

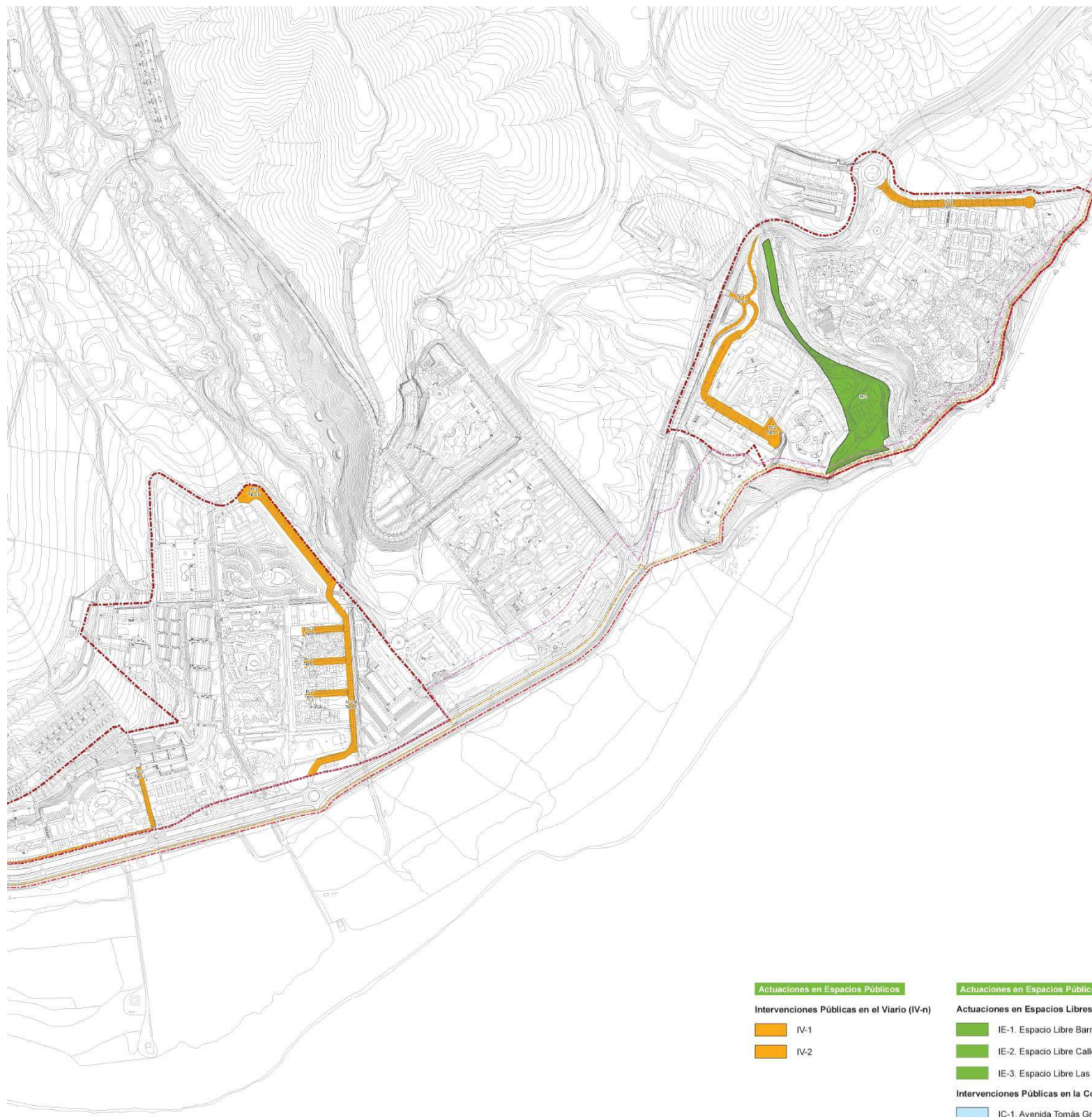
FICHERO INTERVENCIONES EN ESPACIO PÚBLICO

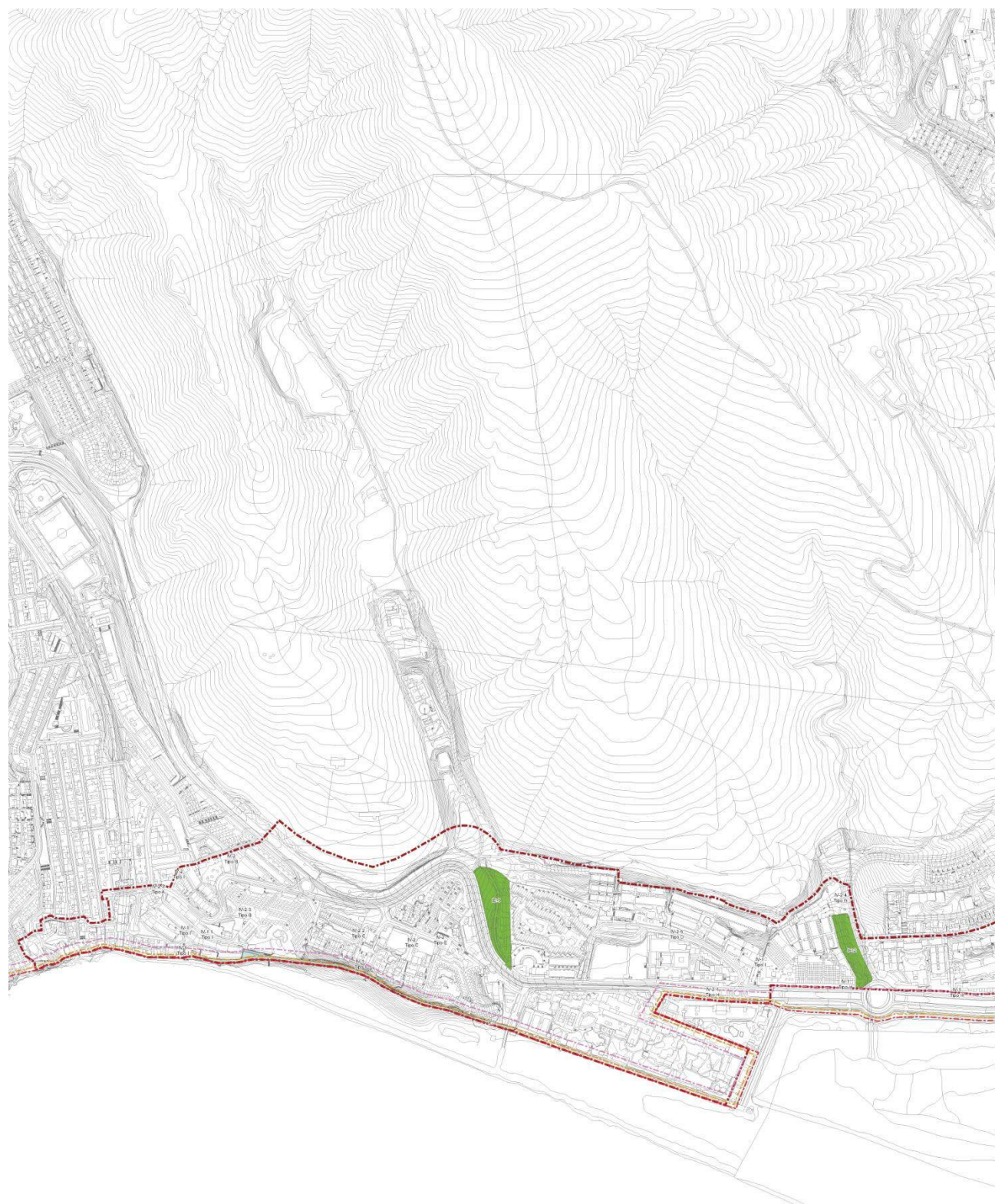
PLAN DE MODERNIZACIÓN, MEJORA E INCREMENTO DE LA
COMPETITIVIDAD DE MORRO JABLE



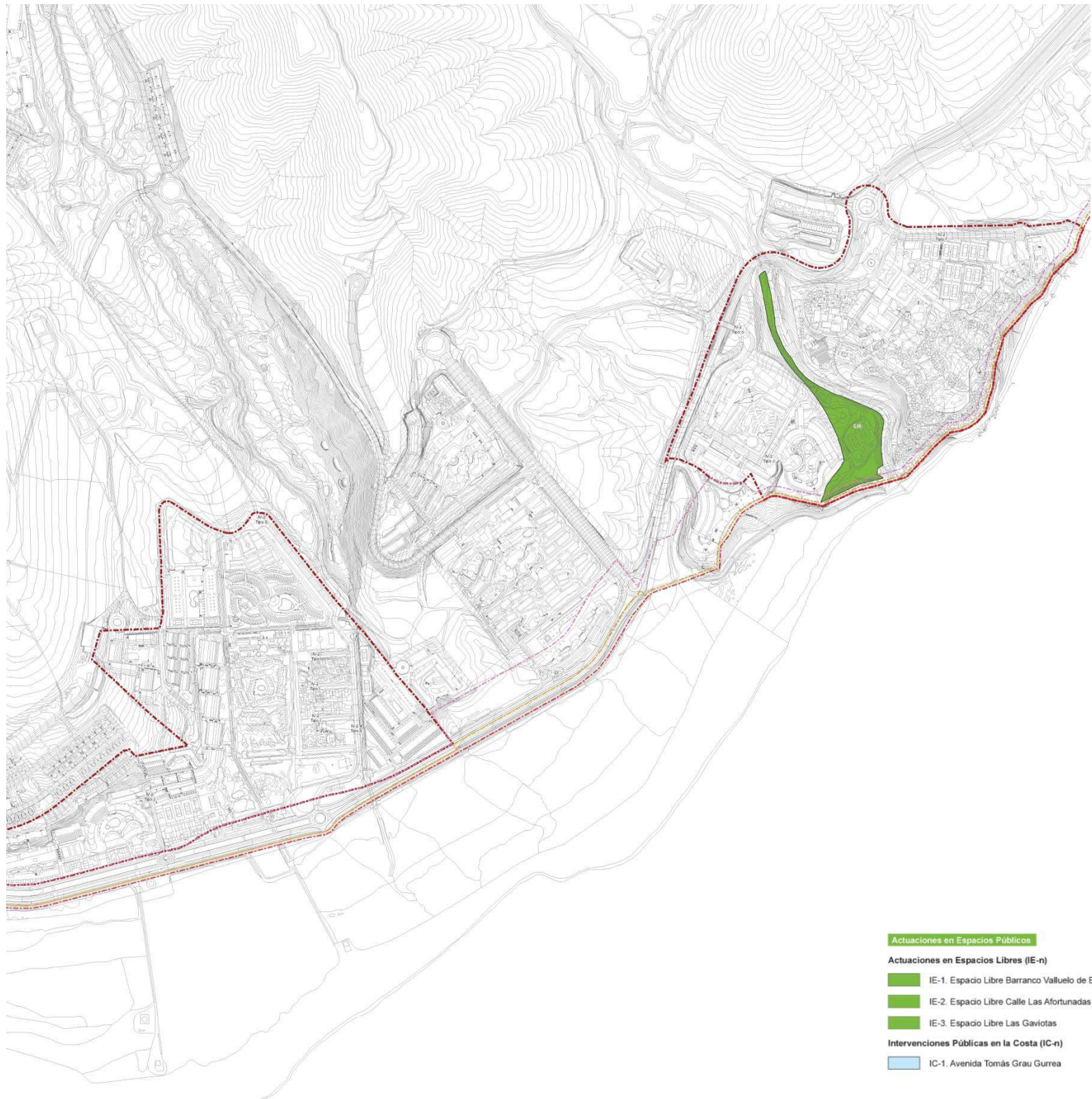


ACTUACIONES EN EL ESPACIO PÚBLICO





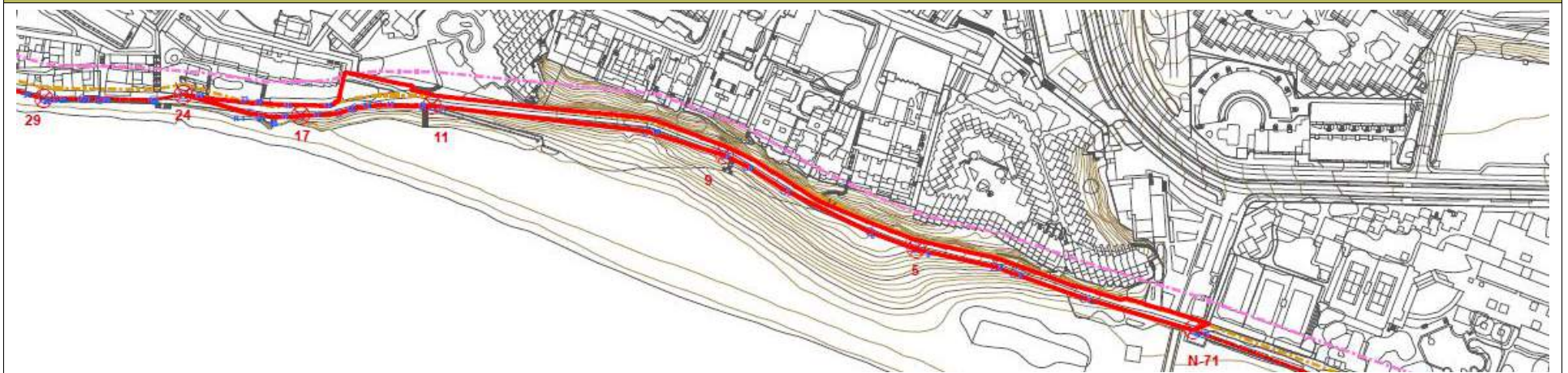
ACTUACIONES EN EL ESPACIO PÚBLICO



ORTOFOTO DE SITUACIÓN IC- 1



PLANO DE SITUACIÓN










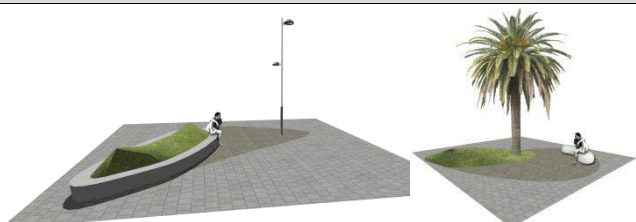
