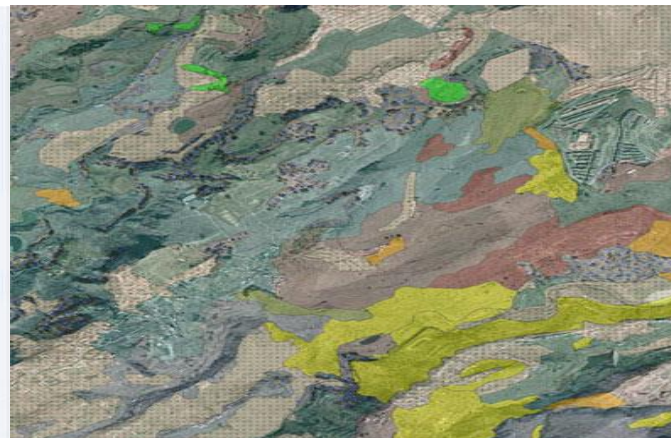
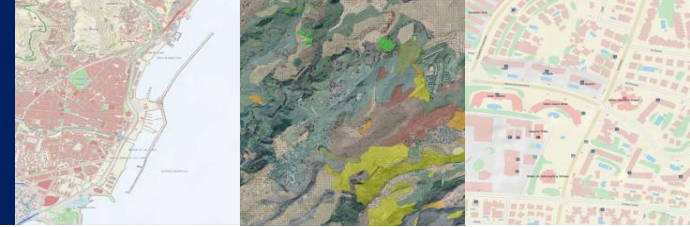




Sistematización del Planeamiento en Canarias





Objetivos de la Sistematización del Planeamiento en Canarias

Antecedentes y requisitos

Plan de trabajo seguido

Fase de análisis y diseño

Fase de producción de datos

Fase de explotación



Objetivos de la Sistematización del Planeamiento en Canarias

Antecedentes y requisitos

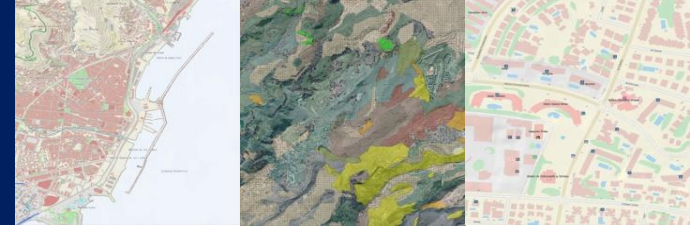
Plan de trabajo seguido

Fase de análisis y diseño

Fase de producción de datos

Fase de explotación

Objetivos



Objetivos de la Sistematización del Planeamiento en Canarias

Modernización de la gestión del suelo

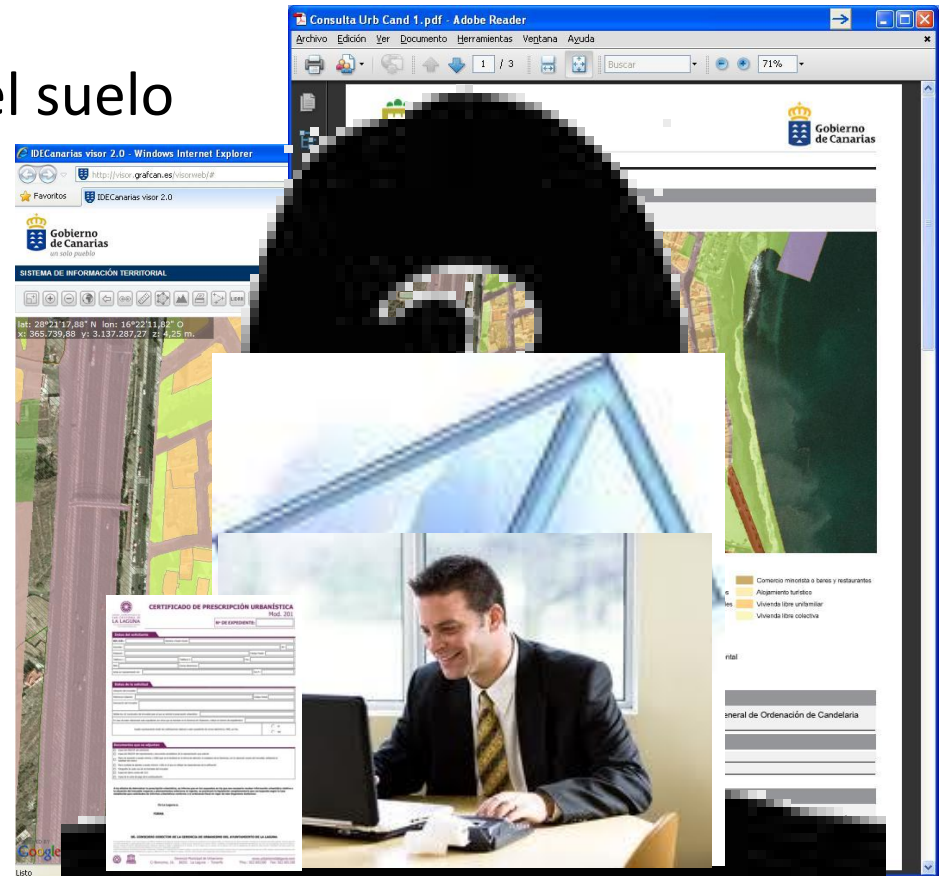
Eficiencia (eficacia)

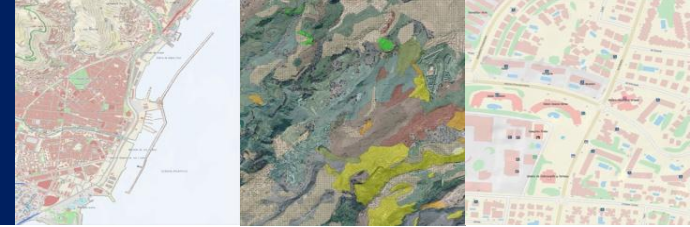
Transparencia

Exactitud

Precisión

Interoperabilidad





Objetivos de la Sistematización del Planeamiento en Canarias

Antecedentes y requisitos

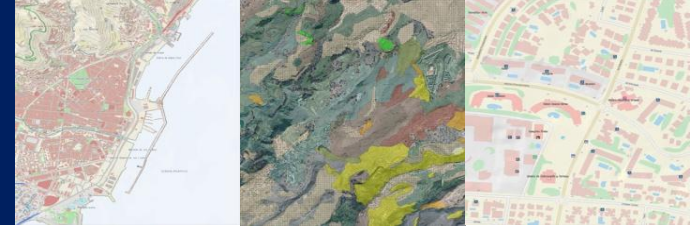
Plan de trabajo seguido

Fase de análisis y diseño

Fase de producción de datos

Fase de explotación

Antecedentes

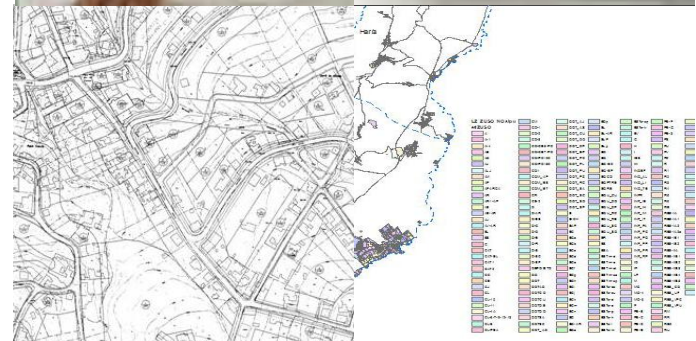


Antecedentes y requisitos

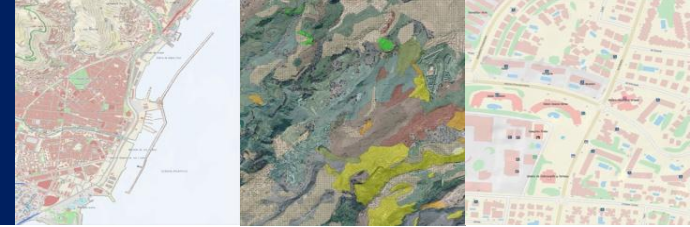
Modernización de la gestión del suelo

¿Por qué?

