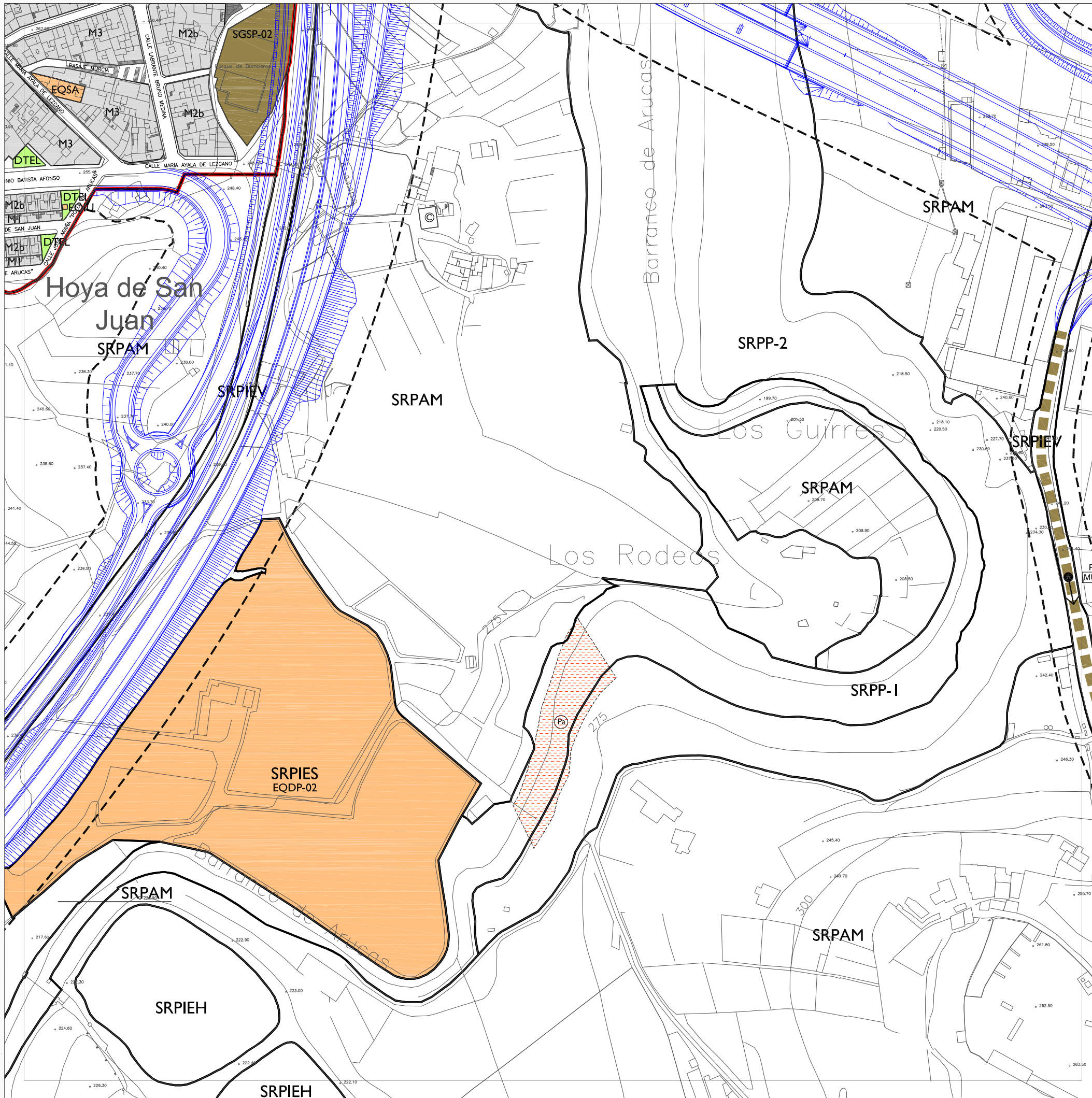




EQUIPO REDACTOR: SOCIEDAD MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO DE ARUCAS S.A.



CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO

SUELO URBANO	SUELO URBANO DE INTERÉS CULTURAL	Actuación Urbanística Aislada
SUC Consolidado	AUA Actuación Urbanística Aislada	Normativa Urbanística Específica en SUC
SUNCU No Consolidado por la Urbanización	NE Normativa Urbanística Específica en SUC	Unidad de Actuación en SUNCU
SUELO URBANIZABLE	UBR Remitido a Plan Parcial	
SUSNO Sectorizado No Ordenado	UBO Con ordenación incorporada	
SUSO Sectorizado Ordenado	UBO-P Con Plan Parcial aprobado	
SUNS No Sectorizado	UBE Estratégico	
SUELO RÚSTICO		
SRPN Protección Natural		Categoría única
SRPP-1 Protección Paisajística-1		Categoría única
SRPP-2 Protección Paisajística-2		Categoría única
SRPC Protección Cultural		Categoría única
SRPL Protección Costero-Litoral		Categoría compatible
SRPAA Protección Agraria de Alta Productividad		Categoría única
SRPAM Protección Agraria de Moderada Productividad		Categoría única
SRPH Protección Hidrológica		Categoría única
SRPM Protección Minera		Categoría única
SRPIEH Protección de Infra. y Equi. Infra. Hidráulica		Categoría compatible
SRPIEV Protección de Infra. y Equi. Infra. Viaria		Categoría única
SRPIET Protección de Infra. y Equi. Infra. Viaria		Categoría compatible
SRPIET Protección de Infra. y Equi. Infra. Telecomunicaciones-Eléctricas		Categoría compatible
SRPIET Protección de Infra. y Equi. SG y EQ		Categoría única
SRPIES Protección de Infra. y Equi. SG y EQ		Categoría compatible
SRAR Asentamiento Rural		Categoría única
SRPT Protección Territorial		Categoría única

USOS Y NORMATIVA URBANÍSTICA

USO RESIDENCIAL	A-R Viv. Unifamiliar Aislada en SRAR
A Viv. Unifamiliar Aislada	M-R Viv. Unifamiliar Medianera en SRAR
D Viv. Unifamiliar Pareada	Mnⁿ Número de Plantas en Normativa "M"
H Viv. en Hilera	VP Parcela sujeta a la construcción de vivienda sometida a régimen de protección pública
M Viv. Medianera	
ME Mantenimiento Edificatorio	IN-MB Industrial - Montaña Blanca
USO INDUSTRIAL	
Industrial	

SISTEMAS GENERALES, DOTACIONES Y EQUIPAMIENTOS		
SG Sistema General	DT Dotación	EQ Equipamiento
AP Administración Pública	CO Comercial	CU Cultural
DC Docente	DP Deportivo	FN Funerario
IH Infraestructura Hidráulica	IT Infraestructura Transporte	IU Infraestructura Servicio Urbano
OF Oficina	RC Recreativo	RE Religioso
RO Restauración y Ocio	SA Social-Asistencial	SN Sanitario
SP Seguridad y Protección	TU Turístico	
SGEL SG Espacio Libre	DTEL DT Espacio Libre	EQEL EQ Espacio Libre
SGIT 4^a Fase Circun. LPGC	SGIT indicativo	SGIT acondicionamiento
SG SG en Suelo Urbanizable		

ALINEACIONES Y RASANTES	
Alineación exterior	Cota de rasante
Alineación interior	Espacio libre privado
Retranqueo mínimo en SRAR	Preexistencia disconforme con el PGO y/o legislación sectorial
Soportal de edificación	

ÁREAS REMITIDAS	
PEO Remitida a Plan Especial de Ordenación	PEP Remitida a Plan Especial de Protección
ED Remitida a Estudio de Detalle	

BIENES DEL PATRIMONIO HISTÓRICO	
BIC Bien de Interés Cultural	Yacimento Paleontológico
C Edificación	Yacimiento Arqueológico
E Elemento de Interés Etnográfico	Área Potencialmente Arqueológica

DESLINDES Y AFECCIONES PÚBLICAS SECTORIALES	
Límite del Término Municipal	
Límite del Espacio Natural Protegido C-12 Parque Rural de Doramas	
Zona Próxima de Seguridad de la Estación Radionaval de la Armada	
Deslinde de Dominio Público Hidráulico	
Servidumbre de Dominio Público Hidráulico	
Deslinde del Dominio Público Marítimo Terrestre*	
Servidumbre de Protección del Dominio Público Marítimo Terrestre*	

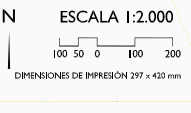
* La utilización del Dominio Público Marítimo Terrestre y los usos, obras e instalaciones en la Servidumbre de Protección se ajustarán a lo dispuesto en los artículos correspondientes de la normativa urbanística de ordenación.



PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN

PLANO: ORDENACIÓN PORMENORIZADA

G09	G10	G11
H09	H10	H11
I09	I10	I11



Fuente Base Cartográfica: GRAFCAN Sistema de referencia geodésico: REGCAN95, Elipsoide WGS84