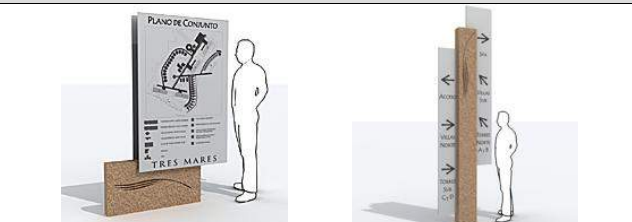


ESTADO ACTUAL



IMAGEN ORIENTATIVA



ACTUACIONES EN EL ESPACIO PÚBLICO

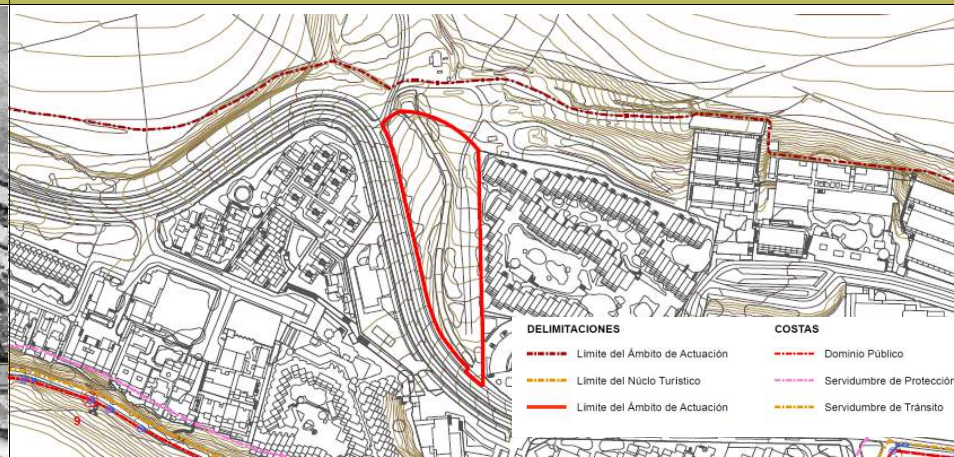
NOMBRE INTERVENCIÓN		Avenida Tomás Grau Gurrea		IC - 1	
SITUACIÓN		Avenida Tomás Grau Gurrea			
CONDICIONES PARTICULARES DE LA RED VIARIA					
CARRILES		DIMENSIONES GENERALES MÍNIMAS (m)		MATERIALES	
Nº de carriles	Vía peatonal	Carriles	--	Carriles	--
Sentidos	--	Aceras	>2	Aceras	Baldosas hormigón prefabricado / adoquín (pétreo, cerámico, hormigón)
Aparcamientos	--	Carril aparcamiento	--	Carril aparcamiento	--
Nº de carril bus	--	Carril bus	--	Carril bici	Asfalto + Slurry
Nº de carril bici	1	Carril bici	2,20	Vegetación en aparcamientos / acera / mediana: Alto y bajo porte / alto y bajo porte / --	
Franja vegetal	Concatenación de jardineras	Franja vegetal	Variable		
COMPOSICIÓN E INTEGRACIÓN EN LA MORFOLOGÍA URBANA					
BANCOS		PAPELERAS		ILUMINACIÓN	
					