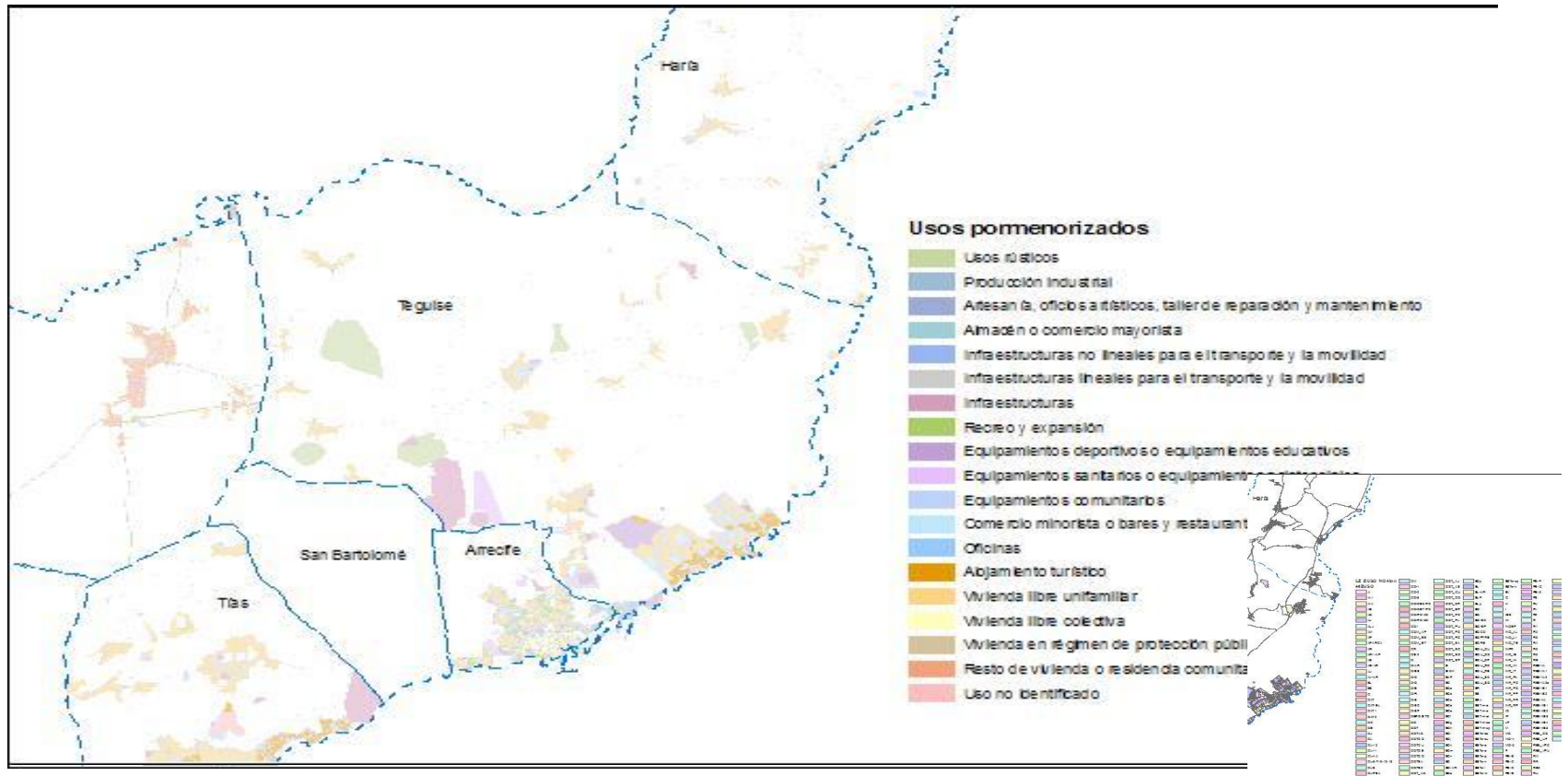
- Eficiencia (eficacia) ← **Coste**
- Transparencia ← **Polisemia, opacidad**
- Exactitud ← **Ambigüedad**
- Precisión ← **Imprecisión**
- Interoperabilidad ← **Heterogeneidad**



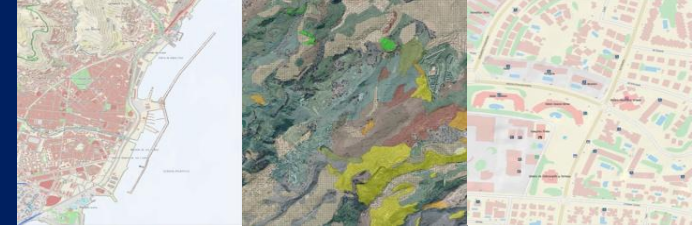
Antecedentes



Antecedentes y requisitos



Requisitos

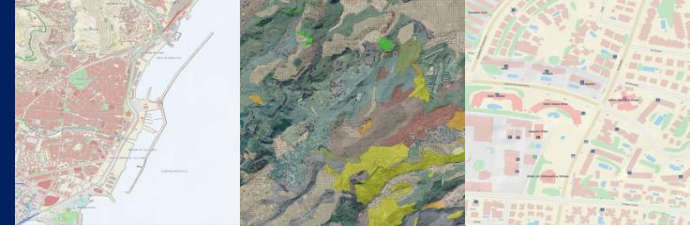


Antecedentes y requisitos

Requisito: **NORMALIZACIÓN**

herramientas → BD + planos → SIG → normalización

SIPU-2.2 Archivo de clasificación, categorización y subcategorización							
Nivel	Denominación	Etiqueta	Valor/Descripción	T	L	S	
1	01-AUXILIAR	X			✓	✓	✓
2	02-CODIGOS	X	Código identificativo de cada recinto		✓	X	X
5	05-FRONTERAS	X	Líneas de clasificación, categorización y subcategorización		X	✓	X
20	20-SUCU	SUCU	Suelo Urbano Consolidado sin subcategoría				
		SUCU-IC	S. Urbano Consolidado de Interés Cultural		✓	X	✓
		SUCU-RU	S. Urbano Consolidado de Rehabilitación/Renovación Urbana				
25	25-SUNCU	SUNCU	Suelo Urbano No Consolidado sin subcategoría				
		SUNCU-IC	S. Urbano No Consolidado de Interés Cultural		✓	X	✓
		SUNCU-RU	S. Urbano No Consolidado Rehabilitación/Renovación Urbana				
30	30-SUSO	SUSO	Suelo Urbanizable Sectorizado Ordenado		✓	X	✓
31	31-SUSNO	SUSNO	Suelo Urbanizable Sectorizado No Ordenado		✓	X	✓
		SUNS	Suelo Urbanizable No Sectorizado sin subcategoría				
35	35-SUNS	SUNS-E	Suelo Urbanizable No Sectorizado Estratégico		✓	X	✓
		SUNS-T	Suelo Urbanizable No Sectorizado Turístico				
		SUNS-D	Suelo Urbanizable No Sectorizado Diferido				
41	41-SRPN	SRPN	Suelo Rústico de Protección Natural sin subcategoría		✓	X	✓
		SRPN-n	SR Protección Natural con la subcategoría n				
42	42-SRPP	SRPP	Suelo Rústico de Protección Paisajística		✓	X	✓
		SRPP-n	SR Protección Paisajística con la subcategoría n				
43	43-SRPC	SRPC	Suelo Rústico de Protección Cultural		✓	X	✓
		SRPC-n	SR Protección Cultural con la subcategoría n				
		SRPE1	SR Protección de Entorno de Espacio Natural sin subcategoría		✓	X	✓



