLF"	X	X	50.000	CONCESION
GE-9	PROYECTO DE PARQUE URBANO "LA CHARCA"	X		4.000	GOBIERNO DE CANARIAS
GE-10	ADQUISICION DEL SUELO DE LAS PARCELAS P Y Q DEL CAMPO INTERNACIONAL	X		135.000	GOBIERNO DE CANARIAS
GE-11	EJECUCION DEL P.U. "LA CHARCA" (OASIS 2000)	X	X	195.000	GOBIERNO DE CANARIAS
GE-12	PROYECTO DE PARQUE URBANO "TABAQUERAS"	X		1.600	AYUNTAMIENTO
GE-13	EJECUCION DEL P.U. "TABAQUERAS"		X	40.000	AYUNTAMIENTO + SECTOR S-19
GE-14	PROYECTO DE PARQUE URBANO "EL TABLERO"	X		1.000	AYUNTAMIENTO
GE-15	EJECUCION DEL PARQUE URBANO "EL TABLERO"		X	15.000	AYUNTAMIENTO
GE-16	PROYECTO DE PALACIO DE CONGRESOS	X			GOBIERNO DE CANARIAS
GE-18	EJECUCION DEL PALACIO DE CONGRESOS	X			GOBIERNO DE CANARIAS
GE-19	PROYECTO DE NUEVAS OFICINAS MUNICIPALES		X	32.000	AYUNTAMIENTO
GE-20	EJECUCION DE NUEVAS OFICINAS MUNICIPALES		X	700.000	AYUNTAMIENTO

Nº REF.	NOMBRE DE LA ACTUACION	CUATRIEN.		PRESUPUESTO EN MILES PTAS	ORGANISMO EJECUTOR
		1a	2a		
GE-21	PROYECTO DE CIUDAD DEPORTIVA	X			GOBIERNO AUTONOMO
GE-22	ADQUISICION DE SUELO PARA CIUDAD DEPORTIVA	X		--	AYUNTAMIENTO.- Este suelo en parte se obtiene por convenio.
GE-23	EJECUCION DE LA CIUDAD DEPORTIVA	X	X		GOBIERNO AUTONOMO
GE-24	PROYECTO DE CAMPO DE TIRO DEPORTIVO	X		400	AYUNTAMIENTO
GE-25	ADQUISICION DE SUELO PARA CAMPO DE TIRO	X		--	AYUNTAMIENTO
GE-26	EJECUCION DEL CAMPO DE TIRO	X		10.000	AYUNTAMIENTO
GE-27	PROYECTO DE NUEVO CEMENTERIO	X		2.000	AYUNTAMIENTO
GE-28	ADQUISICION DE SUELO PARA EL CEMENTERIO	X		--	POR CONVENIO
GE-29	EJECUCION DEL NUEVO CEMENTERIO		X	50.000	AYUNTAMIENTO
GE-30	PROYECTO DE CENTRO HOSPITALARIO	X		--	GOBIERNO AUTONOMO
GE-31	EJECUCION DE CENTRO HOSPITALARIO	X	X	--	GOBIERNO AUTONOMO
GE-32	PROYECTO DE MIRADOR "DEGOLLADA DE LA YEGUA"	X		--	CABILDO
GE-33	EJECUCION DEL MIRADOR "DEGOLLADA DE LA YEGUA"	X		10.000	CABILDO
GE-34	PROYECTO DE MIRADOR EN FATAGA	X		--	OFICINA TECNICA MUNICIPAL
GE-35	ADQUISICION DE SUELO PARA MIRADOR "FATAGA"	X		500	AYUNTAMIENTO: EXPROPIACION
GE-36	EJECUCION DEL MIRADOR "FATAGA"	X		3.000	AYUNTAMIENTO
GE-37	PROYECTO DE AMPLIACION DEL PARADOR	X		800	AYUNTAMIENTO
GE-38	EJECUCION DE LA AMPLIACION DEL PARADOR	X		45.000	CONCESION
GE-39	PROYECTO CENTRO MEDIO AMBIENTAL "PERDOMO"	X		4.000	AYUNTAMIENTO
GE-40	EJECUCION DEL CENTRO "PERDOMO"	X		100.000	AYUNTAMIENTO

Nº REF.	NOMBRE DE LA ACTUACION	CUATRIEN.		PRESUPUESTO EN MILES PTAS	ORGANISMO EJECUTOR
		1ª	2ª		
AB-1	PROYECTO DE AMPLIACION DE PLAZA ENTRE CALLES ALCORAC E ISORA		X	250	AYUNTAMIENTO
AB-2	OBRA DE PLAZA C/ ALCORAC T C/ ISORA		X	6.750	AYUNTAMIENTO
AB-3	PROYECTO DE CENTRO SANITARIO	X		1.200	AYUNTAMIENTO
AB-4	EJECUCION DEL CENTRO SANITARIO	X		17.500	GOBIERNO AUTONOMO (INSALUD)
AB-5	EXPEDIENTE DE EXPROPIACION DE VIVIENDAS EN LA PLAZA DE LA IGLESIA	X		25.000	AYUNTAMIENTO
AB-6	PROYECTO DE REMODELACION DE LA PLAZA DE LA IGLESIA	X		350	AYUNTAMIENTO
AB-7	DERRIBO DE VIVIENDAS Y REMODELACION DE LA PLAZA DE LA IGLESIA		X	4.500	AYUNTAMIENTO
AB-8	PROYECTO DE PASOS PEATONALES	X		--	OFICINA TECNICA MUNICIPAL
AB-9	EJECUCION DE PASOS PEATONALES	X		1.200	AYUNTAMIENTO
AB-10	PROYECTO DE MEJORA C/GUAYEDRA		X	490	AYUNTAMIENTO
AB-11	EJECUCION C/ GUAYEDRA Y APARCAMIENTOS		X	12.000	AYUNTAMIENTO
AB-12	ADQUISICION DE SUELO PARA PARQUE URBANO C/ GANCHA Y TIMANFAYA		X	27.000	AYUNTAMIENTO
AB-13	PROYECTO DE PARQUE URBANO C/ GANCHA		X	600	AYUNTAMIENTO
AB-14	EJECUCION DE PARQUE URBANO C/ GANCHA		X	13.000	AYUNTAMIENTO
AB-15	PROYECTOS DE PARQUES C/ ALCORAC Y ACERO		X	300	AYUNTAMIENTO
AB-16	EJECUCION PARQUES C/ALCORAC Y ACERO		X	5.200	AYUNTAMIENTO
AB-17	PROYECTO DE GLORIETA DE ENTRADA AL CASCO	X		200	AYUNTAMIENTO
AB-18	EJECUCION DE GLORIETA DE ENTRADA	X		4.000	AYUNTAMIENTO

