



CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO

| | | | | |
|---------------|---|--------------|---|----------------------|
| SUC | SUELO URBANO Consolidado | AUA | Actuación Urbanística Aislada | |
| SUNCU | No Consolidado por la Urbanización | NE | Normativa Urbanística Específica en SUC | |
| SUSNO | SUELO URBANIZABLE Sectorizado No Ordenado | UA | Unidad de Actuación en SUNCU | |
| SUSO | Sectorizado Ordenado | UBR | Remitido a Plan Parcial | |
| SUNS | No Sectorizado | UBO | Con ordenación incorporada | |
| SRPN | SUELO RÚSTICO Protección Natural | UBO-P | Con Plan Parcial aprobado | |
| SRPP-1 | Protección Paisajística-1 | UBE | Estratégico | |
| SRPP-2 | Protección Paisajística-2 | | | Categoría única |
| SRPC | Protección Cultural | | | Categoría única |
| SRPL | Protección Costero-Litoral | | | Categoría única |
| SRPAA | Protección Agraria de Alta Productividad | | | Categoría compatible |
| SRPAM | Protección Agraria de Moderada Productividad | | | Categoría única |
| SRPH | Protección Hidrológica | | | Categoría única |
| SRPM | Protección Minera | | | Categoría única |
| SRPIEH | Protección de Infra. y Equi. Infra. Hidráulica | | | Categoría única |
| SRPIEV | Protección de Infra. y Equi. Infra. Viaria | | | Categoría compatible |
| SRPIET | Protección de Infra. y Equi. Infra. Viaria | | | Categoría única |
| SRPIET | Protección de Infra. y Equi. Infra. Telecomunicaciones-Eléctricas | | | Categoría compatible |
| SRPIET | Protección de Infra. y Equi. Infra. Telecomunicaciones-Eléctricas | | | Categoría compatible |
| SRPIES | Protección de Infra. y Equi. SG y EQ | | | Categoría única |
| SRAR | Asentamiento Rural | | | Categoría compatible |
| SRPT | Protección Territorial | | | Categoría única |

USOS Y NORMATIVA URBANÍSTICA

| | | | |
|-----------|----------------------------|--------------------|---|
| A | Viv. Unifamiliar Aislada | A-R | Viv. Unifamiliar Aislada en SRAR |
| D | Viv. Unifamiliar Pareada | M-R | Viv. Unifamiliar Medianera en SRAR |
| H | Viv. en Hilería | Mn° | Número de Plantas en Normativa "M" |
| M | Viv. Medianera | Residencial | Residencial en AUA, NE o UA |
| ME | Mantenimiento Edificatorio | VP | Parcela sujeta a la construcción de vivienda sometida a régimen de protección pública |
| | | IN-MB | Industrial - Montaña Blanca |

| USO INDUSTRIAL | | | | | |
|--|----------------------------|--------------|-----------------------------|-------------|---------------------------------|
| I | Industrial | IN-MB | Industrial - Montaña Blanca | | |
| SISTEMAS GENERALES, DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS | | | | | |
| SG | Sistema General | DT | Dotación | EQ | Equipamiento |
| AP | Administración Pública | CO | Comercial | CU | Cultural |
| DC | Docente | DP | Deportivo | FN | Funerario |
| IH | Infraestructura Hidráulica | IT | Infraestructura Transporte | IU | Infraestructura Servicio Urbano |
| OF | Oficina | RC | Recreativo | RE | Religioso |
| RO | Restauración y Ocio | SA | Social-Asistencial | SN | Sanitario |
| SP | Seguridad y Protección | TU | Turístico | | |
| SGEL | SG Espacio Libre | DTL | DT Espacio Libre | EQEL | EQ Espacio Libre |
| SGIT 4ª Fase | SGIT 4ª Fase Circun. LPGC | SGIT | SGIT indicativo | SGIT | SGIT acondicionamiento |
| SGU | SG en Suelo Urbanizable | | | | |

| ALINEACIONES Y RASANTES | | | |
|-------------------------|---------------------------|---------------|--|
| Ae | Alineación exterior | C | Cota de rasante |
| AI | Alineación interior | Esp | Espacio libre privado |
| RM | Retranqueo mínimo en SRAR | Discon | Preexistencia disconforme con el PGO y/o legislación sectorial |
| So | Soportal de edificación | | |

| ÁREAS REMITIDAS | | | |
|-----------------|--|------------|--|
| PEO | Remitida a Plan Especial de Ordenación | PEP | Remitida a Plan Especial de Protección |
| ED | Remitida a Estudio de Detalle | | |

| BIENES DEL PATRIMONIO HISTÓRICO | | | |
|---------------------------------|---------------------------------|------------|----------------------------------|
| BIC | Bien de Interés Cultural | YPA | Yacimiento Paleontológico |
| C | Edificación | YAR | Yacimiento Arqueológico |
| EIE | Elemento de Interés Etnográfico | APA | Área Potencialmente Arqueológica |

| DESLINDES Y AFECCIONES PÚBLICAS SECTORIALES | |
|---|---|
| LT | Límite del Término Municipal |
| EN | Límite del Espacio Natural Protegido C-12 Parque Rural de Doramas |
| ZPS | Zona Próxima de Seguridad de la Estación Radionaval de la Armada |
| DDPH | Deslinde de Dominio Público Hidráulico |
| SDPH | Servidumbre de Dominio Público Hidráulico |
| DDMP | Deslinde del Dominio Público Marítimo Terrestre* |
| SDMP | Servidumbre de Protección del Dominio Público Marítimo Terrestre* |

* La utilización del Dominio Público Marítimo Terrestre y los usos, obras e instalaciones en la Servidumbre de Protección se ajustarán a lo dispuesto en los artículos correspondientes de la normativa urbanística de ordenación.

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ARUCAS

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN

PLANO: ORDENACIÓN PORMENORIZADA

| | | |
|-----|-----|-----|
| | L04 | L05 |
| M03 | M04 | M05 |
| N03 | N04 | N05 |

ESCALA 1:2.000

DIMENSIONES DE IMPRESIÓN 297 x 420 mm