Objetivos de la Sistematización del Planeamiento en Canarias

Antecedentes y requisitos

Plan de trabajo seguido

Fase de análisis y diseño

Fase de producción de datos

Fase de explotación



Plan de trabajo seguido

Fase de análisis y diseño

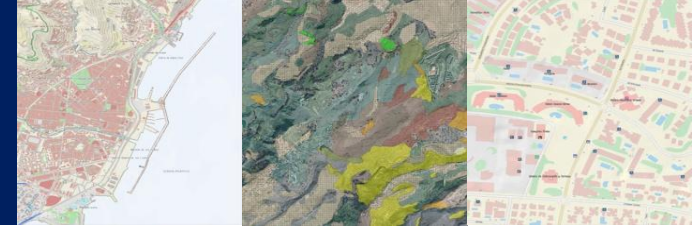
Fase de producción de datos

Fase de explotación

herramientas → BD + planos → SIG → normalización

normalización → SIG → BDG → herramientas

Plan de trabajo



Plan de trabajo seguido

normalización → SIG → BDG → herramientas

Fase de análisis y diseño

Experiencias piloto en normalización: 1995 - 2004

Zonificación

- Zona de Exclusión
- Zona de Uso Especial
- Zona de Uso General
- Zona de Uso Moderado
- Zona de Uso Restringido
- Zona de Uso Tradicional

Clasificación-Zonificación de suelo

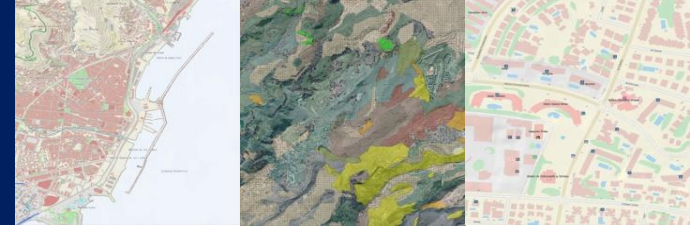
ZONA DE USO ESPECIAL

- suelo rústico de asentamiento agrícola - (ZUE-SRAA)
- suelo rústico de asentamiento rural - (ZUE-SRAR)
- suelo rústico de protección agraria - (ZUE-SRPAG)
- suelo rústico de protección cultural - (ZUE-SRPC)
- suelo rústico de protección de entorno de espacio natural - (ZUE-SRPE1)
- suelo rústico de protección de entorno de núcleo de población - (ZUE-SRPE2)
- suelo rústico de protección de entorno de itinerario - (ZUE-SRPE3)
- suelo rústico de protección forestal - (ZUE-SRPF)
- suelo rústico de protección hidrológica - (ZUE-SRPH)
- suelo rústico de protección minera - (ZUE-SRPM)
- suelo rústico de protección natural - (ZUE-SRPN)
- suelo rústico de protección paisajística - (ZUE-SRPP)
- suelo rústico de protección territorial - (ZUE-SRPT)
- suelo rústico de protección de infraestructuras - (ZUE-SRPI)
- suelo rústico de protección costera - (ZUE-SRPL)
- suelo urbano consolidado - (ZUE-SUCU)
- suelo urbano no consolidado - (ZUE-SUNCU)
- suelo urbanizable sectorizado ordenado - (ZUE-SUSO)
- suelo urbanizable sectorizado no ordenado - (ZUE-SUSNO)
- suelo urbanizable no sectorizado - (ZUE-SUNS)
- suelo urbanizable no sectorizado estratégico - (ZUE-SUNS-E)
- suelo urbanizable no sectorizado turístico - (ZUE-SUNS-T)
- suelo urbanizable no sectorizado diferido - (ZUE-SUNS-D)