Nº REF.	NOMBRE DE LA ACTUACION	CUATRIEN.		PRESUPUESTO EN MILES PTAS	ORGANISMO EJECUTOR
		1ª	2ª		
JG-1	PROYECTO DE APERTURA DE NUEVOS VIALES	X		640	AYUNTAMIENTO
JG-2	EXPROPIACION DE SUELO DE EDIFICIOS DECLARADOS FUERA DE ORDENACION	X		20.000	AYUNTAMIENTO
JG-3	APERTURA DE VIALES INTERIORES	X		16.000	AYUNTAMIENTO
JG-4	PRYECTO DE GLORIETA DE ENTRADA AL CASCO	X		800	EJECUTADO
JG-5	EJECUCION DE GLORIETA	X		21.000	FINANCIACION PRIVADA (UNELCO)
CR-1	PROYECTO DE BULEVAR Y NUEVA CALLE	X		1.000	AYUNTAMIENTO
CR-2	EXPEDIENTE DE EXPROPIACION PARA REALIZACION DE BULEVAR Y VIAL NUEVO	X		52.000	AYUNTAMIENTO
CR-3	EJECUCION DE BULEVAR Y NUEVO VIAL	X		25.000	AYUNTAMIENTO
CR-4	PROYECTO DE PLAZA	X		500	AYUNTAMIENTO
CR-5	EJECUCION DE LA PLAZA	X		12.000	AYUNTAMIENTO
CR-6	PROYECTO DE DEMOLICION Y PASO PEATONAL	X			OFICINA TECNICA MUNICIPAL
CR-7	EJECUCION DE LA DEMOLICION Y PASO PEATONAL	X		1.000	AYUNTAMIENTO
CR-8	PROYECTO DE PARQUE URBANO (PLAYA)		X	800	AYUNTAMIENTO
CR-9	EJECUCION DEL PARQUE URBANO		X	22.000	AYUNTAMIENTO
CR-10	PROYECTO DE LONJA Y ALMACENES PERTRECHO	X		1.300	AYUNTAMIENTO
CR-11	EJECUCION DE LONJA Y ALMACENES	X		50.000	AYUNTAMIENTO
CR-12	PROYECTO DE TRATAMIENTO DE FACHADA LITORAL	X		800	AYUNTAMIENTO
CR-13	EJECUCION DEL TRATAMIENTO DE FACHADA	X		20.000	AYUNTAMIENTO

Nº REF.	NOMBRE DE LA ACTUACION	CUATRIEN.		PRESUPUESTO EN MILES PTAS	ORGANISMO EJECUTOR
		1ª	2ª		
CR-14	PROYECTO DE ACONDICIONAMIENTO DEL LITORAL	E		2.800	EJECUTADO
CR-15	EJECUCION DE NUEVA CALLE PARA LITORAL	X		35.000	AYUNTAMIENTO
CR-16	EJECUCION DE ACONDICIONAMIENTO DEL LITORAL	X		190.000	40.000 AYUNTAMIENTO Y 150.000 M.O.P.U
CR-17	PROYECTO DE ESCUELA DE VELA Y WINDSURF	X		1.200	GOBIERNO AUTONOMO (TURISMO)
CR-18	PROYECTO DE CENTRO CULTURAL MUSEO DEL MAR	X		2.400	AYUNTAMIENTO
CR-19	EJECUCION DE ESCUELA DE VELA Y WINDSURF	X		30.000	GOBIERNO AUTONOMO (TURISMO)
CR-20	EJECUCION DE CENTRO CULTURAL MUSEO DEL MAR		X	60.000	AYUNTAMIENTO
CR-21	EXPEDIENTE DE EXPROPIACION DE EDIFICIOS FUERA DE ORDENACION EN SERVIDUMBRE	X		30.000	DIRECCION GRAL COSTAS (MOPU)
TB-1	PROYECTO CENTRO TERCERA EDAD Y ACONDICIONAMIENTO DE PLAZA	X		2.850	AYUNTAMIENTO
TB-2	EJECUCION DE CENTRO Y PLAZA	X		55.000	AYUNTAMIENTO
EP-1	PROYECTO DE PASEO MARITIMO Y MEJORA DEL LITORAL	X		500	AYUNTAMIENTO
EP-2	EJECUCION DE PASEO MARITIMO	X		100.000	MOPU (P. G. COSTAS)
EP-3	PROYECTO DE REHABILITACION DEL EDIFICIO "EL PAJAR"		X	--	OFICINA TECNICA MUNICIPAL
EP-4	PROYECTO DE MEJORA DEL VIAL DE ENTRADA	X		1.000	AYUNTAMIENTO
EP-5	EJECUCION DEL BULEVAR DE ENTRADA		X	25.000	AYUNTAMIENTO
EP-6	PROYECTO DE REORDENACION DE USOS EN LA ZONA ESCOLAR Y SOCIAL	X		--	OFICINA TECNICA MUNICIPAL

Nº REF.	NOMBRE DE LA ACTUACION	CUATRIEN.		PRESUPUESTO EN MILES PTAS	ORGANISMO EJECUTOR
		1ª	2ª		
CE-1	PROYECTO DE PLAZA PUBLICA	X			OFICINA TECNICA MUNICIPAL
CE-2	EJECUCION DE PLAZA PUBLICA		X	5.000	AYUNTAMIENTO
CE-3	PROYECTO DE NUEVO VIAL	X		600	AYUNTAMIENTO
CE-4	EJECUCION DEL NUEVO VIAL	X		15.000	PROPIETARIOS DEL SUELO
CE-5	PROYECTO DE RESTAURACION DEL MOLINO		X	200	AYUNTAMIENTO
CE-6	RESTAURACION DEL MOLINO		X	1.000	AYUNTAMIENTO
SF-1	PROYECTO DE CALLE ENTRE PISCINAS Y POLIDEPORTIVO	X		400	AYUNTAMIENTO
SF-2	EJECUCION DE ESTA CALLE	X		10.000	AYUNTAMIENTO
SF-3	PROYECTO DE PLAZA EN TORNO AL POLIDEPORTIVO	X		1.000	AYUNTAMIENTO
SF-4	EJECUCION DE PLAZA	X		24.000	AYUNTAMIENTO
SF-5	PROYECTO DE ORDENACION DE LOS LOTES 3 Y 6	X		1.600	AYUNTAMIENTO
SF-6	EJECUCION DEL PROYECTO	X	X	40.000	AYUNTAMIENTO
SF-7	PROYECTO DE CENTRO DE EGB	X		3.000	GOBIERNO AUTONOMO
SF-8	EJECUCION DE CENTRO DE EGB	X		64.000	GOBIERNO AUTONOMO
SF-9	EJECUCION DE LA PROLONGACION DE LA AVENIDA DE TIRAJANA HASTA LA SALIDA A LA AUTOPISTA	X		25.000	SRES. DEL CASTILLO
SF-10	PROYECTO DE PEATONIZACION DE CALLE ENTRE COLEGION Y CENTRO CULTURAL	X		600	AYUNTAMIENTO
SF-11	EJECUCION DE LA PEATONIZACION	X		15.000	AYUNTAMIENTO
SF-12	PROYECTO DE CALLE ENTRE EL ESTADIO Y LA C-81	X		150	AYUNTAMIENTO

