

PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha 05 NOV. 2003
acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente. 05 JUL 2004
Las Palmas de G.C.
El Secretario de la Comisión



DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial
del presente plan
En Agaete, a 14 MAR. 2003 de
El Secretario General.

ANEJO N° 2.-

DINAMICA DE TRANSFORMACION
DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS DE
POTENCIALIDAD CON REFERENCIA A
LA CALIDAD PARA LA
CONSERVACION, VALOR CULTURAL Y
CAPACIDAD DE USO DE CADA
UNIDAD AMBIENTAL.

Diligencia.- de aprobación provisional. El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación
provisional del presente plan.
En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.

Las Palmas de G.C. 05 NOV. 2004

El Secretario de la Comisión

UNIDAD AMBIENTAL N°: F190

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL

del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial

del presente plan

En Agaete, a 14 MAR. 2003

El Secretario General.

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

OCUPACION DE LAS PLAYAS, SIN SERVICIOS Y FALTA DE ACCESOS ADECUADOS. DEGRADACION DEL MEDIO, CON POSIBLES DESPRENDIMIENTOS DE ROCAS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS RESIDENCIALES Y VISITAS MASIVAS.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

• CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ACCESIBILIDAD. PARQUE Y PLAYA.

• VALOR CULTURAL: NO TIENE.

• CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: PARA ACTUACIONES BLANDAS Y NO MASIVAS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO

SISTEMAS GENERALES PUBLICO O PRIVADO Y SUELOS RUSTICOS AGRICOLAS O PROTEGIDOS.

- VALORES DEL TERRITORIO

PLAYAS. VISTAS PANORAMICAS. ZONA CULTURAL. TRANQUILIDAD.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS

BUENA

- LOCALIZACION DE USOS

ENTRE LA CARRETERA Y EL MAR: SISTEMA GENERAL Y PLAYAS Y CAUCE PUBLICO
DESDE LA CARRETERA HACIA DENTRO: USOS AGRICOLAS, CAUCE PUBLICO

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES

DEPORTIVAS Y DE OCIO.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS

CARRETERA G.C. 2. POSIBLE EMBALSE DESDE LA CARRETERA HACIA EL INTERIOR PARA RECIBIR EL AGUA DE LAS CUENCAS DEL NOROESTE.

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD

DESARROLLO DEL PLAN ESPECIAL. PROPIETARIOS DEL SUELO RUSTICO DEBEN SANEAR Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO

MEJORAR LOS ACCESOS A MIRADORES Y PLAYAS Y LOS SERVICIOS PUBLICOS. SE CORRIGEN LOS ESPACIOS SOLITARIOS, DEGRADADOS Y PELIGROSOS. ACCESOS CONTROLADOS. APARCAMIENTOS. RESTAURANTE UNA PLANTA MAXIMA.

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003

El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha 05 NOV. 2003

acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente 05 JUL 2004
Las Palmas de G.C.

El Secretario de la Comisión



OFICINA UNIDAD AMBIENTAL N°: 0191

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL. El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial

del presente plan
En Agaete, a 14 MAR. 2003

El Secretario General.

SECTOR: SISTEMA GENERAL LAS MORISCAS

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

FALTA DE ACCESOS ADECUADOS. DEGRADACION DEL MEDIO, CON POSIBLES DESPRENDIMIENTOS DE ROCAS. ZONAS ARQUEOLOGICAS DESPROTEGIDAS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.
PROHIBIR USOS RESIDENCIALES Y VISITAS MASIVAS.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

• CALIDAD PARA LA CONSERVACION. ACCESIBILIDAD. PARQUE, MIRADORES, ZONA ARQUEOLOG. Y PLAYA.

• VALOR CULTURAL. RECUPERACION YACIMIENTOS Y MIRADORES PAISAJISTICOS.

• CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD. PARA ACTUACIONES BLANDAS Y NO MASIVAS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SISTEMAS GENERALES PUBLICOS Y/ O PRIVADOS.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS. ZONA CULTURAL. TRANQUILIDAD.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA

- LOCALIZACION DE USOS
PASEO MARITIMO. YACIMIENTOS ARQUEOLOGICOS. PARQUE. MIRADORES. RESTAURANTE Y PEQUEÑO COMERCIO Y APARCAMIENTOS.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
OCIO Y CULTURALES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO EXISTEN

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
DESARROLLO DEL PLAN ESPECIAL.
PROPIETARIOS DEL SUELO RUSTICO DEBEN SANEAR Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
MEJORARAN LOS ACCESOS A LOS MIRADORES Y PLAYAS Y LOS SERVICIOS PUBLICOS.
SE EVITAN LOS ESPACIOS SOLITARIOS, DEGRADADOS Y PELIGROSOS.
ACCESOS CONTROLADOS. APARCAMIENTOS. RESTAURANTE UNA PLANTA MAXIMA.

Diligencia.- de aprobación provisional. El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación
provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003.....

El Secretario General.



OFICINA TECNICA. ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE AGAETE

PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha 05 NOV. 2003

acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente.

Las Palmas de G.C.
El Secretario de la Comisión

05 JUL 2004



FECHA UNIDAD AMBIENTAL N°: 1927a 28 NOV. 2002

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL

Pleno del Ayuntamiento en sesión de

del presente plan

En Agaete, a 14 MAR. 2003

El Secretario General

SECTOR: LAS MORISCAS-EL TURMAN

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS AGRICOLAS PRODUCTIVOS EN ESTADO DE ABANDONO. URBANIZACION EJECUTADA CON POCAS CONSTRUCCIONES. BORDE MARITIMO DEGRADADO POR EXTRACCIONES DE PIEDRA EN CANTERA.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL. PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS RESIDENCIALES-TURISTICOS DE ALTA DENSIDAD Y/O ALTURA.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION. ACCESIBILIDAD. PARQUE, MIRADORES, ZONA ARQUEOLOG. Y PLAYA.
- VALOR CULTURAL. ZONA ARQUEOLOGICA.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD. PARA ACTUACIONES DE POCA DENSIDAD, RESIDENC. O TURISTICAS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO

SUELOS APTOS PARA URBANIZAR O SUELOS RUSTICOS PRODUCTIVOS.

- VALORES DEL TERRITORIO

VISTAS PANORAMICAS. ZONA CULTURAL PROXIMA. TRANQUILIDAD.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS

BUENA

- LOCALIZACION DE USOS

PASEO MARITIMO DE BORDE Y PARALELO AL BARRANCO DE AGAETE. URBANIZACION, EQUIPAMIENTOS, CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES, APARCAMIENTOS.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES

RESIDENCIALES, TURISTICAS, DE OCIO Y CULTURALES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS

VIARIO LOCAL DE INTERCONEXION ENTRE EL CASCO URBANO Y EL TURMAN-LAS MORISCAS Y LA G.C.-2.

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD

DESARROLLO MEDIANTE PLANES PARCIALES Y PROYECTOS DE URBANIZACION. PROPIETARIOS DEL SUELO RUSTICO DEBEN SANEAR Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO

SE RECUPERAN FINCAS EN ESTADO DE ABANDONO. SE MEJORARAN LOS ACCESOS A LA COSTA. A LOS MIRADORES Y A LAS PLAYAS.

Diligencia.- de aprobación provisional. El

Pleno del Ayuntamiento en sesión de

fecha 06 MAR. 2003

acordó la aprobación provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003.....

El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 JUL. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente. 05 JUL. 2004 Las Palmas de G.C. El Secretario de la Comisión



FICHA UNIDAD AMBIENTAL N°: 213

SECTOR: LOMO DE LOS SANTOS

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL
Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial del presente plan
En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General,

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS AGRICOLAS PRODUCTIVOS CON ALGO DE ABANDONO. ALGUNAS CONSTRUCCIONES.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN AGRICOLAS.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: BUENA ACCESIBILIDAD.
- VALOR CULTURAL: NO TIENE.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: AGRICOLAS PRODUCTIVOS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS PRODUCTIVOS.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS. FACIL ACCESIBILIDAD.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA

- LOCALIZACION DE USOS
AGRICOLAS

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES.
AGRICOLAS.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO RUSTICO DEBEN SANEAR Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO

SE RECUPERAN FINCAS EN ESTADO DE ABANDONO.

Diligencia.- de aprobación provisional. El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan.
En Agaete, a 14 MAR. 2003.....
El Secretario General,



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha 05 NOV. 2003
acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente
Las Palmas de G.C. 05 JUL 2004
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL - E.
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial
del presente plan
En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General,

FICHA UNIDAD AMBIENTAL N°: 194

SECTOR: BARRANQUILLO DE LA CALETA

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

FALTA DE ACCESOS PEATONALES ADECUADOS. COSTA MAL ACONDICIONADA.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.
PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS RESIDENCIALES-TURISTICOS

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ACCESIBILIDAD A LA COSTA. CAUCE PUBLICO.
- VALOR CULTURAL: NO TIENE.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: PARA ACTUACIONES PUNTUALES DE ACCESO Y SERVIC. A LA COSTA.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELO RUSTICO. PROTEGIDO.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS. FACILITAR ACCESIBILIDAD A LA COSTA. CAUCE PUBLICO. UTILIZACION DE PLAYA.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA

- LOCALIZACION DE USOS
ZONA APTA PARA ACTUACION PUNTUAL DE SERVICIO A LOS USUARIOS DE LA COSTA

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
PEQUEÑA INTENSIDAD DE OCIO, CULTURALES Y AGRICOLAS.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO TIENE.

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
POR EL DESARROLLO DE LOS PLANES PARCIALES Y PROYECTOS DE URBANIZACION LIMITROFES.
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO DEBEN SANEAR Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERAN SUELOS EN ESTADO DE ABANDONO. SE MEJORARAN LOS ACCESOS A LA COSTA.

Diligencia.- de aprobación provisional, El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación
provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha 05 NOV. 2003

acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente.

Las Palmas de G.C. 05 JUL 2004
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL

Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial
del presente plan

En Agaete, a 14 MAR. 2003

El Secretario General,

SECTOR: BARRANCO DEL TIO VICENTE

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

EN LOS SUELOS PROXIMOS AL CASCO SE ENCUENTRAN DEGRADADOS POR ABANDONOS Y CONSTRUCCIONES TIPO CHABOLAS PARA ANIMALES.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL. PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS RESIDENCIALES-TURISTICOS.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ACCESIBILIDAD GENERAL Y AL CASCO URBANO. EQUIPAMIENTOS.
- VALOR CULTURAL: NO TIENE.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: PARA ACTUACIONES PUNTUALES DE ACCESO, EQUIP. Y SERVICIOS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELO RUSTICO PROTEGIDO Y SISTEMAS GENERALES.

