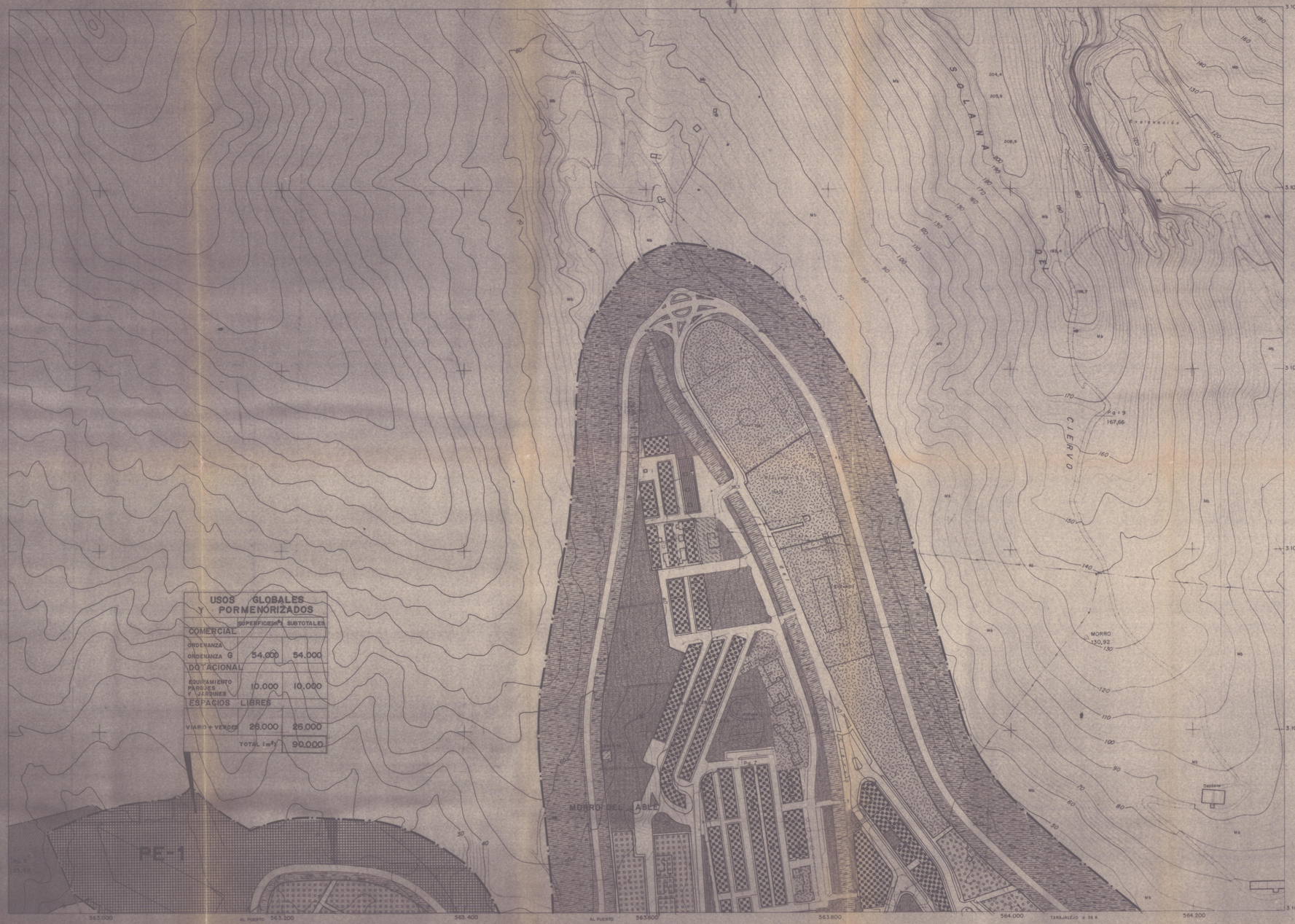

USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

	SUPERFICIE m²	SUBTOTALES
COMERCIAL		
ORDENANZA G	54.000	54.000
DOTACIONAL		
EQUIPAMIENTO PARQUES Y JARDINES	10.000	10.000
ESPACIOS LIBRES		
VIARIO + VERDES	26.000	26.000
TOTAL m²		90.000

USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

- SISTEMAS DE ESPACIOS LIBRES
- DOTACIONAL
  - EQUIPAMIENTO COMUNITARIO E INSTITUCIONAL
    - DC DOCENTE–CULTURAL
    - S SANITARIO
    - A ASISTENCIAL
    - SC SOCIO CULTURAL
    - DE DEPORTIVO Y DE ESPARCIMIENTO
    - AD SERVICIOS PUBLICOS DE ADMINISTR.
    - C COMERCIAL ABASTECIMIENTO
- PARQUES Y JARDINES PUBLICOS
- SERVICIOS E INFRAESTRUCTURAS URBANAS
- RESIDENCIAL
  - A_1 VIVIENDA COLECTIVA CON ALINEACION A CALLE — 1,60 / 100 % / 2 P
  - A_2 VIVIENDA COLECTIVA CON ALINEACION A CALLE — 3,60 / 100 % / 3 P
  - B_1 VIVIENDA COLECTIVA EN EDIFICACION ABIERTA — 0,30 / 30 % / 2 P
  - C_1 VIVIENDA UNIFAMILIAR EN HILERA — 0,90 / 90 % / 2 P
  - C_2 VIVIENDA UNIFAMILIAR EN HILERA — 2,00 / 100 % / 2 P
  - D_3 VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA o ACOSADA — 0,75 / 30 % / 3 P
  - E_1 EDIFICACION SUJETA A PROTECCION — — / 1 P
- ZONA DE SERVIDUMBRE LEY DE COSTAS

DELIMITACIONES DE SUELO

- SUELO URBANO (SU)
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO (SUP)
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO (SUNP)
- SUELO RUSTICO :
  - SRP SUELO RUSTICO DE PROTECCION — SRPN, SRPP, SRPC
  - SRPR SUELO RUSTICO POTENCIALMENTE PRODUCTIVO
  - SRL SUELO RUSTICO DE LITORAL Y COSTERO
  - SRR SUELO RUSTICO RESIDUAL O COMUN

SISTEMAS GENERALES

SISTEMA GENERAL VIARIO (SV)	SV–1
	SV–2
	SV–3
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES	SG–1
SISTEMA GENERAL ADMINISTRATIVO	SG–2
SISTEMA GENERAL COMERCIAL	SG–3
SISTEMA GENERAL DE OCIO Y ESPARCIMIENTO	SG–4
SISTEMA GENERAL CULTURAL Y DOCENTE	SG–5
SISTEMA GENERAL SANITARIO	SG–6
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA	SG–8

ALINEACIONES Y RASANTES

- ALINEACION OFICIAL
- RASANTE OFICIAL

AREAS DE PLANEAMIENTO REMITIDO O DIFERENCIADO

- PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR (PERI)
- PLAN ESPECIAL DE ADECUACION A LA LEY DE COSTAS (PEAC)
- AREAS DE PLANEAMIENTO DIFERENCIADO (APD)

PLAN GENERAL
DE ORDENACION URBANA DEL MUNICIPIO DE PAJARA

ISLA DE FUERTEVENTURA

Revision 89

PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE PAJARA

DOCUMENTO: B — PLANOS DE ORDENACION

APARTADO: B-5 SUELOS URBANOS

SUB-APARTADO: B-5-14 MORRO JABLE

PLANO Num. B-5-14-4 USOS PORMENORIZADOS

ESCALA: 1/2.000

OCTUBRE 1.989

Aprobado por la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio de Las Palmas en sesión de 14 de noviembre de 1989

Aprobado definitivamente por acuerdo ayuntamiento en sesión de 30 de noviembre de 1989

Aprobado definitivamente por la ACAP (BOCAN) y (BOCAN)

Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos
RICARDO SANCHEZ HORMIGA
Colegiado 5.764
C/ Virgen del Rosario, 7 – 2A (928) 851257/59
PUERTO DEL ROSARIO – Fuerteventura