ENTRADA
2022 - 69913 20/04/2022 19:18
REGISTRO GENERAL
Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria
g006754ad10b141055007e61fd041312D
DOPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en http://sedeelectronica.laspalmasgc.es/valDoc/index.jsp

CATEGORÍAS DE SUELO

SRPP	Suelo Rústico de Protección Paisajística	SRAR	Suelo Rústico de Asentamiento Rural
SRPL	Suelo Rústico de Protección Costera		Suelo Urbanizable Sectorizado Ordenado
SRPC	Suelo Rústico de Protección Cultural		Suelo Urbanizable No Ordenado
SRPA	Suelo Rústico de Protección Agraria		Suelo Urbanizable No Sectorizado Diferido
SRPH	Suelo Rústico de Protección Hidrológica		Suelo Urbano Consolidado
SRPI	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras		Suelo Urbano No Consolidado

ÁREAS DIFERENCIADAS

API	Suelo Urbano con Planeamiento Incorporado	UZI	Suelo Urbanizable con Planeamiento Incorporado
APR	Suelo Urbano con Planeamiento Remitido	UZR	Suelo Urbanizable con Planeamiento Remitido
UA	Unidad de Actuación	UZO	Suelo Urbanizable Ordenado por el PGO
AD	Actuación de Dotación	UZD	Suelo Urbanizable Diferido
DET	Estudio de Detalle	SG	Sistema General de Dotaciones y Espacios Libres
ESR	Equipamiento Estructurante en Suelo Rústico	SGV	Sistema General Viario

NORMAS ZONALES

B	Barrio	Bt	Barrio Tradicional
D	Baja Densidad	Dh	Baja Densidad en Hilera
Ca	Casas Adosadas	Ct	Casas Terreras
M	Manzana Cerrada	Mr	Manzana de Renovación
Vp	Vivienda en Régimen de Protección	H	Bloque Abierto
A	Áreas Agotadas	S	Singular
E	Específica	I	Industrial
Ra	Edificaciones Adosadas en Asentamiento Rural	Rb	Baja Densidad en Asentamiento Rural