Nº REF.	NOMBRE DE LA ACTUACION	CUATRIEN.		PRESUPUESTO EN MILES PTAS	ORGANISMO EJECUTOR
		1ª	2ª		
SF-13	EJECUCION DE ESTA CALLE	X		3.000	AYUNTAMIENTO
SF-14	PROYECTO DE PASO PEATONAL ELEVADO		X	200	AYUNTAMIENTO
SF-15	EJECUCION DEL PASO PEATONAL ELEVADO		X	4.000	AYUNTAMIENTO
SF-16	PROYECTO DE CENTRO DE LA 3ª EDAD	X		2.500	AYUNTAMIENTO
SF-17	EJECUCION DE CENTRO DE LA 3 EDAD	X		55.000	AYUNTAMIENTO
SF-18	PROYECTO DE MODIFICACION DE LA CALLE DE ACCESO AL MERCADO MUNICIPAL	E		400	AYUNTAMIENTO (EJECUTADO)
SF-19	EJECUCION DE ESTA MODIFICACION	X		10.000	AYUNTAMIENTO
SF-20	PROYECTO DE VIAL DE UNION ENTRE LA AVDA. DE GALDAR Y BELLAVISTA	X		--	OFICINA TECNICA MUNICIPAL
SF-21	EJECUCION DE ESTA CALLE	X		2.000	AYUNTAMIENTO
SF-22	ARBOLADO ACCESO DESDE GC-1 EN BOTANICO	X		1.000	AYUNTAMIENTO
SF-23	AMPLIACION CALLE ENRIQUE JORGE	X		15.000	AYUNTAMIENTO
SF-24	APERTURA DE PEATONAL	X		10.000	AYUNTAMIENTO
VS-1	PROGRAMA DE VIVIENDAS SOCIALES	X		2.500	AYUNTAMIENTO
VS-2	EJECUCION DE ESTE PROGRAMA	X		2.060.000	AYUNTAMIENTO

34702

PROGRAMA DE OBRAS EN EL SUELO URBANO TURISTICO

Nº REF.	NOMBRE DE LA ACTUACION	CUATRIEN.		PRESUPUESTO EN MILES PTAS	ORGANISMO EJECUTOR
		1ª	2ª		
BF-1	IMPLANTACION DE PUERTO DEPORTIVO	X		1.800.000	INICIATIVA PRIVADA
BF-2	REALIZACION DE PASEO MARITIMO	X		80.000	INICIATIVA PRIVADA
BF-3	ACONDICIONAMIENTO DE ZONAS VERDES	X		4.000	INICIATIVA PRIVADA
BF-4	CONSTITUCION DE ENTIDAD CONSERVADORA DE LA URBANIZACION	X		--	INICIATIVA PRIVADA
PA-1	EXPEDIENTE DE ADQUISICION DEL SUELO QUE INVADE LA SERVIDUMBRE DE TRANSITO	X			MOPU LD. GRAL DE COSTAS
PA-2	PROYECTO DE MEJORA DEL PASEO MARITIMO	X		800	AYUNTAMIENTO
PA-3	EJECUCION DE MEJORA DEL PASEO	X		20.000	GOBIERNO AUTONOMO
SA-1	PROYECTO DE PARQUE ARBOLADO PARA APARCAMIENTO EN LA ZONA VERDE JUNTO AL BEACH-CLUB	X		700	AYUNTAMIENTO
SA-2	EJECUCION DE ESTE PARQUE	X		18.000	AYUNTAMIENTO
SA-3	PROYECTO DE CANALIZACION DEL BARRANCO DE SAN AGUSTIN Y REALIZACION DE ZONA VERDE	X		250	AYUNTAMIENTO
SA-4	CANALIZACION DEL BARRANCO Y ZONA VERDE		X	6.000	AYUNTAMIENTO
SA-5	PROYECTO DE ACONDICIONAMIENTO DE LA ZONA VERDE ENTRE C-812 Y C/ JAZMINEZ	X		120	AYUNTAMIENTO
SA-6	PROYECTO DE AJARDINAMIENTO DEL MARGEN DE LA C-812 HASTA C/ RETAMAS	X		120+	AYUNTAMIENTO
SA-7	EJECUCION ZONA VERDE ENTRE C-812 Y C/JAZMINES		X	3.000	AYUNTAMIENTO
SA-8	EJECUCION ZONA VERDE MARGEN C-812		X	3.000	AYUNTAMIENTO

Nº REF.	NOMBRE DE LA ACTUACION	CUATRIEN.		PRESUPUESTO EN MILES PTAS	ORGANISMO EJECUTOR
		1ª	2ª		
SA-9	PROYECTO DE MEJORA DE LA PLAYA Y EMBARCADERO	X		6.000	AYUNTAMIENTO
SA-10	EJECUCION DE MEJORA DE PLAYA Y EMBARCADERO	X		300.000	MOPU (D. GRAL. COSTAS)
SA-11	PROYECTO DE MEJORA DEL PASEO MARITIMO	X			OFICINA TECNICA MUNICIPAL
SA-12	EJECUCION DEL PASEO MARITIMO	X		8.000	GOBIERNO AUTONOMO (TURISMO)
SA-13	PROYECTO DE PASEO PUBLICO Y MIRADOR EN EL "BALCON DE SAN AGUSTIN"	X		160	AYUNTAMIENTO
EI-1	PROYECTO DE PASO PEATONAL DESDE LA C/ HAMBURGO AL BARRANCO	X		60	AYUNTAMIENTO
EI-2	EJECUCION DEL PASEO PEATONAL	X		1.500	AYUNTAMIENTO
EI-3	EXPEDIENTE DE DERRIBO DE CHABOLAS EN LA PLAYA FRENTE AL "COSTA CANARIA"	X			MOPU (D. GRAL. COSTAS)
EI-4	PROYECTO DE ACONDICIONAMIENTO DEL BARRANCO DE LAS BURRAS	X		2.000	AYUNTAMIENTO
EI-5	EJECUCION ACONDICIONAMIENTO BCO. LAS BURRAS	X		200.000	AYUNTAMIENTO (25%) Y MOPU (75%)
EI-6	PROYECTO DE VIA PEATONAL ENTRE C-812 Y C/ HANNOVER	X		400	PLAN ESPECIAL DE LA C-812
EI-7	EJECUCION DE LA VIA PEATONAL		X	10.000	PLAN ESPECIAL DE LA C-812
EI-8	EJECUCION OBRA DE PLAZA Y CONEXIONES CON EL PASEO EN LA PARCELA 76	X		10.000	INICIATIVA PRIVADA
EI-9	PROYECTO DE MODIFICACION DE LA C/ SARGENTOS PROVISIONALES	X		1.100	INICIATIVA PRIVADA
EI-10	MODIFICACION DEL PERFIL C/ SARG. PROVIS.		X	30.000	INICIATIVA PRIVADA
EI-11	PROYECTO DE ACONDICIONAMIENTO DE LOS PASEOS DE ACCESO AL CENTRUM Y CITA	X		250	AYUNTAMIENTO

