



ZONA LIBERADA DE PROTECCION 801.615 m²

ZONA CONCENTRADA

- VERDE EXTRA-POLIGONO 142.638m²
- VIARIO EXTRA-POLIGONO 60.822m²
- AREA POLIGONOS 544.440m²

AREA TOTAL 747.900m²

POLIGONO	SUPERFICIE (m ²)	EDIFICACION RESIDENCIAL TURISTICO (m ²)	EDIFICACION RESIDENCIAL POBLACION DE SERVICIO (m ²)	EDIFICACION COMERCIAL (m ²)	EQUIPAMIENTO (m ²)	VERDE INTRA-POLIGONO (m ²)	VIALES INTRA-POLIGONO (m ²)	EDIFICABILIDAD m ² /m ²
C-1	148.080	55.557	—	2.000	—	6.942	16.672	0'389
C-2	94.480	34.489	—	750	—	—	6.353	0'373
C-3	34.000	—	—	4.700	—	—	3.002	0'138
C-4	33.840	1.2337	—	342	—	—	2.998	0'375
C-5	22.840	8.329	—	260	—	—	2.017	0'376
C-6	94.000	30.345	—	1.200	—	—	8.163	0'336
C-7	65.000	20.984	—	750	—	—	6.645	0'334
C-8	52.200	—	36.599 P	800	32.180 +	—	4.533	0'716
					20.020 P			

ZONA DISPERSA

- VERDE EXTRA-POLIGONO 455.179m²
- VIARIO EXTRA-POLIGONO 130.877m²
- AREA POLIGONOS 1.162.840m²

AREA TOTAL 1.748.896m²

POLIGONO	SUPERFICIE (m ²)	EDIFICACION RESIDENCIAL TURISTICO (m ²)	EDIFICACION RESIDENCIAL POBLACION DE SERVICIO (m ²)	EDIFICACION COMERCIAL (m ²)	EQUIPAMIENTO (m ²)	VERDE INTRA-POLIGONO (m ²)	VIALES INTRA-POLIGONO (m ²)	EDIFICABILIDAD m ² /m ²
D-1	166.376	9489	—	350	10.000	52.169	—	0'055
D-2	181.144	9.173	—	340	10.000	90.705	—	0'053
D-3	95.320	10.040	—	360	5.762	2.400	4.550	0'122
D-4	22.280	2.677	—	100	—	632	1.198	0'125
D-5	98.800	—	—	—	98.800 P	—	—	—
D-6	83.400	9.872	—	350	8.000	315.40	4.187	0'123
D-7	79.040	9.556	—	350	7.000	29.891	3.968	0'123
D-8	51.200	6.115	—	250	5.000	19.363	2.571	0'124
D-9	152.280	11.139	—	400	8.000	23.405	10.251	0'076
D-10	85.840	6.341	—	250	6.000	13.193	6.655	0'076
D-11	92.320	6.097	—	250	6.000	12.652	6.382	0'077
D-12	34.840	3.996	—	150	—	8.430	4.251	0'076

EDIFICABILIDADES m ² /m ² MAXIMAS	CONCENTRADO	DISPERSO	POBLACION SERVICIO	COMERCIAL
	1'137	—	0'288	0'5
	P. DESTINO PUBLICO			

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CANARIAS DELEGACION DE LAS PALMAS 15 ENE. 1937

VISADO a los efectos Reglamentarios

24 MAR. 1997

15 MAYO 1998

23 MAR. 1997

15 MAYO 1998

ESTUDIO DE DETALLE Y PROYECTO DE URBANIZACION INTERIOR POLIGONOS D5 Y C8

PROMOTOR: D. GREGORIO PEREZ ALONSO

PLAN PARCIAL MEMORIZADOS USOS MEMORIZADOS INTENSIDADES

POLIGONOS URB "CANADA DEL RIO" T M PAJARA

SITUACION D5 Y C8 FUERTEVENTURA

Miguel Cabrera arquitecto

FECHA: NOVIEMBRE 1.986 ESCALA: 1:2000

Avenida Mesa y Lopez 8, 34 tel 27 92 60 Las Palmas

Nº HOJA