DESLINDE DE PLAYA

SERVIDUMBRE DE PROTECCION

RIBERA DEL MAR

DESLINDE MARITIMO TERRESTRE

DOTACIONAL PRIVADO

DESLINDE MARITIMO TERRESTRE

PARCELA B

HOTEL PALM BEACH

PARCELA F

VII

BALNEARIO

TERRENOS DE DOMINIO PUBLICO

3a/9a

SUN - CLUB

II

III

2a

1a

EL SENADOR

PARCELA C

IV

HOTEL OASIS MASPALOMAS

PARCELA A

VII

HOTEL IFA FARO

VI

PLAZA PUBLICA

PARADA DE TAXIS

ESTACION DE AUTOBUS

APARCAMIENTOS

S.G.

(ESPACIO LIBRE)

LIMITE SUELO URBANO

VILLAS

CASAS DE VACACIONES (BUNGALOS)

APARTAMENTOS

HOTEL

COMERCIAL

DOTACION

ZONA VERDE

AFECCIONES LEY 22/1988 DE COSTAS

* SERVIDUMBRE DE TRANSITO:
FRANJA DE 6,00 Mts. MEDIDAS TIERRA ADENTRO A PARTIR DEL LIMITE INFRIOR DE LA RIBERA DEL MAR.(Art. 27.1 Ley de Costas).
USOS: LOS ESTABLECIDOS EN EL Art. 27.3 DE LEY DE COSTAS.

* SERVIDUMBRE DE PROTECCION:
FRANJA DE 100,00 Mts. MEDIDOS TIERRA ADENTRO DESDE EL LIMITE INTE DE LA RIBERA DEL MAR.(Art. 23.1 Ley de Costas).
USOS: LOS ESTABLECIDOS EN LOS Arts. 24 Y 25 DE LA LEY DE COSTAS.

* LAS OBRAS E INSTALACIONES EXISTENTES EN EL DOMINIO PUBLICO MATIMO-TERRESTRE Y EN LA SERVIDUMBRE DE PROTECCION SE ESTARA EN QUE AL RESPECTO ESTABLECE LA DISPOSICION TRANSITORIA CUARTA DE LEY DE COSTAS.

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

SAN BARTOLOME DE TIRAJANA

(TEXTO CORREGIDO)

SECTOR TURISTICO

EL OASIS

ZONIFICACION

36

La Consejera de Política Territorial por Orden Departamental de fecha 29 de noviembre de 1996 acordó la toma de conocimiento del texto refundido del presente expediente aprobado por la comisión de fecha 9 de julio y 1 de octubre de 1996. Las Palmas de G.C. 18 diciembre de 1996

ESCALA 1:1000

ESCALA GRAFICA 0 5 10 20 30 40 50

MARZO -94

EQUIPO REDACTOR

FRANCISCO J. GONZALEZ GONZALEZ JARABA
INGENIERO DE CAMINOS

JOSE MIGUEL DIAZ MARTINEZ
ARQUITECTO

COLABORADOR

GUILLERMO MORALES MATOS
GEOGRAFO