- VALORES DEL TERRITORIO

ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO. FACILITAR ACCESIBILIDAD (DIFUSION PUBLICA) aprobación provisional. El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA

- LOCALIZACION DE USOS
SISTEMAS GENERALES Y ACCESOS PROXIMOS AL CASCO.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
PEQUEÑA INTENSIDAD DE: OCIO, ASISTENCIALES, TRANSPORTES Y AGRICOLAS.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
G.C.-2 Y ACCESOS AL CASCO, CEMENTERIO Y EL TURMAN

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
POR EL DESARROLLO DE LOS PLANES ESPECIALES PARA LOS SISTEMAS GENERALES Y Y PROYECTOS DE CONSTRUCCION DE LA G.C.-2.
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO DEBEN SANEAR Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERAN SUELOS EN ESTADO DE ABANDONO. SE MEJORARAN LOS ACCESOS.

SE ELIMINAN CONSTRUCCIONES TIPO CHABOLA. SE AUMENTAN LOS EQUIPAMIENTOS.



OFICINA TECNICA. ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE AGAETE

PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha 05 NOV. 2003

acordó la APROBACION DEFINITIVA del
presente expediente. 05 JUL 2004
Las Palmas de G.C.

El Secretario de la Comisión



FICHA UNIDAD AMBIENTAL N°: 196 Agaete, a 11 MAR. 2003 de

El Secretario General,

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL.- E.
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial
del presente plan.

SECTOR: LAS NIEVES - LAS CANDELARIAS

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

SUELOS PROXIMOS AL CASCO Y A LAS NIEVES SE ENCUENTRAN DEGRADADOS POR ABANDONO.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.
PROHIBIR USOS INDUSTRIALES.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ACCESIBILIDAD GENERAL Y AL CASCO URBANO. PUERTO Y PLAYAS. EQUIPAMIENTOS.
- VALOR CULTURAL: HISTORICOS, ARQUEOLOGICOS.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: PARA ACTUACIONES RESIDENCIALES Y TURISTICAS, EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS APTOS PARA URBANIZAR Y SISTEMAS GENERALES.

- VALORES DEL TERRITORIO
FACILITAR ACCESIBILIDAD. CAUCE PUBLICO.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
MUY BUENA

- LOCALIZACION DE USOS
SISTEMAS GENERALES Y RESIDENCIALES-TURISTICOS PROXIMOS AL PUERTO.
ACCESOS Y RESIDENCIALES PROXIMOS AL CASCO.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
TURISMO, OCIO, COMUNICACIONES Y TRANSPORTES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
G.C.-2 Y ACCESOS AL CASCO, PUERTO Y VALLE DE AGAETE- SAN NICOLAS DE T.

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
POR EL DESARROLLO DE LOS PLANES PARCIALES, PLANES ESPECIALES PARA LOS SISTEMAS GENERALES Y Y PROYECTOS DE CONSTRUCCION DE LA G.C.-2.
ENTRE TANTO, LOS PROPIETARIOS DEL SUELO DEBEN SANEAR Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERAN SUELOS EN ESTADO DE ABANDONO. SE MEJORARAN LOS ACCESOS.
SE ELIMINAN CONSTRUCCIONES RUINOSAS. SE AUMENTAN LOS EQUIPAMIENTOS.
SE CANALIZARA EL CAUCE PUBLICO.

Diligencia.- de aprobación provisional. El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación
provisional del presente plan.

En Agaete, a 11 MAR. 2003.....

El Secretario General.



OFICINA TECNICA. ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE AGAETE

PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente

Las Palmas de G.C. 05 JUL 2004
El Secretario de la Comisión



FICHA UNIDAD AMBIENTAL N°: 197

SECTOR: CASCO URBANO

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL. El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial del presente plan

Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General,

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

SUELOS DEL CASCO URBANO, SE ENCUENTRAN DEGRADADOS POR TRAFICO DE PASO DE LA C-810, AL PUERTO DE LAS NIEVES Y AL VALLE. POR CALLES NO ADECUADAS. BOLSAS DE SUELO URBANO NO DESARROLLADOS Y ABANDONO. DIFICULTAD PEATONES. FALTA DE APARCAMIENTOS Y EQUIPAMIENTOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR Y /O CONTROLAR USOS MOLESTOS NOCIVOS, INSALUBRES, PELIGROSOS E INDUSTRIALES. BAJAS Y MEDIAS DENSIDADES. ALTURA MAXIMA DOS Y TRES PLANTAS.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: RESTRINGIR ACCESIBILIDAD TRAFICO RODADO AL CASCO URBANO. PROFUNDIZAR PEATONALIZACION DEL CASCO. EQUIPAMIENTOS.
- VALOR CULTURAL: HISTORICOS, ARTISTICOS, ARQUEOLOGICOS.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: PARA ACTUACIONES RESIDENCIALES Y VISITAS TURISTICAS TURISTICAS. CENTRO DEL PRINCIPAL DEL MUNICIPIO, EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS APTOS PARA URBANIZAR Y SISTEMAS GENERALES.

- VALORES DEL TERRITORIO
FACILITAR ACCESIBILIDAD. CAUCE PUBLICO.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
MUY BUENA

- LOCALIZACION DE USOS
SISTEMAS GENERALES Y RESIDENCIALES-TURISTICOS PROXIMOS AL PUERTO. ACCESOS Y RESIDENCIALES PROXIMOS AL CASCO.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
TURISMO, OCIO, COMUNICACIONES Y TRANSPORTES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
G.C.-2 Y ACCESOS AL CASCO, PUERTO Y VALLE DE AGAETE- SAN NICOLAS DE T.

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
POR EL DESARROLLO DE LOS PLANES PARCIALES, PLANES ESPECIALES PARA LOS SISTEMAS GENERALES Y Y PROYECTOS DE CONSTRUCCION DE LA G.C.-2. ENTRE TANTO, LOS PROPIETARIOS DEL SUELO DEBEN SANEAR Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERARAN SUELOS EN ESTADO DE ABANDONO. SE MEJORARAN LOS ACCESOS PEATONALES. SE ELIMINAN CONSTRUCCIONES RUINOSAS. SE AUMENTAN LOS EQUIPAMIENTOS. SE CANALIZA EL CAUCE PUBLICO. SE AUMENTARA LA CALIDAD DE VIDA. HABRA CRECIMIENTO ECONOMICO. MEJORARA EL EMPLEO.

FICHA UNIDAD AMBIENTAL N°: 198

SECTOR: CASCO URBANO EN LADERA

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

OFICINA TECNICA. ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE AGAETE

Diligencia.- de aprobación provisional. El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003.....

El Secretario General,



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha **28 NOV. 2002** acordó la aprobación inicial
del presente plan
En Agaete, a **14 MAR. 2003** de **14**
El Secretario General,

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIAS A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

PARTE DEL CASCO URBANO QUE SE ENCUENTRA EN LADERA. DEGRADADOS POR TRAFICO DE PASO DE LA C-810 AL VALLE. POR CALLES NO ADECUADAS. BOLSAS DE SUELO URBANO NO DESARROLLADOS Y ABANDONO. DIFICULTAD PEATONES. FALTA DE APARCAMIENTOS Y EQUIPAMIENTOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR Y /O CONTROLAR USOS MOLESTOS NOCIVOS, INSALUBRES, PELIGROSOS E INDUSTRIALES.

BAJAS Y MEDIAS DENSIDADES. ALTURA MAXIMA DOS Y TRES PLANTAS.
EN LAS VIAS DE CORNISA RESPETAR VISTAS.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: RESTRINGIR ACCESIBILIDAD TRAFICO RODADO AL CASCO URBANO. PROFUNDIZAR PEATONALIZACION. EQUIPAMIENTOS.
- VALOR CULTURAL: HISTORICO. RELIGIOSO.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: PARA ACTUACIONES RESIDENCIALES Y VISITAS TURISTICAS TURISTICAS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO

SUELOS URBANOS CON BAJA DENSIDAD. RESPETO A LAS VISTAS. TRAFICO LIGERO.

- VALORES DEL TERRITORIO

VISTAS PANORAMICAS. PROXIMIDAD EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS

MUY BUENA

- LOCALIZACION DE USOS

ACCESOS Y RESIDENCIALES PROXIMOS AL CASCO.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES

VISITAS TURISTICAS Y COMUNICACIONES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS

ACCESOS AL CASCO Y VALLE DE AGAETE

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD

LOS PROPIETARIOS DEL SUELO DEBEN SANEAR Y GUARDAR EL ORNATO.

ELIMINACION DE RUINAS. REHABILITACION CONSTRUCCIONES ANTIGUAS Y DE VALOR HISTORICO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO

SE RECUPERARAN SUELOS EN ESTADO DE ABANDONO. SE MEJORARAN LOS ACCESOS PEATONALES. SE ELIMINAN CONSTRUCCIONES RUINOSAS. SE AUMENTA LA CALIDAD DE VIDA. HABRA CRECIMIENTO ECONOMICO. MEJORARA EL EMPLEO.

Diligencia.- de aprobación provisional, El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha **06 MAR. 2003** acordó la aprobación
provisional del presente plan.

En Agaete, a **14 MAR. 2003**.....

El Secretario General

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha **05 NOV. 2003**

acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente.

Las Palmas de G.C. **05**
El Secretario de la Comisión



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la **APROBACIÓN DEFINITIVA** del presente expediente. 05 JUL 2004
Las Palmas de G.C.
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL. El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial del presente plan. En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General.