Nº REF.	NOMBRE DE LA ACTUACION	CUATRIEN.		PRESUPUESTO EN MILES PTAS	ORGANISMO EJECUTOR
		1ª	2ª		
EI-12	ACONDICIONAMIENTO DE ESTOS PASEOS		X	6.000	AYUNTAMIENTO
EI-13	PROYECTO DE PUENTE PEATONAL EN LA C/ ALFERECES PROVISIONALES	X		6.000	GOBIERNO AUTONOMO
EI-14	EJECUCION DEL PUENTE PEATONAL		X	200.000	GOBIERNO AUTONOMO (TURISMO)
EI-15	PROYECTO DE PASEO DE CORNISA DESDE EL LOTE 71 HASTA LA PARCELA DEL HOTEL GOLF		X	1.000	AYUNTAMIENTO
EI-16	EJECUCION DE ESTE PASEO		X	24.000	GOBIERNO AUTONOMO (TURISMO)
EI-17	PROYECTO DE PASEO DE CORNISA ENTRE LA PARCELA DEL HOTEL GOLF Y LA W		X	--	INICIATIVA PRIVADA
EI-18	EJECUCION DE ESTE TRAMO		X	--	INICIATIVA PRIVADA
EI-19	PROYECTO DE PASEO PEATONAL DESDE LA PARCELA W HASTA EL OASIS, AMPLIANDO LA C/ VIRGEN DE AFRICA		X	1.200	AYUNTAMIENTO
EI-20	EJECUCION DE ESTE TRAMO		X	30.000	GOBIERNO AUTONOMO (TURISMO)
EI-21	ESTUDIO -INVENTARIO DE LA EDIFICACION DE ALOJAMIENTOS TURISTICOS; ESTADO Y USO Y CONDICIONES DE LOS ESPACIOS LIBRES PRIVADOS	X		7.000	AYUNTAMIENTO
EI-22	PLAN SECTORIAL DE MOBILIARIION URBANO Y SEÑALITICA DE LA ZONA TURISTICA	X		3.000	CONCESION
EI-23	PROYECTO DE CRUCE A DISTINTO NIVEL ENTRE AVDAS DE TIRAJANA Y GRAN CANARIA	X		1.600	AYUNTAMIENTO
EI-24	EJECUCION CRUCE ANTERIOR		X	40.000	AYUNTAMIENTO
EI-25	EJECUCION DE ESTA MODIFICACION		X	80.000	AYUNTAMIENTO
EI-26	PROYECTO DE AMPLIACION DE LA PLAYA Y PASEO MARITIMO	X		32.000	AYUNTAMIENTO
EI-27	EJECUCION DE ESTA OBRA MARITIMA	X		1.600.000	MOPU (D. GRAL. COSTAS)

Nº REF.	NOMBRE DE LA ACTUACION	CUATRIEN.		PRESUPUESTO EN MILES PTAS	ORGANISMO EJECUTOR
		1ª	2ª		
EI-28	ESTUDIO DE RECONVERSION DEL ANEX	X		2.000	MOPU (D. GRAL. COSTAS)
CI-1	CONSTITUCION DE ENTIDAD URBANISTICA CONSERVADORA DE LA URBANIZACION	X		--	
CI-2	CONCLUSION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION	X		200.000	INICIATIVA PRIVADA
CI-3	PROYECTO DE DESDOBLAMIENTO DE LA C-812 ENTRE LOS CRUCES DEL AYUNTAMIENTO Y TEXACO	X		2.000	AYUNTAMIENTO
CI-4	EJECUCION DEL DESDOBLAMIENTO		X	60.000	GOBIERNO AUTONOMO (CARRETERAS)
CI-5	TERMINACION AVDA. ALEJANDRO DEL CASTILLO	X		70.000	HNOS. DEL CASTILLO
CI-6	PROYECTO DE ROTONDAS ENTRE LA C-812 Y CAMPO INTERNACIONAL Y ESTE CON CAMPO DE GOLF	X		1.000	AYUNTAMIENTO
CI-7	EJECUCION DE ESTAS ROTONDAS	X		30.000	50% AYUNTAMIENTO Y 50% PROMOTORES
OA-1	PROYECTO DE NUEVO VIAL ENTRE CAMPO INTERNACIONAL ACCESOS AL FARO Y MELONERAS	X		1.000	GOBIERNO
OA-2	EJECUCION DE ESTE VIAL	X		49.000	GOBIERNO
OA-3	EJECUCION DE APARCAMIENTOS EN LADERA	X		800.000	AYUNTAMIENTO (POR CONVENIO)
OA-4	PROYECTO DE APARCAMIENTOS PARA TAXIS Y GUAGUAS EN EL FARO	X		3.000	AYUNTAMIENTO
OA-5	EJECUCION DE ESTOS APARCAMIENTOS	X			GOBIERNO AUTONOMO
OA-6	PROYECTO DE TRAMO FINAL DEL PASEO MARITIMO HASTA LA PLAYA	X		160	AYUNTAMIENTO
OA-7	EJECUCION DEL PASEO MARITIMO		X	4.000	GOBIERNO AUTONOMO TURISMO

2 .- EVALUACION DE LAS NECESIDADES ANUALES DE INVERSION DEL PGOU.

Interesa valorar las actuaciones programadas y proceder a su distribución por años y por agentes responsables de su financiación, principalmente el Ayuntamiento.

El desarrollo del Plan General supone, según la estimación realizada, una inversión global en actuaciones de carácter público para los ocho años programados de 21.119 millones de pesetas.

Los propietarios privados adquieren a través del Plan General los derechos y aprovechamientos lucrativos detallados en la Memoria de Ordenación, comprometiéndose en contrapartida a financiar actuaciones de finalidad pública.

El Gobierno de Canarias, a través de sus distintas Consejerías, y el Cabildo Insular, respaldarán parte de la inversión programada, lo cual se explica, dado que una gran parte de las actuaciones tienen vocación o finalidad extra-municipal, mientras que otras, entran de lleno en los Planes de Cooperación con los Ayuntamientos.

El Ayuntamiento de San Bartolomé, por último, debería hacer frente a una inversión global de 4.916 millones de pesetas, distribuidos anualmente, tal y como se resume en las tablas adjuntas, donde aparece reflejada la distribución de la inversión municipal total para cada uno de los ocho años contemplados por el Programa de Actuación.