BORRADOR

INSTRUCCIONES TÉCNICAS PARA LA SISTEMATIZACIÓN DE LAS DETERMINACIONES DE ORDENACIÓN DEL PLANEAMIENTO

Plan de trabajo

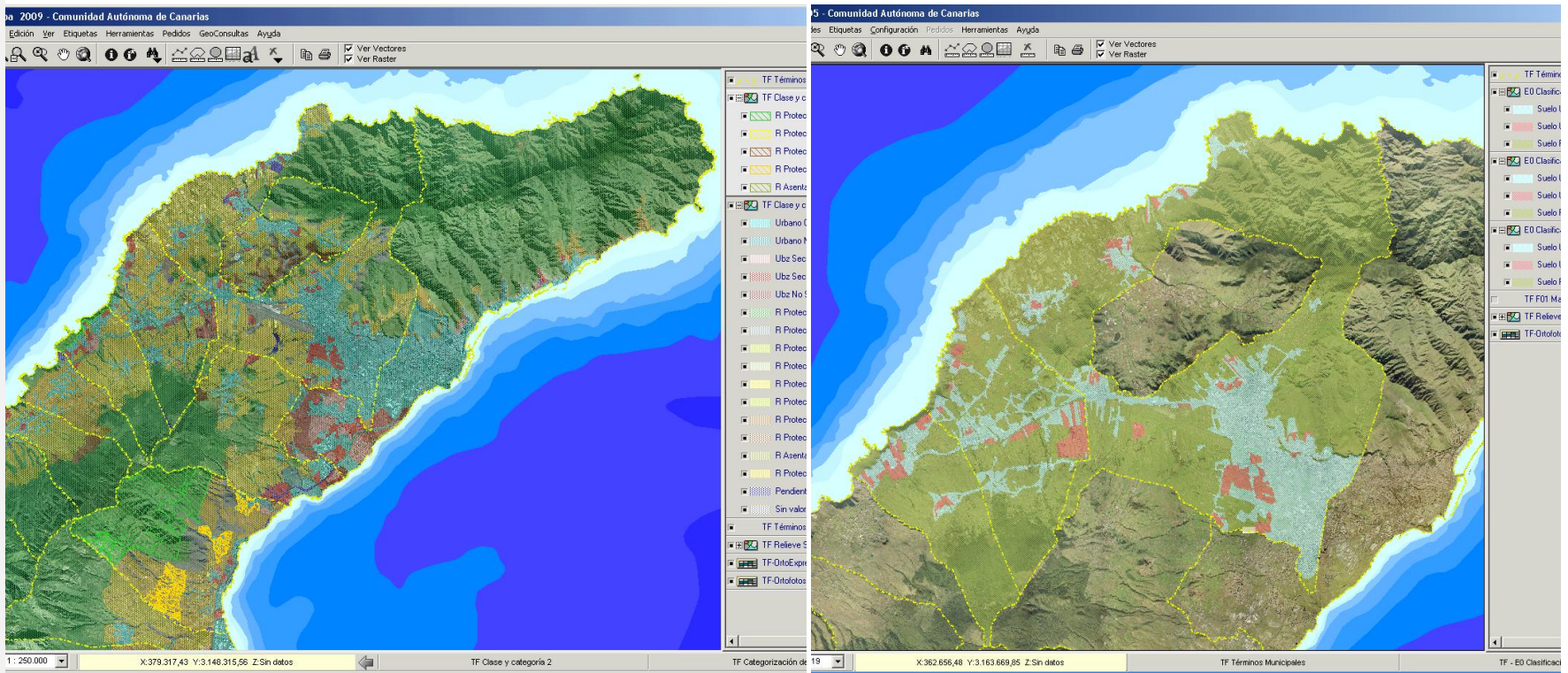


Plan de trabajo seguido

normalización → SIG → BDG → herramientas

Fase de análisis y diseño

Experiencias piloto en normalización: 1995 - 2004



Plan de trabajo



Plan de trabajo seguido

normalización → SIG → BDG → herramientas

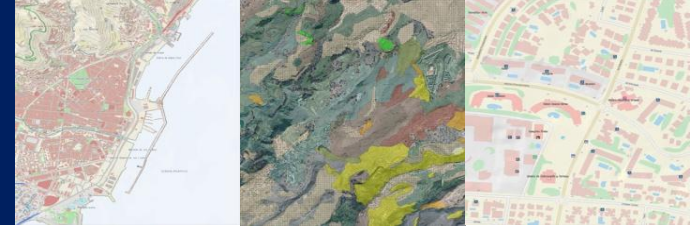
Fase de análisis y diseño

Experiencias piloto en normalización: 1995 - 2004

Instrucciones técnicas de planeamiento: 2004 -

SIPU-2.2 Archivo de clasificación, categorización y subcategorización						
Nivel	Denominación	Etiqueta	Valor/Descripción	T	L	S
1	01-AUXILIAR	X		✓	✓	✓
2	02-CODIGOS	X	Código identificativo de cada recinto	✓	X	X
5	05-FRONTERAS	X	Líneas de clasificación, categorización y subcategorización	X	✓	X
20	20-SUCU	SUCU	Suelo Urbano Consolidado sin subcategoría			
		SUCU-IC	S. Urbano Consolidado de Interés Cultural	✓	X	✓
		SUCU-RU	S. Urbano Consolidado de Rehabilitación/Renovación Urbana			
25	25-SUNCU	SUNCU	Suelo Urbano No Consolidado sin subcategoría			
		SUNCU-IC	S. Urbano No Consolidado de Interés Cultural	✓	X	✓
		SUNCU-RU	S. Urbano No Consolidado Rehabilitación/Renovación Urbana			
30	30-SUSO	SUSO	Suelo Urbanizable Sectorizado Ordenado	✓	X	✓
31	31-SUSNO	SUSNO	Suelo Urbanizable Sectorizado No Ordenado	✓	X	✓
35	35-SUNS	SUNS	Suelo Urbanizable No Sectorizado sin subcategoría			
		SUNS-E	Suelo Urbanizable No Sectorizado Estratégico	✓	X	✓
		SUNS-T	Suelo Urbanizable No Sectorizado Turístico			
		SUNS-D	Suelo Urbanizable No Sectorizado Diferido			
41	41-SRPN	SRPN	Suelo Rústico de Protección Natural sin subcategoría	✓	X	✓
		SRPN-n	SR Protección Natural con la subcategoría n			
42	42-SRPP	SRPP	Suelo Rústico de Protección Paisajística	✓	X	✓
		SRPP-n	SR Protección Paisajística con la subcategoría n			
43	43-SRPC	SRPC	Suelo Rústico de Protección Cultural	✓	X	✓
		SRPC-n	SR Protección Cultural con la subcategoría n			
44	44-SRPE1	SRPE1	SR Protección de Entorno de Espacio Natural sin subcategoría	✓	X	✓

Plan de trabajo



Plan de trabajo seguido

normalización → SIG → BDG → herramientas

Fase de análisis y diseño

Experiencias piloto en normalización: 1995 - 2004

Instrucciones técnicas de planeamiento: 2004 -

Diseño y desarrollo de la BDP: 2006 -

Candelaria
Informe. Tablas de valores

GRAFCAN

POO: Aprobación Definitiva. JRC Arquitecto S.L. 14/12/2007

4.0.1 ecclias
Descripción
Recintos isla, contenidos en otros recintos
Estado
Cumple SIPU
Resultado
AMB_S3.SHP, AMB_S4.SHP, CLA_S3.SHP, CLA_S4.SHP, EST_S3.SHP, EST_S4.SHP, EDF_S3
Estructura

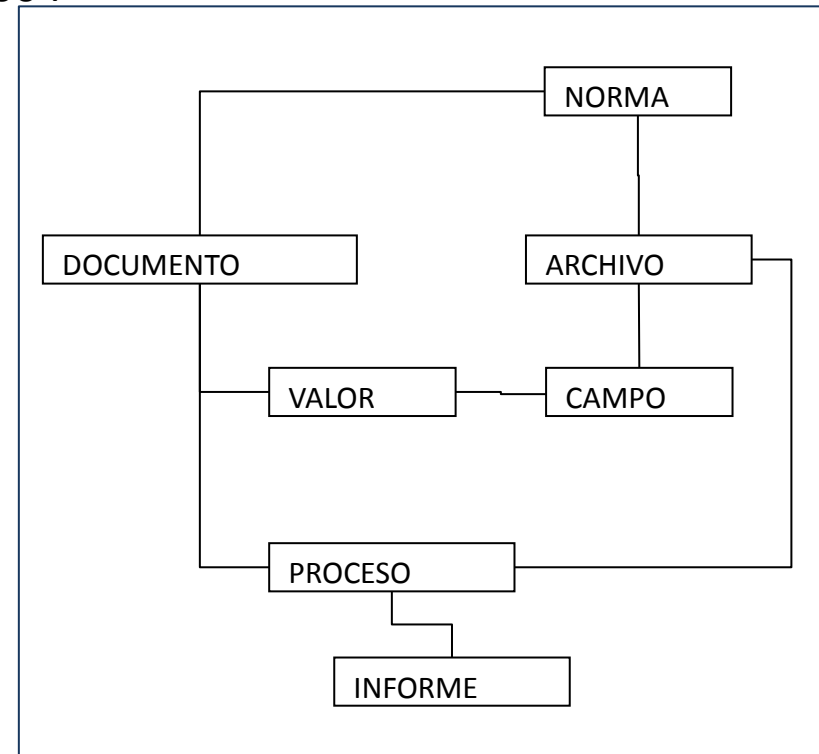
Caso:
Relaciones de valores pendientes de comprobación:

4.1.1 CiaDoble
Descripción
Recintos con doble categoría de suelo
Estado
Cumple SIPU
Resultado
CiaDoble.shp
Estructura

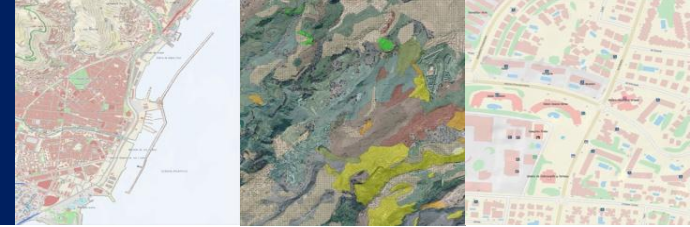
Caso:
Relaciones de valores pendientes de comprobación:

4.1.3 ClaGes
Descripción
Titolación entre: etiquetas de los archivos gráficos CLA y GES
Estado
Análisis del Redactor
Resultado
ClaGes_DBF
Estructura
eCLAGES = combinaciones de etiquetas de categorización y ámbitos de gestión
Cnt_eCLAGES = número de ocurrencias de las combinaciones del campo anterior
Mn_carac = carácter del uso principal. Régimen uso categoría de suelo rústico
Mn_EI_CLA = etiquetas de categorización
Mn_EI_GE = etiquetas de ámbitos de gestión
Mn_cCarac = observaciones al carácter del uso principal
Mn_U = uso principal
Caso: eCLAGES
Relaciones de valores pendientes de comprobación:

