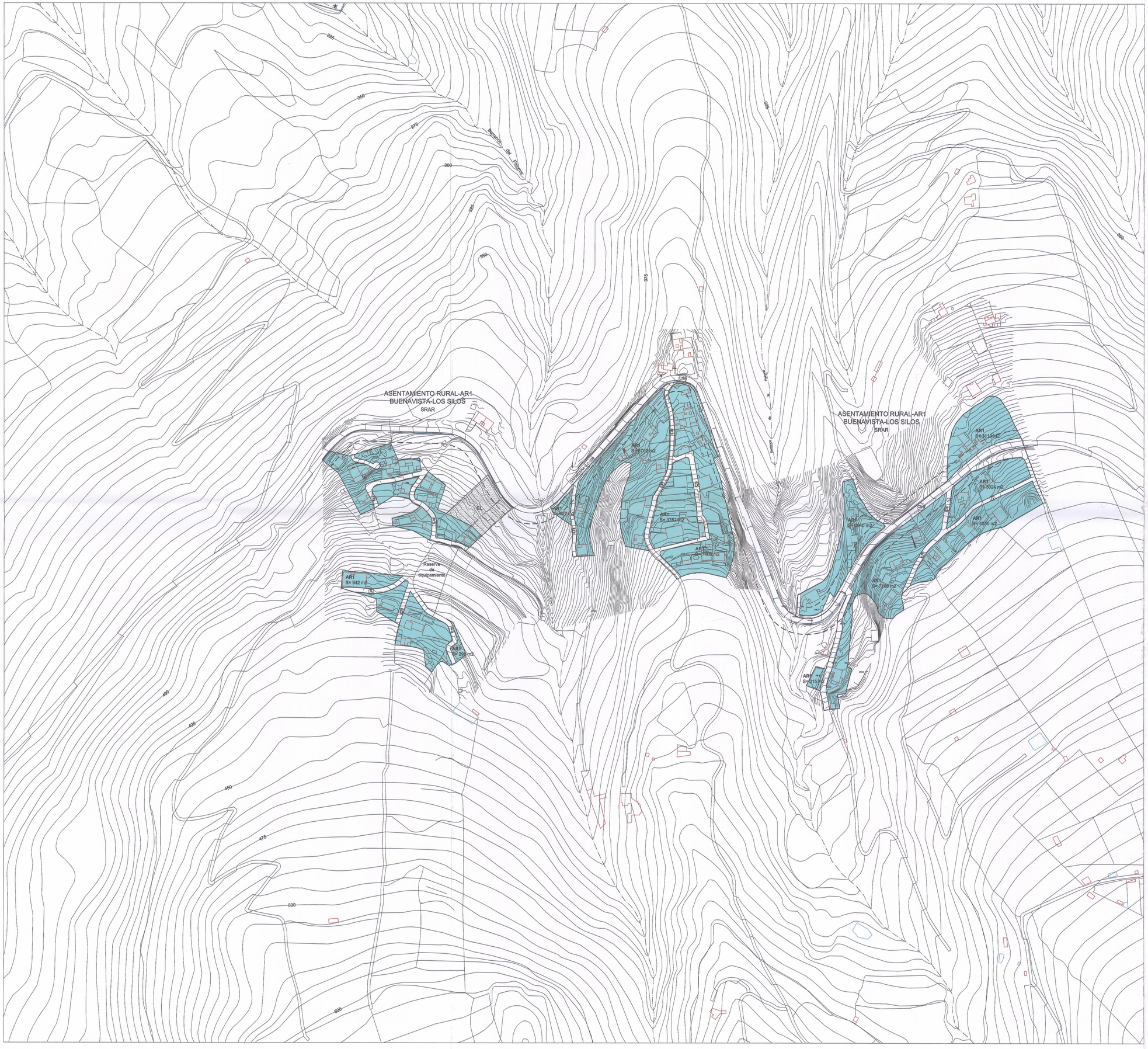



## ORDENACIÓN PORMENORIZADA

### TIPOLOGÍAS EDIFICATORIAS

ARb Asentamiento Rural. Buenavista - Los Silos

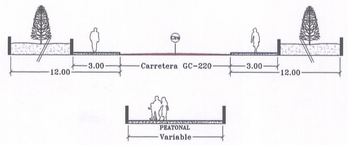
- - - - - LÍNEA DE EDIFICACIÓN
(8) SECCIÓN DE LA CALLE
RASANTE
★ ELEMENTO PROTEGIDO

