



### CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO

<b>SUC</b>	SUELO URBANO Consolidado	<b>AUA</b>	Actuación Urbanística Aislada
<b>SUNCU</b>	No Consolidado por la Urbanización	<b>NE</b>	Normativa Urbanística Específica en SUC
<b>SUSNO</b>	SUELO URBANIZABLE Sectorizado No Ordenado	<b>UA</b>	Unidad de Actuación en SUNCU
<b>SUSO</b>	Sectorizado Ordenado	<b>UBR</b>	Remitido a Plan Parcial
<b>SUNS</b>	No Sectorizado	<b>UBO</b>	Con ordenación incorporada
<b>SUELO RÚSTICO</b>		<b>UBO-P</b>	Con Plan Parcial aprobado
<b>SRPN</b>	Protección Natural	<b>UBE</b>	Estratégico
<b>SRPP-1</b>	Protección Paisajística-1		
<b>SRPP-2</b>	Protección Paisajística-2		Categoría única
<b>SRPC</b>	Protección Cultural		Categoría única
<b>SRPL</b>	Protección Costero-Litoral		Categoría única
<b>SRPAA</b>	Protección Agraria de Alta Productividad		Categoría compatible
<b>SRPAM</b>	Protección Agraria de Moderada Productividad		Categoría única
<b>SRPH</b>	Protección Hidrológica		Categoría única
<b>SRPM</b>	Protección Minera		Categoría única
<b>SRPIEH</b>	Protección de Infra. y Equi. Infra. Hidráulica		Categoría única
<b>SRPIEV</b>	Protección de Infra. y Equi. Infra. Hidráulica		Categoría compatible
<b>SRPIET</b>	Protección de Infra. y Equi. Infra. Viaria		Categoría única
<b>SRPIE</b>	Protección de Infra. y Equi. Infra. Viaria		Categoría compatible
<b>SRPIET</b>	Protección de Infra. y Equi. Infra. Telecomunicaciones-Eléctricas		Categoría única
<b>SRPIES</b>	Protección de Infra. y Equi. SG y EQ		Categoría compatible
<b>SRAR</b>	Asentamiento Rural		Categoría única
<b>SRPT</b>	Protección Territorial		Categoría única

### USOS Y NORMATIVA URBANÍSTICA

<b>A</b>	Viv. Unifamiliar Aislada	<b>A-R</b>	Viv. Unifamiliar Aislada en SRAR
<b>D</b>	Viv. Unifamiliar Pareada	<b>M-R</b>	Viv. Unifamiliar Medianera en SRAR
<b>H</b>	Viv. en Hilera	<b>Mn<sup>n</sup></b>	Número de Plantas en Normativa "M"
<b>M</b>	Viv. Medianera	<b>Residencial</b>	Residencial en AUA, NE o UA
<b>ME</b>	Mantenimiento Edificatorio	<b>VP</b>	Parcela sujeta a la construcción de vivienda sometida a régimen de protección pública
		<b>IN-MB</b>	Industrial - Montaña Blanca

<b>SG</b>	Sistema General	<b>DT</b>	Dotación	<b>EQ</b>	Equipamiento
<b>AP</b>	Administración Pública	<b>CO</b>	Comercial	<b>CU</b>	Cultural
<b>DC</b>	Docente	<b>DP</b>	Deportivo	<b>FN</b>	Funerario
<b>IH</b>	Infraestructura Hidráulica	<b>IT</b>	Infraestructura Transporte	<b>IU</b>	Infraestructura Servicio Urbano
<b>OF</b>	Oficina	<b>RC</b>	Recreativo	<b>RE</b>	Religioso
<b>RO</b>	Restauración y Ocio	<b>SA</b>	Social-Asistencial	<b>SN</b>	Sanitario
<b>SP</b>	Seguridad y Protección	<b>TU</b>	Turístico		
<b>SGEL</b>	SG Espacio Libre	<b>DTEL</b>	DT Espacio Libre	<b>EQEL</b>	EQ Espacio Libre
<b>SGIT 4<sup>a</sup> Fase Circun. LPGC</b>		<b>SGIT indicativo</b>		<b>SGIT acondicionamiento</b>	
<b>SGU</b>	SG en Suelo Urbanizable				

<b>ALINEACIONES Y RASANTES</b>		
—	Alineación exterior	• 248.50
- - -	Alineación interior	E <sub>lp</sub>
- - -	Retranqueo mínimo en SRAR	
- - -	Soportal de edificación	
		Preexistencia disconforme con el PGO y/o legislación sectorial

<b>ÁREAS REMITIDAS</b>			
<b>PEO</b>	Remitida a Plan Especial de Ordenación	<b>PEP</b>	Remitida a Plan Especial de Protección
<b>ED</b>	Remitida a Estudio de Detalle		

<b>BIENES DEL PATRIMONIO HISTÓRICO</b>		
<b>BIC</b>	Bien de Interés Cultural	<b>Yacimento Paleontológico</b>
<b>C</b>	Edificación	<b>Yacimento Arqueológico</b>
<b>E</b>	Elemento de Interés Etnográfico	<b>Área Potencialmente Arqueológica</b>

<b>DESLINDES Y AFECCIONES PÚBLICAS SECTORIALES</b>	
<b>Límite del Término Municipal</b>	
<b>Límite del Espacio Natural Protegido C-12 Parque Rural de Doramas</b>	
<b>Zona Próxima de Seguridad de la Estación Radlonaval de la Armada</b>	
<b>Deslinde de Dominio Público Hidráulico</b>	
<b>Servidumbre de Dominio Público Hidráulico</b>	
<b>Deslinde del Dominio Público Marítimo Terrestre *</b>	
<b>Servidumbre de Protección del Dominio Público Marítimo Terrestre *</b>	

\* La utilización del Dominio Público Marítimo Terrestre y los usos, obras e instalaciones en la Servidumbre de Protección se ajustarán a lo dispuesto en los artículos correspondientes de la normativa urbanística de ordenación.

## PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN

PLANO: ORDENACIÓN PORMENORIZADA

G12	G13	G14
H12	H13	H14
I12	I13	

ESCALA 1:2.000

DIMENSIONES DE IMPRESIÓN 297 x 420 mm