martes, 28 de octubre de 2008 Página 1 de 9



Plan de trabajo



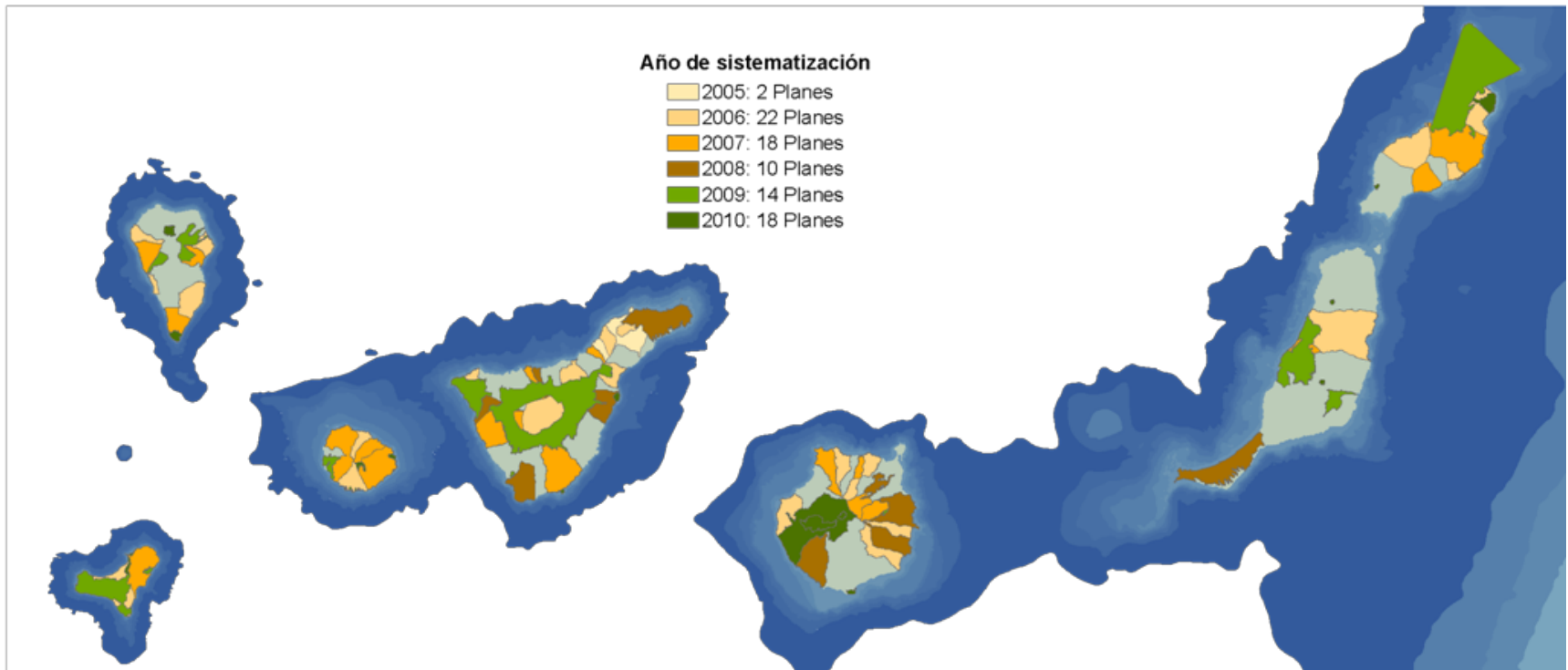
Plan de trabajo seguido

normalización → SIG → BDG → herramientas

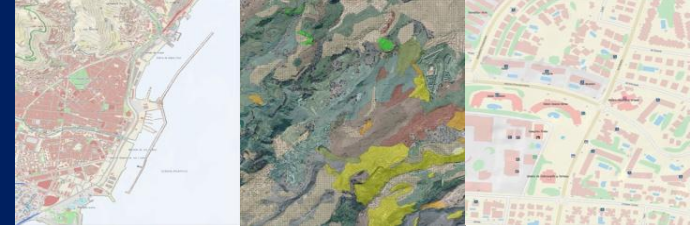
Fase de análisis y diseño

Fase de producción de datos

Campañas de sistematización de planes: 2005 -



Plan de trabajo



Plan de trabajo seguido

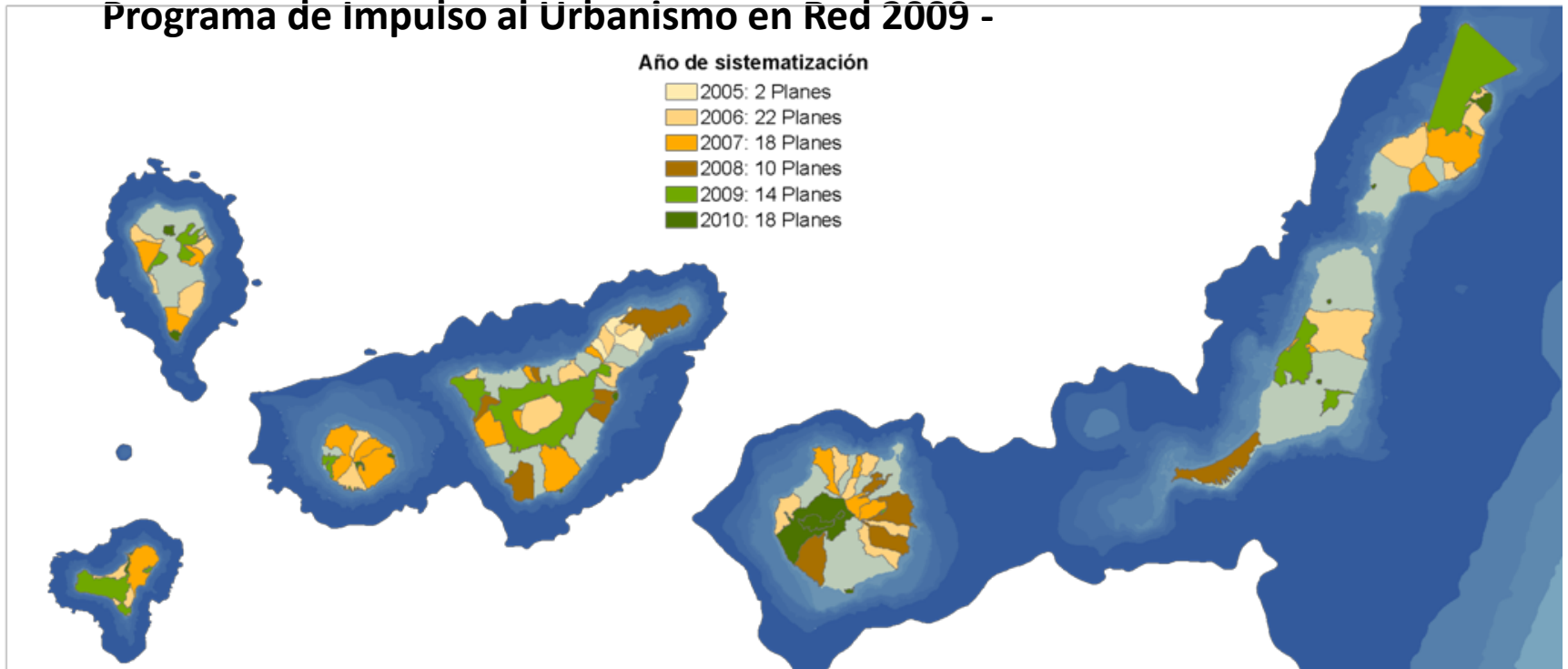
normalización → SIG → BDG → herramientas