SECTOR: MONTAÑA DE AGAETE

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

JUNTO AL CASCO URBANO. SE ENCUENTRA EN LADERA. DEGRADACION ZONAS PROXIMAS AL CASCO. BOLSA DE SUELO APTO PARA URBANIZAR POCO DESARROLLADO. NECESIDAD DE UNA CIRCUNVALACION POR EL NORTE DEL CASCO APOYANDOSE EN CRUZ CHIQUITA Y NUEVA VIA A CONECTAR CON LA C-810.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

CALIFICADOS LOS TERRENOS ENTRE LA CARRETERA DE CIRCUNVALACION POR EL NORTE Y LA MODIFICACION DEL PLAN PARCIAL CRUZ CHIQUITA, NO SE PERMITIRAN NUEVOS CRECIMIENTOS EN EL SUELO RUSTICO DE PROTECCION. BAJAS Y MEDIAS DENSIDADES. ALTURA MAXIMA DOS Y TRES PLANTAS. EN LAS VIAS DE CORNISA RESPETAR VISTAS.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: AYUDAN A RESTRINGIR ACCESIBILIDAD TRAFICO RODADO AL CASCO URBANO. BIEN COMUNICADOS Y CON EQUIPAMIENTOS.
- VALOR CULTURAL: NO TIENEN.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: PARA ACTUACIONES RESIDENCIALES EN REGIMEN PRIVADO Y PUBLICO. VISTAS. EQUIPAMIENTOS EN LUGARES DE MENOR PENDIENTE.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO

SUELOS URBANOS CON BAJA DENSIDAD. SE PROCURARA RESPETO A LAS VISTAS. TRAFICO LIGERO.

- VALORES DEL TERRITORIO

VISTAS PANORAMICAS VIAS DE CORNISA. PROXIMIDAD EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA

- LOCALIZACION DE USOS

ACCESOS Y RESIDENCIALES PROXIMOS AL CASCO.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES

EQUIPAMIENTOS Y COMUNICACIONES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS

ACCESOS AL CASCO, C-810 Y VALLE DE AGAETE

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO DEBEN SANEAR Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE LIMPIARAN SUELOS EN ESTADO DE ABANDONO. SE MEJORARAN LOS ACCESOS PEATONALES Y SE ELIMINAN CONSTRUCCIONES RUINOSAS.

FICHA UNIDAD AMBIENTAL N°: 200

SECTOR: TROYA

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

OFICINA TECNICA. ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE AGAETE



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL. El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha **28 NOV. 2002** acordó la aprobación inicial
del presente plan **14 MAR. 2003**
En Agaete, a ____ de ____ de ____

TERRENOS AGRICOLAS PRODUCTIVOS ALGUNOS EN ESTADO DE ABANDONO DE ALGUNAS
CONSTRUCCIONES.
ATRAVESADOS POR LA CARRETERA ASFALTADA.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS RESIDENCIALES

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: BUENA ACCESIBILIDAD. APROVECHAMIENTOS AGRICOLAS.
- VALOR CULTURAL: NO TIENE.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: PARA ACTUACIONES AGRICOLAS PRODUCTIVAS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS PRODUCTIVOS.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS. APROVECHAMIENTOS AGRICOLAS. FACIL ACCESIBILIDAD.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA

- LOCALIZACION DE USOS
ZONA APTA EXPLOTACIONES AGRICOLAS.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
AGRICOLAS.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
VIARIO LOCAL DE INTERCONEXION CON LA C-810.

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO RUSTICO DEBEN SANEAR Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS
PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERAN FINCAS EN ESTADO DE ABANDONO. SE MEJORARAN LOS ACCESOS

Diligencia.- de aprobación provisional. El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha **06 MAR. 2003** acordó la aprobación
provisional del presente plan.

En Agaete, a **14 MAR. 2003**

El Secretario General,

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha **05 NOV. 2003**
acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente.
Las Palmas de G.C. **05**
El Secretario de la Comisión



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.

Las Palmas de G.C. 05 JUL 2004
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL. El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial del presente plan

En Agaete, a 11 MAR. 2003
El Secretario General

UNIDAD AMBIENTAL N.º 201
SECTOR: ROQUE PARTIDO

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS NO PRODUCTIVOS, FORMAN UN FARALLON COSTERO. PELIGRO DE DESPRENDIMIENTOS..

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS DE CUALQUIER TIPO.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO. MALA ACCESIBILIDAD. SIN APROVECHAMIENTOS AGRICOLAS.
- VALOR CULTURAL: NO TIENE.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: GRAN ESCENARIO PANORAMICO. DEDO DE DIOS. PARA NIDIFICACION AVES.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO

SUELOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO.

- VALORES DEL TERRITORIO

VISTAS PANORAMICAS. DIFICIL ACCESIBILIDAD.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS

- LOCALIZACION DE USOS

APTA VISITAS TURISTICAS DESDE LAS NIEVES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
FAUNA

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
PEQUEÑO TRAMO DE LA CARRETERA C-810.

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD

LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y LAS ADMINISTRACIONES PUBLICAS DEBEN SANEAR Y POSIBLES DESPRENDIMIENTOS SOBRE LA PLAYA DE LAS NIEVES Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA LA PLAYA DE ADENTRO DEL PELIGRO DE DESPRENDIMIENTOS.

En Agaete, a 06 MAR. 2003
El Secretario General

En Agaete, a 11 MAR. 2003
El Secretario General



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.

Las Palmas de G.C. 05 JUL 2004
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL - El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial del presente plan

Nº Ag 202 a 14 MAR 2003
El Secretario General

SECTOR DOMO DE LOS RIOS -BARRANQUILLO DE LOS MOROS

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

EN GENERAL TERRENOS RUSTICOS NO PRODUCTIVOS, BASTANTE DEGRADADOS POR LA APERTURA DE CAMINOS, MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y ALGUNAS FINCAS AGRICOLAS CON SEÑALES DE ABANDONO. ATRAVESADOS POR LA ACTUAL CARRETERA C-810.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS RESIDENCIALES.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO. POSIBLE ACCESIBILIDAD PARA LA CONTINUACION DE LA G.C.-2. PEQUEÑOS APROVECHAMIENTOS AGRICOLAS.
- VALOR CULTURAL: SISTEMA GENERAL DE PARQUE URBANO Y EQUIPAMIENTOS DE PROPIEDAD PUBLICA.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS, PROXIMIDAD ZONAS URBANAS. APTOS PARA EL SISTEMA GENERAL VIARIO.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO

SISTEMAS GENERALES Y SUELOS RUSTICOS AGRICOLAS E IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO.

- VALORES DEL TERRITORIO

VISTAS PANORAMICAS. FACIL ACCESIBILIDAD. PROXIMIDAD

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS

APTA PARA PARQUE, EQUIPAMIENTOS, VISITAS TURISTICAS DESDE LAS NIEVES. VIARIO EXISTENTE Y PREVISION NUEVAG.C.-2

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES

CULTURALES, OCIO. TURISTICAS, COMUNICACIONES Y AGRICOLAS.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS

TRAMO EXISTENTE DE LA CARRETERA C-810. FUTURA G.C.-2.

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD

LOS PROPIETARIOS DEL SUELO DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO EN TANTO SE REDACTEN LOS PLANES Y PROYECTOS.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO

SE RECUPERA EL DETERIORO EXISTENTE. AUMENTARA LA CALIDAD DE VIDA AL DISPONER DE GRANDE SUPERFICIE DE SISTEMAS GENERALES Y RED VIARIA DE MEJORADA.

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan.

En Agaete, a ... 14 MAR. 2003.....

El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.

Las Palmas de G.C. 05 JUL 2004
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACIÓN INICIAL.- El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial del presente plan

En Agaña, a 14 MAR. 2003 de
El Secretario General.

SECTOR: LOMO DE LOS PINOS -LOMO PELADO

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

EN GENERAL TERRENOS RUSTICOS NO PRODUCTIVOS, BASTANTE DEGRADADOS POR LA APERTURA DE CAMINOS Y MOVIMIENTOS DE TIERRAS. ATRAVESADOS POR LA ACTUAL CARRETERA C-810.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN SISTEMAS GENERALES Y LOS RUSTICOS NATURALES.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

• CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO. SISTEMA GENERAL EQUIP. Y PARQUE PUBLICO. POSIBLE ACCESIBILIDAD PARA LA CONTINUACION EN TUNEL DE LA G.C.-2.

• VALOR CULTURAL: EQUIPAMIENTOS.

• CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS, PROXIMIDAD ZONAS URBANAS. APTOS PARA EL SISTEMA GENERAL Y VIARIO.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SISTEMA GENERAL, VIARIO Y SUELOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS. ACCESIBILIDAD RED GENERAL.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
PARQUE URBANO. VIARIO EXISTENTE Y PREVISION
- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
CULTURALES, OCIO. TURISTICAS Y COMUNICACIONES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
TRAMO EXISTENTE DE LA CARRETERA C-810. FUTURA G.C.-2.

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO EN TANTO SE REDACTEN LOS PLANES Y PROYECTOS.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL DETERIORO EXISTENTE. AUMENTARA LA CALIDAD DE VIDA AL DISPONER DE GRAN SUPERFICIE DE SISTEMAS GENERALES Y RED VIARIA DE MEJORADA.

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan

En Agaña, a 14 MAR. 2003 de
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
Las Palmas de G.C. 05 JUL 2004
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACIÓN PROVISIONAL
Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación provisional del presente plan
En Agaete, a 14 MAR. 2003 de
El Secretario General

SECTOR: LOMO DEL MANCO- EL TAJINASTAL

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

EN GENERAL TERRENOS RUSTICOS NO PRODUCTIVOS, BASTANTE DEGRADADOS POR LA APERTURA DE CAMINOS Y MOVIMIENTOS DE TIERRAS E INSTALACION DE UN ANTIGUO VERTEDERO DE BASURAS. BORDEADOS JUNTO AL FRENTE MARITIMO POR LA ACTUAL CARRETERA C-810.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS NATURALES.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.
- VALOR CULTURAL: NO TIENEN.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS, APTOS PARA EL SISTEMA VIARIO ACTUAL.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO.
SUELOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
VIARIO EXISTENTE.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
COMUNICACIONES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO PREVISTAS.

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO. ELIMINAR VERTEDERO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL DETERIORO EXISTENTE. RED VIARIA DE MEJORADA.

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha 05 NOV. 2003
acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente. 05 JUL. 2004
Las Palmas de G.C.
El Secretario de la Comisión



SECTOR: HOYA DE SOMBRERILLO - LAS RIBANCERAS
UNIDAD AMBIENTAL N°: 205

DILIGENCIA DE APROBACIÓN INICIAL
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial
del presente plan
En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS NO PRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS. TRAZADO SINUOSO DE LA ACTUAL CARRETERA C-810.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS NATURALES Y NUEVA VIARIO.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.
- VALOR CULTURAL: NO TIENEN.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS, APTOS PARA EL SISTEMA VIARIO ACTUAL. NUEVO TRAZADO G.C.-2

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
VIARIO EXISTENTE Y SU POSIBLE VARIANTE.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
COMUNICACIONES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
C-810 Y G.C.-2

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL DETERIORO EXISTENTE. RED VIARIA DE MEJORADA.