REF	DENOMINACION	PRESUPUESTO TOTAL	1ER CUATRIENIO				2º CUATRIENIO						
			ANUALIDADES										
			1	2	3	4	5	6	7	8			
CR-8	PROYECTO DE PARQUE URBANO JUNTO A PLAYA	800								800			
CR-9	EJECUCION DEL PARQUE JUNTO A PLAYA	22.000										22.000	
CR-10	PROYECTO DE LONJA PARA PESCADORES	1.300	1.300										
CR-11	EJECUCION DE LONJA Y ALMACENES	50.000		30.000	20.000								
CR-12	PROYECTO DE TRATAMIENTO DE FACHADA LITORAL	800	800										
CR-13	OBRA DE TRATAMIENTO DE FACHADA LITORAL	20.000	20.000										
CR-15	EJECUCION DE CALLE EN EL LITORAL	35.000	35.000										
CR-16	EJECUCION ACONDICIONAMIENTO DEL LITORAL	40.000	40.000										
CR-18	PROYECTO DE CENTRO "MUSEO DEL MAR"	2.400			2.400								
CR-20	EJECUCION DEL CENTRO MUSEO DEL MAR	60.000								30.000			
TB-1	PROYECTO CENTRO 3ª EDAD Y PLAZA	2.850	2.850										
TB-2	EJECUCION OBRA DEL CENTRO Y LA PLAZA	55.000	55.000										
EP-1	PROYECTO DE PASEO MARITIMO	500	500										
EP-4	PROYECTO DE MEJORA DEL VIAL DE ENTRADA	1.000			1.000								
EP-5	EJECUCION BULEVAR EN EL VIAL DE ENTRADA	25.000								15.000		10.000	

REF	DENOMINACION	PRESUPUESTO TOTAL	1ER CUATRINIO					2º CUATRINIO					
			ANUALIDADES								7	8	
			1	2	3	4	5	6					
SF-17	EJECUCION CENTRO DE LA TERCERA EDAD	55.000		25.000	30.000								
SF-19	MODIFICACION DE LA CALLE DEL MERCADO MUNICIPAL	10.000	5.000	5.000									
SF-21	MEJORA DEL VIAL DE UNION ENTRA LA AVDA. DE GALDAR Y BELLAVISTA (PEATONAL)	2.000	2.000										
SF-22	ARBOLADO ACCESO DESDE GC-1 EN BOTANICO	1.000	1.000										
SF-23	AMPLIACION CALLE ENRIQUE JORGE	15.000	10.000	5.000									
SF-24	APERTURA DE PEATONAL	10.000	10.000										
VS-1	PROGRAMA DE VIVIENDAS SOCIALES	2.500	2.500										
VS-2	EJECUCION DEL PROGRAMA DE VIVIENDAS SOCIALES	2.060.000	126.000	131.600	313.500	329.000	330.000	335.000	370.000				
	TOTAL	2.901.040	199.010	340.140	325.850	411.250	413.290	402.550	389.100				

2 .- EVALUACION DE LAS NECESIDADES ANUALES DE INVERSION DEL PGOU.

Interesa valorar las actuaciones programadas y proceder a su distribución por años y por agentes responsables de su financiación, principalmente el Ayuntamiento.

El desarrollo del Plan General supone, según la estimación realizada, una inversión global en actuaciones de carácter público para los ocho años programados de 21.119 millones de pesetas.

Los propietarios privados adquieren a través del Plan General los derechos y aprovechamientos lucrativos detallados en la Memoria de Ordenación, comprometiéndose en contrapartida a financiar actuaciones de finalidad pública.

El Gobierno de Canarias, a través de sus distintas Consejerías, y el Cabildo Insular, respaldarán parte de la inversión programada, lo cuál se explica, dado que una gran parte de las actuaciones tienen vocación o finalidad extra-municipal, mientras que otras, entran de lleno en los Planes de Cooperación con los Ayuntamientos.

El Ayuntamiento de San Bartolomé, por último, debería hacer frente a una inversión global de 4.878 millones de pesetas, distribuidos anualmente, tal y como se resume en las tablas adjuntas, donde aparece reflejada la distribución de la inversión municipal total para cada uno de los ocho años contemplados por el Programa de Actuación.

REF	DENOMINACION	PRESUPUESTO TOTAL	2° CUATRIBENIO										
			ANUALIDADES										
			1	2	3	4	5	6	7	8			
SF-17	EJECUCION CENTRO DE LA TERCERA EDAD	55.000	25.000	30.000									
SF-19	MODIFICACION DE LA CALLE DEL MERCADO MUNICIPAL	10.000	5.000										
SF-21	MEJORA DEL VIAL DE UNION ENTRE LA AVDA. DE GALDAR Y BELLAVISTA (PEATONAL)	2.000											
SF-22	ARBOLADO ACCESO DESDE GC-1 EN BOTANICO	1.000											
SF-23	AMPLIACION CALLE ENRIQUE JORGE	15.000	10.000	5.000									
SF-24	APERTURA DE PEATONAL	10.000											
VS-1	PROGRAMA DE VIVIENDAS SOCIALES	2.500											
VS-2	EJECUCION DEL PROGRAMA DE VIVIENDAS SOCIALES	2.060.000	126.000	131.600	313.500	329.000	330.000	335.000	370.000				
	TOTAL	2.863.940	318.140	325.850	411.250	413.290	419.850	402.550	389.100				

REF	DENOMINACION	PRESUPUESTO TOTAL	1º CUATRINENIO				2º CUATRINENIO						
			ANUALIDADES										
			1	2	3	4	5	6	7	8			
EI-1	PROYECTO DE PASO PEATONAL DESDE LA C/ HAMBURGO AL BARRANCO	60											
EI-2	EJECUCION DEL PASO PEATONAL	1.500											
EI-4	PROYECTO DE ACONDICIONAMIENTO DEL BCO. DE LAS BURRAS	2.000											
EI-5	EJECUCION DE ESTE ACONDICIONAMIENTO	50.000	25.000	25.000									
EI-11	PROYECTO DE ACONDICIONAMIENTO DE LOS PASEOS DE ACCESO A LOS CENTROS COMERCIALES	250			250								
EI-12	EJECUCION DE ESTOS PROYECTOS	6.000								6.000			
EI-15	PROYECTO DE PASO DE CORNISA DESDE EL LOTE 71 HASTA LA PARCELA DEL HOTEL GOLF	1.000										1.000	

ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO

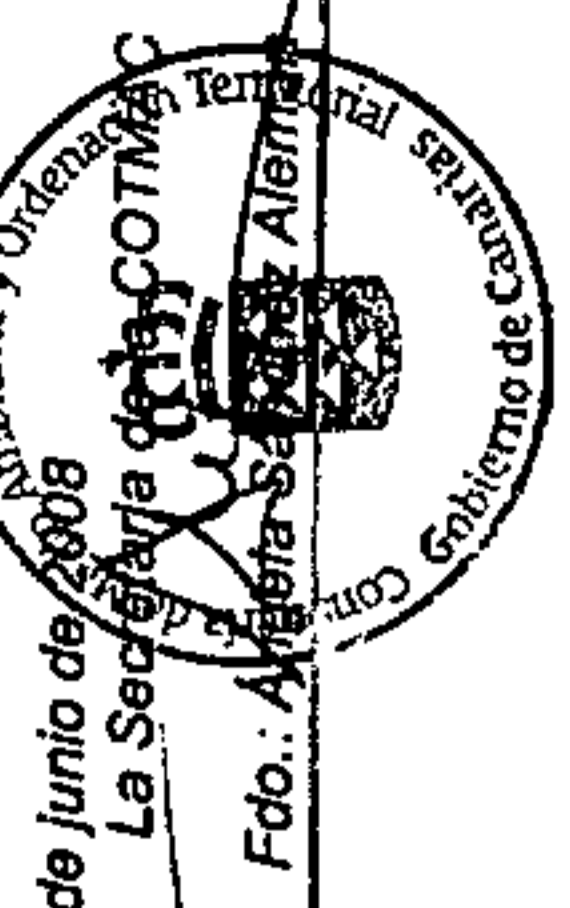
INVERSIONES DEL AYUNTAMIENTO EN SISTEMAS GENERALES

REF	DENOMINACION	PRESUPUESTO TOTAL	1ER CUATRINIO					2º CUATRINIO						
			ANUALIDADES											
			1	2	3	4	5	6	7	8				
GE-1	PROYECTO DE PARQUE URBANO TARAJALILLO	5.000												
GE-2	EJECUCION DE P. URBANO TARAJALILLO	66.000	10.000	10.000	46.000									
GE-5	PROYECTO DE P. URBANO PARCELA W	500												
GE-6	EJECUCION DEL P. URBANO PARCELA W	20.000	10.000	10.000										
GE-7	PROYECTO DE P. URBANO CAMPO DE GOLF	2.000		2.000										
GE-12	PROYECTO DE PARQUE URBANO TABAQUERAS	1.600			1.600									
GE-13	EJECUCION DEL P. URBANO TABAQUERAS	20.000							20.000					
GE-14	PROYECTO DE PARQUE URBANO EN EL TABLERO	1.000			1.000									
GE-15	EJECUCION DEL PARQUE URBANO EN EL TABLERO	15.000							8.000	7.000				
GE-19	PROYECTO DE NUEVAS OFICINAS MUNICIPALES	32.000							32.000					
GE-20	EJECUCION DE NUEVAS OFICINAS MUNICIPALES	700.000								130.000	170.000	400.000		
GE-24	PROYECTO DE CAMPO DE TIRO DEPORTIVO	400	400											

2000

REF	DENOMINACION	PRESUPUESTO TOTAL	1º CUATRINENIO		2º CUATRINENIO								
			ANUALIDADES										
			1	2	3	4	5	6	7	8			
UE-24	PROYECTO URBANIZACION MONTAÑA LA DATA	15.000											
UE-25	PROYECTO URBANIZACION EL SALOBRE	21.400											
UE-35	PLAN PARCIAL Y P. DE U. TABLERO MUNICIPAL	3.200											
	OBRAS DE URBANIZACION	42.000		22.000	10.000	10.000							
UE-38	PLAN ESPECIAL DE LA AVDA DE TIRAJANA	12.000	6.000	6.000									
UE-39	PLAN ESPECIAL DE LA C-812	6.000	6.000										
UE-43	PLAN ESPECIAL DE LA AVDA. DE ITALIA	8.000		8.000									
UE-44	PLAN ESPECIAL DE LA AVDA. DE GRAN CANARIA	12.000		12.000									
UE-48	PROYECTO REPARACION CASTILLO VIJO	500	500										
	PROYECTO DE URBANIZACION	2.000	2.000										
	OBRAS DE URBANIZACION	25.000	8.000	17.000									
UE-55	PLAN PARCIAL DE ALDEA BLANCA	900	900										
	PROYECTO DE URBANIZACION	2.500	2.500										
	OBRAS DE URBANIZACION	44.000	4.000	20.000	20.000								
	TOTAL	535.300	147.100	100.000	42.500	20.000	30.000	37.000	0				

Diligencia para hacer constar que, en ejecución de Sentencia nº 110/03, recaída en el RCA 555/1997, quedan anuladas las determinaciones del PGO de San Bartolomé de Tirajana en el particular referido a la clasificación de la finca propiedad de la parte actora, situada en el ámbito de Montaña de La Data.



Las Palmas de G. C., a 2 de junio de 2008

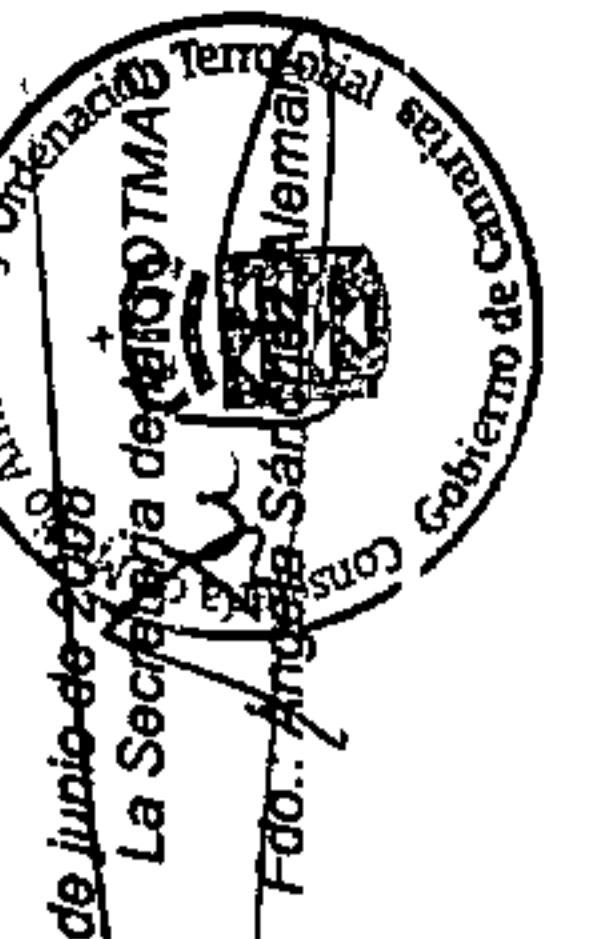
ESTUDIO ECONOMICO-FINANCIERO

INVERSIONES DEL AYUNTAMIENTO (PTAS)

DENOMINACION	PRESUPUESTO TOTAL	1 ^{ER} CUATRIENIO				2 ^O CUATRIENIO			
		ANUALIDADES							
		1	2	3	4	5	6	7	8
NUCLEOS POBLACION TRADICIONALES	2.863.940.000	199.010.000	340.140.000	325.850.000	411.250.000	398.190.000	397.850.000	402.550.000	389.100.000
SUELO URBANO TURISTICO	281.920.000	52.420.000	25.000.000	44.000.000	20.300.000	86.200.000	54.000.000	0	0
SISTEMAS GENERALES	1.117.300.000	43.700.000	93.000.000	93.000.000	70.600.000	90.000.000	127.000.000	200.000.000	400.000.000
UNIDADES DE EJECUCION	535.300.000	158.700.000	147.100.000	100.000.000	42.500.000	20.000.000	30.000.000	37.000.000	0
ACTUACIONES ASISTEMATICAS	80.000.000	15.000.000					65.000.000		
TOTAL PTAS	4.878.460.000	468.830.002	605.240.003	562.850.004	544.650.000	594.390.000	673.850.000	639.550.000	789.100.000

