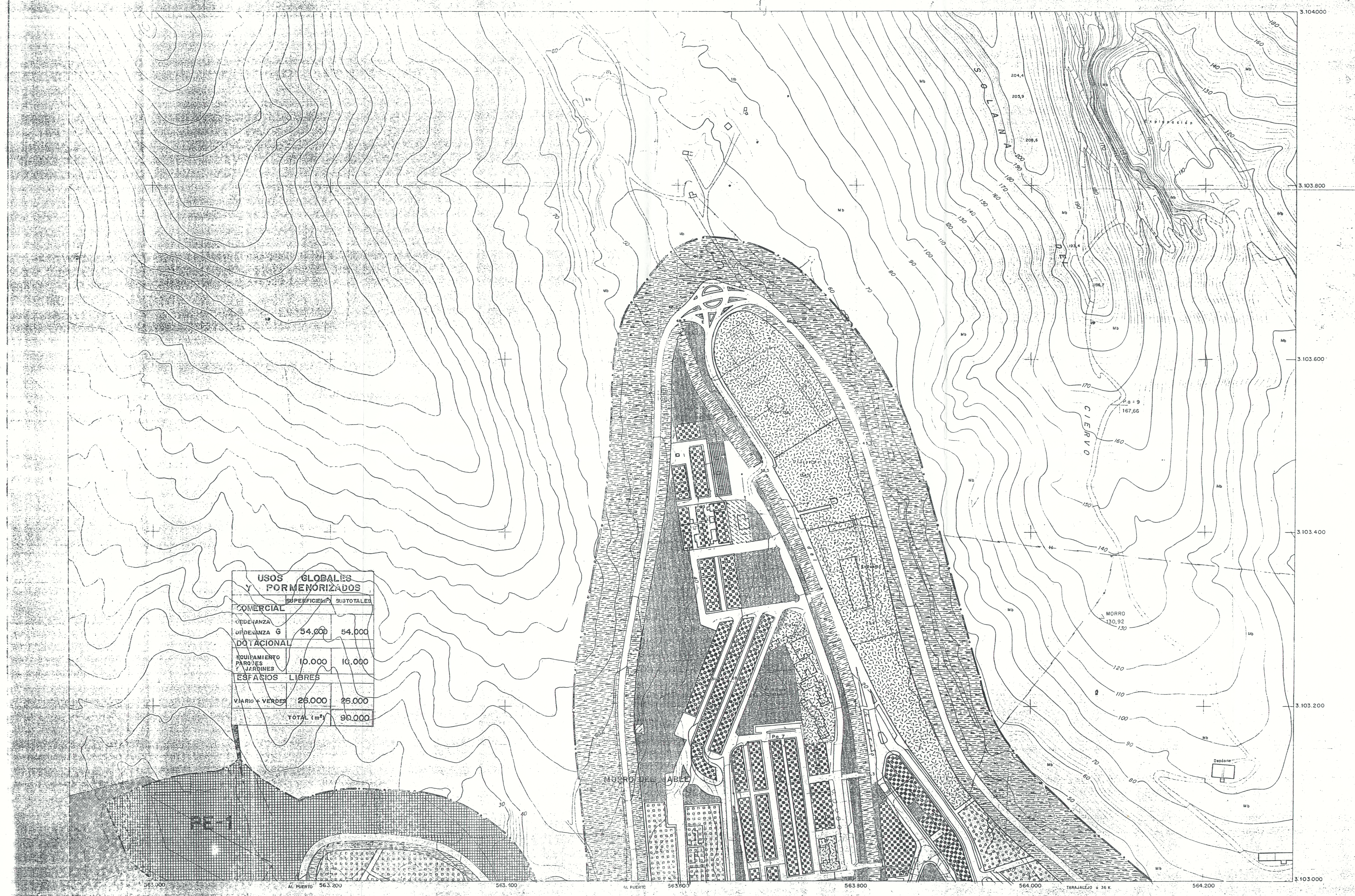


USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS		
	SUPERFICIE (m²)	SUBTOTALES
COMERCIAL		
ORDENANZA ORDENANZA G	54.000	54.000
DOTACIONAL		
EQUIPAMIENTO PARQUES Y JARDINES	10.000	10.000
ESPACIOS LIBRES		
VIARIO + VERDES	26.000	26.000
TOTAL (m²)		90.000

USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

SISTEMAS DE ESPACIOS LIBRES

DOTACIONAL

EQUIPAMIENTO COMUNITARIO E INSTITUCIONAL

- DC DOCENTE-CULTURAL
- S SANITARIO
- A ASISTENCIAL
- SC SOCIO CULTURAL
- DE DEPORTIVO Y DE ESPARCIMIENTO
- AD SERVICIOS PUBLICOS DE ADMINISTR.
- C COMERCIAL ABASTECIMIENTO

PARQUES Y JARDINES PUBLICOS

SERVICIOS E INFRAESTRUCTURAS URBANAS

RESIDENCIAL

A_1	VIVIENDA COLECTIVA CON ALINEACION A CALLE	1,60 100 % 2 P
A_2	VIVIENDA COLECTIVA CON ALINEACION A CALLE	3,00 100 % 3 P
B_1	VIVIENDA COLECTIVA EN EDIFICACION ABIERTA	0,30 30 % 2 P
C_1	VIVIENDA UNIFAMILIAR EN HILERA	0,90 60 % 2 P
C_2	VIVIENDA UNIFAMILIAR EN HILERA	2,00 100 % 2 P
D_2	VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA o ADOSADA	0,75 50 % 2 P
E_2	EDIFICACION SUJETA A PROTECCION	1 P
	ZONA DE SERVIDUMBRE LEY DE COSTAS	

DELIMITACIONES DE SUELO

- SUELO URBANO (SU)
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO (SUP)
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO (SUNP)
- SUELO RUSTICO:

SRP	SUELO RUSTICO DE PROTECCION	SRPN SRPP SRPC
SRPR	SUELO RUSTICO POTENCIALMENTE PRODUCTIVO	
SRL	SUELO RUSTICO DE LITORAL Y COSTERO	
SRR	SUELO RUSTICO RESIDUAL O COMUN	

SISTEMAS GENERALES

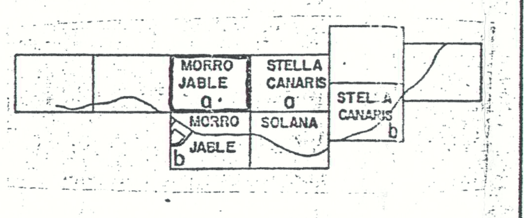
SISTEMA GENERAL VIARIO (SV)	SV-1
	SV-2
	SV-3
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES	SG-1
SISTEMA GENERAL ADMINISTRATIVO	SG-2
SISTEMA GENERAL COMERCIAL	SG-3
SISTEMA GENERAL DE OCIO Y ESPARCIMIENTO	SG-4
SISTEMA GENERAL CULTURAL Y DOCENTE	SG-5
SISTEMA GENERAL SANITARIO	SG-6
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA	SG-8

ALINEACIONES Y RASANTES

- ALINEACION OFICIAL
- RASANTE OFICIAL

AREAS DE PLANEAMIENTO REMITIDO O DIFERENCIADO

- PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR (PERI)
- PLAN ESPECIAL DE ADECUACION A LA LEY DE COSTAS (PEAC)
- AREAS DE PLANEAMIENTO DIFERENCIADO (APD)



224

La Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias, en sesión de fecha: 26 FEB 2009
acordó la APROBACIÓN DEFINITIVA del presente expediente
Las Palmas de G.C. 01 JUN 2009
La Secretaria de la Comisión
Ángela Sánchez Alemán

PLAN GENERAL
DE ORDENACION URBANA DEL MUNICIPIO DE PAJARA

ISLA DE FUERTEVENTURA

Revision 89

PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE PAJARA

DOCUMENTO B PLANOS DE ORDENACION

APARTADO B-5 SUELOS URBANOS

SUB-APARTADO B-5-14 MORRO JABLE

PLANO Num. B-5-14-4-a USOS PORMENORIZADOS

ESCALA 1/2.000

OCTUBRE 1.989

provisionalmente en sesión de 14 NOV
EL SECRETARIO

AYUNTAMIENTO DE PAJARA FUERTEVENTURA

DILIGENCIA.- Para hacer constar que el presente documento, obrante en el expediente 3/2006 U, fue aprobado provisionalmente por acuerdo del Ayuntamiento de Pájara, en sesión de 15/Dic/2008.
En Pájara, a 3 de febrero de 2009.
El Secretario General
P.D. (BOP 87 de 04/Jul/2007)
La Jefa del Servicio.
Fdo. Mª Montserrat Fleitas Herrera.-

Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos
RICARDO SANCHEZ HORMIGA
Colegiado 5.764
C/ Virgen del Rosario, 7 - 2A Telf. (928) 851257/59
PUERTO DEL ROSARIO - Fuerteventura