Modelos orientativos		Modelos orientativos		Modelos orientativos	
ELEMENTOS DE SOMBRA		FUENTES		MOBILIARIO DEPORTIVO O INFANTIL	
					
Modelos orientativos		Modelos orientativos		Modelos orientativos	
PARKING DE BICIS		JARDINERAS		SEÑALÉTICA	
					
Modelos orientativos		Modelos orientativos		Modelos orientativos	
VEGETACIÓN			MATERIALES		
PALMERAS Y ARBUSTOS			PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS		
					
Entre otros: Phoenix Canariensis (Palmera Canaria)/Euphorbia Handiensis (Cardón de Jandía)/ Olea 6tlánti (Acebucho)/Tamarix canariensis (Tarajal)			Grava Adoquín Tierra Picón Hormigón		

ORTOFOTO DE SITUACIÓN IE- 1



ESPACIO LIBRE BARRANCO VALLUELO DE BURROS

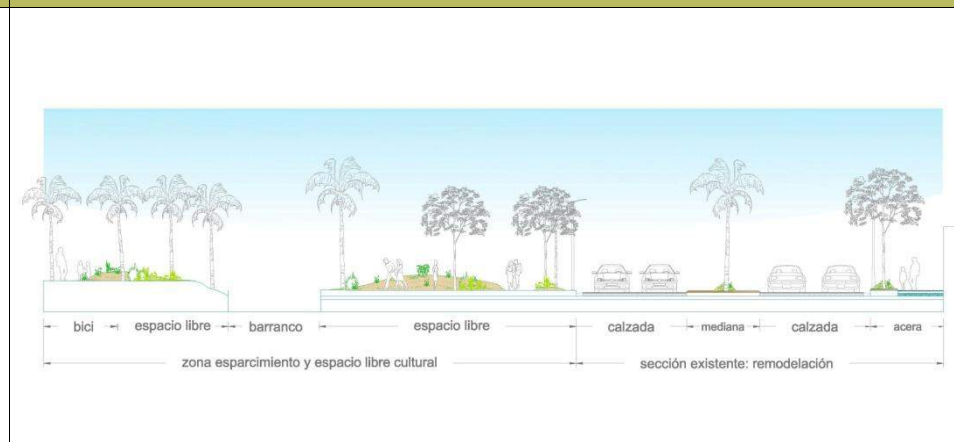
PLANO DE SITUACIÓN



PLANTA DE LA PROPUESTA



SECCIÓN TIPO



ESTADO ACTUAL



IMAGEN ORIENTATIVA



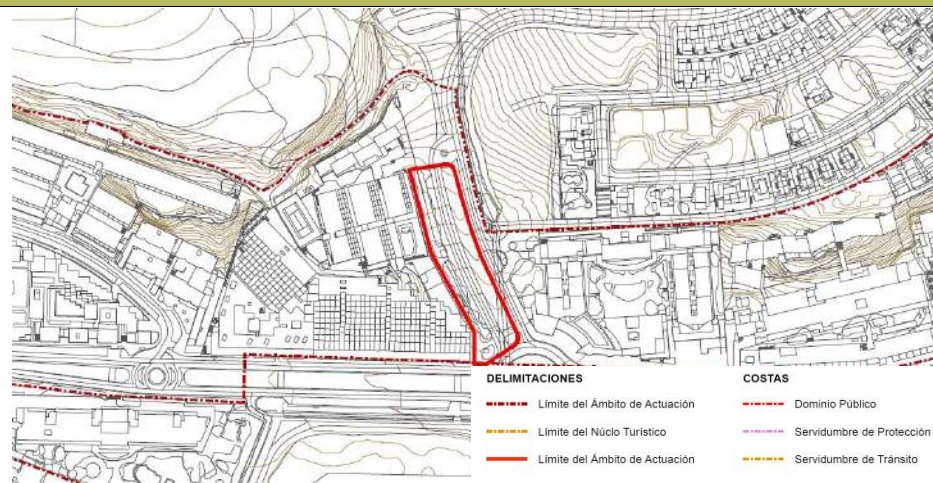
NOMBRE INTERVENCIÓN		Espacio libre barranco Valluelo de Burros					
SITUACIÓN		Barranco Valluelo de Burros (Avenida del Saladar)					
CONDICIONES PARTICULARES							
CÓDIGO	USO		PARCELA	POSICIÓN DE LA EDIFICACIÓN	OCUPACIÓN	COEF.EDIFIC.	CONDICIONES DE VOLUMEN Y FORMA
	CARACTERÍSTICO	COMPATIBLE	SUPERFICIE	RETRANQUEO	%	m ² c/m ² s	ALTURA DE LA EDIFICACIÓN
IE – 1	Espacio Libre	Quioscos y terrazas	7.743 m ²	3 metros	1,00%	0,01	1 Planta (3 m)
				SEPARACIÓN A LINDEROS			TIPOLOGÍA DE LA EDIFICACIÓN
				Mínimo 3 metros			Aislada
COMPOSICIÓN E INTEGRACIÓN EN LA MORFOLOGÍA URBANA							
MOBILIARIO URBANO							
BANCOS			PAPELERAS			ILUMINACIÓN	
							