REF	DENOMINACION	PRESUPUESTO TOTAL	2º CUATRIENIO										
			ANUALIDADES										
			1	2	3	4	5	6	7	8			
UE-24	PROYECTO URBANIZACION MONTAÑA LA DATA	15.000	15.000										
UE-25	PROYECTO URBANIZACION EL SALOBRE	21.400	21.400										
UE-35	PLAN PARCIAL Y P. DE U. TABLERO MUNICIPAL	3.200	3.200										
	OBRAS DE URBANIZACION	42.000	22.000	10.000	10.000								
UE-38	PLAN ESPECIAL DE LA AVDA DE TIRAJANA	12.000	6.000										
UE-39	PLAN ESPECIAL DE LA C-812	6.000	6.000										
UE-43	PLAN ESPECIAL DE LA AVDA. DE ITALIA	8.000	8.000										
UE-44	PLAN ESPECIAL DE LA AVDA. DE GRAN CANARIA	12.000	12.000										
UE-48	PROYECTO REPARCELACION CASTILLO VIEJO	500	500										
	PROYECTO DE URBANIZACION	2.000	2.000										
	OBRAS DE URBANIZACION	25.000	17.000										
UE-55	PLAN PARCIAL DE ALDEA BLANCA	900	900										
	PROYECTO DE URBANIZACION	2.500	2.500										
	OBRAS DE URBANIZACION	44.000	4.000	20.000	20.000								
	TOTAL	536.185	147.100	100.000	42.500	20.000	30.000	37.000	0				

Diligencia para hacer constar que, en ejecución de Sentencia nº 110/03, recaída en el RCA 555/1997, quedan anuladas las determinaciones del PGO de San Bartolomé de Tirajana en el particular referido a la clasificación de la finca propiedad de la parte actora, situada en el ámbito de Montaña de La Data.



Las Palmas de G. C., a 2 de junio de 2008

3.- ESTIMACION DE LA CAPACIDAD INVERSORA ANUAL DEL MUNICIPIO

3.1 .- CAPACIDAD INVERSORA MUNICIPAL RECIENTE

El último presupuesto municipal liquidado correspondiente al año 1993, supuso para el Ayuntamiento unos ingresos totales de 4.991 millones de pesetas.

La estructura interna de los ingresos presupuestarios refleja que, sin tener en cuenta los ingresos relativos al capítulo de resultas, el 45% del total proviene de los impuestos directos, el 21% de transferencias corrientes y el 16% de tasas y otros ingresos, seguidos muy de lejos por los ingresos patrimoniales y los pasivos financieros.

Si prescindimos de los capítulos de ingresos que tienen relación con las operaciones de capital, y por tanto sumamente variables de un año a otro en función de la importancia de las inversiones presupuestadas, nos quedan los ingresos corrientes, capítulos 1 a 5 de la clasificación presupuestaria, que son justamente los ingresos cuya variación no está sujeta a fuertes altibajos provinientes de situaciones coyunturales de cada ejercicio. En 1993 estos ingresos corrientes alcanzaron la cifra de 4.508 millones de pesetas, lo que supone multiplicar por casi seis la cifra alcanzada en 1981, que fue de 790 millones de pts.

La evolución de los ingresos corrientes en el periodo 1981-1993 puede observarse con mayor fiabilidad cuando se elimina el efecto inflacionista y se traducen los valores de cada año a pesetas constantes: si razonamos en pesetas de 1993 y hacemos la conversión correspondiente, se obtiene la serie adjunta relativa a los valores absolutos y a los "per capita", en la que se puede observar que ambos valores han seguido una línea ascendente aunque con altibajos en los doce años contemplados, con el resultado de triplicar

los ingresos corrientes entre 1981 y 1993, y multiplicar por 1,5 los valores en términos "per capita" entre 1981 y 1993. Ello supone unas tasas de crecimiento anual acumulativo del 10,8% para los ingresos corrientes y del 4% para los ingresos "per cápita".

EVOLUCION DE LOS INGRESOS CORRIENTES 1981 - 1993		
A Ñ O S	MILL. PTS	PTS PER CAPITA
1981	1.631,10	91,95
1982	1.502,57	79,12
1983	1.922,44	94,57
1984	2.730,99	125,64
1985	3.481,32	149,43
1986	3.476,46	139,39
1987	3.759,25	140,80
1988	4.748,51	166,13
1989	3.966,38	129,62
1990	3.555,96	108,56
1991	3.993,39	121,91
1992	3.755,88	114,66
1993	4.508,30	137,63

En la estructura interna de gastos presupuestarios, se observa que los capítulos más importantes son los de remuneraciones de personal y bienes corrientes, que suponen normalmente entre los dos más del 70% de los gastos liquidados, exclusión hecha del capítulo de resultas.

Los dos capítulos de gastos anteriormente mencionados, constituyen con los gastos financieros y las transferencias

corrientes los gastos corrientes presupuestarios, para los que, al igual que acabamos de hacer con los ingresos corrientes, interesa conocer cual ha sido su evolución reciente entre 1981 y 1993, expresada en pesetas constantes de 1993; también aparece para cada año el porcentaje que representan los gastos corrientes sobre los ingresos corrientes.

EVOLUCION DE LOS GASTOS CORRIENTES 1981 - 1993		
A Ñ O S	MILLONES DE PTS	% GAST./INGR.
1981	1.331,30	81,61
1982	1.325,51	88,21
1983	1.532,85	79,70
1984	1.855,14	67,95
1985	2.086,42	59,92
1986	2.166,71	62,31
1987	2.297,78	61,10
1988	2.870,39	60,44
1989	3.293,16	83,03
1990	2.882,76	81,07
1991	3.545,40	88,78
1992	3.712,40	98,84
1993	4.230,15	93,83

El capítulo de inversiones reales supuso en 1993, 420 millones de pesetas, representando el 9,35% de los ingresos corrientes

3.2 .- ESTIMACION DE LA CAPACIDAD INVERSORA FUTURA DEL MUNICIPIO

Necesitamos conocer, a partir de la experiencia presupuestaria reciente en materia de inversión, cuáles pueden ser los recursos económicos disponibles para hacer frente a las actuaciones de responsabilidad municipal que incorpora el Plan General. En efecto, el ejercicio es pertinente en el caso municipal pues es de sobre conocida la penuria financiera que tradicionalmente ha caracterizado al desenvolvimiento de las Haciendas Locales, sin duda el pariente pobre de la Administración Pública del país. De ahí que veamos los recursos de inversión del municipio para poder alcanzar las necesidades planteadas en el punto anterior, como prueba de factibilidad de la Ordenación Urbanística.

En el caso de las inversiones asignadas a la Comunidad Autónoma o a la Administración Central, el ejercicio tiene menos sentido, pues la realización de las actuaciones programadas dejan de depender directamente de la existencia de una capacidad inversora efectiva, para entrar más de lleno en el terreno de la voluntad política de llevarlas a cabo, o en el de los compromisos adquiridos entre las Entidades Locales, Autonómicas y Estatales.