Diligencia.- de aprobación provisional, El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación
provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003...
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha 05 NOV. 2003
acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente.

Las Palmas de G.C. 05 JUL 2004
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACIÓN
Pleno del Ayuntamiento en sesión
fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial
del presente plan

En Agaete, a 14 MAR. 2003

El Secretario General

SECTOR: GUAYEDRA DE ABAJO - PLAYA DEL NEGRO

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS CON PEQUEÑOS APROVECHAMIENTOS AGRICOLAS PRODUCTIVOS, ALGO DEGRADADOS. TRAZADO SINUOSO DE LA ACTUAL CARRETERA C-810. ACAMPADAS SIN CONDICIONES ADECUADAS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS AGRICOLAS EXISTENTES Y LOS NATURALES. PEQUEÑA CORRECCION VIARIO. CONTROLAR LAS ACAMPADAS.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO. VALORES CULTURALES. VALORES PAISAJISTICOS. USO CONTROLADO DE LA COSTA.
- VALOR CULTURAL: YACIMIENTOS ARQUEOLOGICOS.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS, VISITAS TURISTICAS MIRADORES Y ZONAS CULTURALES. APTOS PARA EL SISTEMA VIARIO ACTUAL Y PEQUEÑA CORRECCION G.C.-2.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO

SUELOS RUSTICOS ALGO PRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO. USO CONTROLADO DE LA ACAMPADA.

- VALORES DEL TERRITORIO

VISTAS PANORAMICAS. YACIMIENTOS ARQUEOLOGICOS. POSIBILIDAD DE EMBALSAR AGUA.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS

VIARIO EXISTENTE Y SU POSIBLE VARIANTE.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES

AGRICOLAS, OCIO, CULTURALES Y DE COMUNICACIONES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS

C-810 Y G.C.-2. Y POSIBLE PEQUEÑO EMBALSE.

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD

LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO Y SOLUCIONAR ACAMPADAS INCONTROLADAS.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO

SE RECUPERA EL DETERIORO EXISTENTE. RED VIARIA DE MEJORADA.

Diligencia.- de aprobación provisional, El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación
provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha 05 NOV. 2003
acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente
Las Palmas de G.C.

El Secretario de la Comisión



RICHA UNIDAD AMBIENTAL N°: 209 gaete, a

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial
del presente plan

de 1 MAR. 2003
El Secretario General.

SECTOR: FANEROQUITO-LAJA DEL RISCO

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS NO PRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS. TRAZADO SINUOSO DE LA ACTUAL CARRETERA C-810.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS NATURALES Y NUEVO VIARIO.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.
- VALOR CULTURAL: NO TIENE.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS, VISITAS TURISTICAS MIRADORES. APTOS PARA EL SISTEMA VIARIO ACTUAL. NUEVO TRAZADO G.C.-2.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
VIARIO EXISTENTE Y SU POSIBLE VARIANTE.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
COMUNICACIONES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
C-810 Y G.C.-2.

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL DETERIORO EXISTENTE. RED VIARIA DE MEJORADA.

Diligencia.- de aprobación provisional, El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación
provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003.....
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha 05 NOV. 2003
acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente.

Las Palmas de G.C. 05 JUL 2003
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL - R.
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial
del presente plan

En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General.

SECTOR: LOS HOYOS - GUAYEDRA

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA
REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS NO PRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS NATURALES.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.
- VALOR CULTURAL: NO TIENEN.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
COMUNICACIONES CAMINOS PEATONALES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL
ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS
PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL ESCASO DETERIORO EXISTENTE.

Diligencia.- de aprobación provisional, El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación
provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003.....
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003

acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente. 05 JUL. 2004

Las Palmas de G.C.

El Secretario de la Comisión



FICHA UNIDAD AMBIENTAL N°: 209

SECTOR: FANEROQUITO-LAJA DEL RISCO

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL. El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial del presente plan

En Agaete, a 21 MAR. 2003

El Secretario General.

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS NO PRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS. TRAZADO SINUOSO DE LA ACTUAL CARRETERA C-810.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS NATURALES Y NUEVO VIARIO.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.
- VALOR CULTURAL: NO TIENE.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS, VISITAS TURISTICAS MIRADORES. APTOS PARA EL SISTEMA VIARIO ACTUAL. NUEVO TRAZADO G.C.-2.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
VIARIO EXISTENTE Y SU POSIBLE VARIANTE.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
COMUNICACIONES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
C-810 Y G.C.-2.

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL DETERIORO EXISTENTE. RED VIARIA DE MEJORADA.

Diligencia.- de aprobación provisional. El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003

El Secretario General.



OFICINA TECNICA. ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE AGAETE

PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.

Las Palmas de G.C. 05
El Secretario de la Comisión



UNIDAD AMBIENTAL N°: 213

DILIGENCIA DE APROBACIÓN INICIAL
Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial del presente plan

En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General

SECTOR: LOMO DE LOS SANTOS

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS AGRICOLAS PRODUCTIVOS CON ALGO DE ABANDONO. ALGUNAS CONSTRUCCIONES.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN AGRICOLAS.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

• CALIDAD PARA LA CONSERVACION: BUENA ACCESIBILIDAD.

• VALOR CULTURAL: NO TIENE.

• CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: AGRICOLAS PRODUCTIVOS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS PRODUCTIVOS.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS. FACIL ACCESIBILIDAD.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA

- LOCALIZACION DE USOS
AGRICOLAS

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES.
AGRICOLAS.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO RUSTICO DEBEN SANEAR Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERAN FINCAS EN ESTADO DE ABANDONO.

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan
En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente Las Palmas de G.C. 05 JUL 2004
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL.- El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial del presente plan
En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General,

SECTOR: LLANO DE AGAETE - PILETAS

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS AGRICOLAS PRODUCTIVOS CON ALGO DE ABANDONO. ALGUNAS CONSTRUCCIONES.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN AGRICOLAS. FIJAR ASENTAMIENTO RURAL

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

• CALIDAD PARA LA CONSERVACION: BUENA ACCESIBILIDAD. ASENTAMIENTO RURAL. AGRICULTURA.

• VALOR CULTURAL: NO TIENE.

• CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: AGRICOLAS PRODUCTIVOS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS PRODUCTIVOS.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS. FACIL ACCESIBILIDAD. AGRICULTURA.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA

- LOCALIZACION DE USOS
AGRICOLAS. RESIDENCIALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES.
AGRICOLAS.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO RUSTICO DEBEN SANEAR Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERAN FINCAS EN ESTADO DE ABANDONO.

Diligencia.- de aprobación provisional. El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan.
En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha 05 NOV. 2003
acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente 5 JUL 2004
Las Palmas de G.C.
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL.- El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial
del presente plan
En Agaete, a 14 MAR. 2003 de

El Secretario General,

UNIDAD AMBIENTAL N°: 217
SECTOR: BARRANCO DE AGAETE, LADERA NORTE

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS, EN LADERA ALGO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS NATURALES. EN LA SUERTE EQUIPAMIENTO ESPACIOS LIBRES.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.
- VALOR CULTURAL: YACIMIENTOS ARQUEOLOGICOS.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: PAISAJISTICO, NATURAL, EQUIPAMIENTOS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS NATURALES. EQUIPAMIENTOS.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS. FACIL ACCESIBILIDAD.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA

- LOCALIZACION DE USOS
EQUIPAMIENTOS, NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES.
EQUIPAMIENTOS.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y LA ADMINISTRACION DEBEN SANEAR Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERAN TERRENOS EN ESTADO DE ABANDONO.

Diligencia.- de aprobación provisional, El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación
provisional del presente plan.
En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente Las Palmas de G.C. 05 JUL 2004
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL - El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial del presente plan En Agaete, a 14 MAR. 2003 de El Secretario General,

OFICINA UNIDAD AMBIENTAL N°: 218
SECTOR: BARRANCO DE AGAETE - MALPAIS

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

SUELOS PROXIMOS AL CASCO Y SE ENCUENTRAN DEGRADADOS POR ABANDONO. MALPAIS, SUELOS AGRICOLAS Y URBANIZACION LA SUERTE.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS RESIDENCIALES E INDUSTRIALES.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ACCESIBILIDAD GENERAL Y AL CASCO URBANO. PUERTO Y PLAYAS. EQUIPAMIENTOS. YACIMIENTOS ARQUEOLOGICOS. ZONA AGRICOLA. SUELO URBANO DE LA SUERTE.
- VALOR CULTURAL: HISTORICOS, ARQUEOLOGICOS.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: PARA ACTUACIONES DE EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS. AGRICULTURA. RESIDENCIAL EN LA SUERTE.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

POTENCIAR LOS EQUIPAMIENTOS Y LA AGRICULTURA. LIMITAR LA URBANIZACION DE LA SUERTE.

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO

SUELOS APTOS PARA URBANIZAR EN SISTEMAS GENERALES. RUSTICOS EL RESTO.

- VALORES DEL TERRITORIO

CULTURAL, AGRICOLA, FACILITAR ACCESIBILIDAD, CAUCE PUBLICO.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS

MUY BUENA

- LOCALIZACION DE USOS

SISTEMAS GENERALES Y VISITAS CULTURALES Y TURISTICAS. ACCESOS APROXIMOS AL CASCO URBANOS EN LA SUERTE.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES

CULTURA, AGRICULTURA, TURISMO, OCIO, COMUNICACIONES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS

MEJORAR ACCESOS AL CASCO Y VALLE DE AGAETE.

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD

POR EL DESARROLLO DE LOS PLANES PARCIALES, PLANES ESPECIALES PARA LOS SISTEMAS GENERALES Y Y PROYECTOS DE CONSTRUCCION DE LA CARRETERA AL VALLE. ENTRE TANTO, LOS PROPIETARIOS DEL SUELO DEBEN SANEAR Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO

SE RECUPERAN SUELOS EN ESTADO DE ABANDONO. SE MEJORARAN LOS ACCESOS. SE ELIMINAN CONSTRUCCIONES RUINOSAS NO HISTORICAS. SE AUMENTAN LOS EQUIPAMIENTOS. SE CANALIZARA EL CAUCE PUBLICO.