Fase de análisis y diseño

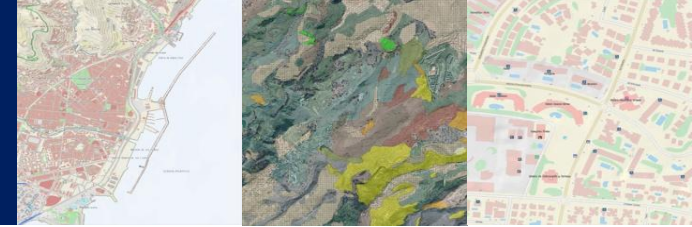
Fase de producción de datos

Campañas de sistematización de planes: 2006 -

Programa de Impulso al Urbanismo en Red 2009 -



Plan de trabajo



Plan de trabajo seguido

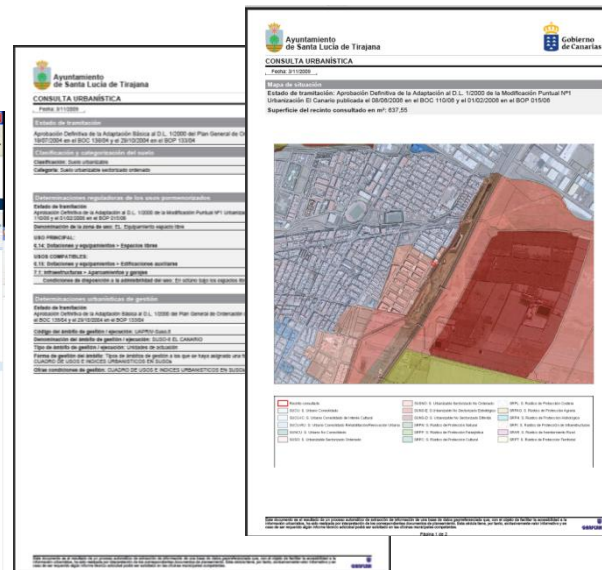
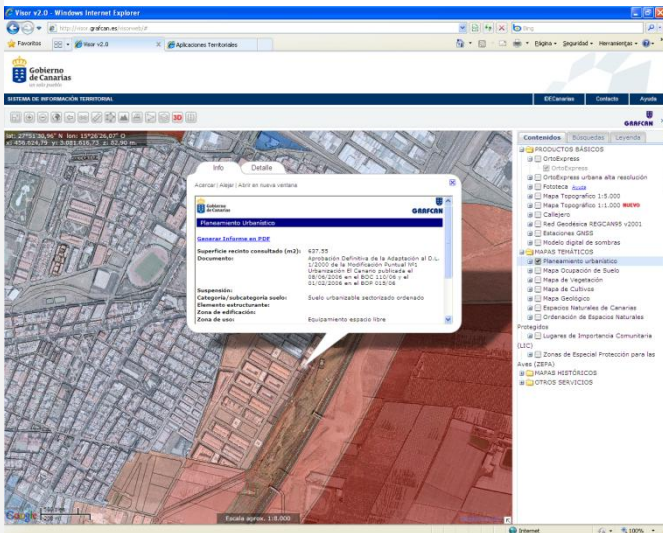
Fase de análisis y diseño

Fase de producción de datos

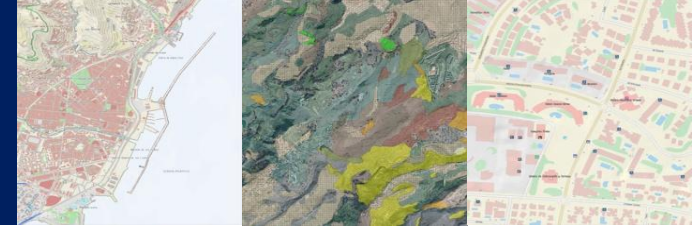
Fase de explotación

MAPA, Informe de Consulta Urbanística, [IDECanarias: 2008](#) –

normalización → SIG → BDG → herramientas



Plan de trabajo



Plan de trabajo seguido

Fase de análisis y diseño

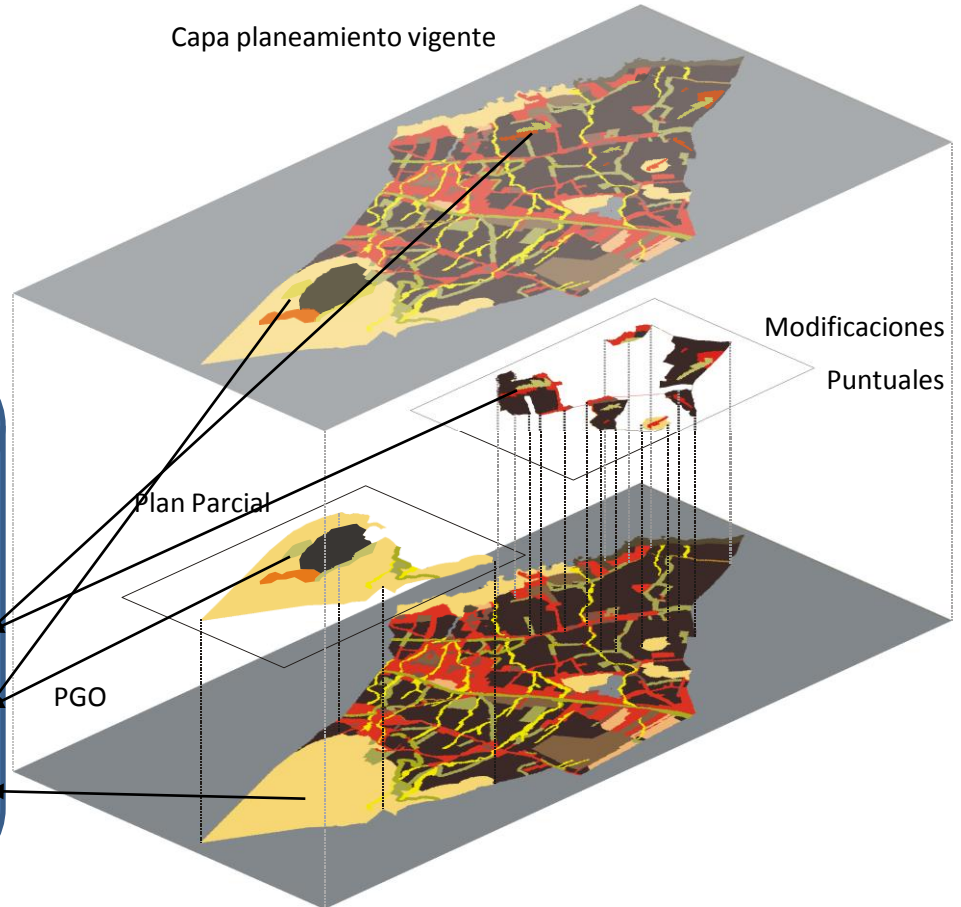
Fase de producción de datos

Fase de explotación

Capa de planeamiento vigente

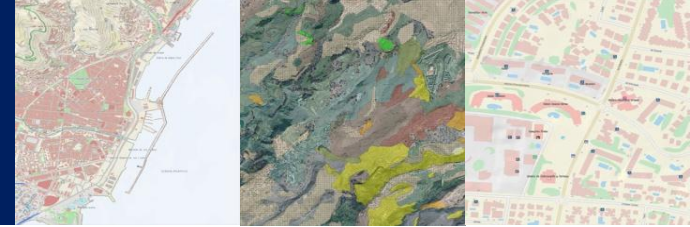
normalización → SIG → BDG → herramientas

Capa planeamiento vigente



Estado de tramitación
Aprobación Definitiva de la Adaptación Básica al D.L. 1/2000 de Plan General de Ordenación de Santa Lucía de la Laguna el 19/07/2004 en el BOC 138/04 y el 29/10/2004 en el BOP 133/04
Clasificación y categorización del suelo
Clasificación: Suelo urbanizable
Categoría: Suelo urbanizable sectorizado ordenado
Determinaciones reguladoras de los usos pormenorizados
Estado de tramitación
Aprobación Definitiva de la Adaptación al D.L. 1/2000 de Modificación Puntual N°1 Urbanización El Canario el 11/02/2006 en el BOP 015/06
Denominación de la zona de uso: EL: Equipamiento espacio libre
USO PRINCIPAL:
6.14: Dotaciones y equipamientos > Espacios libres
USOS COMPATIBLES:
6.15: Dotaciones y equipamientos > Edificaciones auxiliares
7.1: Infraestructuras > Aparcamientos y garajes
Condiciones de disposición a la admisibilidad del uso: En sótano bajo los espacios libres
Determinaciones urbanísticas de gestión
Estado de tramitación
Aprobación Definitiva de la Adaptación Básica al D.L. 1/2000 de Plan General de Ordenación de Santa Lucía de la Laguna el 19/07/2004 en el BOC 138/04 y el 29/10/2004 en el BOP 133/04
Código del ámbito de gestión / ejecución: UAPRIV-Suso.8
Denominación del ámbito de gestión (calificación): SUPA 8 EL CANARIO

