

**DISTRIBUCION SUPERFICIAL DEL USO  
COMERCIAL Y EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL**

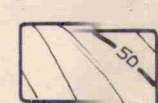
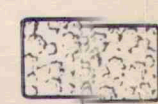

DENOMINACION	SUPERFICIE M <sup>2</sup>	SUPERFICIE RESIDENCIAL M <sup>2</sup>	COMERCIAL M <sup>2</sup>	EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL M <sup>2</sup>	APROVECHAMIENTO M <sup>2</sup> / M <sup>2</sup>	SUPERFICIE EDIFICABLE M <sup>2</sup>	TIPOLOGIA EDIFICATORIA	
							SIMBOLO	S. EDIFICABLE
POLIGONOS	P-1	42.982	42.982		0,528	22.697	SI EI	21.000 1.697
	P-2	36.280	36.280		0,626	22.697	SI EI	21.000 1.697
	P-3	43.200	26.500		16.700	0,627	SI EII	14.000 3.750
	P-4	20.082				0,500	EI	10.041
	P-5	40.550			40.550	0,431		
	P-6	8.400	8.400			0,300	EIII	2.520
	P-7	10.606	10.606			0,500	EI	5.303
	P-8	20.862	20.862			0,500	EI	10.431
	P-9	41.800	41.800			0,300	EII	12.540
	P-10	37.519	37.519			0,794	SI EI	27.600 2.181
COMERCIAL EXTRAPOLIGONOS	15.810		15.372		0,972			
ASISTENCIAL EXTRAPOLIGONOS	450			450	0,444		200	
ESPACIOS LIBRES PUBLICOS EXTRAPOLIGONOS	98.012				0,003		294	
VIARIO PUBLICO EXTRAPOLIGONOS	73.510							
<b>SUMA TOTAL</b>	<b>490.063</b>	<b>245.031</b>	<b>15.372</b>	<b>57.700</b>		<b>176.422</b>		

**DISTRIBUCION SUPERFICIAL DEL USO  
COMERCIAL Y EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL**

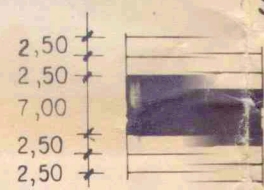

USO	SIMBOLO	SUPERFIE M <sup>2</sup>	EDIFICABILIDAD M <sup>2</sup>
COMERCIAL	CI	3.597	9.876
	CII	2.363	2.076
	CIII	2.000	1.200
	CIV	3.400	2.040
	CV	450	180
<b>S U M A</b>		<b>15.810</b>	<b>15.372</b>
EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL	DC	16.700	9.319
	SA	1.249	735
	AS	6.077	3.503
	SC	7.931	6.644
	DE	22.630	4.145
	AD	1.013	550
	TE	2.100	2.100
<b>S U M A</b>		<b>57.700</b>	<b>26.996</b>

**LEYENDA**











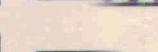


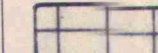




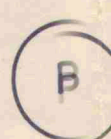
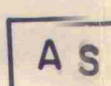
**SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES**

-  Zona Liberada
-  Zonas Verdes Publicas
-  Bulevar Peatonal

**SISTEMA DE CIRCULACION**

-  Vial de Penetración y Distribución
-  Calle Peatonal

**SUELO EDIFICABLE**

- RESIDENCIAL TURISTICA**
  -  Semi Intensiva (SI)
  -  Extensiva I (EI)
  -  Extensiva II (EII)
  -  Extensiva III (EIII)
- EQUIPAMIENTO COMUNITARIO E INSTITUCIONAL**
  -  Docente Cultural (DC)
  -  Deportivo y de Esparcimiento (DE)
  -  Equipamiento Asistencial (AS)
  -  Socio Cultural (SC)
  -  Sanitario (SA)
  -  Administrativo (AD)
  -  Dotacional para Tecnicos (TE)
  - Comercial**
    -  CI Comercial General
    -  CII Comercial General
    -  CIII Comercial Especial
    -  CIV Servicio Recepción
    -  CV Servicio Bulevar
    -  Comercial Especial
    -  Servicio Playa
-  **P** Nomencultura del Poligono de Actuación
-  **AS** Nomencultura Dotacional

