

ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE INGENIO

ANUNCIO

3.051

El Pleno Corporativo de este Ayuntamiento, en sesión ordinaria celebrada el 25 de mayo de 2020, adopta, entre otros, los siguientes acuerdos:

PRIMERO: Corregir el error material contenido en la ficha número 143 de la Revisión del Catálogo Arquitectónico Municipal, aprobado por el Pleno de la Corporación en sesión celebrada 26 de febrero de 2018 (BOC número 92, de 14 de mayo de 2018 y en el BOP número 69 de 8 de junio de 2018), en los términos de recoger expresamente las determinaciones de los campos de OBSERVACIONES, tanto las correspondientes al “Estado de conservación” de los “Datos generales” como las “Observaciones generales” omitidas del cuadro “Catálogo”, de la ficha número 218 del Catálogo de Patrimonio Arquitectónico (BOP número 151, de 25 de noviembre de 2005), esto es, reseñando en la descripción de la ficha la existencia de un zócalo con enfoscado a la tirolesa; que las tejas se han cubierto de una capa impermeabilizante; y que se ha construido un módulo interior en la zona del patio que impacta visiblemente desde la calle Ramírez Espino, e incluyendo además la disposición de eliminar el módulo constructivo que impacta desde el exterior y el zócalo a la tirolesa.

SEGUNDO: Remitir al Consejo Cartográfico de Canarias de la Consejería de Transición Ecológica, Lucha Contra el Cambio Climático y Planificación Territorial del Gobierno de Canarias, con carácter previo a la publicación del acuerdo, copia de la ficha rectificada y aprobada, diligenciada, en formato digital y archivo informático abierto, para su incorporación al Registro de Planeamiento de Canarias.

TERCERO: Remitir asimismo al Cabildo de Gran Canaria copia de la ficha rectificada y aprobada, de idéntica forma que la indicada en el punto de acuerdo anterior, para su incorporación al Registro Público de carácter administrativo de ese Cabildo Insular.

CUARTO: Publicar el presente acuerdo y la ficha corregida en el Boletín Oficial de la Provincia para su entrada en vigor.

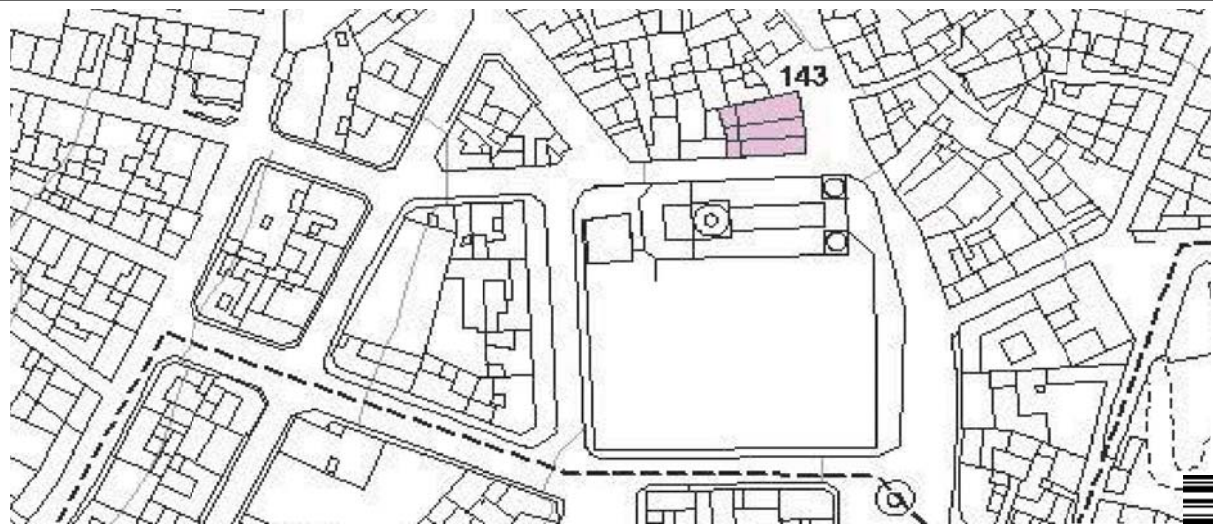
"

