

ACTUACION 1.1: MURO AVDA. MARITIMA NORTE

(INCLUYE EL ACCESO SUR AL BARRIO DESDE LA AVDA)

PRESUPUESTO:	107.643.930.-
AGENTE FINANCIADOR:	OBRAS PUBLICAS
INICIO DE LA ACTUACION:	1º AÑO
DURACION:	3 AÑOS
ADQUISICION DE SUELO:	NINGUNO

ACTUACION 1.3: PASEO MARITIMO Y REG. DE PLAYA

PRESUPUESTO:	129.996.117.-
AGENTE FINANCIADOR:	COSTAS AYUNTAMIENTO
INICIO DE LA ACTUACION:	1º AÑO
DURACION:	3 AÑOS
ADQUISICION DE SUELO:	P.E. NUM. 9.10.11

ACTUACION 1.2: PASARELA

PRESUPUESTO:	30.000.000.-
AGENTE FINANCIADOR:	OBRAS PUBLICAS
INICIO DE LA ACTUACION:	3º AÑO
DURACION:	1 AÑO
ADQUISICION DE SUELO:	NINGUNO

ACTUACION 1.4: URBANIZACION DEL BARRIO

PRESUPUESTO:	94.795.747.-
AGENTE FINANCIADOR:	AYUNTAMIENTO
INICIO DE LA ACTUACION:	1º AÑO
DURACION:	4 AÑOS
ADQUISICION DE SUELO:	P.E. NUM. 3,5,6,7,8

ACTUACION 2.1: ESPACIO LIBRE AMPLIACION DE PLAZA EXISTENTE

SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.565
PRESUPUESTO	7.825.000.-
AGENTE FINANCIADOR	AYUNTAMIENTO
INICIO DE LA ACTUACION	2 AÑO
DURACION	1º AÑO
ADQUISICION DE SUELO	EXPROPIACION Nº1,2

ACTUACION 2.2: ESPACIO LIBRE PLAZA MARITIMA

SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.300
PRESUPUESTO	6.500.000.-
AGENTE FINANCIADOR	AYUNTAMIENTO
INICIO DE LA ACTUACION	3 AÑO
DURACION	1º AÑO
ADQUISICION DE SUELO	EXPROPIACION Nº4

ACTUACION 2.3: EQUIPAMIENTO CENTRO RECREATIVO-CULTURAL ASOCIADO A ACTIVIDADES PESQUERAS

SUPERFICIE CONSTRUIDA	567
PRESUPUESTO	28.350.000.-
AGENTE FINANCIADOR	CONSEJERIA PESCA
INICIO DE LA ACTUACION	FUERA DE PROGRAMA
ADQUISICION DE SUELO	EXPROPIACION Nº 2

ACTUACION 2.4: EQUIPAMIENTO CENTRO SOCIO-CULTURAL

SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.056
PRESUPUESTO	52.800.000.-
AGENTE FINANCIADOR	CONSEJERIA DE CULTURA
INICIO DE LA ACTUACION	FUERA DE PROGRAMA
ADQUISICION DE SUELO	EXPROPIACION Nº 4

