



CLASE DE CARRETERA	ANCHO DE FRANJA (m.)			Límite Máximo de Edificación (m.)
	Domínio Público	Servidumbre	Afección	
Autopista	8	17	5	35
Autovía	8	15	7	30
Carreteras Comunitarias de Interés Regional	8	10	7	25
Ronda de la Isla	3	5	3	12

- ### CLASES Y CATEGORÍAS DE SUELO:
- SUELO URBANO**
- SUCU SUELO URBANO CONSOLIDADO POR LA URBANIZACIÓN
 - SUNCU SUELO URBANO NO CONSOLIDADO POR LA URBANIZACIÓN
- SUELO URBANIZABLE**
- SUSO SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO ORDENADO
 - SUSO-R RESIDENCIAL INDUSTRIAL
 - SUSNO SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO NO ORDENADO
 - SUSNO-R RESIDENCIAL INDUSTRIAL
 - SUNSE SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO EXTRATEGICO
- SUELO RÚSTICO**
- SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN AMBIENTAL:**
- SRPN-ENP SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN NATURAL (ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS)
 - SRPN SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN NATURAL
 - SRPP SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA
 - SRPC SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN CULTURAL
- SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN ECONÓMICA:**
- SRPAI SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN AGRARIA INTENSIVA
 - SRPAH SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN AGRARIA HORTICOLA
 - SRPM SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN MINERA
 - SRPI SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS
 - SRPH SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN HIDROLÓGICA
 - VIARIO INSULAR
 - VIARIO REGIONAL
 - VIARIO LOCAL
 - SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS VIARIAS
- SUELO RÚSTICO DE ASENTAMIENTOS DE POBLACIÓN RURAL:**
- SRAR SUELO RÚSTICO DE ASENTAMIENTO RURAL
 - SRAA SUELO RÚSTICO DE ASENTAMIENTO AGRICOLA
- SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN TERRITORIAL:**
- SRPT SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN TERRITORIAL

LEYENDA:

- TÉRMINO MUNICIPAL
- LÍNEA DE DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE (DPMT)
- LÍNEA DE LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN DE DPMT
- ESPACIO NATURAL PROTEGIDO
- SISTEMA GENERAL VIARIO

DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento fue aprobado provisionalmente por el Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el día 26 de mayo de 2016.
Gáldar, a 8 de junio de 2016
LA SECRETARÍA

CORRECCIÓN ERRORES COTMAC 03/04/2008 LEVANTAMIENTO SUSPENSIÓN COTMAC 29/06/2009
MODIFICACIÓN PUNTUAL AYTO. PLENO 29/05/2013

CONSEJERIA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN TERRITORIAL
GOBIERNO DE CANARIAS

GesPlan GESTIÓN Y PLANAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL S.A.

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR
GRAN CANARIA

MODIFICACIÓN PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE GÁLDAR
MODIFICACIÓN DE VIARIO Y DOTACIÓN DEPORTIVA EN EL SUCU DE TAYA, C/ MARIANO BENLLIURE

REDACTOR: OFICINA TÉCNICA AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL:
CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO (COSTA)

FECHA: NOVIEMBRE 2012
ESCALA: 1/10.000

N. PLANO
CL.1²