Plan de trabajo



Plan de trabajo seguido

normalización → SIG → BDG → herramientas

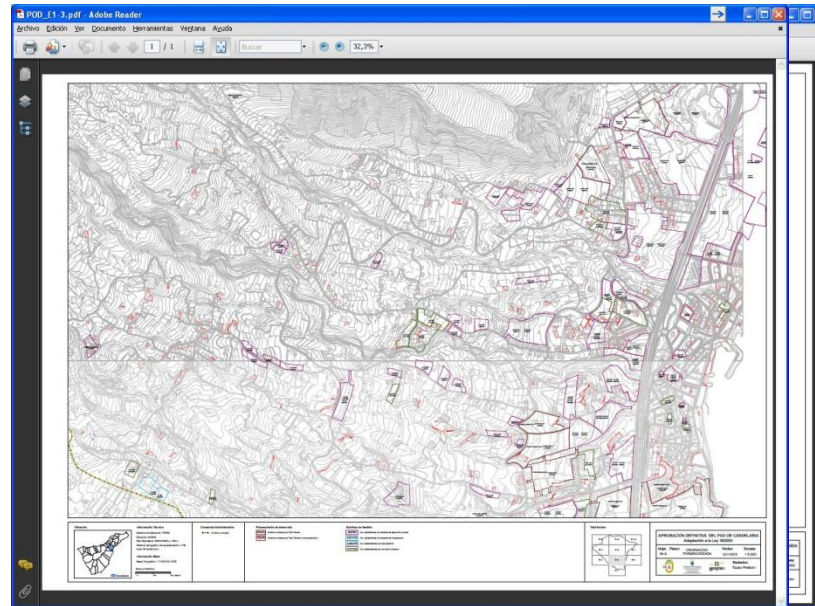
Fase de análisis y diseño

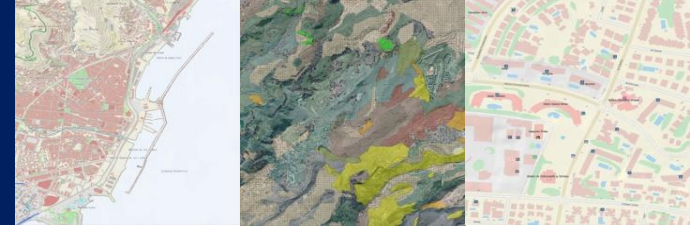
Fase de producción de datos

Fase de explotación

MAPA, Informe de Consulta Urbanística, [IDECanarias](#): 2008 -

Generación de documentos y planos: 2011 -





Plan de trabajo seguido

normalización → SIG → BDG → herramientas

Fase de análisis y diseño

Fase de producción de datos

Fase de explotación

MAPA, Informe de Consulta Urbanística, [IDECanarias](#): 2008 -
Generación de documentos y planos: 2011 –

Informes resumen por determinación urbanística: 2012

Ha de clase de suelo por municipio, isla, región

Ha de categoría de suelo por municipio, isla, región

Ha de suelo industrial, turístico, residencial, terciario, ...

Ha de sistemas generales, equipamientos estructurantes, ...

Ha de tipologías edificatorias, elementos catalogados, ...

Ha de ámbitos de gestión, ámbitos desarrollo, ...

...

Plan de trabajo



Plan de trabajo seguido

normalización → SIG → BDG → herramientas

Fase de análisis y diseño

Fase de producción de datos

Fase de explotación

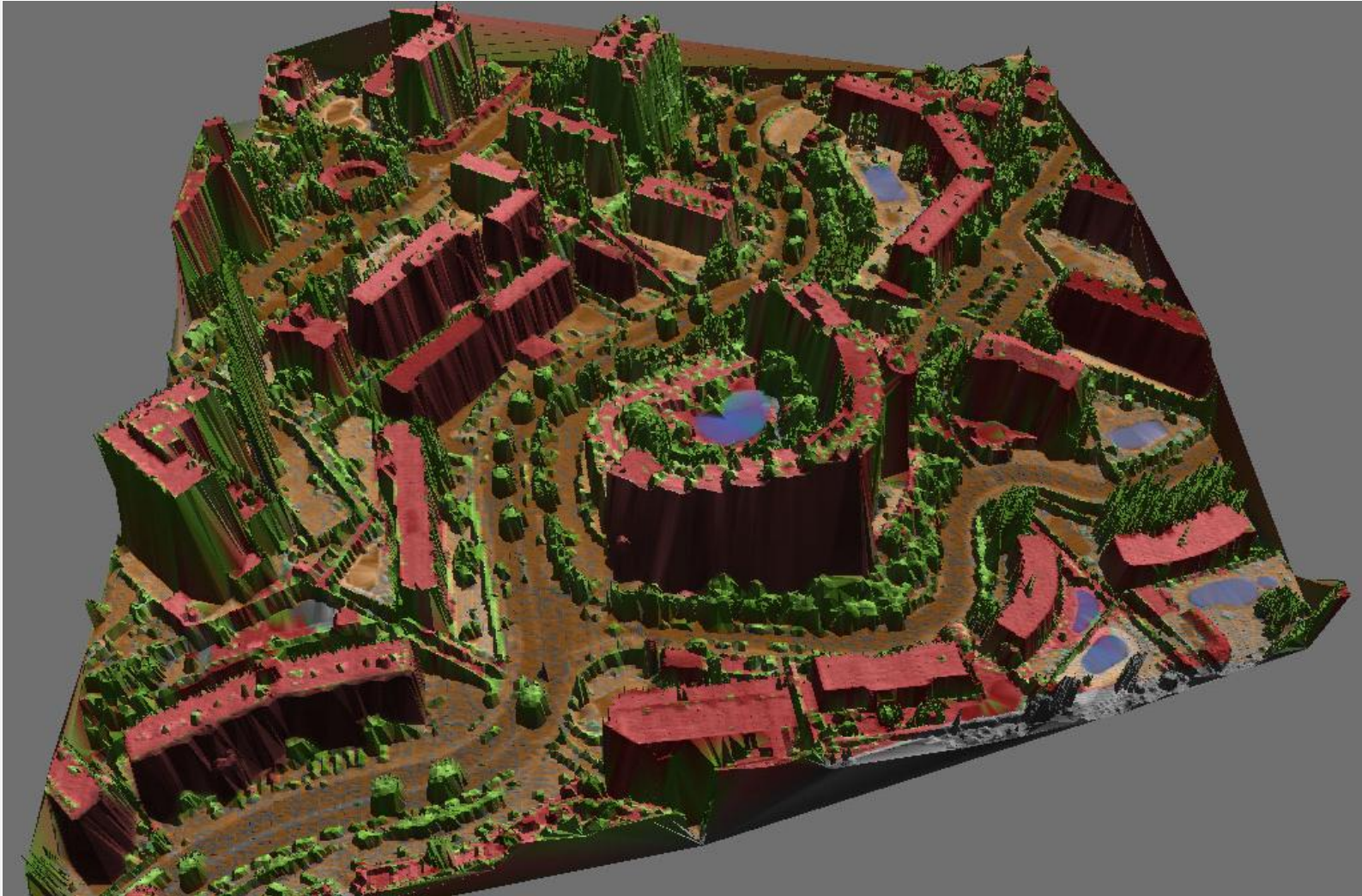
MAPA, Informe de Consulta Urbanística, [IDECanarias](#): 2008 -

Generación de documentos y planos: 2011 -

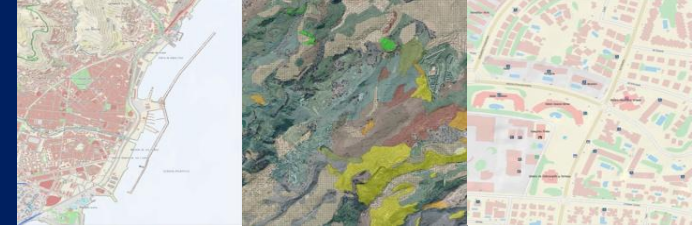
Informes resumen por determinación urbanística: 2012