ACTUACION 2.5: EQUIPAMIENTO CANCHAS DEPORTIVAS

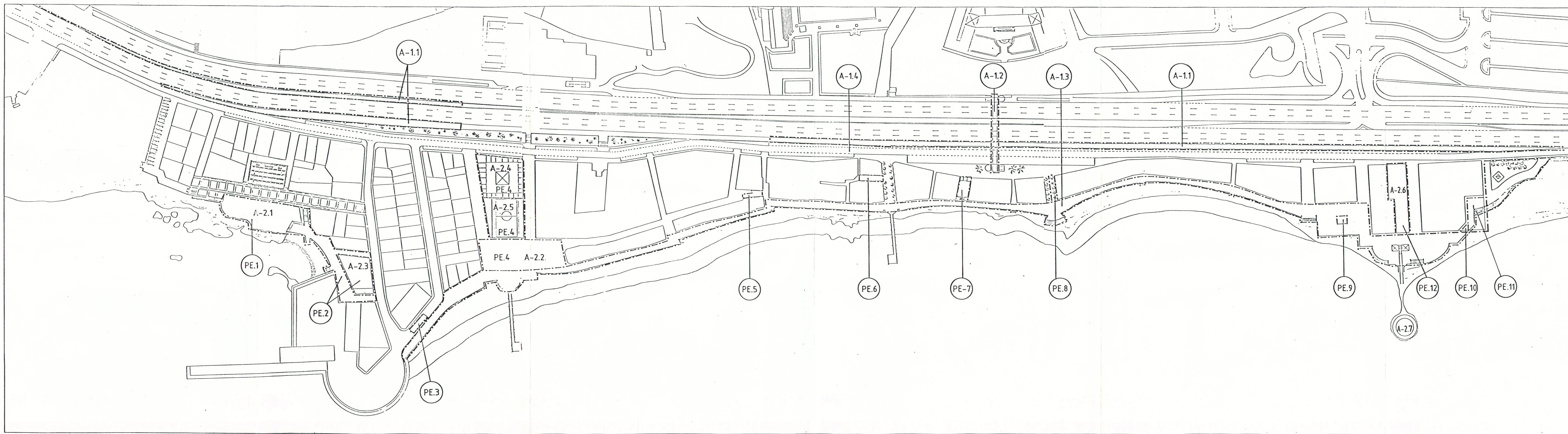
SUPERFICIE CONSTRUIDA	597
PRESUPUESTO	11.940.000.-
AGENTE FINANCIADOR	CONSEJERIA DE DEPORTES
INICIO DE LA ACTUACION	2 AÑO
DURACION	1 AÑO
ADQUISICION DE SUELO	EXPROPIACION Nº 4

ACTUACION 2.6: EQUIPAMIENTO CENTRO SOCIO-CULTURAL DEL CASTILLO

SUPERFICIE CONSTRUIDA	691,5
PRESUPUESTO	34.575.000.-
AGENTE FINANCIADOR	CABILDO
INICIO DE LA ACTUACION	FUERA DE PROGRAMA
ADQUISICION DE SUELO	EXPROPIACION N.12

ACTUACION 2.7: CASTILLO DE SAN CRISTOBAL PROYECTO DE RECUPERACION.

SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PRESUPUESTO	35.000.000.-
AGENTE FINANCIADOR	CONSEJERIA DE CULTURA
INICIO DE LA ACTUACION	1 AÑO
DURACION	1 AÑO
ADQUISICION DE SUELO	NINGUNA



PE PROYECTOS DE EXPROPIACION DE SUELO

EXPROPIACION DE SUELO Nº 1

PROPIETARIO	Nº CATASTRAL	SUPERFICIE	VALOR
Cristal S.A	94558-01	226	1.203.623
(1)	02	191	1.017.221
	03	180	958.638
Juan Toledo Garcia	94558-04	151	1.449.332
<b>TOTAL</b>		<b>748</b>	<b>3.179.482</b>

EXPROPIACION DE SUELO Nº 2

PROPIETARIO	Nº CATASTRAL	SUPERFICIE	VALOR
A. Ramirez Diaz (1)	94566-01	474	2.833.575
	02	33	197.274
	03	16	95.648
	04	16	95.648
<b>TOTAL</b>		<b>539</b>	<b>3.222.145</b>

EXPROPIACION DE SUELO Nº 3

PROPIETARIO	Nº CATASTRAL	SUPERFICIE	VALOR
(1)	93589-11	50	459.646

(1) En el catastro de Urbana no aparece propietario alguno. No obstante, se ha presentado como propietario D.Francisco Acosta Saavedra, dato que se consigna para que sea tenido en cuenta en el momento de iniciar el proyecto expropiatorio.