### CATEGORÍAS DE SUELO RÚSTICO

| | |
|---|---|
| SRPN | Suelo rústico de protección natural |
| SRPP | Suelo rústico de protección paisajística |
| SRPC | Suelo rústico de protección cultural |
| SRPAh | Suelo rústico de protección agraria hortícola |
| SRAR | Suelo rústico de asentamiento rural |

CLASIFICACIÓN DE SUELO
LÍMITE DEL TÉRMINO MUNICIPAL

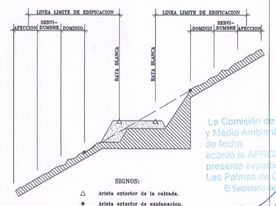
PROYECTO
Gobierno de Canarias
Consejería de Medio Ambiente y Ordenación Territorial
Exp. n.º 404/02
Fecha: 22-12-06
N.º Registro 34254




FRANJAS DE PROCTECCIÓN Y LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN EN LA RED REGIONAL DE CARRETERAS.

| CLASE DE CARRETERA | ANCHO DE FRANJA (m.) | | | Línea límite de Edificación (m.)* |
|---|---|---|---|---|
| | Dominio | Servidumbre | Afección | |
| Autopista | 8 | 17 | 5 | 35 |
| Autovía | 8 | 15 | 7 | 30 |
| Carretera Convencional de interés regional | 8 | 10 | 7 | 25 |
| Resto de la Red | 3 | 5 | 3 | 12 |

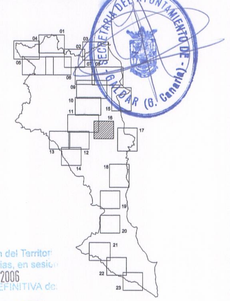
*El límite de edificación deberá ser siempre exterior a la zona de servidumbre cuando la línea límite definida en el cuadro caiga en la zona de servidumbre, el límite de edificación se fijará en el borde exterior de la zona de servidumbre.




SIGNOS:
△ Arista exterior de la calzada.
● Arista exterior de explanacion.

Ver artículo 52.5 de las Normas Urbanísticas de la Ordenación Estructural

TOMA DE CONOCIMIENTOS Y APROBACIÓN EN PLENO DE 16 DE DICIEMBRE DE 2005 DEL DOCUMENTO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE GÁLDAR, EN QUE SE INCLUYEN LAS CORRECCIONES PRESCRITAS POR EL ACUERDO DE LA COTMAC DE 20 DE JULIO DE 2006.




SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR (G. Canaria)

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 20 JUL 2006 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA de presente expediente.
Las Palmas de G. C. 21 MAR. 2007
El Secretario

SUSTITUYE AL PLANO Nº 16 DEL DOCUMENTO PARA LA APROBACION PROVISIONAL

CONSEJERIA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN TERRITORIAL
GOBIERNO DE CANARIAS

GesPlan — GESTIÓN Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL, S.A.

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR
GRAN CANARIA

# PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE GÁLDAR
# ANEXO A LA APROBACIÓN PROVISIONAL

REDACTOR: ÁLVAREZ, ÁLVAREZ Y NAVARRO, S.L.

PLAN OPERATIVO: ORDENACIÓN PORMENORIZADA
Buenavista y Los Silos

FECHA: MARZO 2005
ESCALA: 1/2.000
Nº PLANO O.16