Modelos orientativos			Modelos orientativos			Modelos orientativos	
ELEMENTOS DE SOMBRA			QUIOSCOS			SEÑALÉTICA	
							
Modelos orientativos			Modelos orientativos			Modelos orientativos	
PARKING DE BICIS			MOBILIARIO DEPORTIVO			MOBILIARIO INFANTIL	
							
Modelos orientativos			Modelos orientativos			Modelos orientativos	
VEGETACIÓN				MATERIALES			
PALMERAS, ARBUSTOS Y DE ALTO PORTE				PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS			
							
Entre otros: Phoenix Canariensis (Palmera Canaria)/Suaeda vera (Matamoro)/Tamarix canariensis (Tarajal)/Pistacia 8tlántica (Almacigo)				Grava Adoquín Tierra Picón Hormigón			

ORTOFOTO DE SITUACIÓN IE-2



ESPACIO LIBRE CALLE LAS AFORTUNADAS

PLANO DE SITUACIÓN



PLANTA DE LA PROPUESTA













ESTADO ACTUAL



IMAGEN ORIENTATIVA



ACTUACIONES EN EL ESPACIO PÚBLICO

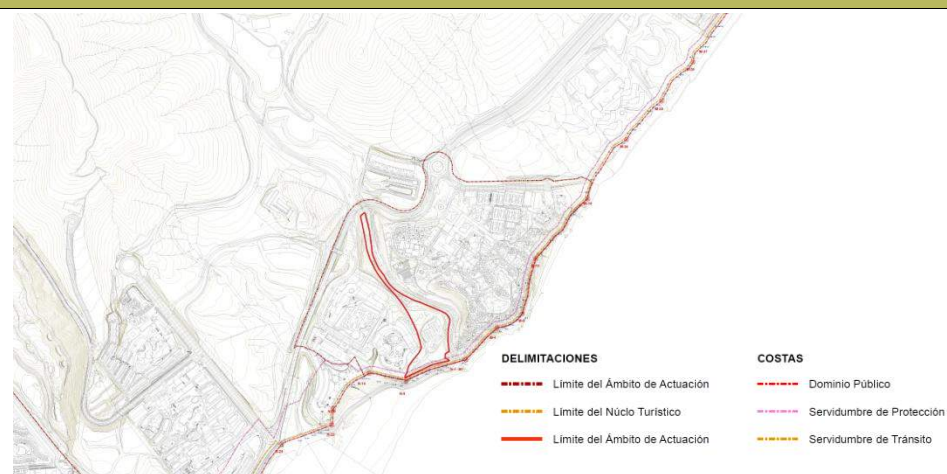
NOMBRE INTERVENCIÓN		Espacio libre calle Las Afortunadas					
SITUACIÓN		Calle Las Afortunadas					
CONDICIONES PARTICULARES							
CÓDIGO	USO	PARCELA	POSICIÓN DE LA EDIFICACION	OCUPACIÓN	COEF.EDIFIC.	CONDICIONES DE VOLUMEN Y FORMA	
	CARACTERÍSTICO	COMPATIBLE	SUPERFICIE	RETRANQUEO FRONTAL	%	m ² c/m ² s	ALTURA DE LA EDIFICACIÓN
IE - 2	Espacio Libre	Quioscos y terrazas	4.200 m ²	3 Metros	1,00%	0,01	1 Planta (3 m)
				SEPARACIÓN A LINDEROS Mínimo 3 Metros			TIPOLOGÍA DE LA EDIFICACIÓN Aislada
COMPOSICIÓN E INTEGRACIÓN EN LA MORFOLOGÍA URBANA							
MOBILIARIO URBANO							
BANCOS		PAPELERAS			ILUMINACIÓN		
							
Modelos orientativos		Modelos orientativos			Modelos orientativos		
ELEMENTOS DE SOMBRA		QUIOSCOS			SEÑALÉTICA		
							
Modelos orientativos		Modelos orientativos			Modelos orientativos		
PARKING DE BICIS		MOBILIARIO DEPORTIVO			MOBILIARIO INFANTIL		
							
Modelos orientativos		Modelos orientativos			Modelos orientativos		
VEGETACIÓN				MATERIALES			
PALMERAS Y ARBUSTOS DE ALTO Y MEDIO PORTE				PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS			
							
Entre otros: <i>Hypericum perforatum</i> (Corazoncillo)/ <i>Arthrocnemum fruticosum</i> (Salado)/ <i>Suaeda vera</i> (Matamoro)/ <i>Euphorbia handiensis</i> (Cardón de Jandía).				Grava Adoquín Tierra Picón Hormigón			