EXPROPIACION DE SUELO Nº 4

PROPIETARIO	Nº CATASTRAL	SUPERFICIE	VALOR
J. González Garcia	93563-01	1.684	21.481.430
Cecilia Ruano Suarez		100	532.500
J. González Garcia	93563-01	1.784	22.013.930

EXPROPIACION DE SUELO Nº 5

PROPIETARIO	Nº CATASTRAL	SUPERFICIE	VALOR
R. Farías Calixto	93589-11	50	459.646

EXPROPIACION DE SUELO Nº 6

PROPIETARIO	Nº CATASTRAL	SUPERFICIE	VALOR
R. Hernández Fleitas	93596-04	60	452.009

EXPROPIACION DE SUELO Nº 7

PROPIETARIO	Nº CATASTRAL	SUPERFICIE	VALOR
Fco. Peña Suárez	93591-04	103	1.032.317

EXPROPIACION DE SUELO Nº 8

PROPIETARIO	Nº CATASTRAL	SUPERFICIE	VALOR
J. Marín Izquierdo	93601-01	62	395.082

EXPROPIACION DE SUELO Nº 9

PROPIETARIO	Nº CATASTRAL	SUPERFICIE	VALOR
F. Canella Argüelles	92626-01	45	448.947

EXPROPIACION DE SUELO Nº 10

PROPIETARIO	Nº CATASTRAL	SUPERFICIE	VALOR
Hnos. Bueno Quesada	92623-01	12,5	146.177

EXPROPIACION DE SUELO Nº 11

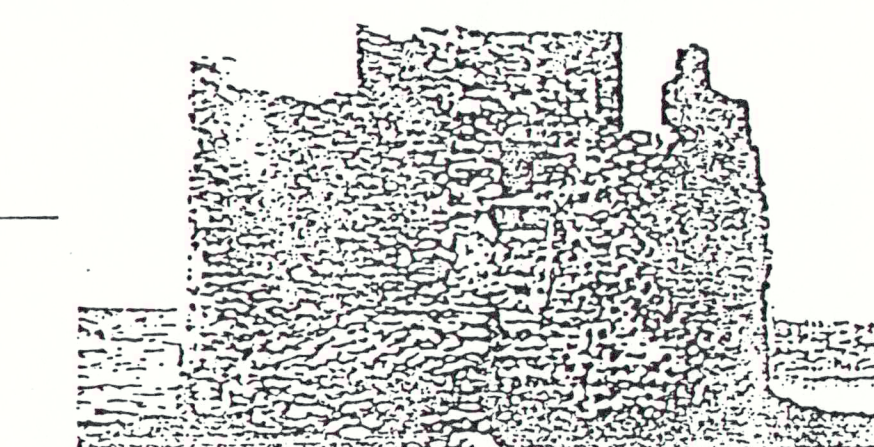
PROPIETARIO	Nº CATASTRAL	SUPERFICIE	VALOR
Bianca Báez Alemán		252,00	252.000

EXPROPIACION DE SUELO Nº 12

PROPIETARIO	Nº CATASTRAL	SUPERFICIE	VALOR
Amalia Rodríguez Caballero	92624-01	176	1.979.853

(1) En el catastro de Urbana aparece como propietario Cristal S.A. No obstante, se ha presentado como propietario D. Antonio Ramirez Diaz, dato que se consigna para que sea tenido en cuenta en el momento de iniciar el proyecto expropiatorio.

(1) En el catastro de Urbana aparece como propietario D. Antonio Ramirez Diaz. No obstante, se ha presentado como propietario D. Esteban Pérez Talavera, dato que se consigna para que sea tenido en cuenta en el momento de iniciar el proyecto expropiatorio.



**P.E.R.I.**  
**SAN CRISTOBAL**  
CONSEJERIA  
DE POLITICA TERRITORIAL  
EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE LAS PALMAS

PLANO: ACTUACIONES PROPUESTAS  
en sesión de  
fecha 28 Julio 1999  
acordó el  
ARROBA DE SUELO del pre-  
sente expediente.  
Las Palmas de G.C. 12 AGO. 1999  
El Secretario de Urbanismo

ESCALA: 1/1.000  
FECHA: MAYO 1.993