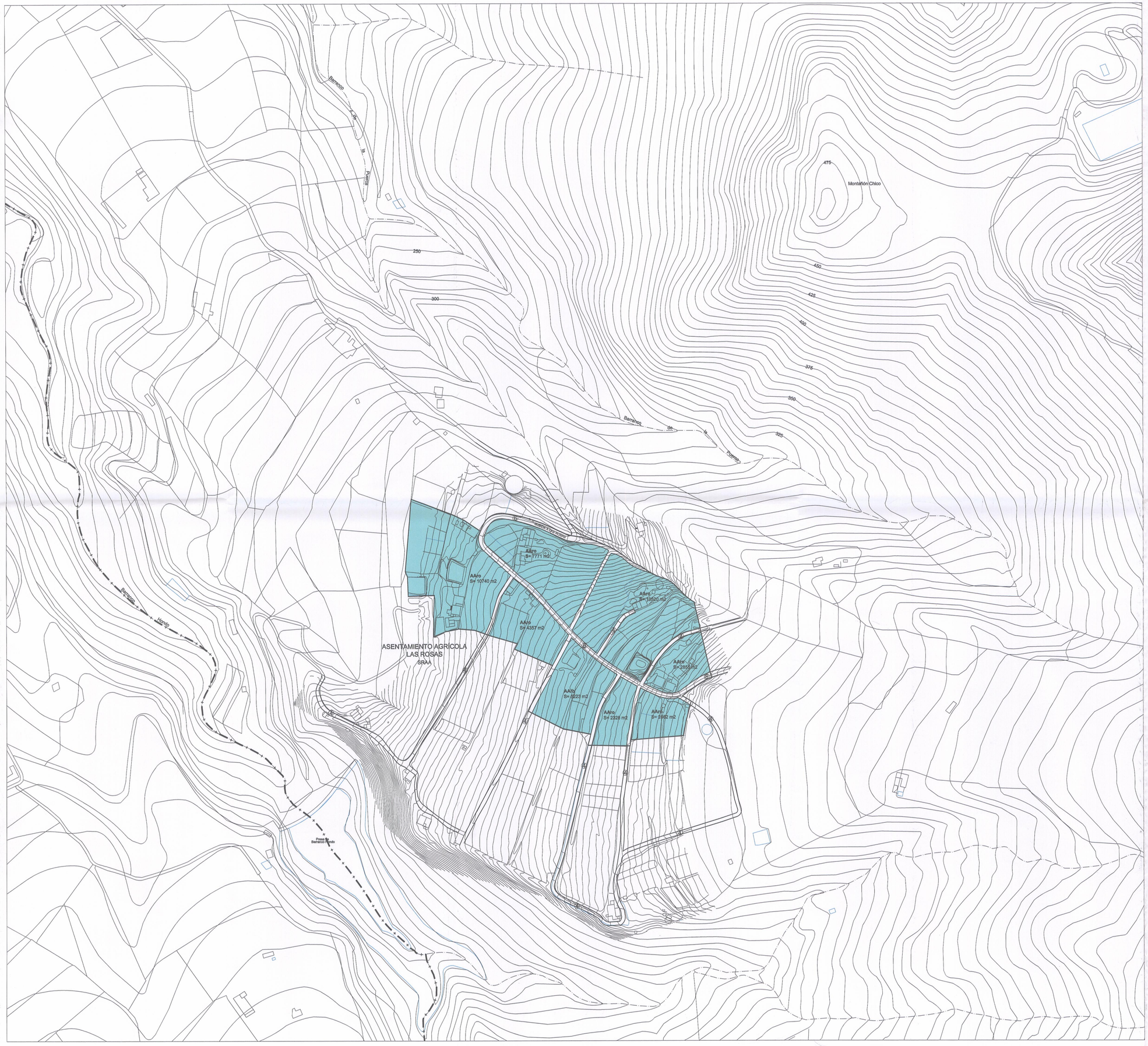


ORDENACIÓN PORMENORIZADA

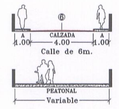
TIPOLOGÍAS EDIFICATORIAS

AArro Asentamiento Rural. Las Rosas

⑧ SECCIÓN DE LA CALLE

CATEGORÍAS DE SUELO RÚSTICO

- SRPN Suelo rústico de protección natural
- SRPP Suelo rústico de protección paisajística
- SRPAh Suelo rústico de protección agraria hortícola
- SRAR Suelo rústico de asentamiento rural
- SRAA Suelo rústico de asentamiento agrícola
- VIVIENDAS
- VIARIO
- CLASIFICACIÓN DE SUELO
- LÍMITE DEL TÉRMINO MUNICIPAL



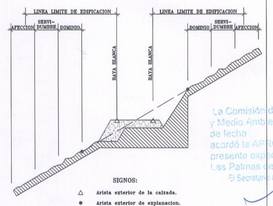
Límite de Edificación
A Acera

PROYECTO
Exp. n.º 204/03
Fecha: 22-12-06
N.º Registro 34354
Gobierno de Canarias
Consejería de Medio Ambiente y Ordenación Territorial

FRANJAS DE PROCTECCIÓN Y LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN EN LA RED REGIONAL DE CARRETERAS.

CLASE DE CARRETERA	ANCHO DE FRANJA (m.)			Línea límite de Edificación (m.)*
	Dominio	Servidumbre	Afección	
Autopista	8	17	5	35
Autovía	8	15	7	30
Carretera Convencional de interés regional	8	10	7	25
Resto de la Red	3	5	3	12

*El límite de edificación deberá ser siempre exterior a la zona de servidumbre cuando la línea límite definida en el cuadro coiga en la zona de servidumbre, el límite de edificación se fijará en el borde exterior de la zona de servidumbre.

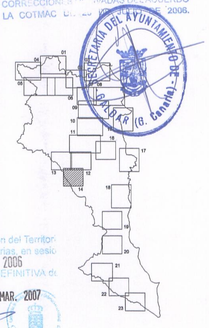


SIGNOS:
△ Arista exterior de la calzada.
● Arista exterior de explanación.

Ver artículo 52.5 de las Normas Urbanísticas de la Ordenación Estructural

TOMA DE CONOCIMIENTOS Y APROBACIÓN, EN PLENO DE 16 DE DICIEMBRE DE 2006,DEL DOCUMENTO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE GÁLDAR ENQUE SE INCLUYEN LAS CORRECCIONES ACORDADAS DEL ACUERDO DE LA COTMAC DE 20 DE JULIO DE 2006.

SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR (G. Canaria)



La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 20 JUL 2006 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
Las Palmas de G.C., 21 MAR. 2007
El Secretario,

SUSTITUYE AL PLANO Nº 14 DEL DOCUMENTO PARA LA APROBACION PROVISIONAL

CONSEJERIA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN TERRITORIAL
GOBIERNO DE CANARIAS

GesPlan — GESTIÓN Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL, S.A.

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR
GRAN CANARIA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE GÁLDAR
ANEXO A LA APROBACIÓN PROVISIONAL

REDACTOR:
ÁLVAREZ, ÁLVAREZ Y NAVARRO, S.L.

PLAN OPERATIVO:
ORDENACIÓN PORMENORIZADA
Las Rosas

FECHA: MARZO 2005
ESCALA: 1/2.000
Nº PLANO O.14