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan En Agaete, a 14 MAR. 2003 El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha 05 NOV. 2003
acordó la **APROBACIÓN DEFINITIVA** del
presente expediente.
Las Palmas de G.C. 05 NOV. 2003
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL. El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial
del presente plan

En Agaete, a 28 MAR. 2003
El Secretario General,

ESTHA UNIDAD AMBIENTAL N°: 28
SECTOR: VESINDAD DE ENFRETE - MONTAÑA DE BERBIQUE

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS NATURALES .

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.
- VALOR CULTURAL: NO TIENEN.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
COMUNICACIONES CAMINOS PEATONALES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL ESCASO DETERIORO EXISTENTE.

Diligencia.- de aprobación provisional, El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación
provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003.....
El Secretario General,



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003

acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.

Las Palmas de G.C. 05 JUL 2004
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL

Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial

del presente plan

En Agaete, a 14 MAR. 2003

El Secretario General.

SECTOR: BARRANCO DE AGAETE - SAN PEDRO

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

SUELOS PROXIMOS A LA SUERTE, SAN PEDRO Y VECINDAD DE ENFRENTÉ. SE ENCUENTRAN ALGO DEGRADADOS POR ABANDONO. SUELOS AGRICOLAS Y URBANOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS RESIDENCIALES E INDUSTRIALES EN LAS ZONAS AGRICOLAS.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ACCESIBILIDAD GENERAL Y AL CASCO URBANO. EQUIPAMIENTOS. AGRICOLA. SUELOS URBANOS.
- VALOR CULTURAL: PAISAJISTICOS.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: PARA ACTUACIONES DE EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS. AGRICULTURA. RESIDENCIAL.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

POTENCIAR LOS EQUIPAMIENTOS Y LA AGRICULTURA. LIMITAR LA URBANIZACION DE LA SUERTE. SUELOS APTOS PARA URBANIZAR EN SAN PEDRO - VECINDAD DE ENFRENTÉ.

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO

SUELOS URBANOS, APTOS PARA URBANIZAR Y SISTEMAS GENERALES MUY LIMITADOS. RUSTICOS AGRICOLAS EL RESTO.

- VALORES DEL TERRITORIO

CULTURAL PAISAJISTICO, AGRICOLA, FACILITAR ACCESIBILIDAD, RESIDENCIAL, TURISMO

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
MUY BUENA

- LOCALIZACION DE USOS

SISTEMAS GENERALES, URBANOS, APTOS PARA URBANIZAR Y ACCESOS PROXIMOS A LOS CASCOS.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES

CULTURA, AGRICULTURA, RESIDENCIA, TURISMO, OCIO, COMUNICACIONES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS

MEJORAR ACCESOS AL CASCO Y VALLE DE AGAETE.

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD

POR EL DESARROLLO DE LOS PLANES PARCIALES, PLANES ESPECIALES PARA LOS SUELOS APTOS PARA URBANIZAR Y SISTEMAS GENERALES. PROYECTOS DE CONSTRUCCION DE LA CARRETERA AL VALLE. ENTRE TANTO, LOS PROPIETARIOS DEL SUELO DEBEN SANEAR Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO

SE RECUPERAN SUELOS EN ESTADO DE ABANDONO. SE MEJORARAN LOS ACCESOS. SE ELIMINAN CONSTRUCCIONES RUINOSAS NO HISTORICAS. SE AUMENTAN LOS EQUIPAMIENTOS. SE CANALIZA EL CAUCE PUBLICO.

FICHA UNIDAD AMBIENTAL N°: 221

SECTOR: TAMADABA - ESCARPES DE GUAYEDRA GUAYEDRA

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS.

OFICINA TECNICA. ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE AGAETE



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL E
Pleno del Ayuntamiento en sesion de
fecha **28 NOV. 2002** acordó la aprobación inicial
del presente plan

En Agaete, a **14 MAR. 2003**

El Secretario General

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS NATURALES

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

• CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.

• VALOR CULTURAL: NO TIENEN.

• CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS.

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha **05 NOV. 2003**

acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente

Las Palmas de G.C.

El Secretario de la Comisión

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO

SUELOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO.

- VALORES DEL TERRITORIO

VISTAS PANORAMICAS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
COMUNICACIONES CAMINOS PEATONALES.

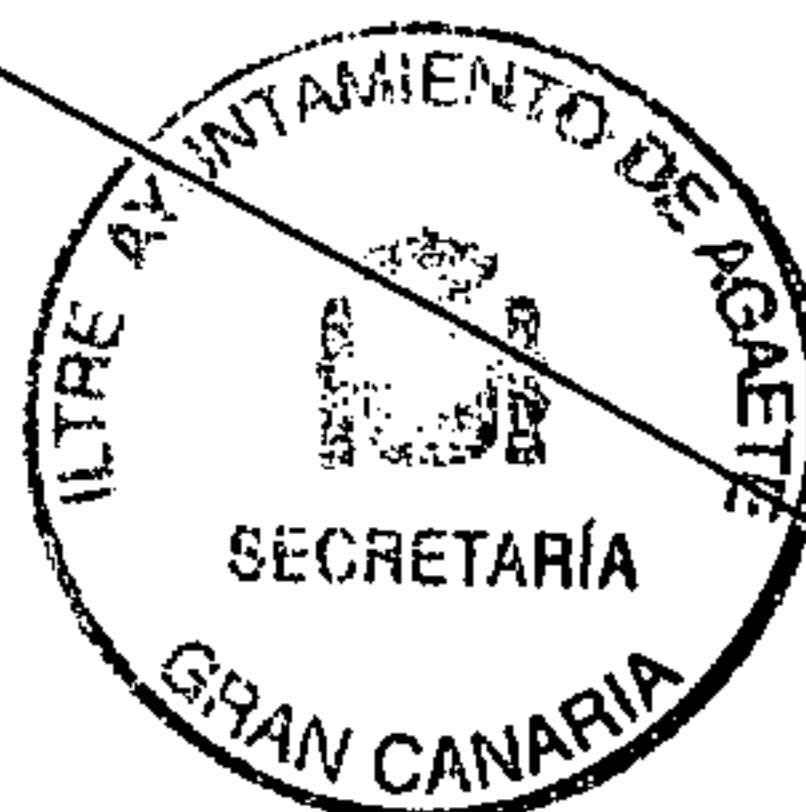
- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL
ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS
PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL ESCASO DETERIORO EXISTENTE.

Diligencia.- de aprobación provisional, El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha **06 MAR. 2003** acordó la aprobación
provisional del presente plan.

En Agaete, a **14 MAR. 2003**.....
El Secretario General.



DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL.- El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha **28 NOV. 2002** acordó la aprobación inicial

FICHA UNIDAD AMBIENTAL N.º **236** del presente plan
En Agaete, a **14 MAR. 2003**

El Secretario General,

SECTOR: PILETAS - HOYA DE MARIA

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS, EN LADERA ALGO DEGRADADOS.

- DEFINICIÓN DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS NATURALES.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIAL
La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha **05 NOV. 2003** acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
Las Palmas de G.C. **05 JUL. 2004**
El Secretario de la Comisión

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS NATURALES.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA

- LOCALIZACION DE USOS
NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES.
NO

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y LA ADMINISTRACION DEBEN SANEAR Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERAN TERRENOS EN ESTADO DE ABANDONO.

Diligencia.- de aprobación provisional, El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha **06 MAR. 2003** acordó la aprobación
provisional del presente plan.

En Agaete, a **14 MAR. 2003**.....
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL.- El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha **28 NOV. 2002** acordó la aprobación inicial
del presente plan

FICHA UNIDAD AMBIENTAL N° 233

En Agaete, a

11 MAR. 2003

El Secretario General.

SECTOR: PILETAS - HOYA DE MARIA

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS AGRICOLAS PRODUCTIVOS CON ALGO DE ABANDONO. ALGUNAS CONSTRUCCIONES.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN AGRICOLAS.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: BUENA ACCESIBILIDAD. AGRICULTURA.
- VALOR CULTURAL: NO TIENE.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: AGRICOLAS PRODUCTIVOS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS PRODUCTIVOS.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS. FACIL ACCESIBILIDAD. AGRICULTURA.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA

- LOCALIZACION DE USOS
AGRICOLAS.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES.
AGRICOLAS.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO RUSTICO DEBEN SANEAR Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS
PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERAN FINCAS EN ESTADO DE ABANDONO.

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha **05 NOV. 2003**
acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente.
Las Palmas de G.C. **05 NOV. 2004**
El Secretario de la Comisión

Diligencia.- de aprobación provisional, El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha **06 MAR. 2003** acordó la aprobación
provisional del presente plan.

En Agaete, a **11 MAR. 2003**.....
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha **28 NOV. 2002** acordó la aprobación inicial
del presente plan

FICHA UNIDAD AMBIENTAL N°: 235

En Agaete, a **14 MAR. 2003**
El Secretario General.

SECTOR: BRACAMONTE - LOS NOGALES

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS AGRICOLAS PRODUCTIVOS CON ALGO DE ABANDONO. ALGUNAS CONSTRUCCIONES.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN AGRICOLAS.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: BUENA ACCESIBILIDAD.
- VALOR CULTURAL: NO TIENE.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: AGRICOLAS PRODUCTIVOS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS PRODUCTIVOS.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS. DIFICIL ACCESIBILIDAD.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA

- LOCALIZACION DE USOS
AGRICOLAS

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES.
AGRICOLAS.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO RUSTICO DEBEN SANEAR Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERAN FINCAS EN ESTADO DE ABANDONO.

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha **05 NOV. 2003**
acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente.
Las Palmas de G.C. **05 JUL. 2004**
El Secretario de la Comisión

Diligencia.- de aprobación provisional, El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha **06 MAR. 2003** acordó la aprobación
provisional del presente plan.

En Agaete, a **14 MAR. 2003**
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL. El Pleno del Ayuntamiento en sesion de fecha **28 NOV. 2002** acordó la aprobacion inicial del presente plan

FICHA UNIDAD AMBIENTAL N°: 237 En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General.