ANEXO: FICHA CORREGIDA



ILUSTRE AYUNTAMIENTO
DE LA VILLA DE INGENIO

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO MUNICIPAL

CARACTERÍSTICAS Y DENOMINACIÓN: Casa en esquina**DATOS HISTÓRICOS: S. XVII-S. XVIII-S. XX / 1910****DATOS GENERALES: Casa de 1 plta. en esquina con cubiertas planas y a dos aguas en parcela regular**

| | | | | | |
|--|------------------------|---------------------|---|---|--------|
| UTM X: 456300.897 | UTM Y: 3088413.4396 | UTM Z: | GRADO DE PROTECCIÓN Y TIPOS DE INTERVENCIÓN | | |
| SITUACIÓN: Plaza de San Blás | | | Integral X | Conservación, consolidación, restauración | |
| DIRECCIÓN: C/ Plazoleta de San Blás nº 3 esquina C/ Canónigo Ramírez Espino | | | Ambiental | Conserv., consolid., restaur., rehabilitación | |
| REFERENCIA CATASTRAL: 6483217DS5868S0001HA | | | Parcial | Conservación, consolidación, restauración | |
| USO: | Orig: Residencial | Actual: Residencial | POTENCIALIDAD ARQUEOLÓGICA DEL SUELO: | | |
| REG. DE PROPIEDAD: | Público | Privado X | EXPT. BIC: | Inc.: | Publ.: |
| PGO VIGOR: SUICultural-La Candelaria | | | BIENES MUEBLES VINCULADOS: | | |

OBSERVACIONES:

- Zócalo con enfoscado a la tirolesa. - Las tejas se han cubierto de una capa impermeabilizante. - Se ha construido un módulo interior en la zona del patio que impacta visiblemente desde la calle Canónigo Ramírez Espino.

Plano nº 1



Elorz Guajardo Arquitectos, SCP.
Planeamiento, edificación y medio ambiente.

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO
FICHA Nº 143



| DESCRIPCIÓN Y ESTADO: | | | |
|---|---|--------|--|
| ELEMENTOS | MATERIAL | ESTADO | RECOMENDACIONES |
| Cimientos | "Madrecilla" correa de hormigón ciclópeo | Bueno | Conservación |
| Forjados | Vigas de madera ancladas en muros y entablado | Bueno | Conservación |
| Estructura | Muros carga de mampostería+forjado vigas madera+armadura parhilara de madera | Bueno | Conservación |
| Fachada | Mampuestos | Bueno | Conservación-mantenimiento |
| Revestimiento | Enfoscado mortero pintado | Bueno | Conservación-mantenimiento |
| Dinteles y jambas | Cantería pintada | Bueno | Conservación-mantenimiento, eliminación pintura cantería |
| Carpintería | Tradicional madera pintada | Bueno | Conservación-mantenimiento |
| Balcones | | | |
| Cornisa | | | |
| Elementos decorativos | Portón madera pintada y almena mampostería | Bueno | Conservación-mantenimiento |
| Zócalos | Revoco a la tirolesa pintado | Bueno | Eliminación |
| Zaguán | | | |
| Escalera | Mampostería y cantería | Bueno | Conservación-mantenimiento |
| Patio | | | |
| Cubierta | Planas de toba, a dos aguas de tejas cerámicas curvas impermeabilizadas | Bueno | Conservación-mantenimiento |
| Color | Paramentos ocre, zócalo y cantería gris, carpintería verde | Bueno | Conservación-mantenimiento |
| Otros elementos de interés | Eliminar el módulo construido que impacta desde el exterior en la calle Canónigo Ramírez Espino. | | |
| OBRAS EJECUTADAS: | | | |
| AUTOR | La propiedad | | |
| AÑO | | | |
| ESTADO | Finalizado | | |
| TIPO DE OBRA | Pilar agua adosado aplacado piedra, tubería PVC pintada fachada | | |
| OTRAS OBRAS | | | |
| JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN: | | | |
| <p>Destaca el valor de la tipología edificatoria de arquitectura tradicional doméstica con patio entremedianeras, con orígenes rurales, se conforma a través de procesos espontáneos sin planificación de conjunto, dando lugar a manzanas de geometría irregular con diferentes tamaños y formas.</p> <p>La relación de la vivienda con el espacio público es a través del portón almenado rematado con cruz de madera de acceso que da directamente al patio, característica que junto con la composición de la fachada y cerramientos a casi prácticamente ciegos, hacen de esta tipología residencial una singularidad edificatoria donde la memoria del lugar superpone con la peculiar conjunción dada entre territorio y trama urbana.</p> | | | |

Ingenio, a veintidós de junio de dos mil veinte.

LA ALCALDESA PRESIDENTA, Ana Hernández Rodríguez.

26.328