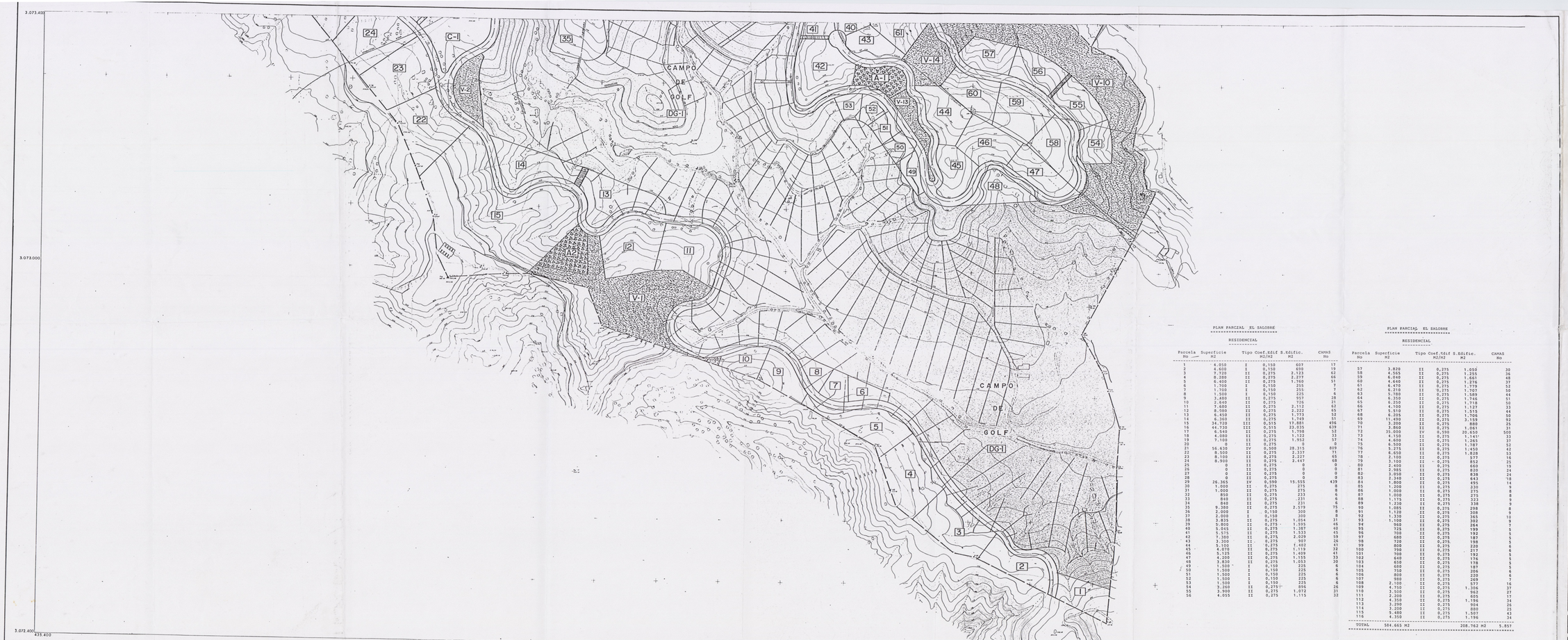



PLAN PARCIAL EL SALOBRE

RESIDENCIAL

| Parcela Ho | Superficie M2 | | Tipo | Coef.Edif M2/M2 | S.Edific. M2 | CAMAS Ho |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 4.050 | | I | 0,150 | 607 | 17 |
| 2 | 4.600 | | I | 0,150 | 690 | 19 |
| 3 | 7.720 | | II | 0,275 | 2.123 | 62 |
| 4 | 8.280 | | II | 0,275 | 2.277 | 66 |
| 5 | 6.400 | | II | 0,275 | 1.760 | 51 |
| 6 | 1.700 | | I | 0,150 | 255 | 7 |
| 7 | 1.700 | | I | 0,150 | 255 | 7 |
| 8 | 1.500 | | I | 0,150 | 225 | 6 |
| 9 | 3.480 | | II | 0,275 | 957 | 28 |
| 10 | 2.640 | | II | 0,275 | 726 | 21 |
| 11 | 7.680 | | II | 0,275 | 2.112 | 62 |
| 12 | 8.090 | | II | 0,275 | 2.225 | 65 |
| 13 | 6.550 | | II | 0,275 | 1.801 | 52 |
| 14 | 6.550 | | II | 0,275 | 1.749 | 51 |
| 15 | 34.720 | | III | 0,515 | 17.881 | 696 |
| 16 | 44.730 | | III | 0,515 | 23.035 | 639 |
| 17 | 6.540 | | II | 0,275 | 1.798 | 52 |
| 18 | 4.080 | | II | 0,275 | 1.122 | 33 |
| 19 | 7.100 | | II | 0,275 | 1.952 | 57 |
| 20 | 0 | | IV | 0,500 | 0 | 0 |
| 21 | 56.630 | | IV | 0,500 | 28.315 | 809 |
| 22 | 8.500 | | II | 0,275 | 2.337 | 71 |
| 23 | 8.100 | | II | 0,275 | 2.227 | 65 |
| 24 | 8.900 | | II | 0,275 | 2.447 | 68 |
| 25 | 0 | | II | 0,275 | 0 | 0 |
