



### CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO

<b>SUELO URBANO</b>	<b>SUELO URBANO DE INTERÉS CULTURAL</b>		
<b>SUC</b> Consolidado	<b>AUA</b> Actuación Urbanística Aislada	<b>UBR</b> Remitido a Plan Parcial	Categoría única
<b>SUNCU</b> No Consolidado por la Urbanización	<b>NE</b> Normativa Urbanística Específica en SUC	<b>UBO</b> Con ordenación incorporada	Categoría única
<b>SUSNO</b> Sectorizado No Ordenado	<b>UA</b> Unidad de Actuación en SUNCU	<b>UBO-P</b> Con Plan Parcial aprobado	Categoría única
<b>SUSO</b> Sectorizado Ordenado		<b>UBE</b> Estratégico	Categoría única
<b>SUNS</b> No Sectorizado			
<b>SUELO RÚSTICO</b>			
<b>SRPN</b> Protección Natural			Categoría única
<b>SRPP-1</b> Protección Paisajística-1			Categoría única
<b>SRPP-2</b> Protección Paisajística-2			Categoría única
<b>SRPC</b> Protección Cultural			Categoría única
<b>SRPL</b> Protección Costero-Litoral			Categoría compatible
<b>SRPAA</b> Protección Agraria de Alta Productividad			Categoría única
<b>SRPAM</b> Protección Agraria de Moderada Productividad			Categoría única
<b>SRPH</b> Protección Hidrológica			Categoría única
<b>SRPM</b> Protección Minera			Categoría única
<b>SRPIEH</b> Protección de Infra. y Equi. Infra. Hidráulica			Categoría única
<b>SRPIEV</b> Protección de Infra. y Equi. Infra. Viaria			Categoría compatible
<b>SRPIET</b> Protección de Infra. y Equi. Infra. Viaria			Categoría compatible
<b>SRPIET</b> Protección de Infra. y Equi. Infra. Telecomunicaciones-Eléctricas			Categoría compatible
<b>SRPIET</b> Protección de Infra. y Equi. Infra. Telecomunicaciones-Eléctricas			Categoría compatible
<b>SRPIES</b> Protección de Infra. y Equi. SG y EQ			Categoría única
<b>SRPIES</b> Protección de Infra. y Equi. SG y EQ			Categoría compatible
<b>SRAR</b> Asentamiento Rural			Categoría única
<b>SRPT</b> Protección Territorial			Categoría única

### USOS Y NORMATIVA URBANÍSTICA

<b>USO RESIDENCIAL</b>		
<b>A</b> Viv. Unifamiliar Aislada	<b>A-R</b> Viv. Unifamiliar Aislada en SRAR	
<b>D</b> Viv. Unifamiliar Pareada	<b>M-R</b> Viv. Unifamiliar Medianera en SRAR	
<b>H</b> Viv. en Hillera	<b>Mn<sup>n</sup></b> Número de Plantas en Normativa "M"	
<b>M</b> Viv. Medianera	<b>Residencial en AUA, NE o UA</b>	
<b>ME</b> Mantenimiento Edificatorio	<b>VP</b> Parcela sujeta a la construcción de vivienda sometida a régimen de protección pública	
<b>USO INDUSTRIAL</b>		
<b>Industrial</b>	<b>IN-MB</b> Industrial - Montaña Blanca	

<b>SISTEMAS GENERALES, DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS</b>		
<b>SG</b> Sistema General	<b>DT</b> Dotación	<b>EQ</b> Equipamiento
<b>AP</b> Administración Pública	<b>CO</b> Comercial	<b>CU</b> Cultural
<b>DC</b> Docente	<b>DP</b> Deportivo	<b>FN</b> Funerario
<b>IH</b> Infraestructura Hidráulica	<b>IT</b> Infraestructura Transporte	<b>IU</b> Infraestructura Servicio Urbano
<b>OF</b> Oficina	<b>RC</b> Recreativo	<b>RE</b> Religioso
<b>RO</b> Restauración y Ocio	<b>SA</b> Social-Asistencial	<b>SN</b> Sanitario
<b>SP</b> Seguridad y Protección	<b>TU</b> Turístico	
<b>SGEL</b> SG Espacio Libre	<b>DTEL</b> DT Espacio Libre	<b>EQEL</b> EQ Espacio Libre
<b>SGIT 4<sup>a</sup> Fase Circun. LPGC</b>	<b>SGIT indicativo</b>	<b>SGIT acondicionamiento</b>
<b>SG</b> SG en Suelo Urbanizable		

<b>ALINEACIONES Y RASANTES</b>	
— Alineación exterior	— Cota de rasante
- - - Alineación interior	— Elp Espacio libre privado
- - - Retranqueo mínimo en SRAR	— Preexistencia disconforme con el PGO y/o legislación sectorial
- - - Soportal de edificación	

<b>ÁREAS REMITIDAS</b>	
<b>PEO</b> Remitida a Plan Especial de Ordenación	<b>PEP</b> Remitida a Plan Especial de Protección
<b>ED</b> Remitida a Estudio de Detalle	

<b>BIENES DEL PATRIMONIO HISTÓRICO</b>	
<b>BIC</b> Bien de Interés Cultural	<b>Yacimento Paleontológico</b>
<b>C</b> Edificación	<b>Yacimento Arqueológico</b>
<b>EI</b> Elemento de Interés Etnográfico	<b>Área Potencialmente Arqueológica</b>

<b>DESLINDES Y AFECCIONES PÚBLICAS SECTORIALES</b>	
— Límite del Término Municipal	— Límite del Espacio Natural Protegido C-12 Parque Rural de Doramas
— Zona Próxima de Seguridad de la Estación Radionaval de la Armada	— Deslinde de Dominio Público Hidráulico
— Servidumbre de Dominio Público Hidráulico	— Deslinde del Dominio Público Marítimo Terrestre *
— Deslinde del Dominio Público Marítimo Terrestre *	— Servidumbre de Protección del Dominio Público Marítimo Terrestre *

\* La utilización del Dominio Público Marítimo Terrestre y los usos, obras e instalaciones en la Servidumbre de Protección se ajustarán a lo dispuesto en los artículos correspondientes de la normativa urbanística de ordenación.

## PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN

PLANO: ORDENACIÓN PORMENORIZADA

J04	J05	J06
K04	K05	K06
L04	L05	L06

ESCALA 1:2.000  
DIMENSIONES DE IMPRESIÓN 297 x 420 mm