Bien es verdad que en municipios de un cierto tamaño, como le ocurre a San Bartolomé de Tirajana, en la década de los años 80 se ha conseguido reunir una capacidad inversora municipal bastante considerable, la cual permite, en la década de los 90, contemplar los retos de inversión que plantea el futuro desarrollo urbanístico, con mayores garantías de cumplimiento y menores penurias financieras que lo que sucedía en los años 60, o incluso en los 70.

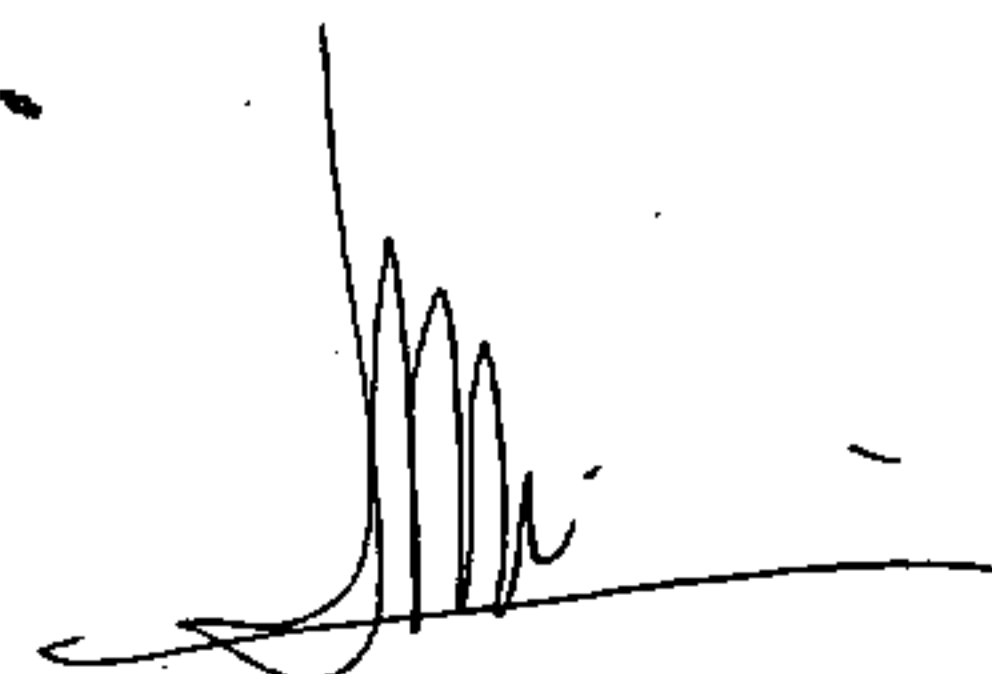
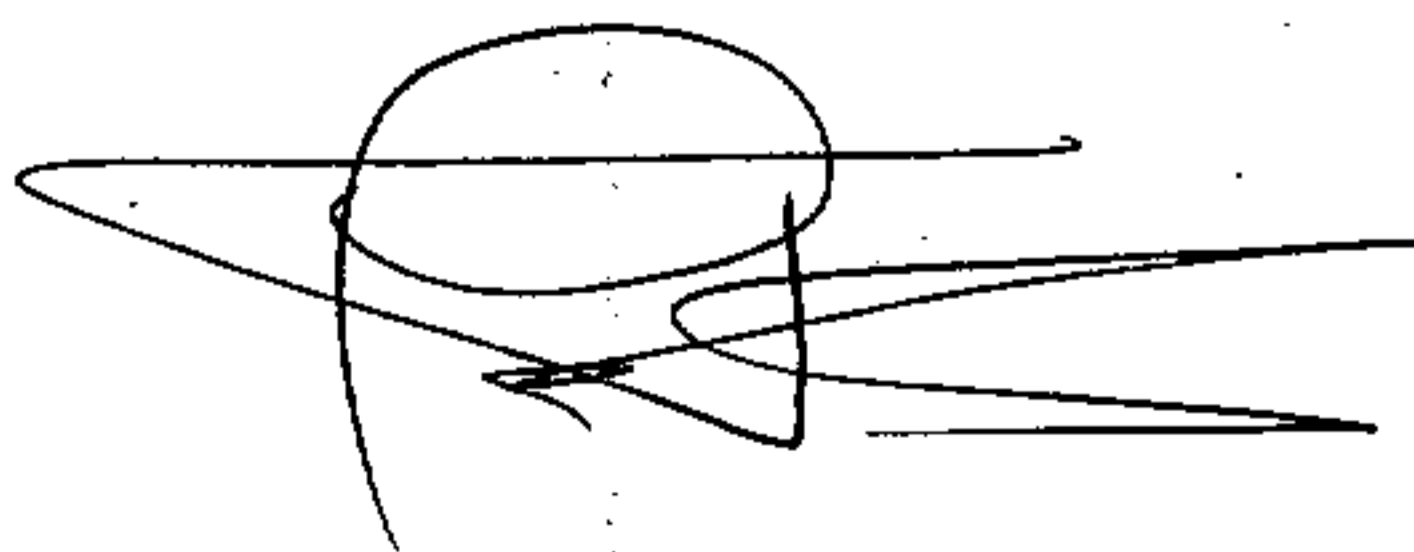
Realizando un modelo prospectivo para estimar la capacidad inversora futura (CIF) del Ayuntamiento de San Bartolomé, obtenemos la misma con dos sumandos : por un

lado la capacidad de endeudamiento (CE), y por otro lado, el ahorro residual (AR), como resultante de deducir al ahorro presupuestario corriente, la carga financiera comprometida.

La capacidad de endeudamiento resulta de suponer las condiciones crediticias más usuales, como son unos plazos de amortización de 10 años y unos tipos de interés del 12%, con la banca pública especializada (B.C.L.E.)

A Ñ O S	ENDEUDAMIENTO	AHORRO
1994	1.058	314
1995	1.252	361
1996	1.480	413
1997	1.639	473
1998	2.006	540
1999	2.234	616
2000	2.488	702
2001	2.740	800

Por tanto, los supuestos considerados garantizan que efectivamente San Bartolomé podría alcanzar los valores comprendidos dentro de la horquilla definida, por tratarse de niveles que en ningún momento representan desviaciones sustanciales de la experiencia presupuestaria reciente.



La Consejera de Política Territorial
por orden Departamental de fecha
26 de noviembre de 1996 acordó
la toma de conocimiento del texto
refundido por la comisión expediente
resuelto por la comisión de fechas
9 de julio y 1 de octubre de 1996
Las Palmas de G.C. 18 diciembre de
1996.



DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento forma
parte del expte. n.º 12/94 del Ngdo de planeamiento aprobado por
el Ayuntamiento pleno en sesión de fecha 22-04-96



San Bartolomé de Tirajana 22-04-96
El Secretario Genl
PID