| 26 | 0 | | II | 0,275 | 0 | 0 |
| 27 | 0 | | II | 0,275 | 0 | 0 |
| 28 | 0 | | II | 0,275 | 0 | 0 |
| 29 | 26.365 | | IV | 0,590 | 15.555 | 439 |
| 30 | 1.000 | | II | 0,275 | 275 | 8 |
| 31 | 1.000 | | II | 0,275 | 275 | 8 |
| 32 | 850 | | II | 0,275 | 233 | 6 |
| 33 | 840 | | II | 0,275 | 231 | 6 |
| 34 | 840 | | II | 0,275 | 231 | 6 |
| 35 | 5.200 | | II | 0,275 | 1.430 | 41 |
| 36 | 2.000 | | I | 0,150 | 300 | 8 |
| 37 | 2.000 | | I | 0,150 | 300 | 8 |
| 38 | 3.835 | | II | 0,275 | 1.054 | 31 |
| 39 | 5.800 | | II | 0,275 | 1.595 | 45 |
| 40 | 5.045 | | II | 0,275 | 1.387 | 40 |
| 41 | 5.575 | | II | 0,275 | 1.533 | 45 |
| 42 | 7.360 | | II | 0,275 | 2.024 | 59 |
| 43 | 3.300 | | II | 0,275 | 907 | 26 |
| 44 | 5.100 | | II | 0,275 | 1.402 | 41 |
| 45 | 4.075 | | II | 0,275 | 1.119 | 32 |
| 46 | 5.125 | | II | 0,275 | 1.409 | 41 |
| 47 | 4.200 | | II | 0,275 | 1.155 | 33 |
| 48 | 3.830 | | II | 0,275 | 1.053 | 30 |
| 49 | 1.500 | | I | 0,150 | 225 | 6 |
| 50 | 1.500 | | I | 0,150 | 225 | 6 |
| 51 | 1.500 | | I | 0,150 | 225 | 6 |
| 52 | 1.500 | | I | 0,150 | 225 | 6 |
| 53 | 1.500 | | I | 0,150 | 225 | 6 |
| 54 | 3.260 | | II | 0,275 | 896 | 26 |
| 55 | 3.900 | | II | 0,275 | 1.072 | 31 |
| 56 | 4.055 | | II | 0,275 | 1.115 | 32 |

