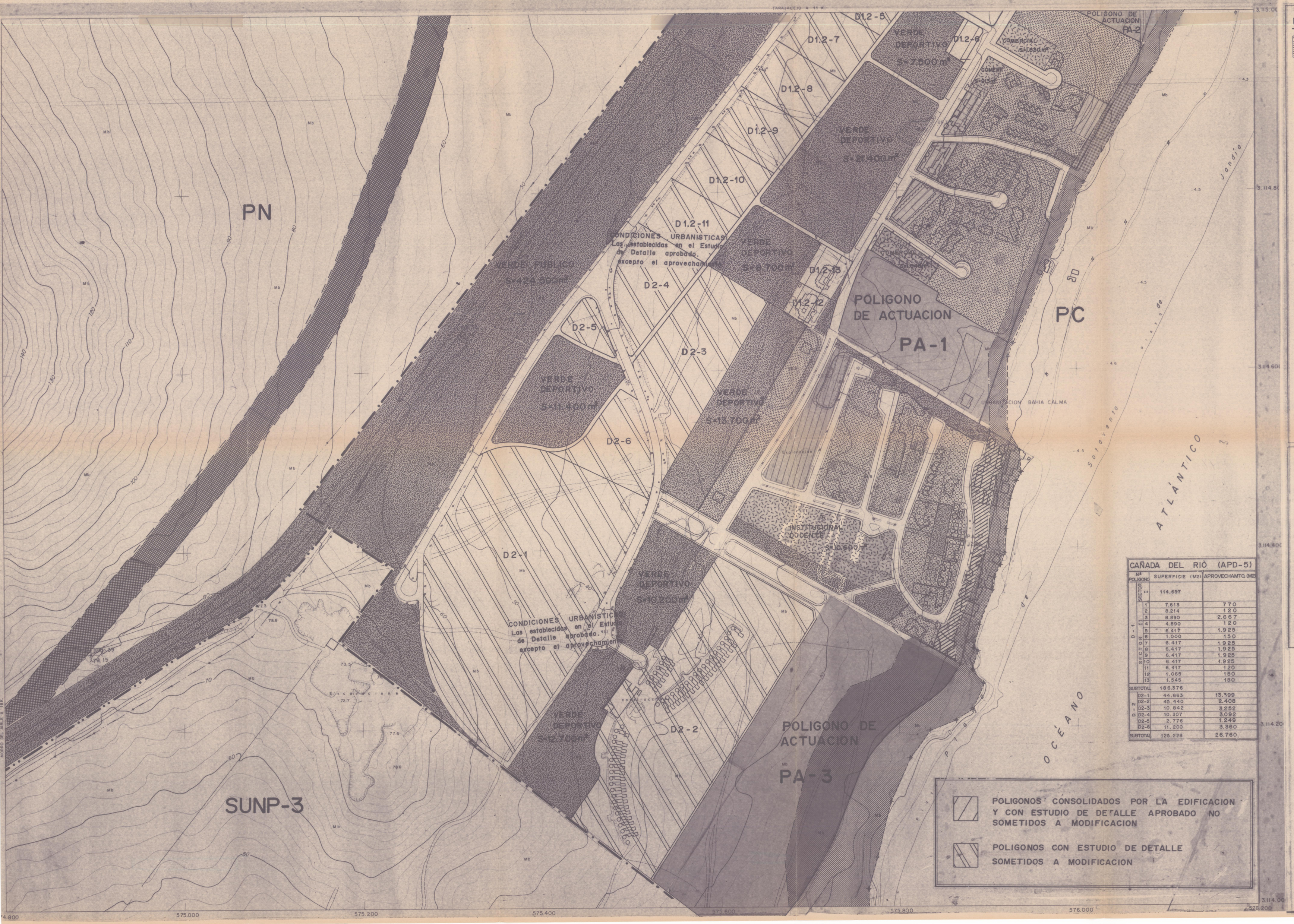


CAÑADA DEL RIÓ (APD-5)			
Nº POLIGONO		SUPERFICIE (M2)	APROVECHAMTO. (M2)
D-1	SECTOR 1	114.657	
	1	7.613	770
	2	8.214	120
	3	8.890	2.667
	4	4.890	120
	5	6.417	1.925
	6	1.000	130
	7	6.417	1.925
	8	6.417	1.925
	9	6.417	1.925
	10	6.417	1.925
	11	6.417	120
	12	1.065	150
	13	1.545	150
SUBTOTAL		186.376	
D-2	D2-1	44.663	13.399
	D2-2	45.440	2.408
	D2-3	10.842	3.252
	D2-4	10.307	3.092
	D2-5	2.776	1.249
	D2-6	11.200	3.360
SUBTOTAL		125.228	26.760

