ESTRUCTURA GENERAL Y USOS DEL SUELO

USO RESIDENCIAL

- USO RESIDENCIAL

USOS PRIMARIOS Y ASOCIADOS AL MEDIO NATURAL

- USOS AGRARIOS
- USOS MINERO EXTRACTIVOS
- USOS DE CONSERVACIÓN Y MEJORA AMBIENTAL
- USOS DE ESPARCIMIENTO EN EL MEDIO NATURAL

USO SECUNDARIO. (INDUSTRIAL)

- USO INDUSTRIAL

USO TERCIARIO

- USO COMERCIAL

USOS DOTACIONALES COMUNITARIOS

- USO DE ESPARCIMIENTO EN ESPACIOS LIBRES
- USO EDUCATIVO
- USO DEPORTIVO
- USO ASISTENCIAL-SANITARIO
- USO DE BIENESTAR SOCIAL
- USO SOCIAL FUNERARIO

SERVICIOS PÚBLICOS. (INFRAESTRUCTURAS)

- IT INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE
- INFRAESTRUCTURAS VIARIAS
- VIARIO REGIONAL
- VIARIO INSULAR
- VIARIO LOCAL
- IH INFRAESTRUCTURAS HIDRÁULICAS
- IS INFRAESTRUCTURAS DE SANEAMIENTO
- IE INFRAESTRUCTURAS DE ENERGÍA
- IC INFRAESTRUCTURAS DE TELECOMUNICACIÓN
- IP INFRAESTRUCTURAS PORTUARIAS
- FUTUROS DESARROLLOS URBANÍSTICOS
- EJE VERDE ESTRUCTURANTE

LUGARES DE INTERES CULTURAL

- HABITAT NATURAL
- L.I.C.

SISTEMAS GENERALES Y EQUIPAMIENTOS ESTRUCTURANTES

- SG SISTEMAS GENERALES
- EE EQUIPAMIENTOS ESTRUCTURANTES

- TÉRMINO MUNICIPAL
- LÍNEA DE DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE (DPMT)
- LÍNEA DE LA ZONA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN DE DPMT
- ESPACIO NATURAL PROTEGIDO

Gobierno de Canarias
Consejería de Medio Ambiente y Ordenación Territorial

PROYECTO
Exp. nº 101/02
Fecha: 22.12.06
Nº Registro 31251

EG.1
EG.2
EG.3

TOMA DE CONOCIMIENTOS Y APROBACIÓN, EN PLENO DE 16 DE DICIEMBRE DE 2006,DEL DOCUMENTO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE GÁLDAR QUE INCLUYEN LAS CORRECCIONES ORDENADAS POR ACUERDO DE LA COTMAC DE 26 DE JUNIO DE 2005.

SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO GÁLDAR (G. Canaria)

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 20 JUL 2006 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
Las Palmas de G.C.
El Secretario,
21 MAR. 2007

SUSTITUYE AL PLANO Nº EG.2 DEL DOCUMENTO PARA LA APROBACION PROVISIONAL

CONSEJERIA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN TERRITORIAL
GOBIERNO DE CANARIAS

GESTION Y PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL S.A.

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE GÁLDAR
GRAN CANARIA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE GÁLDAR
ANEXO A LA APROBACIÓN PROVISIONAL

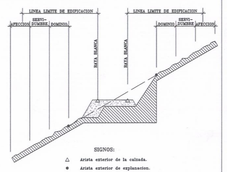
REDACTOR: ÁLVAREZ, ÁLVAREZ Y NAVARRO, S.L.

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL:	FECHA:	N. PLANO
ESTRUCTURA GENERAL Y USOS DEL SUELO (MEDIANÍAS)	MARZO 2005	EG.2
	ESCALA: 1/10.000	

FRANJAS DE PROTECCIÓN Y LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN EN LA RED REGIONAL DE CARRETERAS.

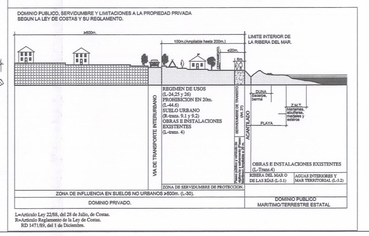
CLASE DE CARRETERA	ANCHO DE FRANJA (m.) Dominio	Servidumbre	Afección	Línea límite de Edificación (m.)*
Autopista	8	17	5	35
Autovía	8	15	7	30
Carretera Convencional de interés regional	8	10	7	25
Resto de la Red	3	5	3	12

*El límite de edificación deberá ser siempre exterior a la zona de servidumbre cuando la línea límite definida en el cuadro caiga en la zona de servidumbre, el límite de edificación se fijará en el borde exterior de la zona de servidumbre.



SIGNOS:
△ Arista exterior de la calzada.
● Arista exterior de explanación.

Ver artículo 52.5 de las Normas Urbanísticas de la Ordenación Estructural



L=Artículo Ley 22/88, del 28 de Julio, de Costas.
R=Artículo Reglamento de la Ley de Costas.
RD 1471/89, del 1 de Diciembre.