ORTOFOTO DE SITUACIÓN IE 3



ESPACIO LIBRE VALLUELO DE LA CAL

PLANO DE SITUACIÓN



PLANTA DE LA PROPUESTA



ESTADO ACTUAL



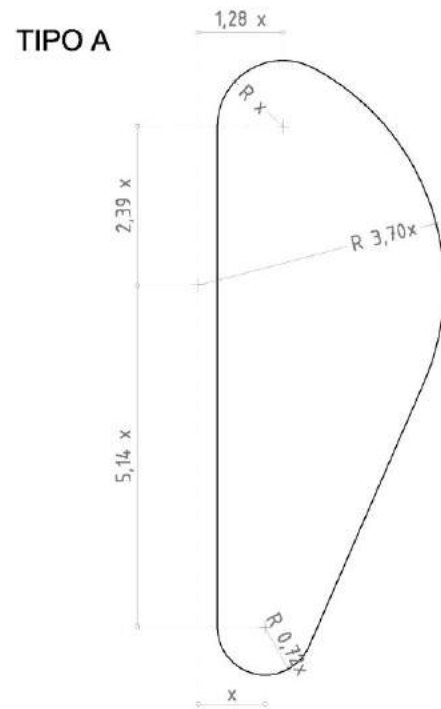
ACTUACIONES EN EL ESPACIO PÚBLICO

NOMBRE INTERVENCIÓN		Espacio libre Valluelo de la Cal					
SITUACIÓN		Las Gaviotas - Aldiana					
CONDICIONES PARTICULARES							
CÓDIGO	USO	PARCELA	POSICIÓN DE LA EDIFICACION	OCUPACIÓN	COEF.EDIFIC.	CONDICIONES DE VOLUMEN Y FORMA	
	CARACTERÍSTICO	COMPATIBLE	SUPERFICIE	RETRANQUEO FRONTAL	%	m²c/m²s	ALTURA DE LA EDIFICACIÓN
IE - 3	Espacio Libre	Quioscos y terrazas	22.314 m²	3 Metros	1,00%	0,01	1 Planta (3 m)
				SEPARACIÓN A LINDEROS Mínimo 3 Metros			TIPOLOGÍA DE LA EDIFICACIÓN Aislada
COMPOSICIÓN E INTEGRACIÓN EN LA MORFOLOGÍA URBANA							
MOBILIARIO URBANO							
BANCOS		PAPELERAS			ILUMINACIÓN		
							
Modelos orientativos		Modelos orientativos			Modelos orientativos		
ELEMENTOS DE SOMBRA		QUIOSCOS			SEÑALÉTICA		
							
Modelos orientativos		Modelos orientativos			Modelos orientativos		
PARKING DE BICIS		MOBILIARIO DEPORTIVO			MOBILIARIO INFANTIL		
							
Modelos orientativos		Modelos orientativos			Modelos orientativos		
VEGETACIÓN				MATERIALES			
PALMERAS Y ARBUSTOS DE ALTO Y MEDIO PORTE				PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS			
							
Entre otros: Hypericum perforatum (Corazoncillo)/ Artrocnemum fruticosum (Salado)/ Suaeda vera (Matamoro)/ Euphorbia handiensis (Cardón de Jandía).				Grava Adoquín Tierra Picón Hormigón			

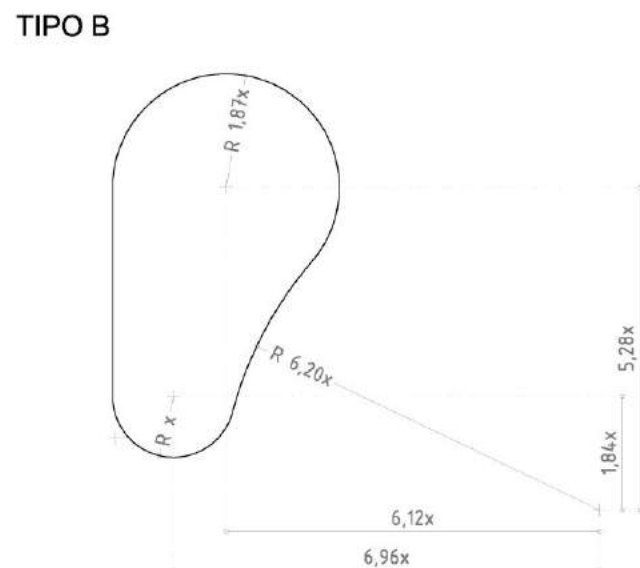
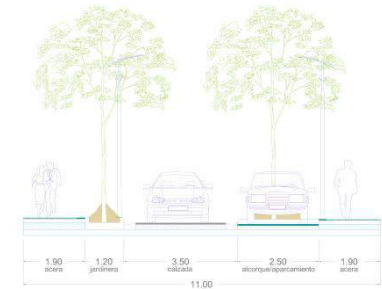
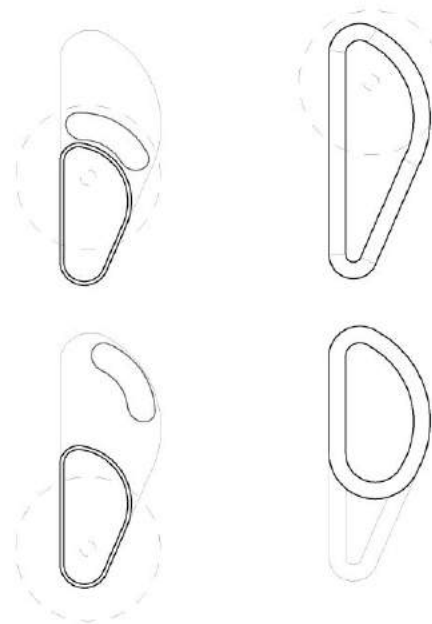
CONDICIONES GEOMÉTRICAS Y MATERIALES
SITUACIÓN

Pieza Urbana Equipada Tipo A y B
Sistema viario y espacios libres

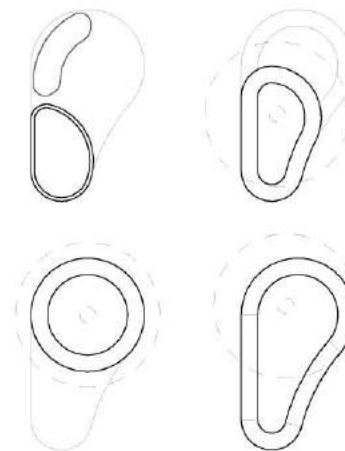
FORMAS 'PIEZA URBANA EQUIPADA'



Posibles Variantes:



Posibles Variantes:

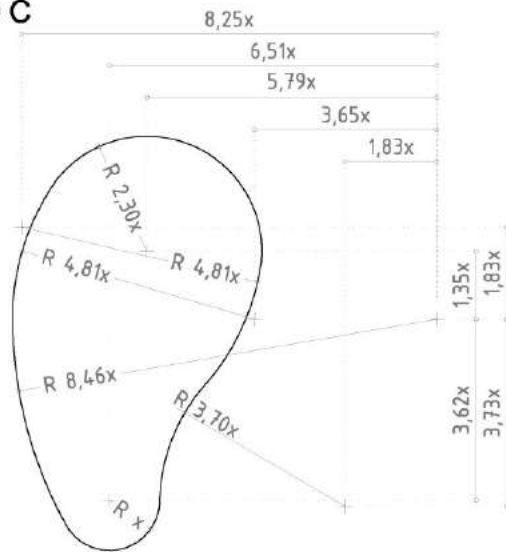


ACTUACIONES EN EL ESPACIO PÚBLICO

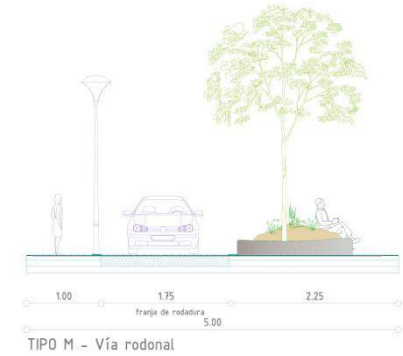
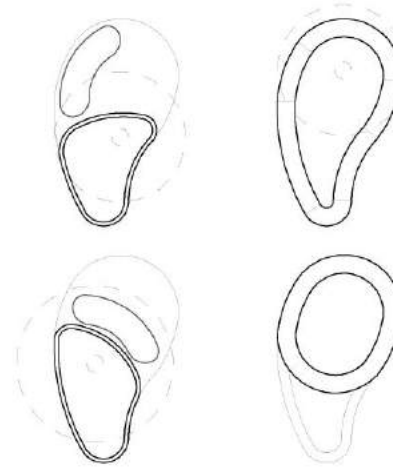
CONDICIONES GEOMÉTRICAS Y MATERIALES	Pieza Urbana Equipada Tipo C y D
SITUACIÓN	Sistema viario y espacios libres

FORMAS 'PIEZA URBANA EQUIPADA'

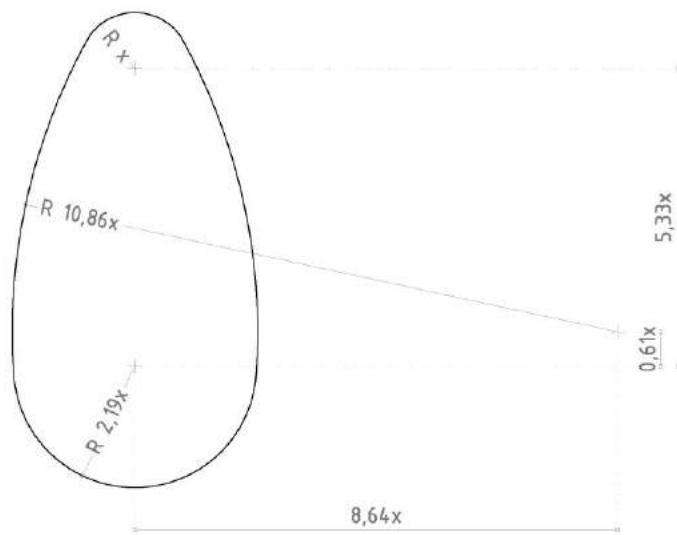
TIPO C



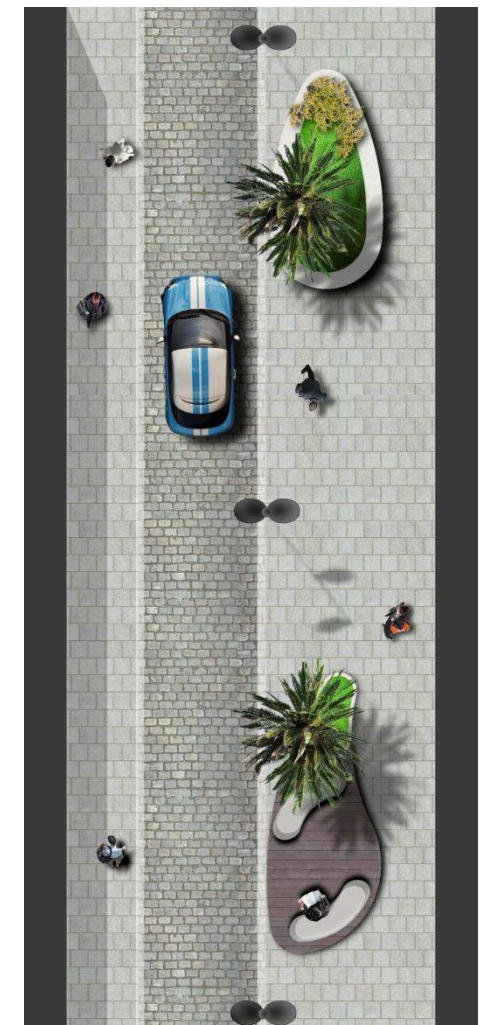
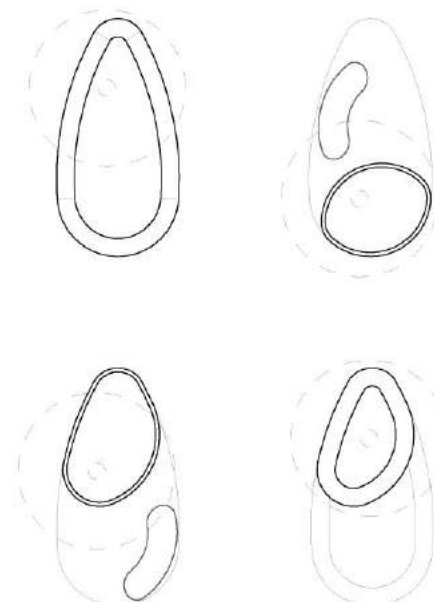
Posibles Variantes:



TIPO D



Posibles Variantes:



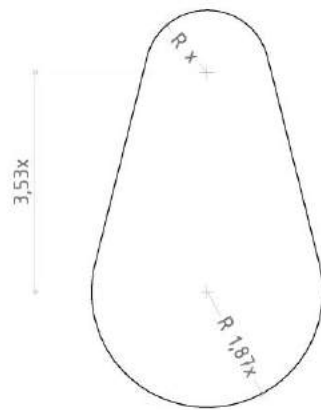
CONDICIONES GEOMÉTRICAS Y MATERIALES
SITUACIÓN

Pieza Urbana Equipada Tipo E y F

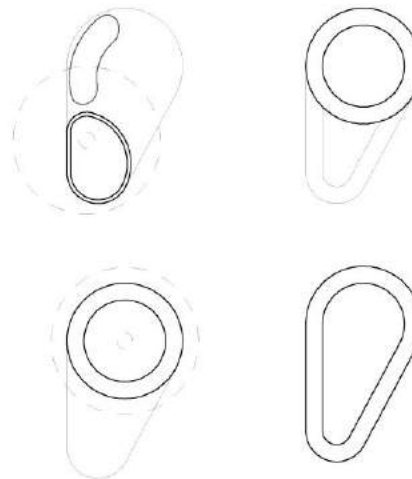
Sistema viario y espacios libres

FORMAS 'PIEZA URBANA EQUIPADA'

TIPO E

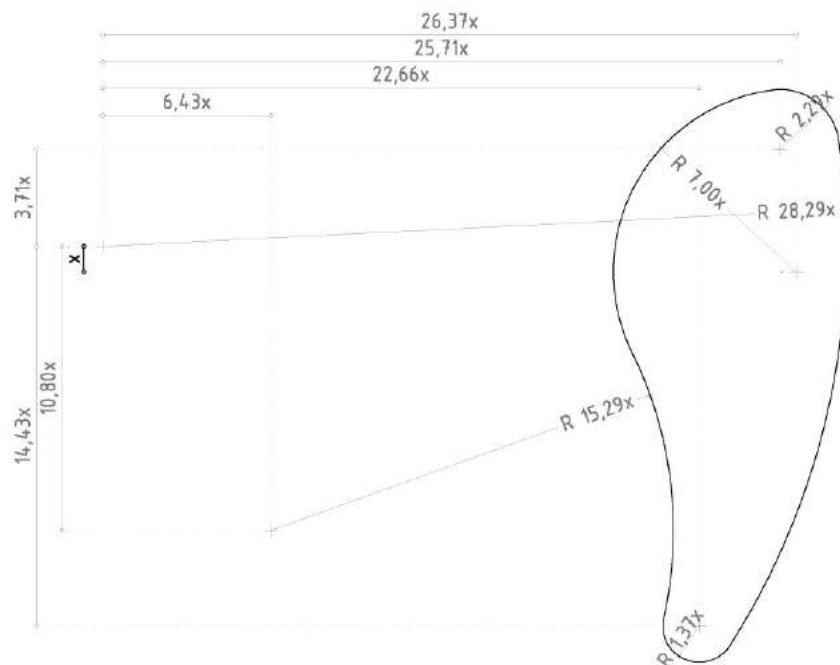


Posibles Variantes:

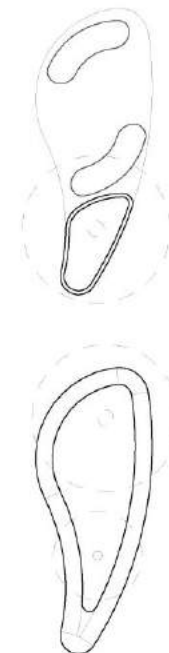


TIPO N - Vía
peatonal

TIPO F



Posibles Variantes:



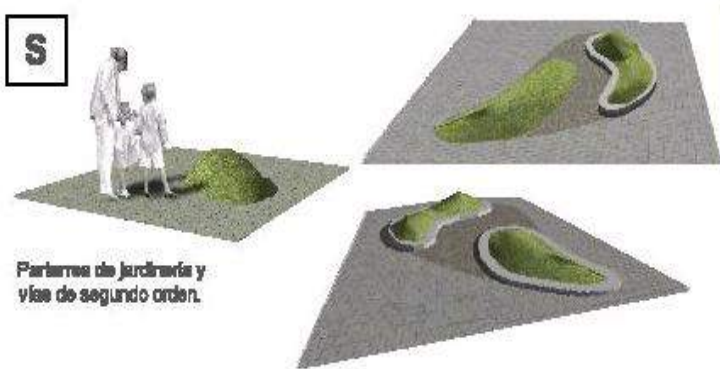
ACTUACIONES EN EL ESPACIO PÚBLICO

VEGETACIÓN	MOBILIARIO URBANO	MATERIALES
<p>VEGETACIÓN</p>	<p>LUMINARIAS</p> <p>PERGOLAS</p> <p>OTRO MOBILIARIO</p> <p>BANCOS</p>	<p>HORMIGÓN</p> <p>GRAVA</p> <p>PICÓN</p> <p>AGUA</p> <p>ADOQUÍN</p> <p>TIERRA</p>

Ejemplo de materiales, mobiliario urbano y vegetación propuestos para las actuaciones en vía a modo orientativo.

Escala 'pieza urbana equipada'

S



Parterres de jardinería y vías de segundo orden.

M



Vías radiales, peatonales, plazas y paseos.

L - XL

Avenidas y espacios libres.