Detección automática alturas edificación (cruce con vuelo LIDAR): 2012

Plan de trabajo

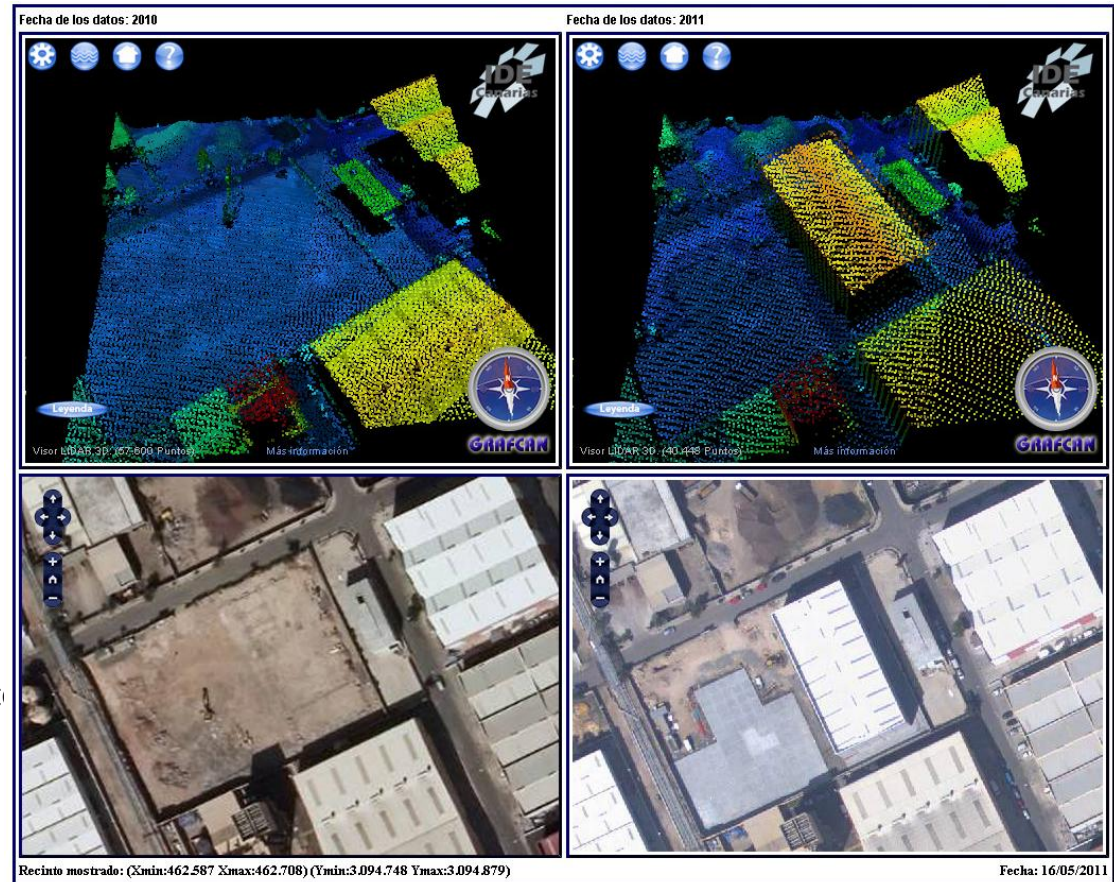


Introducción

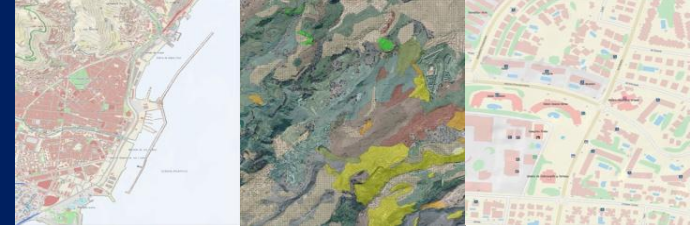


Vuelo LIDAR (Light Detection And Ranging)

- Detección automática de cambios
- Visualización 3D del territorio
- Modelos digitales del terreno
- Zonas de inundación
- Estudios de barrancos
- Estudios de zonas costeras
- Predicción de deslizamientos
- Control de movimientos de dunas
- Cálculo de masa forestal
- Alturas de vegetación
- Estudios de deforestación
- Mapas de corredor (autopistas, carreteras)
- ...



Plan de trabajo



Plan de trabajo seguido

Fase de análisis y diseño

Fase de producción de datos

Fase de explotación

MAPA, Informe de Consulta Urbanística

Generación de documentos y planos:

Informes resumen por determinación

Detección automática alturas edificadas

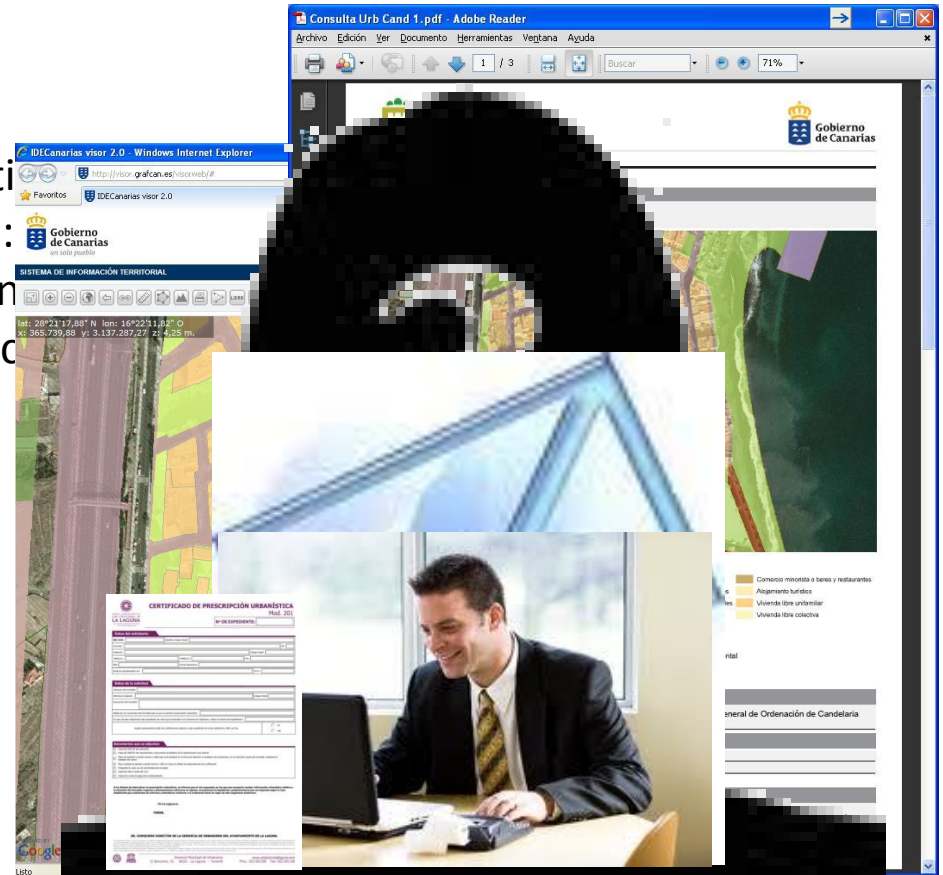
Implantación en el sistema de planeamiento:

redacción SIPU

tramitación digital SIPU

gestión digital (herramientas)

normalización → SIG → BDG → herramientas



Plan de trabajo



Plan de trabajo seguido

normalización → SIG → BDG → herramientas

Fase de análisis y diseño

Fase de producción de datos

Fase de explotación

MAPA, Informe de Consulta Urbanística, [IDECanarias](#): 2008 -

Generación de documentos y planos: 2011 -

Informes resumen por determinación urbanística: 2012

Detección automática alturas edificación (LIDAR): 2012

Implantación en el sistema de planeamiento

Mantenimiento actualizado de la BDP (sinergia):

Colaboración e interoperabilidad



Plan de trabajo seguido

normalización → SIG → BDG → herramientas

Fase de análisis y diseño

Fase de producción de datos

Fase de explotación

Mantenimiento actualizado de la BDP (sinergia):
Colaboración e interoperabilidad