SECTOR: LOS BERRAZALES - LA CULATA

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS, EN LADERA ALGO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS NATURALES. EN LA SUERTE EQUIPAMIENTO ESPACIOS LIBRES. EN LOS BERRAZALES EQUIPAMIENTOS.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO. La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha **05 NOV. 2003** acordó la APROBACION DEFINITIVA del presente expediente.
- VALOR CULTURAL: YACIMIENTOS ARQUEOLOGICOS.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: PAISAJISTICO, NATURAL, EQUIPAMIENTOS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS NATURALES. EQUIPAMIENTOS.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS. FACIL ACCESIBILIDAD. VISITAS TURISTICAS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA

- LOCALIZACION DE USOS
EQUIPAMIENTOS, NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES.
EQUIPAMIENTOS. VISITAS TURISTICAS.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y LA ADMINISTRACION DEBEN SANEAR Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERAN TERRENOS Y EQUIPAMIENTOS EN ESTADO DE ABANDONO.

Diligencia.- de aprobacion provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesion de fecha **06 MAR. 2003** acordó la aprobacion provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

DILIGENCIA DE APROBACIÓN INICIAL. El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha **28 NOV. 2002** acordó la aprobación inicial del presente plan

FICHA UNIDAD AMBIENTAL N°: **238** En Agaete, a **4 MAR. 2003**
El Secretario General,

SECTOR: CIRION - LOS NOGALES

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS AGRICOLAS PRODUCTIVOS CON ALGO DE ABANDONO. ALGUNAS CONSTRUCCIONES.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN AGRICOLAS.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: BUENA ACCESIBILIDAD.
- VALOR CULTURAL: NO TIENE.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: AGRICOLAS PRODUCTIVOS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS PRODUCTIVOS.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS. DIFICIL ACCESIBILIDAD.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA

- LOCALIZACION DE USOS
AGRICOLAS

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES.
AGRICOLAS.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO RUSTICO DEBEN SANEAR Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERAN FINCAS EN ESTADO DE ABANDONO.

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha **05 NOV. 2003** acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
Las Palmas de G.C. **05 JUL 2004**
El Secretario de la Comisión

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha **06 MAR. 2003** acordó la aprobación provisional del presente plan

En Agaete, a **11 MAR. 2003**
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

DILIGENCIA DE APROBACIÓN INICIAL.- El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial del presente plan

FICHA UNIDAD AMBIENTAL N°: 239 En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General,

SECTOR: EL SAO - LOS BERRAZALES

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS NATURALES .

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.
- VALOR CULTURAL: NO TIENEN.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
COMUNICACIONES CAMINOS PEATONALES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL ESCASO DETERIORO EXISTENTE.

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
Las Palmas de G.C. 05 JUL. 2004
El Secretario de la Comisión

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General,



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha 05 NOV. 2003

acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente.

Las Palmas de G.C.

El Secretario de la Comisión

20 5 JUL 2004



UNIDAD AMBIENTAL N°: 459

SECTOR: GONGORA- MORRO DE GONGORA

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL.- El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial
del presente plan

En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General,

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA
REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS NO PRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS NATURALES.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.
- VALOR CULTURAL: NO TIENE.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS, ALTERNATIVA PARA NUEVO TRAZADO G.C.-2.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO. POSIBLE NUEVA G.C.-2

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS. INFRAESTRUCTURA.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
VIARIO: POSIBLE VARIANTE.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
COMUNICACIONES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
ALTERNATIVA G.C.-2.

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL
ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS
PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL DETERIORO EXISTENTE. RED VIARIA DE MEJORADA.

Diligencia.- de aprobación provisional, El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación
provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General,



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003

acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.

Las Palmas de G.C. 05
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL.- El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial

del presente plan
En Agaete, a 11 MAR. 2003 de

El Secretario General,

SECTOR BARRANCO DE LOS BERROS - FARALLON DE LOS BERROS

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS NO PRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS NATURALES.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.
- VALOR CULTURAL: NO TIENE.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS, ALTERNATIVA PARA NUEVO TRAZADO G.C.-2.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO. POSIBLE NUEVA G.C.-2

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS. INFRAESTRUCTURA.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
VIARIO: POSIBLE VARIANTE.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
COMUNICACIONES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
ALTERNATIVA G.C.-2.

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL DETERIORO EXISTENTE. RED VIARIA DE MEJORADA.

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan.

En Agaete, a 11 MAR. 2003

El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.

Las Palmas de G.C. 05 JUL 2004
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL.- El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial del presente plan

En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General,

SECTOR: FUENTE CANARIA

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS AGRICOLAS PRODUCTIVOS, ALGO DEGRADADOS. CAUCE PUBLICO. CARRETERA C-810.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS AGRICOLAS Y NATURALES. ACAMPADAS CONTROLADAS.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO. AGRICULTURA. COMUNICACIONES. OCIO Y EQUIPAMIENTOS.
- VALOR CULTURAL: NO
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS, OCIO, CARRETERA C-810 Y ALTERNATIVA PARA NUEVO TRAZADO G.C.-2.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO

SUELOS RUSTICOS PRODUCTIVOS. OCIO. ESCENARIO PAISAJISTICO. ACTUAL C-810 Y NUEVA G.C.-2

- VALORES DEL TERRITORIO

AGRICULTURA. VISTAS PANORAMICAS. INFRAESTRUCTURA.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS

AGRICOLAS, OCIO, CAUCE PUBLICO, VIARIO Y POSIBLE VARIANTE

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES

AGRICOLAS, OCIO Y COMUNICACIONES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS

C-810 Y ALTERNATIVA G.C.-2.

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD

LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO

SE RECUPERA EL DETERIORO EXISTENTE. RED VIARIA DE MEJORADA.

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.

Las Palmas de G.C. 05 JUL 2004
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL - El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial del presente plan

En Agaete, a

de 14 MAR. 2003

El Secretario General.

SECTOR: MONTAÑA DE FANEQUE

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS FORESTALES Y NATURALES .

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

• CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.

• VALOR CULTURAL: NO TIENE

• CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: NATURALES, VISTAS PANORAMICAS. OCIO, DEPORTE.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS . ESPACIOS NATURALES.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS. PINAR.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
CAMINOS PEATONALES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL ESCASO DETERIORO EXISTENTE.

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003

El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha 05 NOV. 2003

acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente.

Las Palmas de G.C. 05 JUL 2004
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL.- El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial
del presente plan

En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General.

FECHA UNIDAD AMBIENTAL N°: 470
SECTOR: BARRANCO DEL RISCO - PLAYA DEL RISCO

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS AGRICOLAS PRODUCTIVOS, ALGO DEGRADADOS. CAUCE PUBLICO. CARRETERA C-810. PLAYA CON ACAMPADAS NO CONTROLADAS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS AGRICOLAS Y NATURALES. ACAMPADAS CONTROLADAS.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO. AGRICULTURA. COMUNICACIONES. OCIO Y EQUIPAMIENTOS.
- VALOR CULTURAL: YACIMIENTOS ARQUEOLOGICOS.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS, OCIO, CARRETERA C-810 Y ALTERNATIVA PARA NUEVO TRAZADO G.C.-2.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO

SUELOS RUSTICOS PRODUCTIVOS. OCIO. ESCENARIO PAISAJISTICO. ACTUAL C-810 Y NUEVA G.C.-2

- VALORES DEL TERRITORIO

AGRICULTURA. VISTAS PANORAMICAS. INFRAESTRUCTURA.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS

BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS

AGRICOLAS, OCIO, CAUCE PUBLICO, VIARIO Y POSIBLES VARIANTES

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES

AGRICOLAS, OCIO Y COMUNICACIONES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS

C-810 Y ALTERNATIVA G.C.-2.

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD

LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO

SE RECUPERA EL DETERIORO EXISTENTE. RED VIARIA DE MEJORADA.

Diligencia.- de aprobación provisional, El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación
provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003

El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION. ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
Las Palmas de G.C.
El Secretario de la Comisión

05 JUL 2004



OFICINA TECNICA UNIDAD AMBIENTAL N°: 471

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL.- El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial del presente plan.
En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General,

SECTOR: FUENTE CANARIA

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS AGRICOLAS PRODUCTIVOS, ALGO DEGRADADOS. CAUCE PUBLICO. CARRETERA C-810.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS AGRICOLAS Y NATURALES. ACAMPADAS CONTROLADAS.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

• CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO. AGRICULTURA. COMUNICACIONES. OCIO Y EQUIPAMIENTOS.

• VALOR CULTURAL: NO

• CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS, OCIO, CARRETERA C-810 Y ALTERNATIVA PARA NUEVO TRAZADO G.C.-2.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO

SUELOS RUSTICOS PRODUCTIVOS. OCIO. ESCENARIO PAISAJISTICO. ACTUAL C-810 Y NUEVA G.C.-2

- VALORES DEL TERRITORIO

AGRICULTURA. VISTAS PANORAMICAS. INFRAESTRUCTURA.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS

AGRICOLAS, OCIO, CAUCE PUBLICO, VIARIO Y POSIBLE VARIANTE

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES

AGRICOLAS, OCIO Y COMUNICACIONES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS

C-810 Y ALTERNATIVA G.C.-2.

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD

LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO

SE RECUPERA EL DETERIORO EXISTENTE. RED VIARIA DE MEJORADA.

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003.....
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003

acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente 05 JUL 2004

Las Palmas de G.C.

El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL. El

Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial

del presente plan

En Agaete, a

14 MAR. 2003

El Secretario General.

SECTOR: CAÑADA HONDA

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS FORESTALES Y NATURALES.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

• CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.

• VALOR CULTURAL: NO TIENE

• CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: NATURALES, VISTAS PANORAMICAS. OCIO, DEPORTE.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS. ESPACIOS NATURALES.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS. PINAR.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
CAMINOS PEATONALES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL ESCASO DETERIORO EXISTENTE.

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003

El Secretario General.



OFICINA TECNICA. ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE AGAETE

PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA Y DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003

acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.

Las Palmas de G.C. 05 JUL 2004
El Secretario de la Comisión

Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial del presente plan

En Agaete, a 14 MAR. 2003

El Secretario General

FICHA UNIDAD AMBIENTAL N°: 473

SECTOR: EL RISCO - HOYA DE ABAJO

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS FORESTALES Y NATURALES.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

• CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.

• VALOR CULTURAL: NO TIENE

• CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: NATURALES, VISTAS PANORAMICAS. OCIO, DEPORTE.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS. ESPACIOS NATURALES.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS. PINAR.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
CAMINOS PEATONALES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL ESCASO DETERIORO EXISTENTE.

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003.....

El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003

acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente 05 III 2004

Las Palmas de G.C.

