



GESTIÓN Y EJECUCIÓN

▲ Obras públicas ordinarias propuestas

SISTEMAS GENERALES, DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS

SG SISTEMA GENERAL D DOTACIÓN Q EQUIPAMIENTO

USOS DOTACIONALES

EL Espacio libre
E Educativo
D Deportivo
S Social sin uso específico SB Menestor Social

USOS DE INFRAESTRUCTURAS

V Vías

USOS TERCIARIOS

C Comercial

PLAN DE ETAPAS

1º Cuadrante
2º Cuadrante

ÁMBITOS URBANÍSTICOS

Planes Parciales de Ordenación
Planes Especiales de Ordenación

ÁMBITOS DE GESTIÓN

UA Unidad de Actuación A.E ACTUACIÓN ESPECIAL EN COSTA

— LÍNEA DEL DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
— LÍNEA DE LA SERVICIOMERE DE PROTECCIÓN DE CMPT

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 20 JUL 2006 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente. Las Palmas de G.C. 21 MAR 2007

El Secretario de la Comisión

TOMA DE CONOCIMIENTOS Y APROBACIÓN, EN PLENO DE 16 DE DICIEMBRE DE 2006, DEL DOCUMENTO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE GÁLDAR, EN QUE SE INCLUYEN LAS CORRECCIONES DERIVADAS DEL ACUERDO DE LA COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN DE 20 DE FEBRERO DE 2006.

FRANJAS DE PROTECCIÓN Y LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN EN LA RED REGIONAL DE CARRETERAS.

CLASE DE CARRETERA	Dominio	ANCHO DE FRANJA (m.)	Servidumbre (m.)	Afección (m.)	Línea Límite de Edificación (m.)
Autopista	B	17	5	35	35
Autoría	B	15	7	30	30
Carretera Convencional de Interés regional	B	10	7	25	25
Banda de la Ruta	S	5	5	3	12

El ancho de edificación deberá ser siempre menor a la zona de servidumbre cuando la línea límite de edificación se sitúa en el borde exterior de la zona de servidumbre.

SEÑALIZACION:
 ▲ Área exterior de la vía.
 ● Área exterior de explotación.

Ver artículo 52.2 de las Normas Urbanísticas de la Ordenación Urbanística

CONSEJERIA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN TERRITORIAL
GOBIERNO DE CANARIAS

GesPlan GESTIÓN Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL, S.A.

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR
GRAN CANARIA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE GÁLDAR
ANEXO A LA APROBACIÓN PROVISIONAL

REDACTOR: **ÁLVAREZ, ÁLVAREZ Y NAVARRO, S.L.**

PLAN OPERATIVO: **GESTIÓN Y EJECUCIÓN**
La Furnia - Finca Pavón - Bocabarranco

FECHA: **MARZO 2005**
ESCALA: **1/4.000**

N. PLANO: **G.2**