USOS GLOBALES Y PORMENORIZADOS

SISTEMAS DE ESPACIOS LIBRES

DOTACIONAL

EQUIPAMIENTO COMUNITARIO E INSTITUCIONAL

- DC DOCENTE-CULTURAL
- S SANITARIO
- A ASISTENCIAL
- SC SOCIO CULTURAL
- DE DEPORTIVO Y DE ESPARCIMIENTO
- AD SERVICIOS PUBLICOS DE ADMINISTR.
- C COMERCIAL ABASTECIMIENTO

PARQUES Y JARDINES PUBLICOS

SERVICIOS E INFRAESTRUCTURAS URBANAS

RESIDENCIAL

B_1	VIVIENDA COLECTIVA EN EDIFICACION ABIERTA	0,30	30 % 2 P
B_2	VIVIENDA COLECTIVA EN EDIFICACION ABIERTA	1,00	60 % 3 P
D_1	VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA	0,30	20 % 1 P
E_2	EDIFICACION SUJETA A PROTECCION	—	— 1 P
F_2	EDIFICACION HOTELERA, APARTHOTEL Y CLUB VACAC.	0,60	25 % 4 P
F_3	EDIFICACION HOTELERA, APARTHOTEL Y CLUB VACAC.	0,30	25 % 3 P

INDUSTRIAL

DELIMITACIONES DE SUELO

- SUELO URBANO (SU)
- SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO (SUP)
- SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO (SUNP)
- SUELO RUSTICO :
  - SRP SUELO RUSTICO DE PROTECCION — SRPN, SRPP, SRPC
  - SRPR SUELO RUSTICO POTENCIALMENTE PRODUCTIVO
  - SRL SUELO RUSTICO DE LITORAL Y COSTERO
  - SRR SUELO RUSTICO RESIDUAL O COMUN

SISTEMAS GENERALES

SISTEMA GENERAL VIARIO (SV)	SV-1
	SV-2
	SV-3
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES	SG-1
SISTEMA GENERAL ADMINISTRATIVO	SG-2
SISTEMA GENERAL COMERCIAL	SG-3
SISTEMA GENERAL DE OCIO Y ESPARCIMIENTO	SG-4
SISTEMA GENERAL CULTURAL Y DOCENTE	SG-5
SISTEMA GENERAL SANITARIO	SG-6
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA	SG-8

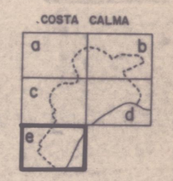
ALINEACIONES Y RASANTES

- ALINEACION OFICIAL
- RASANTE OFICIAL

AREAS DE PLANEAMIENTO REMITIDO O DIFERENCIADO

- PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR (PERI)
- PLAN ESPECIAL DE ADECUACION A LA LEY DE COSTAS (PEAC)
- AREAS DE PLANEAMIENTO DIFERENCIADO (APD)

VARIANTE DE LA CARRETERA G.C-640 (SV-I)



PLAN GENERAL
DE ORDENACION URBANA DEL MUNICIPIO DE PAJARA

ISLA DE FUERTEVENTURA

Revisión 89

Diligencia para hacer constar que este documento ha sido aprobado definitivamente por acuerdo administrativo en ejecución de las Sentencias dictadas en los RCA nº 1270/87 y RCA nº 1 ORDINARIO

AYUNTAMIENTO DE PAJARA

DOCUMENTO

B PLANOS DE ORDENACION

El presente documento fue aprobado provisionalmente por el Ayuntamiento de Pajara en sesión de 14 NOV. 1989

APARTADO

B SUELOS URBANOS

SUB-APARTADO

B-5-6 COSTA CALMA

PLANO Nº

B-5-6-4-2 USOS PORMENORIZADOS

ESCALA

1:2.000

OCTUBRE 1.989

Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos
RICARDO SANCHEZ HORMIGA
Colegiado 5.764
C/ Virgen del Rosario, 7 – 2A Tfno. (928) 851257/59
PUERTO DEL ROSARIO – Fuerteventura