PLAN PARCIAL EL SALOBRE

RESIDENCIAL

| Parcela Ho | Superficie M2 | | Tipo | Coef.Edif M2/M2 | S.Edific. M2 | CAMAS Ho |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 57 | 3.820 | | II | 0,275 | 1.050 | 30 |
| 58 | 4.565 | | II | 0,275 | 1.255 | 36 |
| 59 | 6.040 | | II | 0,275 | 1.661 | 48 |
| 60 | 4.640 | | II | 0,275 | 1.276 | 37 |
| 61 | 6.310 | | II | 0,275 | 1.735 | 50 |
| 62 | 6.470 | | II | 0,275 | 1.779 | 52 |
| 63 | 5.780 | | II | 0,275 | 1.589 | 44 |
| 64 | 6.350 | | II | 0,275 | 1.746 | 51 |
| 65 | 6.250 | | II | 0,275 | 1.718 | 50 |
| 66 | 4.100 | | II | 0,275 | 1.127 | 33 |
| 67 | 5.510 | | II | 0,275 | 1.515 | 44 |
| 68 | 5.200 | | II | 0,275 | 1.706 | 50 |
| 69 | 11.000 | | II | 0,275 | 3.025 | 88 |
| 70 | 3.200 | | II | 0,275 | 880 | 25 |
| 71 | 3.860 | | II | 0,275 | 1.061 | 31 |
| 72 | 35.000 | | IV | 0,590 | 20.650 | 500 |
| 73 | 4.150 | | II | 0,275 | 1.141 | 33 |
| 74 | 4.600 | | II | 0,275 | 1.265 | 37 |
| 75 | 6.500 | | II | 0,275 | 1.787 | 52 |
| 76 | 6.500 | | II | 0,275 | 1.787 | 52 |
| 77 | 6.450 | | II | 0,275 | 1.824 | 53 |
| 78 | 2.100 | | II | 0,275 | 577 | 16 |
| 79 | 3.100 | | II | 0,275 | 852 | 25 |
| 80 | 2.400 | | II | 0,275 | 660 | 19 |
| 81 | 2.985 | | II | 0,275 | 820 | 24 |
| 82 | 3.050 | | II | 0,275 | 838 | 24 |
| 83 | 2.350 | | II | 0,275 | 645 | 18 |
| 84 | 1.800 | | II | 0,275 | 495 | 14 |
| 85 | 1.200 | | II | 0,275 | 330 | 9 |
| 86 | 1.000 | | II | 0,275 | 275 | 8 |
| 87 | 1.000 | | II | 0,275 | 275 | 8 |
| 88 | 1.175 | | II | 0,275 | 323 | 9 |
| 89 | 1.230 | | II | 0,275 | 338 | 9 |
| 90 | 1.085 | | II | 0,275 | 298 | 8 |
| 91 | 1.320 | | II | 0,275 | 363 | 9 |
| 92 | 1.320 | | II | 0,275 | 363 | 9 |
| 93 | 1.100 | | II | 0,275 | 302 | 9 |
| 94 | 960 | | II | 0,275 | 264 | 7 |
| 95 | 725 | | II | 0,275 | 199 | 5 |
| 96 | 700 | | II | 0,275 | 192 | 5 |
| 97 | 660 | | II | 0,275 | 181 | 5 |
| 98 | 720 | | II | 0,275 | 198 | 5 |
| 99 | 660 | | II | 0,275 | 181 | 5 |
| 100 | 790 | | II | 0,275 | 217 | 6 |
| 101 | 700 | | II | 0,275 | 192 | 5 |
| 102 | 640 | | II | 0,275 | 176 | 5 |
| 103 | 650 | | II | 0,275 | 178 | 5 |
| 104 | 660 | | II | 0,275 | 181 | 5 |
| 105 | 750 | | II | 0,275 | 206 | 6 |
| 106 | 980 | | II | 0,275 | 269 | 7 |
| 107 | 980 | | II | 0,275 | 269 | 7 |
| 108 | 2.100 | | II | 0,275 | 577 | 16 |
| 109 | 4.750 | | II | 0,275 | 1.306 | 37 |
| 110 | 3.500 | | II | 0,275 | 962 | 27 |
| 111 | 2.200 | | II | 0,275 | 605 | 17 |
| 112 | 4.350 | | II | 0,275 | 1.196 | 34 |
| 113 | 3.250 | | II | 0,275 | 893 | 25 |
| 114 | 3.200 | | II | 0,275 | 880 | 25 |
| 115 | 5.480 | | II | 0,275 | 1.507 | 43 |
| 116 | 4.350 | | II | 0,275 | 1.196 | 34 |
| TOTAL | 584.665 M2 | | | | 208.762 M2 | 5.857 |

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE SAN BARTOLOME DE TIRAJANA.

La Roche Consultores s.l.

DIBUJO

PROYECTO

INGENIERO DE CAMINOS.
JOSE LA ROCHE BRIER.

SUSTITUYE A

SUSTITUIDO POR

ESCALA 1 : 2.000 — 0 20 40 60m. — Original DIN – A1 — Grafica.

TITULO DEL PROYECTO
TEXTO REFUNDIDO 2.–
ADAPTACION PLAN PARCIAL
"EL SALOBRE–GOLF" AL P.I.O.T./G.C.

TERMINO MUNICIPAL
S. BARTOLOME DE TIRAJANA.
GRAN CANARIA

N
2.4.

DESIGNACION
PARCELARIO.

FECHA
ENERO 1.995

HOJA 3 DE 3

ZONIFICACION AJUSTADA AL CONVENIO CON EL CABILDO

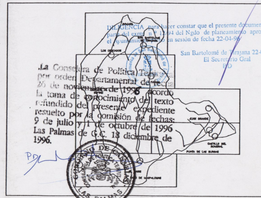
# PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA
# SAN BARTOLOME DE TIRAJANA
(TEXTO CORREGIDO)

SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO

SALOBRE GOLF

SECTOR ST-6

54-3




ESCALA 1:4000

ESCALA GRAFICA 0 100 200

MARZO -94

EQUIPO REDACTOR
FRANCISCO J. GONZALEZ GONZALEZ JARABA
INGENIERO DE CAMINOS
JOSE MIGUEL DIAZ MARTINEZ
ARQUITECTO
COLABORADOR
GUILLERMO MORALES MATOS
GEOGRAFO