



### CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO

<b>SUELO URBANO</b>	<b>SUELO URBANO DE INTERÉS CULTURAL</b>	<b>AUA</b>	Actuación Urbanística Aislada
<b>SUC</b>	Consolidado	<b>NE</b>	Normativa Urbanística Específica en SUC
<b>SUNCU</b>	No Consolidado por la Urbanización	<b>UA</b>	Unidad de Actuación en SUCU
<b>SUSNO</b>	Sectorizado No Ordenado	<b>UBR</b>	Remitido a Plan Parcial
<b>SUSO</b>	Sectorizado Ordenado	<b>UBO</b>	Con ordenación incorporada
<b>SUNS</b>	No Sectorizado	<b>UBO-P</b>	Con Plan Parcial aprobado
		<b>UBE</b>	Estratégico
<b>SUELO RÚSTICO</b>			
<b>SRPN</b>	Protección Natural		Categoría única
<b>SRPP-1</b>	Protección Paisajística-1		Categoría única
<b>SRPP-2</b>	Protección Paisajística-2		Categoría única
<b>SRPC</b>	Protección Cultural		Categoría única
<b>SRPL</b>	Protección Costero-Litoral		Categoría compatible
<b>SRPAA</b>	Protección Agraria de Alta Productividad		Categoría única
<b>SRPAM</b>	Protección Agraria de Moderada Productividad		Categoría única
<b>SRPH</b>	Protección Hidrológica		Categoría única
<b>SRPM</b>	Protección Minera		Categoría única
<b>SRPIEH</b>	Protección de Infra. y Equi. Infra. Hidráulica		Categoría única
<b>SRPIEV</b>	Protección de Infra. y Equi. Infra. Viaria		Categoría compatible
<b>SRPIET</b>	Protección de Infra. y Equi. Infra. Viaria		Categoría compatible
<b>SRPIET</b>	Protección de Infra. y Equi. Infra. Telecomunicaciones-Eléctricas		Categoría compatible
<b>SRPIET</b>	Protección de Infra. y Equi. SG y EQ		Categoría única
<b>SRPIES</b>	Protección de Infra. y Equi. SG y EQ		Categoría compatible
<b>SRAR</b>	Asentamiento Rural		Categoría única
<b>SRPT</b>	Protección Territorial		Categoría única

### USOS Y NORMATIVA URBANÍSTICA

<b>USO RESIDENCIAL</b>		<b>A-R</b>	Viv. Unifamiliar Aislada en SRAR
<b>A</b>	Viv. Unifamiliar Aislada	<b>M-R</b>	Viv. Unifamiliar Medianera en SRAR
<b>D</b>	Viv. Unifamiliar Pareada	<b>Mn<sup>n</sup></b>	Número de Plantas en Normativa "M"
<b>H</b>	Viv. en Hilera		Residencial en AUA, NE o UA
<b>M</b>	Viv. Medianera	<b>VP</b>	Parcela sujeta a la construcción de vivienda sometida a régimen de protección pública
<b>ME</b>	Mantenimiento Edificatorio		
		<b>IN-MB</b>	Industrial - Montaña Blanca
<b>USO INDUSTRIAL</b>			
	Industrial		

<b>SISTEMAS GENERALES, DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS</b>			
<b>SG</b>	Sistema General	<b>DT</b>	Dotación
<b>EQ</b>	Equipamiento		
<b>AP</b>	Administración Pública	<b>CO</b>	Comercial
<b>DC</b>	Docente	<b>DP</b>	Deportivo
<b>IH</b>	Infraestructura Hidráulica	<b>IT</b>	Infraestructura Transporte
<b>OF</b>	Oficina	<b>RC</b>	Recreativo
<b>RO</b>	Restauración y Ocio	<b>SA</b>	Social-Asistencial
<b>SP</b>	Seguridad y Protección	<b>TU</b>	Turístico
<b>SGEL</b>	SG Espacio Libre	<b>DTEL</b>	DT Espacio Libre
<b>SGIT 4<sup>a</sup> Fase Circun. LPGC</b>		<b>SGIT indicativo</b>	
<b>SGIT</b>	SG en Suelo Urbanizable	<b>EQEL</b>	EQ Espacio Libre
		<b>SGIT acondicionamiento</b>	

<b>ALINEACIONES Y RASANTES</b>			
—	Alineación exterior	—	Cota de rasante
- - -	Alineación interior	—	Espacio libre privado
- - -	Retranqueo mínimo en SRAR	—	Preexistencia disconforme con el PGO y/o legislación sectorial
- - -	Soportal de edificación		

<b>ÁREAS REMITIDAS</b>			
<b>PEO</b>	Remitida a Plan Especial de Ordenación	<b>PEP</b>	Remitida a Plan Especial de Protección
<b>ED</b>	Remitida a Estudio de Detalle		

<b>BIENES DEL PATRIMONIO HISTÓRICO</b>			
<b>BIC</b>	Bien de Interés Cultural	<b>Y</b>	Yacimiento Paleontológico
<b>C</b>	Edificación	<b>Y</b>	Yacimiento Arqueológico
<b>E</b>	Elemento de Interés Etnográfico	<b>Y</b>	Área Potencialmente Arqueológica

<b>DESLINDES Y AFECCIONES PÚBLICAS SECTORIALES</b>	
—	Límite del Término Municipal
—	Límite del Espacio Natural Protegido C-12 Parque Rural de Doramas
—	Zona Próxima de Seguridad de la Estación Radionaval de la Armada
—	Deslinde de Dominio Público Hidráulico
—	Servidumbre de Dominio Público Hidráulico
—	Deslinde del Dominio Público Marítimo Terrestre*
—	Servidumbre de Protección del Dominio Público Marítimo Terrestre*

\* La utilización del Dominio Público Marítimo Terrestre y los usos, obras e instalaciones en la Servidumbre de Protección se ajustarán a lo dispuesto en los artículos correspondientes de la normativa urbanística de ordenación.

## PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN

PLANO: ORDENACIÓN PORMENORIZADA

J10	J11	J12
K10	K11	K12
L10	L11	L12