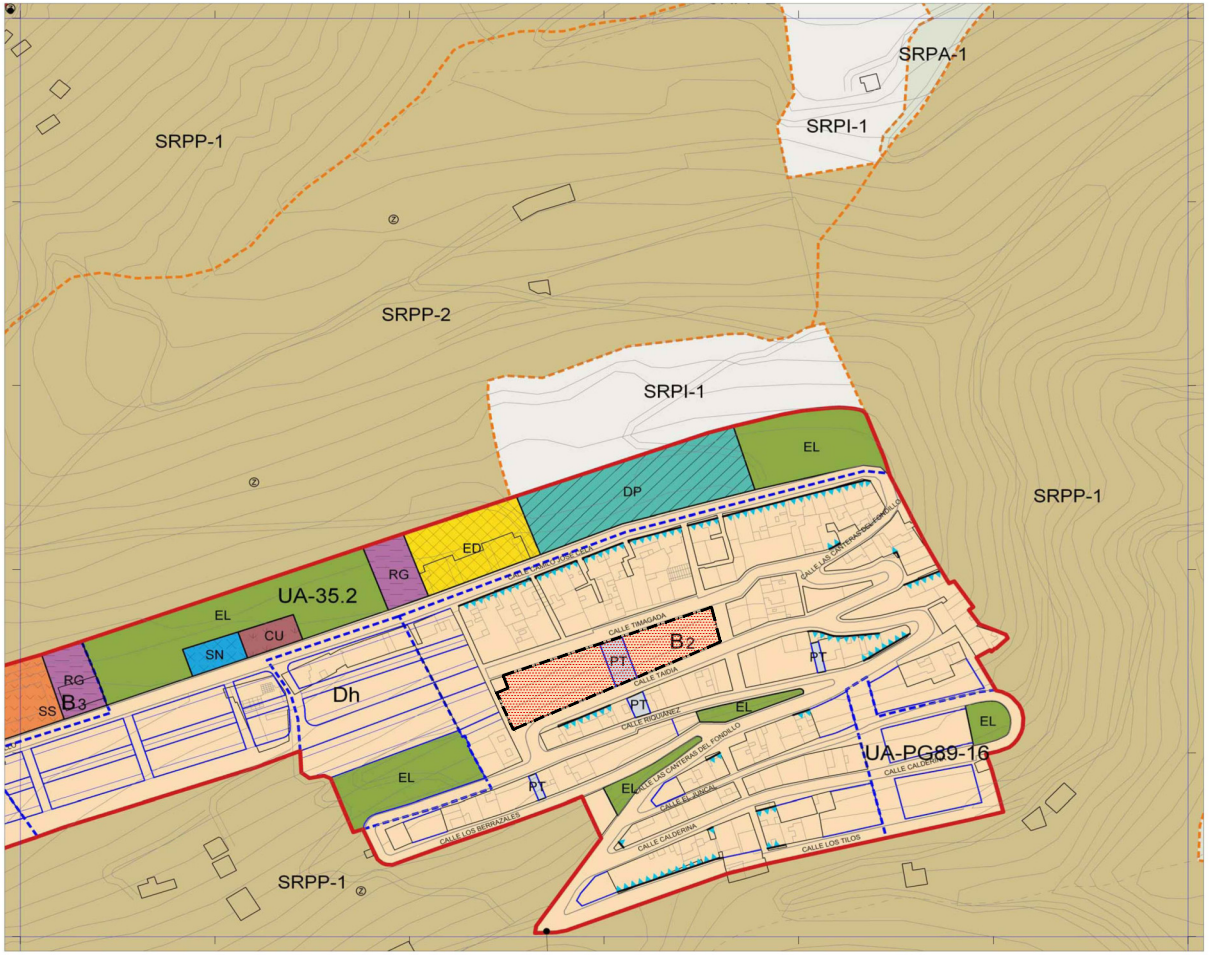
DOTACIONES, EQUIPAMIENTOS Y ESPACIOS LIBRES

EL	Espacio Libre	EL/AP	Espacio Libre sobre Aparcamiento subterráneo
ED	Educativo	SN	Sanitario
SS	Servicio Sociales	DP	Deportivo
CU	Cultural	RG	Religioso
AD	Administración Pública	SP	Servicio Público
HT	Hotel	CO	Comercial
OF	Oficinas	IT	Intercambiador de Transporte
AP	Aparcamiento en Edificio	ES	Estación de Servicio
PT	Plataforma de Tránsito	VV	Zona Viaria Verde
ZL	Zona Libre en Asentamiento Rural	DT	Dotacional en Asentamiento Rural

LÍMITES Y SÍMBOLOS

S.G. de Dotaciones y Espacios Libres
Áreas Diferenciadas y Normas Zonales
Deslinde Marítimo-Terrestre
Término Municipal
Paisaje Protegido
Clasificación de Suelo
Categoría de Suelo Rústico
Nuevo Trazado Viario
Cambio de Alenación
Catálogo Municipal
Monumento Natural
Nueva Alineación

La delimitación de los Asentamientos Rurales y de los Suelos Urbanos y Urbanizables en los ámbitos de los Espacios Protegidos tienen un exclusivo carácter informativo y de lectura de modelo de ordenación territorial. Se remite la consulta jurídicamente válida de sus determinaciones al Planeamiento territorial del Espacio Protegido respectivo.



Plan General de Ordenación de Las Palmas de Gran Canaria

Adaptación Plena al TR-LOTCENC y a las Directrices de Ordenación General (Ley 19/2003)
Octubre 2012

Escala 1:2.000

26-M	26-N	26-O
27-M		27-O
28-M	28-N	28-O

Plano: *Regulación del Suelo y la Edificación*
Hoja: **RS 27-N**

REGULACIÓN DEL SUELO Y LA EDIFICACIÓN / HOJA RS 27-N

MANZANA OBJETO ESTUDIO DE DETALLE

ARQUITECTOS
Eladio Fernandez de la Campa
Fernando Pons Bordes
VIERA Y CLAVIJO Nº30, 5º PLANTA
35002 LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

ESTUDIO DE DETALLE DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA	PROMOTOR: RESIDENCIA TAIDIA, S.L.	SITUACIÓN: CALLE TIMAGADA Y CALLE TAIDÍA LUGAR LOMO DEL FONDILLO 38 T.M. LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	PLANO DE INFORMACIÓN DELIMITACIÓN Y ZONIFICACIÓN DEL SUELO	FECHA 18 ABRIL 2022	ESCALA S/E	PLANO Nº 2

Documento firmado por: JOSE DEVESA ORTEGA
Fecha/hora: 20/04/2022 19:18