El Secretario de la Comisión



PLANCHA UNIDAD AMBIENTAL N.º 474

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL

Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial

del presente plan

En Agaete, a

14 MAR. 2003

de El Secretario General

SECTOR: EL RISCO

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

SUELOS DEL CASCO URBANO Y TERRENOS AGRICOLAS, JUNTO A LA C-810, CALLES NO ADECUADAS. BOLSAS DE SUELO URBANO NO DESARROLLADOS Y ABANDONO. DIFICULTAD PEATONES. FALTA DE APARCAMIENTOS Y EQUIPAMIENTOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR Y /O CONTROLAR USOS MOLESTOS NOCIVOS, INSALUBRES, PELIGROSOS E INDUSTRIALES.
BAJAS DENSIDADES. ALTURA MAXIMA DOS PLANTAS.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION : MEJORAR ACCESIBILIDAD TRAFICO RODADO AL CASCO URBANO. PROFUNDIZAR PEATONALIZACION DEL CASCO. EQUIPAMIENTOS.
- VALOR CULTURAL: NO
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: PARA ACTUACIONES RESIDENCIALES Y VISITAS DE PASO Y TURISTICAS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO

SUELOS URBANOS, APTOS PARA URBANIZAR Y SISTEMAS GENERALES.

- VALORES DEL TERRITORIO

FACILITAR ACCESIBILIDAD . CAUCE PUBLICO.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
MUY BUENA

- LOCALIZACION DE USOS

SISTEMAS GENERALES Y RESIDENCIAL.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES

AGRICULTURA, TURISMO, OCIO, COMUNICACIONES Y TRANSPORTES. El Secretario General.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
C-810

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD

POR EL DESARROLLO DE LOS PLANES PARCIALES, PLANES ESPECIALES PARA LOS SISTEMAS GENERALES Y ENTRE TANTO, LOS PROPIETARIOS DEL SUELO DEBEN SANEAR Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO

SE RECUPERARAN SUELOS EN ESTADO DE ABANDONO. SE MEJORARAN LOS ACCESOS PEATONALES. SE ELIMINAN CONSTRUCCIONES RUINOSAS. SE AUMENTAN LOS EQUIPAMIENTOS.
SE CANALIZARA EL CAUCE PUBLICO. SE AUMENTARA LA CALIDAD DE VIDA. HABRA CRECIMIENTO ECONOMICO. MEJORARA EL EMPLEO.

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003.....

El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACION DEFINITIVA del presente expediente.

Las Palmas de G.C. 05 JUL 2004
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL
Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial del presente plan

En Agaete, a 14 MAR. 2003

El Secretario General

SECTOR BARRANCO DE GUIGUI GRANDE - VERDESECA

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS AGRICOLAS Y NO PRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS. CAUCE PUBLICO. CARRETERA C-810.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS AGRICOLAS Y NATURALES.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.
- VALOR CULTURAL: NO TIENE.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS, CARRETERA C-810 Y ALTERNATIVA PARA NUEVO TRAZADO G.C.-2.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO. ACTUAL C-810 Y NUEVA G.C.-2

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS. INFRAESTRUCTURA.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
VIARIO: POSIBLE VARIANTE.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
COMUNICACIONES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
C-810 Y ALTERNATIVA G.C.-2.

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL DETERIORO EXISTENTE. RED VIARIA DE MEJORADA.

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003

El Secretario General



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha 05 NOV. 2003

acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente.

Las Palmas de G.C. 05 JUL 2004
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL

Pleno del Ayuntamiento en sesión
fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial
del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003 de

El Secretario General

SECTOR: LOMO DE LA CRUZ - BARRANCO DEL PALMAR

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA
REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS DE PINARES E IMPRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS FORESTALES Y NATURALES.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

• CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.

• VALOR CULTURAL: NO TIENE

• CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS. OCIO, DEPORTE.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS FORESTALES E IMPRODUCTIVOS. CONTROL ACCESOS Y ACAMPADAS.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS. PINAR.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
CAMINOS PEATONALES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL
ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS
PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL ESCASO DETERIORO EXISTENTE.

Diligencia.- de aprobación provisional, El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación
provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003.....
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha 05 NOV. 2003
acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente.
Las Palmas de G.C. 05 JUL 2004

El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL.- El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial

del presente plan

En Agaete, a 14 MAR. 2003 de

El Secretario General.

SECTOR: TIRMA - LA MARQUESA

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA
REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS AGRICOLAS Y NO PRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS AGRICOLAS Y NATURALES.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

• CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.

• VALOR CULTURAL: YACIMIENTOS ARQUEOLOGICOS.

• CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS, CARRETERA, ACAMPADA
CONTROLADA.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO

SUELOS RUSTICOS PRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO. AULA DE LA NATURALEZA.

- VALORES DEL TERRITORIO

AGRICULTURA, ARBOLES, VISTAS PANORAMICAS. RESTOS ARQUEOLOGICOS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS

SEGUN PLAN RECTOR DE USOS Y GESTION.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES

SEGUN PLAN RECTOR DE USOS Y GESTION.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD

LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL
ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS
PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO

SE RECUPERA EL DETERIORO EXISTENTE. RED VIARIA DE MEJORADA.

Diligencia.- de aprobación provisional, El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 06 MAR. 2003 aprobó la aprobación
provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003

El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha 05 NOV. 2003

acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente.

Las Palmas de G.C. 05 JUL 2004
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACIÓN INICIAL.- El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial

del presente plan
En Agaete, a

de 1 MAR. 2003

El Secretario General.

SECTOR: EL PALMAR - HOYA DEL LAUREL

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA
REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS FORESTALES Y NO PRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.
PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS FORESTALES Y NATURALES.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO. PINAR.
- VALOR CULTURAL: NO
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS PRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO.

- VALORES DEL TERRITORIO
PINAR. VISTAS PANORAMICAS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
FORESTALES

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
FORESTALES

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL
ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS
PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL DETERIORO EXISTENTE. RED VIARIA DE MEJORADA.

Diligencia.- de aprobación provisional, El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación
provisional del presente plan.

En Agaete, a 1 MAR. 2003.....

El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha 05 NOV. 2003

acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente.

Las Palmas de G.C. 05 JUL 2003
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACIÓN INICIAL - El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial
del presente plan

En Agaete, a 1 MAR. 2003 de

El Secretario General

FICHA UNIDAD AMBIENTAL N°: 484

SECTOR: TAMADABA - LA BREÑA - BARRANCO OSCURO

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA
REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS NATURALES .

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.
- VALOR CULTURAL: NO TIENEN.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
COMUNICACIONES CAMINOS PEATONALES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL
ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS
PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL ESCASO DETERIORO EXISTENTE.

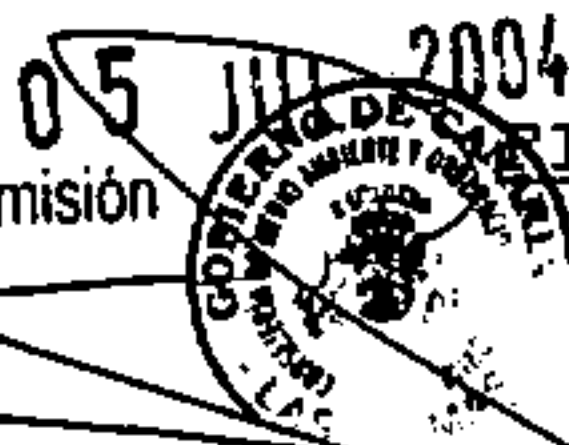
Diligencia.- de aprobación provisional, El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación
provisional del presente plan.

En Agaete, a 1 MAR. 2003
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha 05 NOV. 2003
acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente.
Las Palmas de G.C.
El Secretario de la Comisión



DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL.- El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial
del presente plan.
En Agaete, a 1 MAR. 2003 de
El Secretario General,

SECTOR: CORTIJO DE SAMSO

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS NATURALES.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.
- VALOR CULTURAL: NO TIENEN.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
COMUNICACIONES CAMINOS PEATONALES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL ESCASO DETERIORO EXISTENTE.

Diligencia.- de aprobación provisional, El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación
provisional del presente plan.
En Agaete, a 1 MAR. 2003.....
El Secretario General,



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente. 05 JUL. 2004
Las Palmas de G.C.
El Secretario de la Comisión



DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL.- El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial del presente plan. 14 MAR. 2003

En Agaete, a ... de ...
El Secretario General,

FECHA UNIDAD AMBIENTAL N°: 486

SECTOR: TAMADABA-LOS RAJONES

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS NATURALES.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.
- VALOR CULTURAL: NO TIENEN.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
COMUNICACIONES CAMINOS PEATONALES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL ESCASO DETERIORO EXISTENTE.

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha 05 NOV. 2003
acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente.

Las Palmas de G.C. 05 JUL 2004
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACIÓN INICIAL.- El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial
del presente plan 14 MAR. 2003

En Agaña, a _____ de _____
El Secretario General,

SECTOR: TAMADABA-LA DIFERENCIA

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA
REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS NATURALES .

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.
- VALOR CULTURAL: NO TIENEN.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
COMUNICACIONES CAMINOS PEATONALES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL
ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS
PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL ESCASO DETERIORO EXISTENTE.

Diligencia.- de aprobación provisional, El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación
provisional del presente plan.
En Agaete, a 14 MAR. 2003.....
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha 05 NOV. 2003

acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente.

Las Palmas de G.C. D. 5 JUL 2004

El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL. El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial

del presente plan

En Agaete, a 14 MAR. 2003

El Secretario General.

SECTOR: LA DIFERENCIA- LA HOYA

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA
REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS NATURALES .

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.
- VALOR CULTURAL: NO TIENEN.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
COMUNICACIONES CAMINOS PEATONALES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL
ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS
PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL ESCASO DETERIORO EXISTENTE.

Diligencia.- de aprobación provisional, El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación
provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003

El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha

05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del

presente expediente

Las Palmas de G.C.

El Secretario de la Comisión

05 JUL 2004



OFICINA TECNICA UNIDAD AMBIENTAL N°: 489

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL

Pleno del Ayuntamiento en sesión de

fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial

del presente plan

En Agaete, a 04 MAR. 2003 de

El Secretario General.

SECTOR TIERRAS DE MANUEL- ROQUE CUMPLIDO

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS NATURALES.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

• CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.

• VALOR CULTURAL: NO TIENEN.

• CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO

SUELOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO.

