ZONA DEPORTIVO-CURTURAL

ZONA VERDE

SOCIAL

CULTURAL

PUEBLO CANARIO-HOTEL CONGRESOS

DEPORTIVO

ESCOLAR

HOTEL-BUNGALOWS

APARTHOTEL-HOTEL-BUNGALOWS

HOTEL-BUNGALOWS

COMERCIAL

ESPACIOS LIBRES

PASEO MARITIMO

VIVIENDAS UNIFAMILIARES

CRUZ ROJA

1.	APHB1	=	47.591,90m2
2.	APHB2	=	71.783,74m2
3.	APHB3	=	56.136,95m2
3'	DEP	=	26.950,00m2
4.	APHB4	=	34.562,20m2
4'	VU	=	12.391,48m2
5.	B1-1	=	19.593,37m2
6.	B1-2	=	18.331,11m2
7.	B2-1	=	19.914,90m2
8.	B2-2	=	17.710,88m2
9.	B3-1	=	15.372,00m2
10.	B3-2	=	5.749,17m2
11.	B4-1	=	13.033,56m2
12.	B4-2	=	36.348,24m2
13.	B5-1	=	12.481,86m2
14.	B5-2	=	12.584,13m2
15.	B5-3	=	14.705,31m2
16.	C1	=	14.705,31m2
17.	C2	=	7.801,96m2
18.	BUP	=	13.494,56m2
19.	PRE	=	8.669,63m2
20.	HB-1	=	104.323,56m2
21.	H2	=	58.190,67m2
22.	HB-3	=	61.985,68m2
23.	HB-4	=	61.985,68m2
24.	S1	=	4.700,42m2
25.	S2	=	7.519,74m2
26.	CUL	=	33.600,00m2
27.	CRU1-A	=	27.400,00m2
28.	CRU1-B	=	48.278,26m2
29.	CRU2	=	28.641,74m2
30.	C3-0	=	715,00m2
31.	C3-1	=	475,00m2
32.	C3-2	=	475,00m2
33.	C3-3	=	475,00m2
34.	C3-4	=	475,00m2
35.	C3-5	=	475,00m2
36.	C3-6	=	475,79m2
37.	C3-7	=	475,00m2

ZONAS VERDES	
Z.V.1	13.833,80m2
Z.V.2	4.434,53m2
Z.V.3	11.944,36m2
Z.V.4	19.141,04m2
Z.V.5	18.345,61m2
Z.V.6	8.888,91m2
Z.V.7	25.658,21m2
TOTAL	102.244,46m2
ESPACIOS LIBRES	
E.L.1	3.260,74m2
E.L.2	9.318,33m2
E.L.3	3.064,97m2
E.L.4	564,16m2
E.L.5	8.492,27m2
E.L.6	15.888,82m2
E.L.7	11.824,23m2
E.L.8	2.542,02m2
E.L.9	1.828,56m2
E.L.10	858,19m2
E.L.11	5.518,25m2
TOTAL	83.158,54m2

AFECCIONES LEY 22/1988 DE COSTAS

*** SERVIDUMBRE DE TRANSITO:**
FRANJA DE 6,00 Mts. MEDIDAS TIERRA ADENTRO A PARTIR DEL LIMITE INFERIOR DE LA RIBERA DEL MAR.(Art. 27.1 Ley de Costas).
USOS: LOS ESTABLECIDOS EN EL Art. 27.3 DE LEY DE COSTAS

*** SERVIDUMBRE DE PROTECCION:**
FRANJA DE 100,00 Mts. MEDIDOS TIERRA ADENTRO DESDE EL LIMITE INTERIOR DE LA RIBERA DEL MAR.(Art. 23.1 Ley de Costas).
USOS: LOS ESTABLECIDOS EN LOS Arts. 24 Y 25 DE LA LEY DE COSTAS.

*** LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES EN EL DOMINIO PUBLICO MARITIMO-TERRESTRE Y EN LA SERVIDUMBRE DE PROTECCION SE ESTARA EN QUE AL RESPECTO ESTABLECE LA DISPOSICION TRANSITORIA CUARTA DE LEY DE COSTAS.**

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA
SAN BARTOLOME DE TIRAJANA

SECTOR TURISTICO

MELONERAS 2A
ZONIFICACION

39

La Consejera de Política Territorial por orden Departamental de fecha 26 de noviembre de 1996 acordó la toma de conocimiento del texto refundido del presente expediente aprobado por la comisión de fechas 9 de julio y 1 de octubre de 1996. Las Palmas de G.C. 18 diciembre de 1996.

ESCALA 1:2000 — ESCALA GRAFICA — MARZO -94

EQUIPO REDACTOR

FRANCISCO J. GONZALEZ GONZALEZ JARABA — INGENIERO DE CAMINOS

JOSE MIGUEL DIAZ MARTINEZ — ARQUITECTO

COLABORADOR

GUILLERMO MORALES MATOS — ARQUEOLOGO