- VALORES DEL TERRITORIO

VISTAS PANORAMICAS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS

BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS

NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES

COMUNICACIONES CAMINOS PEATONALES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS

NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD

LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS

PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO

SE RECUPERA EL ESCASO DETERIORO EXISTENTE.

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan.

En Agaete, a 10 MAR. 2003

El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003

acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente

Las Palmas de G.C. 05 JUL 2004
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL.- El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial

del presente plan
En Agaete, a

14 MAR. 2003
El Secretario General.

UNIDAD AMBIENTAL N.º 490
SECTOR: PINAR DE TAMADABA

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS DE PINARES E IMPRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS. ACAMPADAS NO CONTROLADAS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS FORESTALES Y NATURALES. PERMITIR ACAMPADAS CONTROLADAS.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.
- VALOR CULTURAL: NO TIENEN.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS. OCIO, DEPORTE.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS FORESTALES E IMPRODUCTIVOS. CONTROL ACCESOS Y ACAMPADAS.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS. PINAR.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
COMUNICACIONES, CAMINOS PEATONALES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL ESCASO DETERIORO EXISTENTE.

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2002 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.

Las Palmas de G.C. 05
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL
Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial del presente plan

En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General

SECTOR: LLANO DE LAS HAYAS-PRESA DE LUGAREJO

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS DE PINARES E IMPRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS. ACAMPADAS NO CONTROLADAS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS FORESTALES Y NATURALES. PERMITIR ACAMPADAS CONTROLADAS.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.
- VALOR CULTURAL: NO TIENEN.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS. OCIO, DEPORTE.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO

SUELOS RUSTICOS FORESTALES E IMPRODUCTIVOS. CONTROL ACCESOS Y ACAMPADAS.

- VALORES DEL TERRITORIO

VISTAS PANORAMICAS. PINAR.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
COMUNICACIONES, CAMINOS PEATONALES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD

LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL ESCASO DETERIORO EXISTENTE.

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003.....
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACION DEFINITIVA del presente expediente Las Palmas de G.C. 05 JUL 2004 El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL. Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial del presente plan

14 MAR. 2003
El Secretario General

FICHA UNIDAD AMBIENTAL N°: 492

SECTOR: TIRMA- MONTAÑA ALTAVISTA

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS DE PINARES E IMPRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS FORESTALES Y NATURALES.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

• CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.

• VALOR CULTURAL: HISTORICO. ARQUEOLOGICO.

• CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS. OCIO, DEPORTE.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO

SUELOS RUSTICOS FORESTALES E IMPRODUCTIVOS. CONTROL ACCESOS Y ACAMPADAS.

- VALORES DEL TERRITORIO

PATRIMONIO HISTORICO Y ARQUEOLOGICO. VISTAS PANORAMICAS. PINAR.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES COMUNICACIONES, CAMINOS PEATONALES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD

LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO SE RECUPERA EL ESCASO DETERIORO EXISTENTE.

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha 5 NOV. 2003
acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente.

Las Palmas de G.C. 5 JUL 2004
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL.- El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial

del presente plan
En Agaete, a 1 MAR. 2003
de
El Secretario General,

SECTOR: MONTAÑA GORDA

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA
REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS DE PINARES E IMPRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS FORESTALES Y NATURALES .

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

• CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.

• VALOR CULTURAL: HISTORICO. ARQUEOLOGICO.

• CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS. OCIO, DEPORTE.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO

SUELOS RUSTICOS FORESTALES E IMPRODUCTIVOS. CONTROL ACCESOS Y ACAMPADAS.

- VALORES DEL TERRITORIO

PATRIMONIO HISTORICO Y ARQUEOLOGICO. VISTAS PANORAMICAS. PINAR.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS

BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS

NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES

COMUNICACIONES, CAMINOS PEATONALES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS

NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD

LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL
ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS
PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO

SE RECUPERA EL ESCASO DETERIORO EXISTENTE.

Diligencia.- de aprobación provisional, El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 0-6 MAR. 2003 acordó la aprobación
provisional del presente plan.

En Agaete, a 1 MAR. 2003
El Secretario General,



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente. 2004

Las Palmas de G.C. U.S.
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL - El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha **28 NOV. 2002** acordó la aprobación inicial del presente plan. **MAR. 2003**

El Secretario General,

GOBIERNO DE CHILE
MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERÍA
SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y GANADERÍA

CHILE UNIDAD AMBIENTAL Nº 00500a de 1990
El Secretario

SECTOR: LAS POCINAS - BARRANCO DE LAS POCINAS

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCIÓN DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS NATURALES .

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.
- VALOR CULTURAL: NO TIENEN.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
COMUNICACIONES CAMINOS PEATONALES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL
ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL ESCASO DETERIORO EXISTENTE.

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha acordó la aprobación provisional del presente plan.

En Agaete, a ... 14 MAR. 2003 ...
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha 05 NOV. 2003 acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
Las Palmas de G.C. 05 JUL 2004
El Secretario de la Comisión

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL.- El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial del presente plan.
En Agaete, a 4 MAR. 2003
El Secretario General.

SECTOR: EL HORNILLO - CUEVA OSCURA

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS CON ALGO DE AGRICULTURA, POCO DEGRADADOS. CONSTRUCCIONES EN CUEVAS.

- DEFINICIÓN DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS NATURALES. DELIMITAR ASENTAMIENTO RURAL.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.
- VALOR CULTURAL: NO TIENEN.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO

SUELOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO.

- VALORES DEL TERRITORIO

VISTAS PANORAMICAS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS

BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS

NATURALES. AGRICOLAS.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES

COMUNICACIONES : ACCESO RODADO Y CAMINOS PEATONALES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS

NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD

LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL ESCASO DETERIORO EXISTENTE.

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha 06 MAR. 2003 acordó la aprobación provisional del presente plan.

En Agaete, a 14 MAR. 2003.....
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

La Comisión de Ordenación del Territorio
y Medio Ambiente de Canarias, en sesión
de fecha 5 MAR. 2003
acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del
presente expediente.

Las Palmas de G.C. 05
El Secretario de la Comisión



UNIDAD AMBIENTAL N°: 502

DILIGENCIA DE APROBACIÓN PROVISIONAL
El Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 28 NOV. 2002 acordó la aprobación inicial
del presente plan

En Agaete, a 14 MAR. 2003 de
El Secretario General

SECTOR: BARRANCO DE PALOMINO - BARRANCO DE CUEVA OSCURA

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA
REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS NATURALES .

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.
- VALOR CULTURAL: NO TIENEN.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
COMUNICACIONES CAMINOS PEATONALES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL
ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS
PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL ESCASO DETERIORO EXISTENTE.

Diligencia.- de aprobación provisional, El
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha 6 MAR. 2003 acordó la aprobación
provisional del presente plan

En Agaete, a 14 MAR. 2003
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL.- El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha **28 NOV. 2002** acordó la aprobación inicial del presente plan

FICHA UNIDAD AMBIENTAL N°: 504

En Agaete, a **14 MAR. 2003** de
El Secretario General.

SECTOR: BARRANCO DE LOS CABUCOS - BARRANCO DE LAS REHOYAS

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS NATURALES .

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIAL

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO.
- VALOR CULTURAL: NO TIENEN.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS.

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
COMUNICACIONES CAMINOS PEATONALES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL ESCASO DETERIORO EXISTENTE.

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha **05 NOV. 2003** acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.
Las Palmas de G.C. **05 JUL. 2004**
El Secretario de la Comisión

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha **06 MAR. 2003** acordó la aprobación provisional del presente plan.

En Agaete, a **14 MAR. 2003**
El Secretario General.



PLAN GENERAL DE ORDENACION, ADAPTACION BASICA

DILIGENCIA DE APROBACION INICIAL
Pleno del Ayuntamiento en sesión de
fecha **28 NOV. 2002** acordó la aprobación inicial
del presente plan

FICHA UNIDAD AMBIENTAL N°: 513

En Agaete, a **1 MAR. 2003**

El Secretario General

SECTOR: BARRANCO HONDO DE ABAJO - BARRANCO SECO

DIAGNOSTICO AMBIENTAL

- CARACTERISTICAS DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL EXISTENTE EN LA ETAPA PREVIA A LA REDACCION DEL PLANEAMIENTO

TERRENOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS, POCO DEGRADADOS.

- DEFINICION DE LAS LIMITACIONES DE USO DERIVADAS DE ALGUN PARAMETRO AMBIENTAL.

PROHIBIR USOS Y APROVECHAMIENTOS QUE NO SEAN LOS RUSTICOS NATURALES.

- DINAMICA DE TRANSFORMACION DEL TERRITORIO Y DIAGNOSIS POTENCIALIDAD

- CALIDAD PARA LA CONSERVACION: ESTRUCTURACION DEL TERRITORIO
- VALOR CULTURAL: NO TIENEN.
- CAPACIDAD DE USO DE LA UNIDAD: VISTAS PANORAMICAS.

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha **05 NOV. 2003** acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente.

Las Palmas de G.C. **05 JUN. 2004**
El Secretario de la Comisión

OBJETIVOS QUE GARANTICEN LA MAYOR CALIDAD AMBIENTAL

- MODELO DE UTILIZACION DEL TERRITORIO
SUELOS RUSTICOS IMPRODUCTIVOS. ESCENARIO PAISAJISTICO.

- VALORES DEL TERRITORIO
VISTAS PANORAMICAS.

- CAPACIDAD ACOGIDA DE USOS PRETENDIDOS
BUENA.

- LOCALIZACION DE USOS
NATURALES.

- LOCALIZACION DE ACTIVIDADES
COMUNICACIONES CAMINOS PEATONALES.

- LOCALIZACION GRANDES INFRAESTRUCTURAS
NO

- CORRECCION PROCESOS DE DETERIORO EXISTENTES CON ANTERIORIDAD
LOS PROPIETARIOS DEL SUELO Y ADMINISTRACION DEBEN SANEAR LOS TERRENOS Y GUARDAR EL ORNATO.

- MEJORA DE LA CALIDAD AMBIENTAL Y REDUCCION EFECTOS NEGATIVOS PRODUCTO DE LOS PROCESOS PROPUESTOS POR EL PLANEAMIENTO
SE RECUPERA EL ESCASO DETERIORO EXISTENTE.

Diligencia.- de aprobación provisional, El Pleno del Ayuntamiento en sesión de fecha **06 MAR. 2003** acordó la aprobación provisional del presente plan.

En Agaete, a **1 MAR. 2003**
El Secretario General.

